

ПРОТОКОЛ № 248-01/2017

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе,
открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право
заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности
АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского.
(Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

г. Москва

24 ноября 2017 года

1. Организатор аукциона:

Акционерное общество «Научно-исследовательский институт вакуумной техники им. С.А. Векшинского» (АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского»)

Почтовый адрес: 117105, г. Москва, Нагорный проезд, д. 7

Контактный телефон: +7(495)280-71-77

Адрес электронной почты: rent@niivt.ru

Контактное лицо: Мещеряков Алексей Александрович

2. Специализированная организация: Общество с ограниченной ответственностью «АЛЪЯНС-ЭКСПЕРТ» (ООО «АЛЪЯНС-ЭКСПЕРТ»)

Почтовый адрес: 125222, г. Москва, ул. Генерала Белобородова, д. 35/2, пом. XIII, ком. 3.

Контактный телефон: +7 (922) 6442717

Адрес электронной почты: alianse-expert24@mail.ru

Контактное лицо: Сдобникова Елена Германовна

3. Место, дата проведения процедуры рассмотрения заявок на участие в аукционе:

105001, г. Москва, ул. Радио 24, корпус 1, офис 203, ООО «АЛЪЯНС-ЭКСПЕРТ»

Начало рассмотрения заявок: 24 ноября 2017 года в 12:00 (Мск).

Заседание проводится в присутствии 4 членов аукционной комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», (далее – аукционная комиссия): А.А. Мещеряков, Г.Д. Епифанова, М.И. Вязовая, секретарь комиссии Е.Г. Сдобникова.

Кворум имеется.

4. Информация о проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», была размещена на официальной Электронной торговой площадке Государственной корпорации «Ростех» www.etprf.ru (номер извещения: 248).

5. **Лот № 243** Право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенных по адресу: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7, стр. 1: - корп. 2/0, эт. 1, № 2143, площадь 34,8 кв.м.: Отапливаемое производственно-складское, - корп. 1/0, эт. 2, № 1212, площадь 216,3 кв.м.: Отапливаемое производственно-складское, - корп. 2/0, эт. 1, №2133, 2215, 2134-1, площадь 783,8 кв.м. Отапливаемое производственно-складское, - корп. 2/0, эт. 2, №2214, площадь 35,6 кв.м.: Отапливаемое производственно-складское, - корп. 2/0, эт. 3, №2304, площадь 55,4 кв.м.: Офисное, - корп. 2/0, эт. 1, №2146, площадь 101,9 кв.м.: Отапливаемое производственно-складское, - корп. 2/0, эт. 1, №2148, 2149, площадь 231,3 кв.м.: Отапливаемое производственно-складское, - корп. 2/0, эт. 1, №2150, площадь 688 кв.м.: Отапливаемое производственно-складское, - корп. 2/0, эт. 1, №2151, площадь 90,1 кв.м.: Отапливаемое производственно-складское, - корп. 2/0, эт. 2, №2212, площадь 75,2 кв.м.: Отапливаемое производственно-складское, г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7, стр.12, эт. 1, №3,5-10,11,12, площадь 88,3

ПРОТОКОЛ № 248-01/2017

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право
заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского.
(Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

кв.м.: Отапливаемое производственно-складское. Общая площадь объекта: 2400,7 кв.м.

5.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение.

Адрес объекта: Нагорный пр-д, д. 7:

Общая площадь объекта: 2400,7 кв.м.

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
стр. 1, корп. 2/0, эт. 1, № 2143	34,8	Отапливаемое производственно-складское
стр. 1, корп. 1/0, эт. 2, № 1212	216,3	Отапливаемое производственно-складское
стр. 1, корп. 2/0, эт. 1, №2133, 2215, 2134-1	783,8	Отапливаемое производственно-складское
стр. 1, корп. 2/0, эт. 2, №2214	35,6	Отапливаемое производственно-складское
стр. 1, корп. 2/0, эт. 3, №2304	55,4	Офисное
стр. 1, корп. 2/0, эт. 1, №2146	101,9	Отапливаемое производственно-складское
стр. 1, корп. 2/0, эт. 1, №2148, 2149	231,3	Отапливаемое производственно-складское
стр. 1, корп. 2/0, эт. 1, №2150	688	Отапливаемое производственно-складское
стр. 1, корп. 2/0, эт. 1, №2151	90,1	Отапливаемое производственно-складское
стр. 1, корп. 2/0, эт. 2, №2212	75,2	Отапливаемое производственно-складское
стр.12, эт. 1, №3,5-10,11,12	88,3	Отапливаемое производственно-складское

5.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

5.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7, стр. 1	корп.2/0, эт. 1, № 2143	площадь 34,8 кв.м.	15950,00 (Пятнадцать тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
	корп. 1/0, эт. 2, № 1212	площадь 216,3 кв.м.	99137,50 (Девяносто девять тысяч сто тридцать семь) рублей 50 копеек, включая НДС - 18%.
117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7, стр. 12	эт. 1, №3,5-10,11,12	площадь 88,3 кв.м.	40470,83 (Сорок тысяч четыреста семьдесят) рублей 83 копейки, включая НДС - 18%.
117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7, стр. 1	корп. 2/0, эт. 1, №2133, 2215, 2134-1	площадь 783,8 кв.м.	359241,67 (Триста пятьдесят девять тысяч двести сорок один) рубль 67 копеек, включая НДС - 18%.
	корп. 2/0, эт. 2,	площадь 35,6 кв.м.	16316,67 (Шестнадцать тысяч триста шестнадцать) рублей 67 копеек, включая НДС -

ПРОТОКОЛ № 248-01/2017

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского.
(Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

	№2214		18%.
	корп. 2/0, эт. 3, №2304	площадь 55,4 кв.м.	42935,00 (Сорок две тысячи девятьсот тридцать пять) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
	корп. 2/0, эт. 1, №2146	площадь 101,9 кв.м.	46704,17 (Сорок шесть тысяч семьсот четыре) рубля 17 копеек, включая НДС - 18%.
	корп. 2/0, эт. 1, №2148, 2149	площадь 231,3 кв.м.	106012,50 (Сто шесть тысяч двенадцать) рублей 50 копеек, включая НДС - 18%.
	корп. 2/0, эт. 1, №2150	площадь 688 кв.м.	315333,33 (Триста пятнадцать тысяч триста тридцать три) рубля 33 копейки, включая НДС - 18%.
	корп. 2/0, эт. 1, №2151	площадь 90,1 кв.м.	41295,83 (Сорок одна тысяча двести девяносто пять) рублей 83 копейки, включая НДС - 18%.
	корп. 2/0, эт. 2, №2212	площадь 75,2 кв.м.	34466,67 (Тридцать четыре тысячи четыреста шестьдесят шесть) рублей 67 копеек, включая НДС - 18%.

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

5.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
1	0	1

5.5. На дату окончания приема заявок 23.11.2017 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ООО «Вакуумная керамика» ИНН 7726665960 КПП 772601001 ОГРН 1107746968780 Юридический адрес: 117105, г. Москва, Нагорный проезд, д.7, стр.1 Почтовый адрес: 117105, г. Москва, Нагорный проезд, д.7, стр.1	соответствует требованиям аукционной документации

5.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента	Обоснование отказа в допуске к
--------------------------	---	--------------------------------	--------------------------------

ПРОТОКОЛ № 248-01/2017

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского.
(Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

		к участию в аукционе	аукциону
ООО «Вакуумная керамика»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

5.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 243 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 243 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 243 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

6. Лот № 244 Право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенного по адресу: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7, стр. 1: корп.1/0, эт. 5, №1508, Общая площадь объекта: 379,75 кв.м, целевое назначение объекта: офисное помещение.

6.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение.

Адрес объекта: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7, стр. 1: корп.1/0, эт. 5, №1508,

Общая площадь объекта: 379,75 кв.м.

6.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

6.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7, стр. 1	корп.1/0, эт. 5, №1508	площадь 379,75 кв.м.	294306,25 (Двести девяносто четыре тысячи триста шесть) рублей 25 копеек, включая НДС - 18%.
--	-----------------------------------	---------------------------------	---

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

6.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
1	0	1

6.5. На дату окончания приема заявок 23.11.2017 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ООО «Вся Полиграфия» ИНН 7726363374 КПП 772601001 ОГРН 5157746140195 Юридический/ фактический адрес: 117105, г. Москва, Нагорный проезд, дом 7, строение 1 Почтовый адрес: 117105, г. Москва, Нагорный	соответствует требованиям аукционной документации

ПРОТОКОЛ № 248-01/2017

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского.
(Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

	проезд, дом 7, строение 1, яч.75	
--	----------------------------------	--

6.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ООО «Вся Полиграфия»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

6.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 244 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 244 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 244 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

7. Лот 248 Право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенных по адресу: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7, стр. 1:

- корп.1/0, эт.4, №1402, площадь 95,2 кв.м.: Отапливаемое производственно-складское,

- корп.1/0, эт.4, №1411, площадь 78,5 кв.м.: Отапливаемое производственно-складское,

Общая площадь объекта: 173,7 кв.м.

7.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение.

Адрес объекта: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7, стр. 1.

Общая площадь объекта: 173,7 кв.м.

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
корп.1/0, эт.4, №1402	95,2	Отапливаемое производственно-складское
корп.1/0, эт.4, №1411	78,5	Отапливаемое производственно-складское

7.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

7.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7, стр. 1	корп.1/0, эт.4, №1402	площадь 95,2 кв.м.	49980,00 (Сорок девять тысяч девятьсот восемьдесят) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
	корп.1/0, эт.4, №1411	площадь 78,5 кв.м.	41212,50 (Сорок одна тысяча двести двенадцать) рублей 50 копеек, включая НДС - 18%.

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

7.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
0	0	0

7.5. На дату окончания приема заявок 23.11.2017 в 12.00 (время московское) в журнале

ПРОТОКОЛ № 248-01/2017

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского»,
(Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 0 (ноль) заявок.

7.6. Учитывая, что на участие в Лоте № 248 не было подано ни одной заявки, аукцион в части Лота № 248 признается несостоявшимся в соответствии с п.10.8 аукционной документации.

8. **Лот № 249** Право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенного по адресу: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7, стр. 5: эт. 2, №201, площадь 763,9 кв.м. Общая площадь объекта: 763,9 кв.м. Целевое назначение объекта: Отапливаемое производственно-складское.

8.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение.

Адрес объекта: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7, стр. 5: эт. 2, №201.

Площадь объекта: 763,9 кв.м.

Назначение: Отапливаемое производственно-складское.

8.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

8.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7, стр. 5	эт. 2, №201	площадь 763,9 кв.м.	401047,50 (Четыреста одна тысяча сорок семь) рублей 50 копеек, включая НДС - 18%.
---	-------------	------------------------	---

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

8.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
1	0	1

8.5. На дату окончания приема заявок 23.11.2017 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ООО «Карина» ИНН 7717020701 КПП 772601001 ОГРН 1027700368134 Юридический/ Фактический адрес: 117105, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 11	соответствует требованиям аукционной документации

8.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
--------------------------	---	---	---

ПРОТОКОЛ № 248-01/2017

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского». (Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

ООО «Карина»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-
--------------	---	---	---

8.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 249 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 249 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 249 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

9. Лот № 252 Право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенных по адресу: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7, стр. 1: - корп. 1/0, эт. 6, № 1624, площадь 55 кв.м.: Отапливаемое производственно-складское, - корп. 1/0, эт. 3, № 1300/2, площадь 196,5 кв.м.: Отапливаемое производственно-складское, Общая площадь объекта: 251,5 кв.м.

9.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение.

Адрес объекта: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7, стр. 1.

Общая площадь объекта: 251,5 кв.м.

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
корп. 1/0, эт. 6, № 1624	55,0	Отапливаемое производственно-складское
корп. 1/0, эт. 3, № 1300/2	196,5	Отапливаемое производственно-складское

9.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

9.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7, стр. 1	корп. 1/0, эт. 6, № 1624	площадь 55 кв.м.	28875,00 (Двадцать восемь тысяч восемьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
	корп. 1/0, эт. 3, № 1300/2	площадь 196,5 кв.м.	103162,50 (Сто три тысячи сто шестьдесят два) рубля 50 копеек, включая НДС - 18%.

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

9.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
1	0	1

9.5. На дату окончания приема заявок 23.11.2017 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
-------------------------------	------------	---

ПРОТОКОЛ № 248-01/2017

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского.
(Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

заявок»		
1	ООО «ЛиС» ИНН 7731073818 КПП 773101001 ОГРН 1037739131022 Фактический адрес/ Почтовый адрес: 117105, г. Москва, Нагорный проезд, д.7	соответствует требованиям аукционной документации

9.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ООО «ЛиС»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

9.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 252 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 252 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 252 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

10. Лот № 254 Право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенных по адресу: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7, стр. 1: корп. 2/0, эт. 1, № 2140, площадь 29,2 кв.м.: Отапливаемое производственно-складское, корп. 2/0, эт. 3, № 2318/4, площадь 165 кв.м.: Отапливаемое производственно-складское, корп. 2/0, эт. 1, № 2142, площадь 26,5 кв.м.: Отапливаемое производственно-складское, г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7, стр. 5, эт. 3, № 320, площадь 35 кв.м.: Офисное, Общая площадь объекта: 255,7 кв.м.

10.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение.

Адрес объекта: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7.

Площадь объекта: 255,7 кв.м.

Назначение: Отапливаемое производственно-складское, офисное.

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
стр. 1, корп. 2/0, эт. 1, № 2140	29,2	Отапливаемое производственно-складское
стр. 1, корп. 2/0, эт. 3, № 2318/4	165,0	Отапливаемое производственно-складское
стр. 1, корп. 2/0, эт. 1, № 2142	26,5	Отапливаемое производственно-складское
стр. 5, эт. 3, № 320	35,0	Офисное

10.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

10.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7, стр. 1	корп. 2/0, эт. 1, № 2140	площадь 29,2 кв.м.	15330,00 (Пятнадцать тысяч триста тридцать) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
	корп. 2/0, эт. 3, № 2318/4	площадь 165 кв.м.	86625,00 (Восемьдесят шесть тысяч шестьсот двадцать пять) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
	корп. 2/0,	площадь 26,5	13912,50 (Тринадцать тысяч девятьсот

ПРОТОКОЛ № 248-01/2017

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского». (Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

	эт. 1, № 2142	кв.м.	двенадцать) рублей 50 копеек, включая НДС - 18%.
117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7, стр. 5	эт. 3, № 320	площадь 35 кв.м.	34125,00 (Тридцать четыре тысячи сто двадцать пять) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

10.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
1	0	1

10.5. На дату окончания приема заявок 23.11.2017 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ООО «Миттехцентр» ИНН 7710887608 КПП 770501001 ОГРН 1117746299065 Адрес местонахождения: 115054, г. Москва, пер. Монетчиковский 5-й, д. 16, пом. II, ком.8. Фактический адрес: 117105, г. Москва, Нагорный проезд, дом 7.	соответствует требованиям аукционной документации

10.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ООО «Миттехцентр»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

10.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 254 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 254 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 254 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

11. Лот № 255 Право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенного

ПРОТОКОЛ № 248-01/2017

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского». (Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

по адресу: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7, стр. 7: эт. 2, №4, Общая площадь объекта: 199,8 кв.м. Целевое назначение объекта: Отапливаемое производственно-складское.

11.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение.

Адрес объекта: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7, эт. 2, №4.

Общая площадь объекта: 199,8 кв.м.

Целевое назначение объекта: Отапливаемое производственно-складское.

11.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

11.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7, стр. 7	эт. 2, №4	площадь 199,8 кв.м.	104895,00 (Сто четыре тысячи восемьсот девяносто пять) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
---	--------------	------------------------	---

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

11.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
1	0	1

11.5. На дату окончания приема заявок 23.11.2017 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрац ии заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ООО «МК РАЗВИТИЕ» ИНН 7703380951 КПП 770301001 ОГРН 1157746481595 Юридический адрес: 123317, г. Москва, Пресненская н-я, д. 6, стр. 2, оф.20 Фактический адрес/ Почтовый адрес: 123317, г. Москва, Пресненская н-я, д. 6, стр. 2, оф.607	соответствует требованиям аукционной документации

11.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ООО «МК РАЗВИТИЕ»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

ПРОТОКОЛ № 248-01/2017

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского.
(Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

11.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 255 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 255 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 255 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

12. Лот № 256 Право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенных по адресу: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7, стр. 1: - корп.2/0, эт. 1, №2153, площадь 162,4 кв.м.: Отапливаемое производственно-складское, - корп.2/0, эт.1, № 2153/6, 2153/7, площадь 63,7 кв.м.: Неотапливаемое производственно-складское, Общая площадь объекта: 226,1 кв.м.

12.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение.

Адрес объекта: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7.

Общая площадь объекта: 226,1 кв.м.

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
корп.2/0, эт. 1, №2153	162,4	Отапливаемое производственно-складское
корп.2/0, эт.1, № 2153/6, 2153/7	63,7	Неотапливаемое производственно-складское,

12.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

12.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7, стр. 1	корп.2/0, эт. 1, №2153	площадь 162,4 кв.м.	94733,33 (Девяносто четыре тысячи семьсот тридцать три) рубля 33 копейки, включая НДС - 18%.
	корп.2/0, эт.1, № 2153/6, 2153/7	площадь 63,7 кв.м.	23887,50 (Двадцать три тысячи восемьсот восемьдесят семь) рублей 50 копеек, включая НДС - 18%.

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

12.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
1	0	1

12.5. На дату окончания приема заявок 23.11.2017 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации или заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ИП Олаг Отто Иосифович	соответствует требованиям

ПРОТОКОЛ № 248-01/2017

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», (Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

ИНН 402816639371 ОГРНИП 314402834200033 Адрес регистрации: г. Москва, ул. Большая Почтовая, дом.18/20, корп. 10 кв. 22	аукционной документации
---	-------------------------

12.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ИП Олаг Отго Иосифович	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

12.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 256 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 256 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 256 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

13. Лот № 260 Право заключения договора аренды части земельного участка, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенного по адресу: г. Москва, ул. Нагорная, кадастровый номер: 77:05:0003002:9, площадь 5283 кв.м. Общая площадь объекта: 5293 кв.м. Целевое назначение объекта: Эксплуатация горнолыжной базы.

13.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: Часть земельного участка.

Адрес объекта: г. Москва, ул. Нагорная, кадастровый номер: 77:05:0003002:9, площадь 5283 кв.м.

Общая площадь объекта: 5293 кв.м.

Целевое назначение объекта: Эксплуатация горнолыжной базы.

13.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

13.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

Часть земельного участка кадастровый номер: 77:05:0003002:9	г. Москва, ул. Нагорная	площадь 5283 кв.м.	154527,75 (Сто пятьдесят четыре тысячи пятьсот двадцать семь) рублей 75 копеек, включая НДС - 18%.
---	-------------------------	--------------------	--

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

13.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
1	0	1

13.5. На дату окончания приема заявок 23.11.2017 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в	Претендент	Соответствие заявки
---------	------------	---------------------

ПРОТОКОЛ № 248-01/2017

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского». (Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

«Журнале регистрации заявок»		требованиям аукционной документации
1	ООО «Сноуборд инвест» ИНН 7726559666 КПП 772601001 ОГРН 1077746288828 Юридический адрес: 115230, г. Москва, Электролитный проезд, д.7Б, пом. 2.	соответствует требованиям аукционной документации

13.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ООО «Сноуборд инвест»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

13.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 260 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 260 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 260 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

14. Лот № 261 Право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенного по адресу: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7, стр. 1: корп. 1/0, эт. 3, № 1300/1, площадь 291 кв.м.: Общая площадь объекта: 291 кв.м. Целевое назначение объекта: Отапливаемое производственно-складское.

14.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение.

Адрес объекта: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7, стр. 1: корп. 1/0, эт. 3, № 1300/1, площадь 291 кв.м.:

Общая площадь объекта: 291,0 кв.м.

Целевое назначение объекта: Отапливаемое производственно-складское

14.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

14.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7, стр. 1	корп. 1/0, эт. 3, № 1300/1	площадь 291 кв.м.	152775,00 (Сто пятьдесят две тысячи семьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
--	---------------------------------------	------------------------------	---

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») –5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

14.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссии
1	0	1

ПРОТОКОЛ № 248-01/2017

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского». (Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

14.5. На дату окончания приема заявок 23.11.2017 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ООО «Спорт Ньюиш» ИНН 7726607077 КПП 772601001 ОГРН 5087746297580 Юридический адрес: 117648, г. Москва, микрорайон Северное Чертаново, д.5, корп. Г. Фактический адрес: 117105, г. Москва, Нагорный проезд д.7.	соответствует требованиям аукционной документации

14.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ООО «Спорт Ньюиш»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

14.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 261 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 261 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 261 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

15. **Лот № 264** Право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенных по адресу: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7, стр. 1: - корп.1/0, эт.6, №1606, площадь 185,2 кв.м.: Отапливаемое производственно-складское, - корп.1/0, эт.5, №1501, площадь 275,97 кв.м.: Офисное, - корп. 1/0, эт. 7, №716.7, площадь 32,7 кв.м.: Офисное, Общая площадь объекта: 493,97 кв.м.

15.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение.

Адрес объекта: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7, стр. 1.

Площадь объекта: 493,97 кв.м.

Назначение: Отапливаемое производственно-складское, Офисное.

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
корп.1/0, эт.6, №1606	185,2	Отапливаемое производственно-складское
корп.1/0, эт.5, №1501	275,97	Офисное
корп. 1/0, эт. 7, №716.7	32,7	Офисное

15.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

15.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

117105 Москва	г.	корп.1/0, эт.6, №1606	площадь 185,2 кв.м.	97282,50 (Девяносто семь тысяч двести восемьдесят два) рубля 50 копеек, включая
------------------	----	--------------------------	------------------------	--

ПРОТОКОЛ № 248-01/2017

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского.
(Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

Нагорный пр-д, д.7, стр. 1			НДС - 18%.
	корп.1/0, эт.5, №1501	площадь 275,97 кв.м.	264471,25 (Двести шестьдесят четыре тысячи четыреста семьдесят один) рубль 25 копеек, включая НДС - 18%.
	корп. 1/0, эт. 7, №716.7	площадь 32,7 кв.м.	31337,50 (Тридцать одна тысяча триста тридцать семь) рублей 50 копеек, включая НДС - 18%.

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

15.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
1	0	1

15.5. На дату окончания приема заявок 23.11.2017 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Потенциент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	АО «Фаворит трейд» ИНН 5001074156 КПП 772601001 ОГРН 1095001004559 Юридический адрес: 117105, г. Москва, Нагорный проезд, дом 7, строение 1, офис 21. Фактический адрес: 117105, г. Москва, Нагорный проезд, дом 7, строение 1, корпус 1/0, этаж 6, №1606. Почтовый адрес: 117105, г. Москва, Нагорный проезд, дом 7, а/я 44.	соответствует требованиям аукционной документации

15.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
АО «Фаворит трейд»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

15.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 264 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 264 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 264 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

ПРОТОКОЛ № 248-01/2017

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», (Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

16. Лот № 265 Право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенных по адресу: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7, стр. 6: - корп. 6, эт.2, № 24, площадь 11,1 кв.м.: Отапливаемое производственно-складское, - корп. 6, эт.2, № 25, площадь 10,4 кв.м.: Отапливаемое производственно-складское, - корп. 6, эт.2, № 26, площадь 14,5 кв.м.: Отапливаемое производственно-складское, - корп. 6, эт.2, № 27, площадь 7,4 кв.м.: Отапливаемое производственно-складское, - корп. 6, эт.2, № 30а, площадь 5,6 кв.м.: Отапливаемое производственно-складское, - корп. 6, эт.2, № 30, площадь 15,8 кв.м.: Отапливаемое производственно-складское, - корп. 6, эт.2, № 31, площадь 20,9 кв.м.: Отапливаемое производственно-складское, - корп. 6, эт.2, № 22, площадь 22,3 кв.м.: Отапливаемое производственно-складское, - корп. 6, эт.2, № 23, площадь 34,1 кв.м.: Отапливаемое производственно-складское, - корп. 6, эт.2, № 28, площадь 20,2 кв.м.: Отапливаемое производственно-складское, - корп. 6, эт.2, № 29, площадь 11,6 кв.м.: Отапливаемое производственно-складское, - корп. 6, эт.2, № 32, площадь 11,1 кв.м.: Отапливаемое производственно-складское, - корп. 6, эт.2, № 33, площадь 17,7 кв.м.: Отапливаемое производственно-складское, - корп. 6, эт.2, № 34, площадь 3,3 кв.м.: Отапливаемое производственно-складское, Общая площадь объекта: 206 кв.м.

16.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение.

Адрес объекта, целевое назначение: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7, стр. 6:

Общая площадь объекта: 206 кв.м.

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
корп. 6, эт.2, № 24	11,1	Отапливаемое производственно-складское
корп. 6, эт.2, № 25	10,4	Отапливаемое производственно-складское
корп. 6, эт.2, № 26	14,5	Отапливаемое производственно-складское
корп. 6, эт.2, № 27	7,4	Отапливаемое производственно-складское
корп. 6, эт.2, № 30а	5,6	Отапливаемое производственно-складское
корп. 6, эт.2, № 30	15,8	Отапливаемое производственно-складское
корп. 6, эт.2, № 31	20,9	Отапливаемое производственно-складское
корп. 6, эт.2, № 22	22,3	Отапливаемое производственно-складское
корп. 6, эт.2, № 23	34,1	Отапливаемое производственно-складское
корп. 6, эт.2, № 28	20,2	Отапливаемое производственно-складское
корп. 6, эт.2, № 29	11,6	Отапливаемое производственно-складское
корп. 6, эт.2, № 32	11,1	Отапливаемое производственно-складское
корп. 6, эт.2, № 33	17,7	Отапливаемое производственно-складское
корп. 6, эт.2, № 34	3,3	Отапливаемое производственно-складское

16.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

16.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

117105 г. Москв а Нагор ный пр-д, д.7, стр. 6	корп. 6, эт.2, № 24	площадь 11,1 кв.м.	5550,00 (Пять тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
	корп. 6, эт.2, № 25	площадь 10,4 кв.м.	5200,00 (Пять тысяч двести) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
	корп. 6, эт.2, № 26	площадь 14,5 кв.м.	7250,00 (Семь тысяч двести пятьдесят) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
	корп. 6, эт.2, № 27	площадь 7,4 кв.м.	3700,00 (Три тысячи семьсот) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
	корп. 6, эт.2, № 30а	площадь 5,6 кв.м.	2800,00 (Две тысячи восемьсот) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.

ПРОТОКОЛ № 248-01/2017

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского». (Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

корп. 6, эт.2, № 30	площадь 15,8 кв.м.	7900,00 (Семь тысяч девятьсот) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
корп. 6, эт.2, № 31	площадь 20,9 кв.м.	10450,00 (Десять тысяч четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
корп. 6, эт.2, № 22	площадь 22,3 кв.м.	11150,00 (Одиннадцать тысяч сто пятьдесят) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
корп. 6, эт.2, № 23	площадь 34,1 кв.м.	17050,00 (Семнадцать тысяч пятьдесят) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
корп. 6, эт.2, № 28	площадь 20,2 кв.м.	10100,00 (Десять тысяч сто) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
корп. 6, эт.2, № 29	площадь 11,6 кв.м.	5800,00 (Пять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
корп. 6, эт.2, № 32	площадь 11,1 кв.м.	5550,00 (Пять тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
корп. 6, эт.2, № 33	площадь 17,7 кв.м.	8850,00 (Восемь тысяч восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
корп. 6, эт.2, № 34	площадь 3,3 кв.м.	1650,00 (Одна тысяча шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

16.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссии
1	0	1

16.5. На дату окончания приема заявок 23.11.2017 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	Индивидуальный предприниматель Фиш Александр Геннадьевич ИНН 771900181845 ОГРНИП 308774633600616 Юридический адрес: 109469, г. Москва, Перервинский бульвар, д.25, кв. 181. Фактический адрес: 117105, г. Москва, Нагорный проезд, д.7	соответствует требованиям аукционной документации

16.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в	Обоснование отказа в допуске к аукциону
--------------------------	---	--	---

ПРОТОКОЛ № 248-01/2017

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского.
(Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

		аукционе	
Индивидуальный предприниматель Фиш Александр Геннадьевич	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

16.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 265 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 265 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 265 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

17. Лот № 266 Право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенных по адресу: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7, стр. 1: - корп.3/0, эт.2, №1, площадь 441,6 кв.м.: Помещение общественного питания, - корп. 3/0, эт. 1, № 3102, площадь 17,9 кв.м.: Торговое, Общая площадь объекта: 459,5 кв.м.

17.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение.

Адрес объекта: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7, стр. 1

Площадь объекта: 459,5 кв.м.

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
корп.3/0, эт.2, №1	441,6	Помещение общественного питания
корп. 3/0, эт. 1, № 3102	17,9	Торговое

17.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

17.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7, стр. 1	корп.3/0,эт.2, №1	площадь 441,6 кв.м.	246560,00 (Двести сорок шесть тысяч пятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
	корп. 3/0, эт. 1, № 3102	площадь 17,9 кв.м.	17900,00 (Семнадцать тысяч девятьсот) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

17.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
1	0	1

17.5. На дату окончания приема заявок 23.11.2017 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ООО «Фуд сервис» ИНН 7726694873 КПП 772601001	соответствует требованиям аукционной документации

ПРОТОКОЛ № 248-01/2017

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского.
(Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

	ОГРН 1127746268572 Юридический адрес: 117105, г. Москва, Нагорный проезд, д.7, стр. 1. Фактический адрес: 117105, г. Москва, Нагорный проезд, д.7, стр. 1.	
--	--	--

17.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ООО «Фуд сервис»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

17.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 266 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 266 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 266 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

18. Лот № 268 Право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенных по адресу: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7, стр. 3, эт. 1, № 1, 2, 3, 4, площадь 121 кв.м.: Неотапливаемое производственно-складское, 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7, стр. 5, корп. 5, пристройка, площадь 80,9 кв.м.: Неотапливаемое производственно-складское, 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7, стр. 16, эт. 1, № 1, площадь 77,4 кв.м.: Неотапливаемое производственно-складское, 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7, стр. 3, подвал, площадь 200 кв.м.: Отапливаемое производственно-складское, Общая площадь объекта: 479,3 кв.м.

18.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение.

Адрес объекта: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7.

Общая площадь объекта: 479,3 кв.м.

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
стр. 3, эт. 1, № 1, 2, 3, 4	121,0	Неотапливаемое производственно-складское
стр. 5, корп. 5, пристройка	80,9	Неотапливаемое производственно-складское
стр. 16, эт. 1, № 1	77,4	Неотапливаемое производственно-складское
стр. 3, подвал	200,0	Отапливаемое производственно-складское

18.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

18.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7, стр. 3	эт. 1, № 1, 2, 3, 4	площадь 121 кв.м.	48400,00 (Сорок восемь тысяч четыреста) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7, стр. 5	корп. 5, пристройка	площадь 80,9 кв.м.	30337,50 (Тридцать тысяч триста тридцать семь) рублей 50 копеек, включая НДС - 18%.

ПРОТОКОЛ № 248-01/2017

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского». (Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7, стр. 16	эт. 1, № 1	площадь 77,4 кв.м.	29025,00 (Двадцать девять тысяч двадцать пять) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7, стр. 3	подвал	площадь 200 кв.м.	80000,00 (Восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

18.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
1	0	1

18.5. На дату окончания приема заявок 23.11.2017 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	Индивидуальный предприниматель Чан Ван Кханг ИНН 50520114593 ОГРНИП 410505010900251 Адрес регистрации: МО. г. Фрязино, ул. Горького, дом 2, кв. 61.	соответствует требованиям аукционной документации

18.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
Индивидуальный предприниматель Чан Ван Кханг	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

18.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 268 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 268 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 268 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

19. Лот № 269 Право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенных по адресу: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7, стр. 1: - корп.2/0, эт.1, №2156, площадь 50 кв.м.: Отапливаемое производственно-складское, - металлический гараж, площадь 15,6 кв.м.: Неотапливаемое производственно-складское, - корп. 2/0, эт. 1, № 2123,

ПРОТОКОЛ № 248-01/2017

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», (Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

площадь 54 кв.м.: Отапливаемое производственно-складское, - корп. 2/0, эт. 5, № 2501/2, площадь 25 кв.м.: Офисное, - корп. 2/0, эт. 5, № 2501/4, площадь 13,8 кв.м.: Офисное, Общая площадь объекта: 158,4 кв.м.

19.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение.

Адрес объекта: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7, стр. 1.

Общая площадь объекта: 158,4 кв.м.

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
корп.2/0, эт.1, №2156	50,0	Отапливаемое производственно-складское
металлический гараж	15,6	Неотапливаемое производственно-складское
корп. 2/0, эт. 1, № 2123	54,0	Отапливаемое производственно-складское
корп. 2/0, эт. 5, № 2501/2	25,0	Офисное
корп. 2/0, эт. 5, № 2501/4	13,8	Офисное

19.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

19.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7, стр. 1	корп.2/0, эт.1, №2156	площадь 50 кв.м.	29166,67 (Двадцать девять тысяч сто шестьдесят шесть) рублей 67 копеек, включая НДС - 18%.
	металлический гараж	площадь 15,6 кв.м.	5460,00 (Пять тысяч четыреста шестьдесят) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
	корп. 2/0, эт. 1, № 2123	площадь 54 кв.м.	31500,00 (Тридцать одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
	корп. 2/0, эт. 5, № 2501/2	площадь 25 кв.м.	20541,67 (Двадцать тысяч пятьсот сорок один) рубль 67 копеек, включая НДС - 18%.
	корп. 2/0, эт. 5, № 2501/4	площадь 13,8 кв.м.	11339,00 (Одиннадцать тысяч триста тридцать девять) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

19.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
1	0	1

19.5. На дату окончания приема заявок 23.11.2017 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
-------------------------------	------------	---

ПРОТОКОЛ № 248-01/2017

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского»
(Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

заявок»		
1	ООО «Электра» ИНН 6660078269 КПП 667001001 ОГРН 102664958214 Юридический адрес: 620137, г. Екатеринбург, ул. Вилонова, д.35 Фактический адрес/ Почтовый адрес: 620010, г. Екатеринбург, ул. Альпинистов, д.570	соответствует требованиям аукционной документации

19.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ООО «Электра»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

19.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 269 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 269 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 269 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

20. Лот № 270 Право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенного по адресу: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7, стр. 1: корп. 1/0, оф. 1100, площадь 218,1 кв.м. Общая площадь объекта: 218,1 кв.м. Целевое назначение объекта: Отапливаемое производственно-складское.

20.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение.

Адрес объекта: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7, стр. 1: корп. 1/0, оф. 1100, площадь 218,1 кв.м.

Общая площадь объекта: 218,1 кв.м.

Целевое назначение объекта: Отапливаемое производственно-складское

20.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

20.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7, стр. 1	корп. 1/0, оф. 1100	площадь 218,1 кв.м.	127225,00 (Сто двадцать семь тысяч двести двадцать пять) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
---	------------------------	------------------------	---

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

20.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
1	0	1

20.5. На дату окончания приема заявок 23.11.2017 в 12.00 (время московское) в

журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	Индивидуальный предприниматель Побережнов Александр Вячеславович ИНН 773700979895 ОГРНИП 310774622200621 Адрес местонахождения: г. Москва, Ореховый б/р 12/2 – 388.	соответствует требованиям аукционной документации

20.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
Индивидуальный предприниматель Побережнов Александр Вячеславович	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

20.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 270 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 270 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 270 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

21. Лот 271 Право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенного по адресу: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7, стр. 1: корп. 1/0, 6 этаж, № 1624, площадь 293,8 кв.м. Общая площадь объекта: 293,8 кв.м. Целевое назначение объекта: Отапливаемое производственно-складское.

21.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение.

Адрес объекта: Нагорный пр-д, д. 7, стр. 1: корп. 1/0, 6 этаж, № 1624

Общая площадь объекта: 293,8 кв.м.

Целевое назначение объекта: Отапливаемое производственно-складское.

21.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

21.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7, стр. 1	корп. 1/0, 6 этаж, № 1624	площадь 293,8 кв.м.	154245,00 (Сто пятьдесят четыре тысячи двести сорок пять) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
---	------------------------------	------------------------	--

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

21.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

ПРОТОКОЛ № 248-01/2017

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского». (Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
0	0	0

21.5. На дату окончания приема заявок 23.11.2017 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 0 (ноль) заявок.

21.6. Учитывая, что на участие в Лоте № 271 не было подано ни одной заявки, аукцион в части Лота № 271 признается несостоявшимся в соответствии с п.10.8 аукционной документации.

22. Лот 198 Право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенного по адресу: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7, стр. 1: корп. 2/0, эт. 3, № 2303, площадь 53,8 кв.м. Общая площадь объекта: 53,8 кв.м. Целевое назначение объекта: Офисное

22.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение.

Адрес объекта: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7, стр. 1: корп. 2/0, эт. 3, № 2303.

Общая площадь объекта: 53,8 кв.м.

Целевое назначение объекта: Офисное

22.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

22.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7, стр. 1	корп. 2/0, эт. 3, № 2303	площадь 53,8 кв.м.	41695,00 (Сорок одна тысяча шестьсот девяносто пять) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
---	-----------------------------	-----------------------	---

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

22.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
0	0	0

22.5. На дату окончания приема заявок 23.11.2017 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 0 (ноль) заявок.

22.6. Учитывая, что на участие в Лоте № 198 не было подано ни одной заявки, аукцион в части Лота № 198 признается несостоявшимся в соответствии с п.10.8 аукционной документации.

23. Заседание аукционной комиссии закончено 24.10.2017 в 12:15 (Мск.).

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

Председатель комиссии

Заместитель председателя комиссии

Член комиссии

Секретарь

А.А. Мещеряков

Г.Д. Епифанова

М.И. Вязовая

Е.Г. Сдобникова

ПРОТОКОЛ № 248-01/2017

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников в форме подачи предложений на право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского».

(Аукцион проводится в составе ИВ-то лота)