

ПРОТОКОЛ № 376-1
вскрытие конвертов

г. Москва

«26» февраля 2019 г.

Наименование заказа:

Открытый аукцион на право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества: нежилое помещение общей площадью 626 кв.м (Помещение I - комнаты №№ 1, 2; Помещение III – комнаты №№1,3-19, часть комнаты 24 (площадью 13,5 кв.м), 30-34) на 1-ом этаже в здании столовой №5 (инв.100415), расположенной по адресу: 143403, Московская обл., г. Красногорск, ул. Речная, д.8. Лот 376.

Заказчик: публичное акционерное общество «Красногорский завод им. С.А. Зверева».

Организатор аукциона: общество с ограниченной ответственностью «Швабе-Капитал».

Предмет договора: нежилое помещение общей площадью 626 кв.м (Помещение I - комнаты №№ 1, 2; Помещение III – комнаты №№1,3-19, часть комнаты 24 (площадью 13,5 кв.м), 30-34) на 1-ом этаже в здании столовой №5 (инв.100415), расположенной по адресу: 143403, Московская обл., г. Красногорск, ул. Речная, д.8. Лот 376.

Начальная (минимальная) цена договора на фиксированную часть аренды в месяц: 196 000,00 (сто девяносто шесть тысяч 00/100) рублей в месяц с НДС.

Сведения о комиссии:

В состав аукционной комиссии ООО «Швабе-Капитал», утвержденной Приказом № 2 от 01.12.2018 г. входит 5 (пять) человек.

Форма проведения заседания комиссии: очная.

Место вскрытия конвертов: г. Москва, пр-т Мира, 176, ООО «Швабе-Капитал».

Дата и время вскрытия конвертов: 26.02.2019 г., 10 часов 00 минут.

Вопросы, выносимые на рассмотрение комиссии:

Вопрос № 1: Утверждение результатов вскрытия конвертов.

ОТМЕТИЛИ:

1. Вскрытие конвертов было осуществлено в установленное дату и время: 10-00, 26 февраля 2019 г. (время местное).
2. На участие в процедуре поступила 2 (две) заявки.

Сведения об участниках, подавших заявки:

№ п.п.	Наименование участника
1	ООО «Красногорский МПК» ИНН 5024136063
2	ООО «МИРЕМ» ИНН 7735172680

Секретарь комиссии

 /А.М. Гуськов /

ПРОТОКОЛ № 376-2
рассмотрение заявок

г. Москва

«27» февраля 2019 г.

Наименование заказа:

Открытый аукцион на право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества: нежилое помещение общей площадью 626 кв.м (Помещение I - комнаты №№ 1, 2; Помещение III – комнаты №№1,3-19, часть комнаты 24 (площадью 13,5 кв.м), 30-34) на 1-ом этаже в здании столовой №5 (инв.100415), расположенной по адресу: 143403, Московская обл., г. Красногорск, ул. Речная, д.8. Лот 376.

Заказчик: публичное акционерное общество «Красногорский завод им. С.А. Зверева».

Организатор аукциона: общество с ограниченной ответственностью «Швабе-Капитал».

Предмет договора: нежилое помещение общей площадью 626 кв.м (Помещение I - комнаты №№ 1, 2; Помещение III – комнаты №№1,3-19, часть комнаты 24 (площадью 13,5 кв.м), 30-34) на 1-ом этаже в здании столовой №5 (инв.100415), расположенной по адресу: 143403, Московская обл., г. Красногорск, ул. Речная, д.8. Лот 376.

Начальная (минимальная) цена договора на фиксированную часть аренды в месяц: 196 000,00 (сто девяносто шесть тысяч 00/100) рублей в месяц с НДС.

Сведения о комиссии:

В состав аукционной комиссии ООО «Швабе-Капитал», утвержденной Приказом № 2 от 01.12.2018 г. входит 5 (пять) человек, на заседании присутствовали 3 (три) человека. Кворум имелся.

Форма проведения заседания комиссии: очная.

Место вскрытия конвертов: г. Москва, пр-т Мира, 176, ООО «Швабе-Капитал».

Дата и время рассмотрение заявок: 27.02.2019 г., 10 часов 00 минут.

Вопросы, выносимые на рассмотрение комиссии:

Вопрос № 1: Утверждение результатов рассмотрения заявок.

ОТМЕТИЛИ:

1. Рассмотрение поступивших заявок было осуществлено в установленную документацией о проведении открытого аукциона дату: 27 февраля 2019 г., 10:00 (время местное).
2. На участие в процедуре поступила 2 (две) заявки.

Сведения об участниках, подавших заявки:

№ п.п.	Наименование участника	Соответствие заявки требованиям, установленным в документации
1	ООО «Красногорский МПК» ИНН 5024136063	Соответствует
2	ООО «МИРЕМ» ИНН 7735172680	Соответствует

3. Комиссия рассмотрела заявки участников процедуры на соответствие требованиям к участникам аукциона.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить результат рассмотрения заявок участников процедуры:

Участник	Принятое решение / основание для принятого решения	Результаты голосования
ООО «Красногорский МПК» ИНН 5024136063	Допустить к участию в аукционе	«За» – 3 голоса; «Против» – 0 голосов; «Воздержался» – 0 голосов.
ООО «МИРЕМ» ИНН 7735172680	Допустить к участию в аукционе	«За» – 3 голоса; «Против» – 0 голосов; «Воздержался» – 0 голосов.

От комиссии:

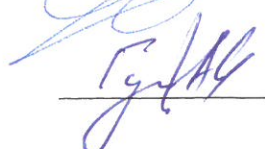
Председатель комиссии


_____ / А.Е. Кузнецов /

Зам. председателя комиссии


_____ / В.Е. Алексеев /

Секретарь комиссии


_____ / А.М. Гуськов /

ПРОТОКОЛ № 376-3**г. Москва****«28» февраля 2019 г.****Наименование заказа:**

Открытый аукцион на право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества: нежилое помещение общей площадью 626 кв.м (Помещение I - комнаты №№ 1, 2; Помещение III – комнаты №№1,3-19, часть комнаты 24 (площадью 13,5 кв.м), 30-34) на 1-ом этаже в здании столовой №5 (инв.100415), расположенной по адресу: 143403, Московская обл., г. Красногорск, ул. Речная, д.8.

Заказчик: публичное акционерное общество «Красногорский завод им. С.А. Зверева».

Организатор аукциона: общество с ограниченной ответственностью «Швабе-Капитал».

Предмет договора: нежилое помещение общей площадью 626 кв.м (Помещение I - комнаты №№ 1, 2; Помещение III – комнаты №№1,3-19, часть комнаты 24 (площадью 13,5 кв.м), 30-34) на 1-ом этаже в здании столовой №5 (инв.100415), расположенной по адресу: 143403, Московская обл., г. Красногорск, ул. Речная, д.8.

Начальная (минимальная) цена договора на фиксированную часть аренды в месяц: 196 000,00 (сто девяносто шесть тысяч 00/100) рублей в месяц с НДС.

Сведения о комиссии:

В состав аукционной комиссии ООО «Швабе-Капитал», утвержденной Приказом № 2 от 01.12.2018 г. входит 5 (пять) человек, на заседании присутствовали 3 (три) человека. Кворум имелся.

Форма проведения заседания комиссии: очная.

Дата и время проведения аукциона: 28.02.2019 г., 14 часов 00 минут. (окончание – 14:51).

Вопросы, выносимые на рассмотрение комиссии:

Вопрос № 1: Утверждение результатов аукциона.

ОТМЕТИЛИ:

1. Аукцион проведен в очной форме по адресу г. Москва, пр-т Мира 176, 14:00. Предложения о цене были поданы следующими участниками:

№	Участник	Предложение о цене, руб.	Время поступления предложения
1	ООО «Красногорский МПК» ИНН 5024136063	256 000,00	14:40:00
2	ООО «МИРЕМ» ИНН 7735172680	266 000,00	14:41:00

Вопрос № 2: Выбор победителя аукциона.

ОТМЕТИЛИ:

1. Признать победителем аукциона участника ООО «МИРЕМ», заявка которого заняла первое место в ранжировке с предложением 266 000 (двести шестьдесят шесть тысяч 00/100) в месяц с учетом НДС.

Вопрос № 3: Заключение договора с победителем.

РЕШИЛИ:

Заключить договор аренды с ООО «МИРЕМ», как с участником предложившим наиболее высокую цену – 266 000,00 руб. в месяц с учетом НДС.

Осуществить официальное размещение настоящего протокола в течение 3 (трех) дней с даты подписания настоящего протокола.

Примечание:

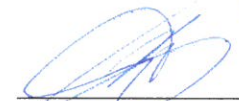
Секретарь зафиксировал присутствие представителя заказчика ПАО КМЗ на аукционе в качестве стороннего наблюдателя.

От комиссии:

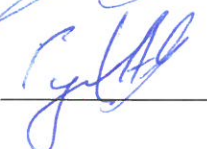
Председатель комиссии


_____/ А.Е. Кузнецов /

Зам. председателя комиссии


_____/ В.Е. Алексеев /

Секретарь комиссии


_____/ А.М. Гуськов /