

**Протокол
рассмотрения заявок
открытого аукциона на право заключения договора аренды нежилых помещений,
находящихся в собственности Акционерного общества «Жигулевский радиозавод»**

г. Жигулевск

14 февраля 2017 г.

Организатора аукциона: Акционерное общество «Жигулевский радиозавод» (АО «ЖРЗ»)

Юридический адрес: 445350, Самарская обл., г. Жигулевск, ул. Радиозаводская, 1

Специализированная организация: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный консалтинговый центр ЭКСО-Ставропрайс» (ООО «СКЦ ЭКСО-Ставропрайс»)

Юридический адрес: 445031, Самарская обл., г. Тольятти, ул. 70 лет Октября, 52

Начало рассмотрения заявок по ЛОТУ: 09 часов 00 минут по местному времени (МСК+1) 14 февраля 2017 г. по адресу: г. Жигулевск, ул. Радиозаводская, 1, 2 этаж, каб. технического директора

Окончание рассмотрения заявок по ЛОТУ: 10 часов 00 минут 14 февраля 2017 г. по адресу: г. Жигулевск, ул. Радиозаводская, 1, 2 этаж, каб. технического директора

Место заседания комиссии: 445350, Самарская обл., г. Жигулевск, ул. Радиозаводская, 1, каб. технического директора

Состав аукционной комиссии:

- Грошева М. В., главный бухгалтер, председатель комиссии
- Зайцев В. А., помощник генерального директора по общехозяйственным вопросам, член комиссии
- Емельянова Л. Н., заместитель главного бухгалтера, член комиссии
- Якименко В. В., представитель Специализированной организации (ООО «СКЦ ЭКСО-Ставропрайс»), член комиссии
- Хохлова Н. А., начальник бюро бухгалтерии, секретарь комиссии

На заседании аукционной комиссии присутствуют 5 членов комиссии, что составляет 100% от общего числа членов аукционной комиссии утвержденной приказом № 17 от 16.01.2017. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Информационное сообщение о проведении аукциона: опубликовано 20 января 2017 г. на сайте официальной Электронной торговой площадки Государственной корпорации «Ростех» www.etprf.ru и специализированной организации АО «РТ-Строительные технологии» www.stroytech-rt.ru.

Форма аукциона: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений.

Предмет аукциона: Открытый аукцион по составу участников и форме подачи предложений о цене договора аренды нежилых помещений, находящихся в собственности Акционерного общества «Жигулевский радиозавод»

ЛОТ

Право заключения договора аренды недвижимого имущества встроенные нежилые помещения, общей площадью 425 кв.м. на цокольном этаже нежилого здания, назначение: нежилое 3-х этажное, общей площадью 38 784 кв.м., расположенном по адресу: Самарская обл., городской округ Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Радиозаводская, д.1 в течение 11 месяцев на условиях, определенных договором аренды.

Наименование, характеристика недвижимого имущества:

встроенные нежилые помещения, общей площадью 425 кв.м. на цокольном этаже нежилого здания, назначение: нежилое 3-х этажное, общей площадью 38 784 кв.м., расположенном по адресу: Самарская обл., городской округ Жигулевск, г.Жигулевск, ул.Радиозаводская, д.1. Помещение отапливаемое, обеспечено промышленной и бытовой электроэнергией, сжатым воздухом, оборудовано приточно-вытяжной вентиляцией, имеются свободные подъездные пути, оформлено эстетически, соблюдены условия защиты от пожарной опасности, соответствует нормам санитарно-гигиенических требований.

Имущество закреплено на праве собственности за Акционерным обществом «Жигулевский радиозавод» (АО «ЖРЗ»)

Обременения: не зарегистрированы

Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата): 30 855,0 руб(в том числе НДС 4 706,69руб). Сумма переменного платежа (переменной части) в размере, эквивалентном стоимости коммунальных услуг (электрической энергии, тепловой энергии, водоснабжению, водоотведению, дератизации, дезинсекции, вывозу мусора), фактически потребленных Арендатором за этот период не включены в начальную цену договора.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): - устанавливается в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

Комиссией рассмотрена заявка на участие в аукционе:

№ п/п	Дата и время поступления	Регистрационный номер	Наименование заявителя	Форма заявки
1	09.02.2017 12:00	№ 1	ООО «ДТ ПЛАСТ»	нарочно

Решение комиссии: Аукционная комиссия на основании результатов рассмотрения заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, принимает решение: Считать заявку на участие в аукционе ООО «ДТ ПЛАСТ» соответствующей требованиям, указанным в документации об аукционе. Допустить заявителя к участию в аукционе.

Признать аукцион несостоявшимся ввиду подачи одной заявки.

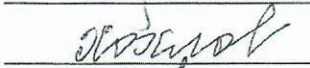
Заключить договор аренды с единственным участником ООО «ДТ ПЛАСТ» по начальной цене (минимальная ежемесячная арендная плата): **30 855,0 руб** (в том числе НДС 4 706,69руб).

Публикация и хранение протокола: настоящий протокол подлежит хранению не менее трех лет с даты подведения итогов аукциона.

Протокол составлен в 2 (двух) экземплярах и подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

Подписи:

Председатель комиссии:  Грошева М. В.

Секретарь комиссии:  Хохлова Н.А.

Члены комиссии:  Емельянова Л.Н.

 Якименко В.В.

 Зайцев В.А.