

ПРОТОКОЛ № 327-01/2018

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе,
открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право
заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности
АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского.
(Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

г. Москва

29 октября 2018 года

1. Организатор аукциона:

Акционерное общество «Научно-исследовательский институт вакуумной техники им. С.А. Векшинского» (АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского»)

Почтовый адрес: 117105, г. Москва, Нагорный проезд, д. 7

Контактный телефон: +7(495)280-71-77

Адрес электронной почты: rent@niivt.ru

Контактное лицо: Мещеряков Алексей Александрович

2. Специализированная организация: Общество с ограниченной ответственностью «АЛЬЯНС-ЭКСПЕРТ» (ООО «АЛЬЯНС-ЭКСПЕРТ»)

Почтовый адрес: 125222, г. Москва, ул. Генерала Белобородова, д. 35/2, пом. XIII, ком. 3.

Контактный телефон: +7 (922) 6442717

Адрес электронной почты: alianse-expert24@mail.ru

Контактное лицо: Сдобникова Елена Германовна

3. Место, дата проведения процедуры рассмотрения заявок на участие в аукционе:

105001, г. Москва, ул. Радио 24, корпус 1, офис 203, ООО «АЛЬЯНС-ЭКСПЕРТ»

Начало рассмотрения заявок: 29 октября 2018 года в 12:00 (Мск).

Заседание проводится в присутствии 4 членов аукционной комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», (далее – аукционная комиссия): А.А. Мещеряков, Г.Д. Епифанова, М.И. Вязовая, секретарь комиссии Е.Г. Сдобникова.

Кворум имеется.

4. Информация о проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского, была размещена на официальной Электронной торговой площадке Государственной корпорации «Ростех» www.etprf.ru (номер извещения: 327).

5. **Лот № 230** Право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенных по адресу: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7: - Стр.1, корп.2/0, эт.1, №2143, площадь 34,8 кв.м; - Стр. 1, корп. 1/0, эт. 2, № 1212, площадь 216,3 кв.м; - Стр.12, эт. 1, №3,5-10,11,12, площадь 88,3 кв.м; - Стр. 1, корп. 2/0, эт. 1, №2133, 2215, 2134-1, площадь 783,8 кв.м; - Стр. 1, корп. 2/0, эт. 2, №2214, площадь 35,6 кв.м; - Стр.1, корп. 2/0, эт. 3, №2304, площадь 55,4 кв.м; - Стр. 1, корп. 2/0, эт. 1, №2146, площадь 101,9 кв.м; - Стр. 1, корп. 2/0, эт. 1, №2148, 2149, площадь 231,3 кв.м; - Стр. 1, корп. 2/0, эт. 1, №2150, площадь 688 кв.м; - Стр.1, корп. 2/0, эт. 1, №2151, площадь 90,1 кв.м; - Стр.1, корп. 2/0, эт. 2, №2212, площадь 75,2 кв.м.

5.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение

Адрес объекта: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7,

Общая площадь объекта: **2400,7 кв.м.**

Наименование	Площадь	Назначение
--------------	---------	------------

ПРОТОКОЛ № 327-01/2018

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского.
(Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

	(кв.м.)	
Стр.1, корп.2/0, эт.1, №2143	34,8	Отапливаемое производственно-складское
Стр. 1, корп. 1/0, эт. 2, № 1212	216,3	Отапливаемое производственно-складское
Стр.12, эт. 1, №3,5-10,11,12	88,3	Отапливаемое производственно-складское
Стр. 1, корп. 2/0, эт. 1, №2133, 2215, 2134-1	783,8	Отапливаемое производственно-складское
Стр. 1, корп. 2/0, эт. 2, №2214	35,6	Отапливаемое производственно-складское
Стр.1, корп. 2/0, эт. 3, №2304	55,4	Офисное
Стр. 1, корп. 2/0, эт. 1, №2146	101,9	Отапливаемое производственно-складское
Стр. 1, корп. 2/0, эт. 1, №2148, 2149	231,3	Отапливаемое производственно-складское
Стр. 1, корп. 2/0, эт. 1, №2150	688	Отапливаемое производственно-складское
Стр.1, корп. 2/0, эт. 1, №2151	90,1	Отапливаемое производственно-складское
Стр.1, корп. 2/0, эт. 2, №2212	75,2	Отапливаемое производственно-складское

5.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

5.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7	Стр.1, корп.2/0, эт.1, №2143	площадь 34,8 кв.м	15950,00 (Пятнадцать тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
	Стр. 1, корп. 1/0, эт. 2, № 1212	площадь 216,3 кв.м	99137,50 (Девяносто девять тысяч сто тридцать семь) рублей 50 копеек, включая НДС - 18%.
	Стр.12, эт. 1, №3,5-10,11,12	площадь 88,3 кв.м	40470,83 (Сорок тысяч четыреста семьдесят) рублей 83 копейки, включая НДС - 18%.
	Стр. 1, корп. 2/0, эт. 1, №2133, 2215, 2134-1	площадь 783,8 кв.м	359241,67 (Триста пятьдесят девять тысяч двести сорок один) рубль 67 копеек, включая НДС - 18%.
	Стр. 1, корп. 2/0, эт. 2, №2214	площадь 35,6 кв.м	16316,67 (Шестнадцать тысяч триста шестнадцать) рублей 67 копеек, включая НДС - 18%.
	Стр.1, корп. 2/0, эт. 3, №2304	площадь 55,4 кв.м	42935,00 (Сорок две тысячи девятьсот тридцать пять) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
	Стр. 1, корп. 2/0, эт. 1, №2146	площадь 101,9 кв.м	46704,17 (Сорок шесть тысяч семьсот четыре) рубля 17 копеек, включая НДС - 18%.
	Стр. 1, корп. 2/0, эт. 1, №2148, 2149	площадь 231,3 кв.м	106012,50 (Сто шесть тысяч двенадцать) рубля 50 копеек, включая НДС - 18%.
	Стр. 1, корп. 2/0, эт. 1, №2150	площадь 688 кв.м	315333,33 (Триста пятнадцать тысяч триста тридцать три) рубля 33 копейки, включая НДС - 18%.
	Стр.1, корп. 2/0, эт. 1, №2151	площадь 90,1 кв.м	41295,83 (Сорок одна тысяча двести девяносто пять) рублей 83 копейки, включая НДС - 18%.
	Стр.1, корп. 2/0, эт. 2, №2212	площадь 75,2 кв.м	34466,67 (Тридцать четыре тысячи четыреста шестьдесят шесть) рублей 67 копеек, включая НДС - 18%.

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

ПРОТОКОЛ № 327-01/2018

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского.

(Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

5.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
1	0	1

5.5. На дату окончания приема заявок 26.10.2018 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ООО «Вакуумная керамика» ИНН 7726665960 КПП 772601001 Юридический/ почтовый адрес: 117105, г. Москва, Нагорный проезд, д. 7, стр. 1	соответствует требованиям аукционной документации

5.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ООО «Вакуумная керамика»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

5.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 230 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 230 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 230 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

6. Лот № 235 Право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенных по адресу: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7: - Стр.1, корп.3/0, эт.1, № 3103, площадь 18,1 кв.м; - Стр.1, корп.3/0, эт.1, № 3105/1, площадь 7,7 кв.м; - Стр.1, корп.3/0, эт.2, № 3203, площадь 190,13 кв.м; - Стр.1, корп.3/0, эт.1, № 3105/2, площадь 7,2 кв.м; - Стр.1, корп.3/0, эт.1, № 3110, 3105/3, 3105/4, 3105/5, площадь 92,7 кв.м.

6.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение

Адрес объекта: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7

Общая площадь объекта: **315,83 кв.м.**

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
Стр.1, корп.3/0, эт.1, № 3103	18,1	Офисное
Стр.1, корп.3/0, эт.1, № 3105/1	7,7	Офисное
Стр.1, корп.3/0, эт.2, № 3203	190,13	Офисное
Стр.1, корп.3/0, эт.1, № 3105/2	7,2	Офисное
Стр.1, корп.3/0, эт.1, № 3110, 3105/3, 3105/4, 3105/5	92,7	Офисное

6.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

ПРОТОКОЛ № 327-01/2018

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского»,
(Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

6.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7	Стр.1, корп.3/0, эт.1, № 3103	площадь 18,1 кв.м	18100,00 (Восемнадцать тысяч сто) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
	Стр.1, корп.3/0, эт.1, № 3105/1	площадь 7,7 кв.м	7058,33 (Семь тысяч пятьдесят восемь) рублей 33 копейки, включая НДС - 18%.
	Стр.1, корп.3/0, эт.2, № 3203	площадь 190,13 кв.м	174285,83 (Сто семьдесят четыре тысячи двести восемьдесят пять) рублей 83 копейки, включая НДС - 18%.
	Стр.1, корп.3/0, эт.1, № 3105/2	площадь 7,2 кв.м	6600,00 (Шесть тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
	Стр.1, корп.3/0, эт.1, № 3110, 3105/3, 3105/4, 3105/5	площадь 92,7 кв.м	84975,00 (Восемьдесят четыре тысячи девятьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

6.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
1	0	1

6.5. На дату окончания приема заявок 26.10.2018 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ИП «Дранцов А.И.» ИНН 773703492669 Юридический адрес/ почтовый адрес: 115404, г. Москва, ул. Донбасская, д. 6, кв. 211	соответствует требованиям аукционной документации

6.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ИП «Дранцов А.И.»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

6.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 235 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 235 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 235 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

7. Лот № 238 Право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенного

ПРОТОКОЛ № 327-01/2018

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского»,
(Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

по адресу: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7, Стр. 5, эт. 2, №201, площадь 763,9 кв.м.

7.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение

Адрес объекта: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7

Общая площадь объекта: **763,9 кв.м.**

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
Стр. 5, эт. 2, №201	763,9	Отапливаемое производственно-складское

7.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

7.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7	Стр. 5, эт. 2, №201	площадь 763,9 кв.м	401047,50 (Четыреста одна тысяча сорок семь) рублей 50 копеек, включая НДС - 18%.
--	---------------------	-----------------------	---

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

7.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
0	0	0

7.5 На дату окончания приема заявок 26.10.2018 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 0 (ноль) заявок.

7.6. Учитывая, что на участие в Лоте № 238 не было подано ни одной заявки, аукцион в части Лота № 238 признается несостоявшимся в соответствии с п.10.8 аукционной документации.

8. Лот № 241 Право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенных по адресу: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7: - Стр. 1, корп. 1/0, эт. 6, № 1624, площадь 55 кв.м; - Стр. 1, корп. 1/0, эт. 3, № 1300/2, площадь 196,5 кв.м.

8.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение.

Адрес объекта: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7

Общая площадь объекта: **251,5 кв.м.**

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
Стр. 1, корп. 1/0, эт. 6, № 1624	55	Отапливаемое производственно-складское
Стр. 1, корп. 1/0, эт. 3, № 1300/2	196,5	Отапливаемое производственно-складское

8.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

8.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

117105 г. Москва	Стр. 1, корп. 1/0, эт. 6, № 1624	площадь 55 кв.м	28875,00 (Двадцать восемь тысяч восемьсот семьдесят пять) рублей 00
------------------	----------------------------------	-----------------	---

ПРОТОКОЛ № 327-01/2018

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского». (Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

Нагорный пр-д, д.7			копеек, включая НДС - 18%.
	Стр. 1, корп. 1/0, эт. 3, № 1300/2	площадь 196,5 кв.м	103162,50 (Сто три тысячи сто шестьдесят два) рубля 50 копеек, включая НДС - 18%.

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

8.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
1	0	1

8.5. На дату окончания приема заявок 26.10.2018 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ООО «ЛиС» ИНН 7731073818 КПП 773101001 Юридический адрес :121552, г. Москва, ул. Ак. Павлова, д. 44, кв. 91 Фактический адрес: 117105, г. Москва, Нагорный проезд, д. 7	соответствует требованиям аукционной документации

8.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ООО «ЛиС»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

8.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 241 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 241 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 241 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

9. Лот № 243 Право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенных по адресу: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7: - Стр. 1, корп. 2/0, эт. 1, № 2140, площадь 29,2 кв.м; - Стр. 1, корп. 2/0, эт. 3, № 2318/4, площадь 165 кв.м; - Стр. 5, эт. 3, № 320, площадь 35 кв.м; - Стр. 1, корп. 2/0, эт. 1, № 2142, площадь 26,5 кв.м.

9.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение.

ПРОТОКОЛ № 327-01/2018

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского». (Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

Адрес объекта: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7

Общая площадь объекта: **255,7 кв.м.**

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
Стр. 1, корп. 2/0, эт. 1, № 2140	29,2	Отапливаемое производственно-складское
Стр. 1, корп. 2/0, эт. 3, № 2318/4	165	Отапливаемое производственно-складское
Стр. 5, эт. 3, № 320	35	Офисное
Стр. 1, корп. 2/0, эт. 1, № 2142	26,5	Отапливаемое производственно-складское

9.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

9.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7	Стр. 1, корп. 2/0, эт. 1, № 2140	площадь 29,2 кв.м	15330,00 (Пятнадцать тысяч триста тридцать) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
	Стр. 1, корп. 2/0, эт. 3, № 2318/4	площадь 165 кв.м	86625,00 (Восемьдесят шесть тысяч шестьсот двадцать пять) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
	Стр. 5, эт. 3, № 320	площадь 35 кв.м	34125,00 (Тридцать четыре тысячи сто двадцать пять) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
	Стр. 1, корп. 2/0, эт. 1, № 2142	площадь 26,5 кв.м	13912,50 (Тринадцать тысяч девятьсот двенадцать) рубля 50 копеек, включая НДС - 18%.

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного вноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

9.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
1	0	1

9.5. На дату окончания приема заявок 26.10.2018 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ООО «МИТТЕХЦЕНТР» ИНН 7710887608 КПП 770501001 Юридический адрес: 115054, г. Москва, переулок Монетчиковский 5-й, дом 16, пом. II, ком. 8. Фактический адрес: 117105, г. Москва, Нагорный проезд, д. 7.	соответствует требованиям аукционной документации

9.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ООО «МИТТЕХЦЕНТР»	Допустить к участию в	-	-

ПРОТОКОЛ № 327-01/2018

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского.
(Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

	аукционе претендента и признать участником аукциона		
--	---	--	--

9.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 243 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 243 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 243 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

10. Лот № 244 Право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенного по адресу: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7, Стр.7, эт. 2, №4, площадь 199,8 кв.м.

10.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение.

Адрес объекта: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7

Общая площадь объекта: **199,8 кв.м.**

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
Стр.7, эт. 2, №4	199,8	Отапливаемое производственно-складское

10.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

10.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7	Стр.7, эт. 2, №4	площадь 199,8 кв.м	104895,00 (Сто четыре тысячи восемьсот девяносто пять) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
--	------------------	-----------------------	---

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

10.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
1	0	1

10.5. На дату окончания приема заявок 26.10.2018 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ООО «МК РАЗВИТИЕ» ИНН 7703380951 КПП 770301001 Юридический адрес: 123317, г. Москва, Пресненская набережная, д. 6, Стр. 2, комн. 20	соответствует требованиям аукционной документации

10.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в	Обоснование отказа в допуске к аукциону
--------------------------	---	--	---

ПРОТОКОЛ № 327-01/2018

рассмотрены заявки, поданные на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского». (Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

		аукционе	
ООО «МК РАЗВИТИЕ»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

10.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 244 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 244 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 244 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

11. Лот № 245 Право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенных по адресу: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7: - Стр.1, корп.2/0, эт. 1, №2153, площадь 162,4 кв.м; - Стр.1, корп.2/0, эт.1, № 2153/6, 2153/7, площадь 63,7 кв.м.

11.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение.

Адрес объекта: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7.

Общая площадь объекта **226,1 кв.м.**

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
Стр.1, корп.2/0, эт. 1, №2153	162,4	Отапливаемое производственно-складское
Стр.1, корп.2/0, эт.1, № 2153/6, 2153/7	63,7	Неотапливаемое производственно-складское

11.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

11.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7	Стр.1, корп.2/0, эт. 1, №2153	площадь 162,4 кв.м	94733,33 (Девяносто четыре тысячи семьсот тридцать три) рубля 33 копейки, включая НДС - 18%.
	Стр.1, корп.2/0, эт.1, № 2153/6, 2153/7	площадь 63,7 кв.м	23887,50 (Двадцать три тысячи восемьсот восемьдесят семь) рублей 50 копеек, включая НДС - 18%.

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

11.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
1	0	1

11.5. На дату окончания приема заявок 26.10.2018 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ИП «Олаг О.И.» ИНН 402816639371	соответствует требованиям аукционной документации

ПРОТОКОЛ № 327-01/2018

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», (Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

	Адрес местонахождения/ почтовый адрес: г. Москва, ул. Большая Почтовая, дом 18/20, корп. 10, кв. 22.	
--	--	--

11.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ИП «Олаг О.И.»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

11.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 245 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 245 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 245 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

12. Лот № 247 Право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенного по адресу: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7, Стр. 1, корп. 1/0, оф. 1100, площадь 218,1 кв.м.

12.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение

Адрес объекта: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7.

Общая площадь объекта: **218,1 кв.м.**

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
Стр. 1, корп. 1/0, оф. 1100	218,1	Отапливаемое производственно-складское

12.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

12.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7	Стр. 1, корп. 1/0, оф. 1100	площадь 218,1 кв.м	127225,00 (Сто двадцать семь тысяч двести двадцать пять) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
--	-----------------------------	--------------------	--

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

12.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
1	0	1

12.5. На дату окончания приема заявок 26.10.2018 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрац	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
----------------------------	------------	---

ПРОТОКОЛ № 327-01/2018

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского». (Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

ни заявок»		
1	ИП «Побережнов А.В.» ИНН 773700979895 Юридический адрес/ почтовый адрес: г. Москва, ул. Ореховый бульвар, д. 12/2, кв. 388	соответствует требованиям аукционной документации

12.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ИП «Побережнов А.В.»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

12.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 247 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 247 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 247 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

13. Лот № 248 Право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенного по адресу: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7, Стр.1, корп.1/0, эт.5, №1508, площадь 374,75 кв.м.

13.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение.

Адрес объекта: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7.

Общая площадь объекта **374,75 кв.м.**

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
Стр.1, корп.1/0, эт.5, №1508	374,75	Офисное

13.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

13.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7	Стр.1, корп.1/0, эт.5, №1508	площадь 374,75 кв.м	290431,25 (Двести девяносто тысяч четыреста тридцать один) рубль 25 копеек, включая НДС - 18%.
---	------------------------------	---------------------	--

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

13.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
1	0	1

13.5. На дату окончания приема заявок 26.10.2018 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

ПРОТОКОЛ № 327-01/2018

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского.
(Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ООО «ПринтКомплекс» ИНН 7726419210 КПП 772601001 Юридический/ почтовый адрес: 117105, г. Москва, Нагорный проезд, д. 7, стр. 1, помещение 1508, этаж 5	соответствует требованиям аукционной документации

13.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ООО «ПринтКомплекс»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

13.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 248 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 248 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 248 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

14. Лот № 252 Право заключения договора аренды части земельного участка, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенного по адресу: г. Москва ул. Нагорная, кадастровый номер: 77:05:0003002:9, площадь 5283 кв.м.

14.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: часть земельного участка.

Адрес объекта: г. Москва ул. Нагорная, кадастровый номер: 77:05:0003002:9.

Общая площадь объекта **5283 кв.м.**

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
Часть земельного участка кадастровый номер: 77:05:0003002:9	5283	Эксплуатация горнолыжной базы

14.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

14.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

Часть земельного участка, г. Москва ул. Нагорная, кадастровый номер: 77:05:0003002:9	площадь 5283 кв.м	154527,75 (Сто пятьдесят четыре тысячи пятьсот двадцать семь) рублей 75 копеек, включая НДС - 18%.
--	-------------------	--

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

14.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных	Количество отозванных	Количество заявок, фактически представленных аукционной
---------------------------------------	-----------------------	---

ПРОТОКОЛ № 327-01/2018

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского». (Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

в «Журнале регистрации заявок»	заявок	комиссии
1	0	1

14.5. На дату окончания приема заявок 26.10.2018 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ООО «Сноуборд инвест» ИНН 7726559666 КПП 772601001 Юридический/ почтовый адрес: 115230, г. Москва, Электролитный проезд, д. 76 пом. 2	соответствует требованиям аукционной документации

14.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ООО «Сноуборд инвест»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

14.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 252 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 252 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 252 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

15. Лот № 253 Право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенного по адресу: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7, Стр. 1, корп. 1/0, эт. 3, № 1300/1, площадь 291 кв.м.

15.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение.

Адрес объекта: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7.

Общая площадь объекта **291 кв.м.**

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
Стр. 1, корп. 1/0, эт. 3, № 1300/1	291	Отапливаемое производственно-складское

15.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

15.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7	Стр. 1, корп. 1/0, эт. 3, № 1300/1	площадь 291 кв.м	152775,00 (Сто пятьдесят две тысячи семьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
--	------------------------------------	------------------	---

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

15.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок,	Количество	Количество заявок, фактически
--------------------	------------	-------------------------------

ПРОТОКОЛ № 327-01/2018

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского». (Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	отозванных заявок	представленных аукционной комиссии
1	0	1

15.5. На дату окончания приема заявок 26.10.2018 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрац ии заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ООО «Спорт Ньюиш» ИНН 7726607077 КПП 772601001 Юридический/ почтовый адрес: 117648, г. Москва, микрорайон Северное Чертаново, д. 5, корп. Г	соответствует требованиям аукционной документации

15.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ООО «Спорт Ньюиш»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

15.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 253 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 253 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 253 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

16. Лот № 257 Право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенных по адресу: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7: - Стр.1, корп.1/0, эт.6, №1606, площадь 185,3 кв.м; - Стр.1, корп.1/0, эт.5, №1501, площадь 275,97 кв.м.

16.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение.

Адрес объекта: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7.

Общая площадь объекта **461,27 кв.м.**

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
Стр.1, корп.1/0, эт.6, №1606	185,3	Отапливаемое производственно-складское
Стр.1, корп.1/0, эт.5, №1501	275,97	Офисное

16.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

16.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

117105 г. Москва Нагорный пр- д, д.7	Стр.1, корп.1/0, эт.6, №1606	площадь 185,3 кв.м	97282,50 (Девяносто семь тысяч двести восемьдесят два) рубля 50 копеек, включая НДС - 18%.
	Стр.1, корп.1/0, эт.5, №1501	площадь 275,97 кв.м	264471,25 (Двести шестьдесят четыре тысячи четыреста семьдесят один) рубль 25 копеек, включая НДС - 18%.

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

ПРОТОКОЛ № 327-01/2018

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского»,
(Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

16.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
1	0	1

16.5. На дату окончания приема заявок 26.10.2018 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	АО «Фаворит трейд» ИНН 5001074156 КПП 772601001 Юридический адрес: 117105, г. Москва, Нагорный проезд, дом 7, строение 1, офис 21. Фактический адрес: 117105, г. Москва, Нагорный проезд, д. 7, стр. 1, корп. 1/0, эт. 6, № 1606	соответствует требованиям аукционной документации

16.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
АО «Фаворит трейд»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

16.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 257 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 257 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 257 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

17. Лот № 258 Право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенных по адресу: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7: - Стр.6, корп. 6, эт.2, № 24, площадь 11,1 кв.м; - Стр.6, корп. 6, эт.2, № 25, площадь 10,4 кв.м; - Стр.6, корп. 6, эт.2, № 26, площадь 14,5 кв.м; - Стр.6, корп. 6, эт.2, № 27, площадь 7,4 кв.м; - Стр.6, корп. 6, эт.2, № 30а, площадь 5,6 кв.м; - Стр.6, корп. 6, эт.2, № 30, площадь 15,8 кв.м; - Стр.6, корп. 6, эт.2, № 31, площадь 20,9 кв.м; - Стр.6, корп.6, эт.2, №22, площадь 22,3 кв.м; - Стр.6, корп.6, эт.2, №23, площадь 34,1 кв.м; - Стр.6, корп.6, эт.2, №28, площадь 20,2 кв.м; - Стр.6, корп.6, эт.2, №29, площадь 11,6 кв.м; - Стр.6, корп.6, эт.2, №32, площадь 11,1 кв.м; - Стр.6, корп.6, эт.2, №33, площадь 17,7 кв.м; - Стр.6, корп.6, эт.2, №34, площадь 3,3 кв.м.

17.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение.

Адрес объекта: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7.

Общая площадь объекта **206 кв.м.**

ПРОТОКОЛ № 327-01/2018

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», (Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
Стр.6, корп. 6, эт.2, № 24	11,1	Отапливаемое производственно-складское
Стр.6, корп. 6, эт.2, № 25	10,4	Отапливаемое производственно-складское
Стр.6, корп. 6, эт.2, № 26	14,5	Отапливаемое производственно-складское
Стр.6, корп. 6, эт.2, № 27	7,4	Отапливаемое производственно-складское
Стр.6, корп. 6, эт.2, № 30а	5,6	Отапливаемое производственно-складское
Стр.6, корп. 6, эт.2, № 30	15,8	Отапливаемое производственно-складское
Стр.6, корп. 6, эт.2, № 31	20,9	Отапливаемое производственно-складское
Стр.6, корп.6, эт.2, №22	22,3	Отапливаемое производственно-складское
Стр.6, корп.6, эт.2, №23	34,1	Отапливаемое производственно-складское
Стр.6, корп.6, эт.2, №28	20,2	Отапливаемое производственно-складское
Стр.6, корп.6, эт.2, №29	11,6	Отапливаемое производственно-складское
Стр.6, корп.6, эт.2, №32	11,1	Отапливаемое производственно-складское
Стр.6, корп.6, эт.2, №33	17,7	Отапливаемое производственно-складское
Стр.6, корп.6, эт.2, №34	3,3	Отапливаемое производственно-складское

17.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

17.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7	Стр.6, корп. 6, эт.2, № 24	площадь 11,1 кв.м	5550,00 (Пять тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
	Стр.6, корп. 6, эт.2, № 25	площадь 10,4 кв.м	5200,00 (Пять тысяч двести) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
	Стр.6, корп. 6, эт.2, № 26	площадь 14,5 кв.м	7250,00 (Семь тысяч двести пятьдесят) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
	Стр.6, корп. 6, эт.2, № 27	площадь 7,4 кв.м	3700,00 (Три тысячи семьсот) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
	Стр.6, корп. 6, эт.2, № 30а	площадь 5,6 кв.м	2800,00 (Две тысячи восемьсот) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
	Стр.6, корп. 6, эт.2, № 30	площадь 15,8 кв.м	7900,00 (Семь тысяч девятьсот) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
	Стр.6, корп. 6, эт.2, № 31	площадь 20,9 кв.м	10450,00 (Десять тысяч четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
	Стр.6, корп.6, эт.2, №22	площадь 22,3 кв.м	11150,00 (Одиннадцать тысяч сто пятьдесят) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
	Стр.6, корп.6, эт.2, №23	площадь 34,1 кв.м	17050,00 (Семнадцать тысяч пятьдесят) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
	Стр.6, корп.6, эт.2, №28	площадь 20,2 кв.м	10100,00 (Десять тысяч сто) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
	Стр.6, корп.6, эт.2, №29	площадь 11,6 кв.м	5800,00 (Пять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
	Стр.6, корп.6, эт.2, №32	площадь 11,1 кв.м	5550,00 (Пять тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
	Стр.6, корп.6, эт.2, №33	площадь 17,7 кв.м	8850,00 (Восемь тысяч восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
	Стр.6, корп.6, эт.2, №34	площадь 3,3 кв.м	1650,00 (Одна тысяча шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

ПРОТОКОЛ № 327-01/2018

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского.
(Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

17.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
1	0	1

17.5. На дату окончания приема заявок 26.10.2018 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ИП «Фин А.Г.» ИНН 771900181845 ОГРНИП 308774633600616 Адрес местонахождения/ почтовый адрес: 109469, г.Москва, Перервинский б-р, д.25, кв. 181	соответствует требованиям аукционной документации

17.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ИП «Фин А.Г.»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

17.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 258 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 258 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 258 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

18. Лот № 259 Право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенных по адресу: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7: - Стр.1, корп.3/0, эт.2, №1, площадь 441,6 кв.м; - Стр. 1, корп. 3/0, эт. 1, № 3102, площадь 17,9 кв.м.

18.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение.

Адрес объекта: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7.

Общая площадь объекта **459,5 кв.м.**

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
Стр.1,корп.3/0,эт.2,№1	441,6	Помещение общественного питания
Стр. 1, корп. 3/0, эт. 1, № 3102	17,9	Торговое

18.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

18.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

117105 г.	Стр.1,корп.3/0,эт.2,№1	площадь 441,6	246560,00 (Двести сорок шесть тысяч
-----------	------------------------	---------------	-------------------------------------

ПРОТОКОЛ № 327-01/2018

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», (Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

Москва Нагорный пр-д, д.7		кв.м	пятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
	Стр. 1, корп. 3/0, эт. 1, № 3102	площадь 17,9 кв.м	17900,00 (Семнадцать тысяч девятьсот) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

18.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
1	0	1

18.5. На дату окончания приема заявок 26.10.2018 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ООО «Фуд сервис» ИНН 7726694873 КПП 772601001 Юридический/ почтовый адрес: 117105, г. Москва, ул. Нагорный пр., д. 7, стр. 1	соответствует требованиям аукционной документации

18.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ООО «Фуд сервис»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

18.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 259 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 259 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 259 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

19. Лот № 261 Право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенных по адресу: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7: - Стр.3, эт. 1, № 1, 2, 3, 4, площадь 121 кв.м; - Стр.5, корп. 5, пристройка, площадь 80,9 кв.м; - Стр. 16, эт. 1, № 1, площадь 77,4 кв.м; - Стр. 3, подвал, площадь 473,6 кв.м; - Стр.1, корп. 2/0, 1 эт., № 2141, площадь 30,6 кв.м.

19.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение.

Адрес объекта: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7.

ПРОТОКОЛ № 327-01/2018

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», (Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

Общая площадь объекта **783,5 кв.м.**

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
Стр.3, эт. 1, № 1, 2, 3, 4	121	Неотапливаемое производственно-складское
Стр.5, корп. 5, пристройка	80,9	Неотапливаемое производственно-складское
Стр. 16, эт. 1, № 1	77,4	Неотапливаемое производственно-складское
Стр. 3, подвал	473,6	Отапливаемое производственно-складское
Стр.1, корп. 2/0, 1 эт., № 2141	30,6	Неотапливаемое производственно-складское

19.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

19.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7	Стр.3, эт. 1, № 1, 2, 3, 4	площадь 121 кв.м	48400,00 (Сорок восемь тысяч четыреста) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
	Стр.5, корп. 5, пристройка	площадь 80,9 кв.м	30337,50 (Тридцать тысяч триста тридцать семь) рублей 50 копеек, включая НДС - 18%.
	Стр. 16, эт. 1, № 1	площадь 77,4 кв.м	29025,00 (Двадцать девять тысяч двадцать пять) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
	Стр. 3, подвал	площадь 473,6 кв.м	177600,00 (Сто семьдесят семь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
	Стр.1, корп. 2/0, 1 эт., № 2141	площадь 30,6 кв.м	12240,00 (Двенадцать тысяч двести сорок) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

19.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
1	0	1

19.5. На дату окончания приема заявок 26.10.2018 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ИП «Чан Ван Кханг» ИНН 505201145993 Адрес место нахождения/ почтовый адрес: 141195, Московская область, г. Фрязино, ул. Горького, д.2, кв.61	соответствует требованиям аукционной документации

19.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
--------------------------	---	---	---

ПРОТОКОЛ № 327-01/2018

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского». (Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

ИП «Чан Ван Кханг»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-
--------------------	---	---	---

19.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 261 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 261 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 261 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

20. Лот № 261 Право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенных по адресу: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7: - Стр.3, эт. 1, № 1, 2, 3, 4, площадь 121 кв.м; - Стр.5, корп. 5, пристройка, площадь 80,9 кв.м; - Стр. 16, эт. 1, № 1, площадь 77,4 кв.м; - Стр. 3, подвал, площадь 473,6 кв.м; - Стр.1, корп. 2/0, 1 эт., № 2141, площадь 30,6 кв.м.

20.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение.

Адрес объекта: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7.

Общая площадь объекта 783,5 кв.м.

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
Стр.3, эт. 1, № 1, 2, 3, 4	121	Неотапливаемое производственно-складское
Стр.5, корп. 5, пристройка	80,9	Неотапливаемое производственно-складское
Стр. 16, эт. 1, № 1	77,4	Неотапливаемое производственно-складское
Стр. 3, подвал	473,6	Отапливаемое производственно-складское
Стр.1, корп. 2/0, 1 эт., № 2141	30,6	Неотапливаемое производственно-складское

20.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

20.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7	Стр.3, эт. 1, № 1, 2, 3, 4	площадь 121 кв.м	48400,00 (Сорок восемь тысяч четыреста) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
	Стр.5, корп. 5, пристройка	площадь 80,9 кв.м	30337,50 (Тридцать тысяч триста тридцать семь) рублей 50 копеек, включая НДС - 18%.
	Стр. 16, эт. 1, № 1	площадь 77,4 кв.м	29025,00 (Двадцать девять тысяч двадцать пять) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
	Стр. 3, подвал	площадь 473,6 кв.м	177600,00 (Сто семьдесят семь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
	Стр.1, корп. 2/0, 1 эт., № 2141	площадь 30,6 кв.м	12240,00 (Двенадцать тысяч двести сорок) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

20.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
1	0	1

20.5. На дату окончания приема заявок 26.10.2018 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна)

ПРОТОКОЛ № 327-01/2018

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского». (Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрац ии заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ИП «Чан Ван Кханг» ИНН 505201145993 Адрес место нахождения/ почтовый адрес: 141195, Московская область, г. Фрязино, ул. Горького, д.2, кв.61	соответствует требованиям аукционной документации

20.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ИП «Чан Ван Кханг»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

20.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 261 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 261 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 261 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

21. Лот № 262 Право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенных по адресу: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7: - Стр.1, корп.2/0, эт.1, №2156, площадь 50 кв.м; - металлический гараж, площадь 15,6 кв.м; - Стр. 1, корп. 2/0, эт. 1, № 2123, площадь 54 кв.м; - Стр. 1, корп. 2/0, эт. 5, № 2501/2, площадь 25 кв.м; - Стр. 1, корп. 2/0, эт. 5, № 2501/4, площадь 13,8 кв.м.

21.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение.

Адрес объекта: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7.

Общая площадь объекта **158,4 кв.м.**

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
Стр.1, корп.2/0, эт.1, №2156	50	Отапливаемое производственно-складское
мет гараж	15,6	Неотапливаемое производственно-складское
Стр. 1, корп. 2/0, эт. 1, № 2123	54	Отапливаемое производственно-складское
Стр. 1, корп. 2/0, эт. 5, № 2501/2	25	Офисное
Стр. 1, корп. 2/0, эт. 5, № 2501/4	13,8	Офисное

21.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

21.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7	Стр.1, корп.2/0, эт.1, №2156	площадь 50 кв.м	29166,67 (Двадцать девять тысяч сто шестьдесят шесть) рублей 67 копеек, включая НДС - 18%.
	металлический гараж	площадь 15,6 кв.м	5460,00 (Пять тысяч четыреста шестьдесят) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
	Стр. 1, корп. 2/0, эт. 1, № 2123	площадь 54 кв.м	31500,00 (Тридцать одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
	Стр. 1, корп. 2/0, эт. 5, № 2501/2	площадь 25 кв.м	20541,67 (Двадцать тысяч пятьсот сорок один) рубль 67 копеек,

ПРОТОКОЛ № 327-01/2018

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского». (Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

			включая НДС - 18%.
	Стр. 1, корп. 2/0, эт. 5, № 2501/4	площадь 13,8 кв.м	11339,00 (Одиннадцать тысяч триста тридцать девять) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

21.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
1	0	1

21.5. На дату окончания приема заявок 26.10.2018 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ООО «Электра» ИНН 6660078269 КПП 667001001 Юридический/почтовый адрес: 620137, г. Екатеринбург, ул. Вилонова, д. 35 Почтовый адрес: 620010, г. Екатеринбург, ул. Альпинистов, д. 57 О	соответствует требованиям аукционной документации

21.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ООО «Электра»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

21.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 262 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 262 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 262 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

22. Лот № 144 Право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенного по адресу: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7, Стр. 8, эт. 1, бокс № 4, площадь 7,1 кв.м.

22.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение.

Адрес объекта: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7.

Общая площадь объекта 7,1 кв.м.

ПРОТОКОЛ № 327-01/2018

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского»,
(Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
Стр. 8, эт. 1, бокс № 4	7,1	Неотапливаемое производственно-складское

22.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

22.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7	Стр. 8, эт. 1, бокс № 4	площадь 7,1 кв.м	4500,59 (Четыре тысячи пятьсот) рублей 59 копеек, включая НДС - 18%.
--	-------------------------	------------------	---

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

22.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
1	0	1

22.5. На дату окончания приема заявок 26.10.2018 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ИП «Светов А.А.» ИНН 770481263444 ОГРНИП 317774600007540 Юридический адрес/ почтовый адрес: г. Москва, Фрунзенская наб., 24/1, кв. 49	соответствует требованиям аукционной документации

22.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ИП «Светов А.А.»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

22.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 144 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 144 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 144 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

23. Лот № 135 Право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенного по адресу: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7, Стр. 1, корп. 2/0, эт. 1, №2137, площадь 180 кв.м.

23.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение.

Адрес объекта: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7.

ПРОТОКОЛ № 327-01/2018

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», (Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)

Общая площадь объекта 180 кв.м.

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
Стр. 1, корп. 2/0, эт. 1, №2137	180	Отапливаемое производственно-складское

23.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

23.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

117105 г. Москва Нагорный пр- д, д.7	Стр. 1, корп. 2/0, эт. 1, №2137	площадь 180 кв.м	105000,00 (Сто пять тысяч) рублей 00 копеек, включая НДС - 18%.
---	------------------------------------	------------------	--

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

23.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
0	0	0

23.5 На дату окончания приема заявок 26.10.2018 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 0 (ноль) заявок.

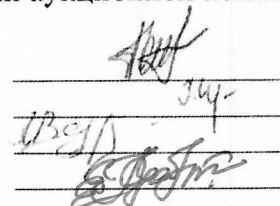
23.6. Учитывая, что на участие в Лоте № 135 не было подано ни одной заявки, аукцион в части Лота № 135 признается несостоявшимся в соответствии с п.10.8 аукционной документации.

24. Заседание аукционной комиссии закончено 29.10.2018 в 12:15 (Мск.).

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

Председатель комиссии
Заместитель председателя комиссии
Член комиссии
Секретарь

А.А. Мешеряков
Г.Д. Епифанова
М.И. Вязовая
Е.Г. Сдобникова



ПРОТОКОЛ № 327-01/2018

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского.
(Аукцион проводится в составе 18-ти лотов)