

ПРОТОКОЛ № 416-1
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе
на право заключения договора аренды

г. Тверь

29.04.2019 года 17 час.00 мин.

Организатор аукциона: Акционерное общество «Московский радиозавод «Темп»

Специализированная организация (Агент): Общество с ограниченной ответственностью «Бюро правовой помощи «Легия»

Дата и время проведения торгов:

№ лота	Дата	Время
1	03.05.2019	9.30 (время московское).
2	03.05.2019	Торги по Лоту 2 и каждому последующему лоту проводятся последовательно в порядке увеличения значения «номер лота» непосредственно после окончания торгов по предыдущему лоту

Место проведения торгов (по всем лотам): г. Тверь, ул. Дмитрия Донского, д. 37.

Форма торгов: аукцион, открытый как по составу участников, так и по форме подачи предложений о цене.

Срок окончания приема заявок (по всем лотам): 29.04.2019 года в 12 час. 00 мин.

Дата и способ публикации извещения: извещение размещено на сайте официальной торговой площадки Государственной корпорации «Ростех» www.etprf.ru и на сайте Специализированной организации www.legia69.com.

Аукционная комиссия:

Присутствовали следующие члены комиссии:

- Кукушкин Владимир Михайлович
- Филюк Владимир Александрович;
- Воробьев Алексей Викторович;
- Леднева Надежда Евгеньевна;
- Логинова Татьяна Андреевна.

Кворум имеется

1. Открытый аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества:

1.1. Право аренды нежилых помещений:

№ лота	Место расположения	Площадь, кв. м.	Описание имущества			
			Этаж	Помещение	Комната	Площадь (кв.м.)
1	Нежилые помещения, расположенные по адресу: г. Москва, Кавказский б-р, д. 59, стр. 2,4	421,30	1	II	34	35,20
			1	II	36	60,50
			1	II	37	61,60
			1	II	39 (часть)	4,00
			1	IV	1	101,60
			1	VI	1	32,40
			1	VII	1	20,00
			1	V	1	106,00

2	Нежилые помещения, расположенные по адресу: г. Москва, Кавказский б-р, д. 59, стр. 7	459,5	1	I	9	415,60
			al	III	1	18,00
			al	III	2	4,00
			al	III	3	3,80
			al	III	4	2,10
			al	III	5	2,40
			al	III	6	3,10
			al	III	7	10,50

1.2. Собственник - Акционерное общество «Московский радиозавод «Темп».

2. По окончании срока приема заявок зарегистрированы следующие заявки:

№ лота	Рег. № заявки	Наименование претендента	Дата и время регистрации заявки	Сведения о представленных документах
1	1/1	ООО «Адра Арт»	24.04.2019 15:20	1. Опись 2. Заявка 3. Письмо б/н от 24.04.2019 4. Копия Устава 5. Копия приказа № 1 от 07.02.2015 6. Копия Свидетельства серия 77 № 016955392 7. Копия Свидетельства серия 77 № 016955393 8. Выписка из ЕГРЮЛ
2	2/2	ООО «СТ АВТО»	26.04.2019 10:20	1. Опись 2. Заявка 3. Письмо б/н от 26.04.2019 4. Копия Устава 5. Решение б/н от 05.09.2018 6. Копия Свидетельства серия 77 № 017075555 7. Копия Свидетельства серия 77 № 017075556 8. Выписка из ЕГРЮЛ

3. Сведения о решении членов аукционной комиссии о допуске/отказе в допуске к участию в аукционе:

3.1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона:

№ лота	Рег. № заявки	Решение по заявке	Обоснование
1	1/1	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Заявка соответствует требованиям законодательства и извещения о проведении торгов
2	2/2	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Заявка соответствует требованиям законодательства и извещения о проведении торгов

4. Заключительные положения:

4.1. В соответствии с абз. 6 п. 3.2.4. Аукционной документации аукцион признан несостоявшимся по лотам № 1, 2 в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по указанным лотам подана только одна заявка.

4.2. В соответствии с п. 3.2.7. Аукционной документации, пунктом 15 частью 1 и частью 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» договор аренды заключается:

По лоту 1 - с обществом с ограниченной ответственностью «Адра Арт» по цене 257 414,30 руб. (двести пятьдесят семь тысяч четыреста четырнадцать рублей тридцать копеек) в месяц, в том числе НДС 20% в размере 42 902,38 руб., без учета коммунальных платежей, эксплуатационных и административно-хозяйственных расходов;

По лоту 2 - с обществом с ограниченной ответственностью «СТ АВТО» по цене 261 915,00 руб. (двести шестьдесят одна тысяча девятьсот пятнадцать рублей ноль копеек) в месяц, в том числе НДС 20% в размере 43 652,50 руб., без учета коммунальных платежей, эксплуатационных и административно-хозяйственных расходов;

4.3. Настоящий протокол составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, два экземпляра Организатору торгов, один экземпляр для участника торгов.

Итоги голосования:

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕ НУЖНОЕ

(Кукушкин В.М.)

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕ НУЖНОЕ

(Филюк В.А.)

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕ НУЖНОЕ

(Логинова Т.А.)

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕ НУЖНОЕ

(Воробьев А.В.)

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕ НУЖНОЕ

(Леднева Н.Е.)