

Протокол № 1

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды недвижимого имущества, расположенного по адресу: Московская область, г. Мытищи, ул. Трудовая, владение 31, строение 1.

Мытищи

21 августа 2017

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе:

141014, МО, г. Мытищи, ул. Трудовая, владение 31, строение 1

Время рассмотрения заявок на участие в аукционе: с 12:00 до 13:00 (время московское)

Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе: 21.08.2017.

Организатор аукциона: Акционерное общество «Радиоприборснаб»

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды объектов недвижимого имущества, расположенных по адресу: Московская область, г. Мытищи, ул. Трудовая, владение 31, строение 1

Объект аукциона:

Наименование объекта	помещение				
Площадь, сдаваемая в аренду	955,3 кв. м,				
Характеристика объекта	№	Этаж	Номер помещения (позиция на Плане)	Площадь помещения	Единицы измерения
	1	Цоколь	Помещение №05	26,0	м ²
	2	Цоколь	Помещение №018	14,2	м ²
	3	Цоколь	Помещение №019	52,5	м ²
	4	Цоколь	Помещение №020	106	м ²
	5	Цоколь	Помещение №027	134	м ²
	6	Цоколь	Помещение №028	68	м ²
	7	Первый	Помещение №103	15,0	м ²
	8	Первый	Помещение №109	51,1	м ²
	9	Первый	Помещение №110	15,0	м ²
	10	Первый	Помещение №111	33,0	м ²
	11	Первый	Помещение №112	33,0	м ²
	12	Первый	Помещение №113	33,0	м ²
	13	Первый	Помещение №114	8,0	м ²
	14	Первый	Помещение №115	12,3	м ²
	15	Первый	Помещение №119	16,3	м ²
	16	Первый	Помещение №130	17,8	м ²
	17	Первый	Помещение №131	33,8	м ²
	18	Первый	Помещение №132	28,0	м ²
	19	Первый	Помещение №133	33,4	м ²
	20	Первый	Помещение №134	35,1	м ²
	21	Первый	Помещение №135	6,7	м ²
	22	Первый	Помещение №136	7,0	м ²
	23	Второй	Помещение №210	18,3	м ²
	24	Второй	Помещение №211	33,3	м ²
	25	Второй	Помещение №212	26,5	м ²
	26	Второй	Помещение №213	33,6	м ²
	27	Второй	Помещение №214	34,3	м ²
	28	Второй	Помещение №223	30,1	м ²

Целевое назначение объекта	офис
Срок действия заключаемого договора аренды	11 месяцев
Начальная (минимальная) цена в размере ежемесячного платежа за аренду (с НДС и без оплаты коммунальных услуг)	795 124 (Семьсот девяносто пять тысяч сто двадцать четыре) рублей 85 копеек в месяц, в т.ч. НДС
Тип собственности	На праве частной собственности

Аукционная комиссия назначена приказом №43 от 01.08.2017

Состав Аукционной комиссии:

ФИО	Функция в Аукционной комиссии	Подпись
Медведь Юрий Иванович	Председатель комиссии	
Занадворов Алексей Васильевич	Заместитель председателя комиссии	
Полухин Сергей Николаевич	Члены комиссии	ОТСУТСТВУЕТ
Устинов Александр Константинович	Члены комиссии	
Колгушкин Станислав Александрович	Секретарь Закупочной комиссии	

Присутствуют все члены Аукционной комиссии. Кворум имеется.

Повестка дня:

1) Рассмотрение заявок и подведение итогов.

В связи с окончанием срока приёма и регистрации заявок для участия в аукционе, установленного извещением о проведении аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, размещенным на сайте торгов «18» июля 2017г., аукционная комиссия приступает к рассмотрению поступивших заявок.

Постановили:

1) Для участия в аукционе была представлена одна заявка на бумажном носителе, о чем сделана запись в журнале регистрации заявок.

Заявка №1

Наименование заявителя	ООО «Радиоприборснаб»
Почтовый адрес заявителя	141014, Московская обл., г. Мытищи Ул. Трудовая д.31, стр.1, оф.111
Контактный телефон	8(495)070-23-99

Оригинал заявки прошит, пронумерован, скреплен подписью уполномоченного лица и печатью организации.

Состав заявки:

- Опись документов;
- Заявка на участие в аукционе;
- Выписка из ЕГРЮЛ;
- Копии учредительных документов (заверенная копия Устава);
- Копии учредительных документов (Приказ/решение о назначении/избрании директора);
- Копии учредительных документов (Заверенная копия Свидетельства о постановке на учет юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории РФ);
- Решение об одобрении или совершении крупной сделки;

2) Аукционная комиссия рассмотрела заявки Претендентов на участие в аукционе в соответствии с требованиями и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение:

п/п	Наименование заявителя	Дата и время поступления заявки	Результаты голосования членов комиссии о допуске/отказе к участию в аукционе
1	ООО «Радиоприборснаб»	17.08.2017г. 14:15 (МСК)	допустить

3) Аукцион признается несостоявшимся в связи с принятием аукционной комиссией решения о признании соответствующей заявки единственного участника, заявившегося на участие в аукционе.

4) Заключить договор с единственным участником аукциона.

5) Результаты рассмотрения заявок Претендентов на участие в аукционе подлежат опубликованию на официальном сайте торгов, заявленному в аукционной документации.

6) О результатах рассмотрения заявок на участие в аукционе, уведомить лиц. Подавших заявки.

Подписи:

ФИО	Функция в Аукционной комиссии	Подпись
Медведь Юрий Иванович	Председатель комиссии	
Занадворов Алексей Васильевич	Заместитель председателя комиссии	
Полухин Сергей Николаевич	Член комиссии	ОТСУТСТВУЕТ
Устинов Александр Константинович	Член комиссии	
Колгушкин Станислав Александрович	Секретарь комиссии	