

**ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ № 1**
на право заключения договора аренды недвижимого имущества

г. Екатеринбург

29 декабря 2018 г.

Организатор аукциона:

Акционерное общество «Производственное Объединение «Уральский оптико-механический завод» имени Э.С. Яламова»

Юридический адрес: 620100 г. Екатеринбург, Восточная ул.33 б.

Состав комиссии:

Председатель комиссии:

Ярославцев В.Н.

- Директор по основным фондам

Секретарь комиссии

с правом голоса:

Андреева Л.В.

- Ведущий инженер планово-производственного направления

Члены комиссии:

Хатмулина Р.Р.

- Главный юрист по общеправовым вопросам

Васильев А.В.

- Начальник департамента подготовки вспомогательного производства

Андреева Л.В.

- Ведущий инженер планово-производственного направления

Комиссия правомочна для принятия решений.

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе начата в 15 часов 00 минут (время местное) 29 декабря 2018 г. по адресу: 620100 г. Екатеринбург, Восточная ул.33 б.

Предметом аукциона является право заключения договора аренды недвижимого имущества Акционерное общество «Производственное объединение «Уральский оптико-механический завод» имени Э.С. Яламова»:

ЛОТ №1

- помещения 1,2,3 этажа здания авторемонтной мастерской (корпус №28) Литер 4, площадью 877,1 кв.м., адрес (местоположение): г. Екатеринбург, ул. Восточная, д.33б (Объект №1);

- помещение на 1 этаже в отдельно-стоящем здании (корпус №12) Литер С, площадью 365,2 кв.м., адрес (местоположение): г. Екатеринбург, ул. Восточная, д.33б (Объект №2);

- помещение 1 этажа №1-№5, №1-№2 на антресоли в отдельно-стоящем здании с пристроями (корпус №14) Литер Т, площадью 260,2 кв.м., адрес (местоположение): г. Екатеринбург, ул. Восточная, д.33б (Объект №3).

Целевое назначение: под авторемонтную мастерскую и размещение ТС, водителей.

Начальная цена ежемесячной арендной платы: 356 715 (Триста пятьдесят шесть тысяч семьсот пятнадцать) рублей 32 копейки, без учета НДС (кроме того, на указанную цену подлежит начислению НДС по действующей ставке, установленной в ст. 164 НК РФ), без учета коммунальных платежей, эксплуатационных и административно-хозяйственных расходов.

Срок действия договора аренды: 11 месяцев.

На участие в аукционе по лоту № 1 до окончания срока подачи заявок поступила 1 (одна) заявка. Заявка подана на бумажном носителе и зафиксирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды недвижимого имущества.

Перечень зарегистрированных заявок по лоту № 1

№ п/п	Наименование Заявителя (юридического лица) либо фамилия, имя, отчество Заявителя (физического лица)	Дата и время (час-минута) подачи заявки Заявителем	Сведения о поступлении задатка на специальный счет Организатора аукциона
1	Общество с ограниченной ответственностью «Швабе-Урал»	28 декабря 2018 г. 9ч. 10 мин.	Задаток в размере 178 357,66 руб. поступил на расчетный счет 25 декабря 2018 г.

Решение комиссии:

1. Сведения о решении каждого члена комиссии о допуске к участию в аукционе и признании участниками аукциона:

№ п/п	Ф.И.О./ наименование заявителя	Ф.И.О. члена комиссии				Принятое решение комиссии (обоснование принятого решения)
		Принятое решение члена комиссии (обоснование принятого решения)				
		Ярославцев В.Н.	Хатмулина Р.Р.	Васильев А.В.	Андреева Л.В.	
1.	Общество с ограниченной ответственно стью «Швабе- Урал»	Допустить к участию в аукционе, признать участником аукциона	Допустить к участию в аукционе, признать участником аукциона	Допустить к участию в аукционе, признать участником аукциона	Допустить к участию в аукционе, признать участником аукциона	Единогласно: Допустить к участию в аукционе, признать участником аукциона

2. Аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества по лоту № 1 признать несостоявшимся в связи с представлением одной заявки.

3. Предложить заключить договор аренды нежилого помещения по начальной (минимальной) цене аукциона, составляющей 356 715 (Триста пятьдесят шесть тысяч семьсот пятнадцать) рублей 32 копейки, без учета НДС (кроме того, на указанную цену подлежит начислению НДС по действующей ставке, установленной в ст. 164 НК РФ), без учета коммунальных платежей, эксплуатационных и административно-хозяйственных расходов.

Проголосовали: «за» – 4 (четыре) членов комиссии, «против» – нет, «воздержавшихся» – нет.

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе закончена в 17 часов 00 минут (время местное) 29 декабря 2018 г.

Настоящий протокол подлежит размещению на сайте: www.etprf.ru.

Протокол подписан членами аукционной комиссии.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии



Ярославцев В.Н.

Секретарь комиссии

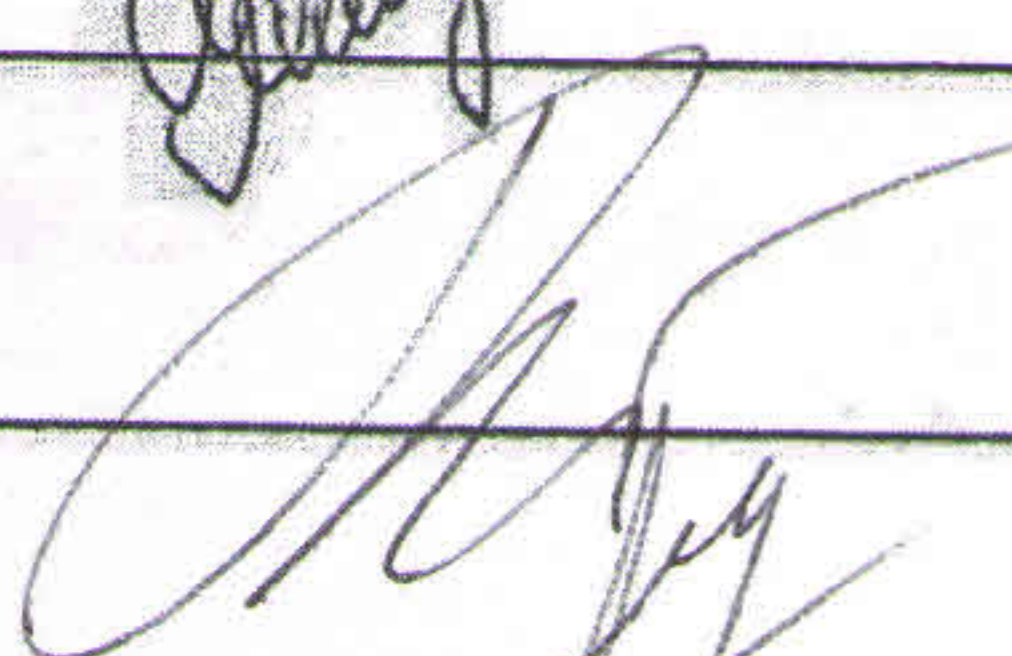


Андреева Л.В.

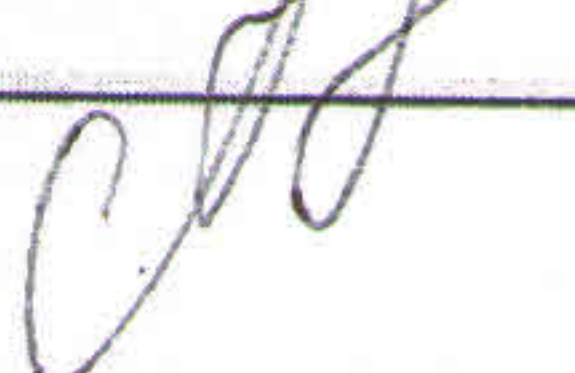
Члены комиссии



Хатмулина Р.Р.



Васильев А.В.



Андреева Л.В.