

ПРОТОКОЛ № 371

г. Москва

«29» января 2019 г.

Наименование заказа:

Открытый аукцион на право заключения договора аренды объектов недвижимого имущества: нежилого помещения общей площадью 310 кв.м (комнаты № 17 площадью 102,7 кв.м и №18 площадью 207,3 кв.м) на 1-ом этаже в здании Центрального материального склада (инв.№ 100064), расположенное по адресу: 143403, Московская обл., г. Красногорск, ул. Речная, д.8.

Заказчик: публичное акционерное общество «Красногорский завод им. С.А. Зверева».

Организатор аукциона: общество с ограниченной ответственностью «Швабе-Капитал».

Предмет договора: недвижимое имущество – нежилое помещение общей площадью 310 кв.м (комнаты № 17 площадью 102,7 кв.м и №18 площадью 207,3 кв.м) на 1-ом этаже в здании Центрального материального склада (инв.№ 100064), расположенное по адресу: 143403, Московская обл., г. Красногорск, ул. Речная, д.8.

Начальная (минимальная) цена договора на фиксированную часть аренды в месяц: 163 680 000,00 рублей в месяц с НДС.

Сведения о комиссии:

В состав аукционной комиссии ООО «Швабе-Капитал», утвержденной Приказом № 2 от 01.12.2018 г. входит 5 (пять) человек, на заседании присутствовали 3 (три) человека:

Кворум имелся.

Форма проведения заседания комиссии: очно-заочная.

Место рассмотрения и оценки заявок: г. Москва, пр-т Мира, 176, ООО «Швабе-Капитал».

Дата и время рассмотрения заявок: 29.01.2019 г.

Вопросы, выносимые на рассмотрение закупочной комиссии:

Вопрос № 1: Утверждение результатов рассмотрения заявки единственного участника процедуры закупки.

ОТМЕТИЛИ:

1. Вскрытие конвертов и рассмотрение поступивших заявок было осуществлено в установленную документацией о проведении открытого аукциона дату: 29 января 2019 г. (время местное).
2. На участие в закупке поступила 1 (одна) заявка, соответственно закупка признается несостоявшейся на основании п. 3.1.14 документации о проведении открытого аукциона.

Сведения об участниках закупки, подавших заявки:

№ п.п.	Наименование (ФИО) участника запроса котировок	Соответствие заявки требованиям, установленным в документации
1	ООО «АртБау Инжиниринг» ИНН 5024165674, Московская обл., г. Красногорск, ул. Парковая 1г-3	Соответствует

3. Закупочная комиссия рассмотрела заявку единственного участника процедуры закупки на соответствие требованиям к участникам аукциона.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить результат рассмотрения заявки единственного участника процедуры торгов:

Участник	Принятое решение / основание для принятого решения	Результаты голосования
ООО «АртБау Инжиниринг» ИНН 5024165674, Московская обл., г. Красногорск, ул. Парковая 1г-3	Допустить к участию в аукционе	«За» – 3 голоса; «Против» – 0 голосов; «Воздержался» – 0 голосов.

Вопрос № 2: Заключение договора с единственным участником.

ОТМЕТИЛИ:

1. Предлагается заключить договор с единственным участником по начальной цене арендной платы по основанию, указанному в п. 3.3.4 Порядка проведения торгов на право заключения договора аренды недвижимого имущества хозяйственного общества, акциями которого владеет ГК «Ростех».
2. Участник ООО «АртБау Инжиниринг» соответствует предъявленным требованиям.

РЕШИЛИ:

3. Заключить договор аренды с ООО «АртБау Инжиниринг», как с единственным участником, по начальной максимальной цене договора фиксированной части аренды: 163 680 рублей в месяц с учетом НДС.
4. Осуществить официальное размещение настоящего протокола в течение 3 (трех) дней с даты подписания настоящего протокола.

Результаты голосования закупочной комиссии:

«За» – 3 голоса;
«Против» – 0 голосов;
«Воздержался» – 0 голосов.

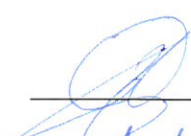
От комиссии:

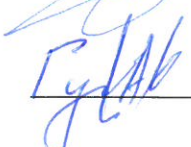
Председатель

Зам.председателя

Секретарь


_____/ А.Е. Кузнецов /


_____/ В.Е. Алексеев /


_____/ А.М. Гуськов /