

**Протокол
рассмотрения заявок
открытого аукциона на право заключения договора аренды нежилых помещений,
находящихся в собственности Акционерного общества «Жигулевский радиозавод»**

г. Жигулевск

07 мая 2019 г.

Организатора аукциона: Акционерное общество «Жигулевский радиозавод» (АО «ЖРЗ»)

Юридический адрес: 445359, Самарская обл., г. Жигулевск, ул. Радиозаводская, 1

Специализированная организация: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный консалтинговый центр ЭКСО-Ставропрайс» (ООО «Специализированный консалтинговый центр ЭКСО-Ставропрайс»)

Юридический адрес: 445031, Самарская обл., г. Тольятти, ул. 70 лет Октября, 52

Начало рассмотрения заявок 09 часов 00 минут по местному времени (МСК+1) 07 мая 2019 г. по адресу: г. Жигулевск, ул. Радиозаводская, 1, 2 этаж, каб. технического директора

Окончание рассмотрения заявок 10 часов 00 минут 07 мая 2019 г. по адресу: г. Жигулевск, ул. Радиозаводская, 1, 2 этаж, каб. технического директора

Место заседания комиссии: 445359, Самарская обл., г. Жигулевск, ул. Радиозаводская, 1, каб. технического директора

Состав аукционной комиссии:

- Чернобылкин О. В., руководитель закупочной деятельностью, председатель комиссии
- Зайцев В.А., помощник генерального директора по общехозяйственным вопросам, член комиссии
- Емельянова Л.Н., заместитель главного бухгалтера, член комиссии
- Якименко В.В., представитель Специализированной организации (ООО «Специализированный консалтинговый центр ЭКСО-Ставропрайс»), член комиссии
- Воронина Н. С., бухгалтер, секретарь комиссии

На заседании аукционной комиссии присутствуют 5 членов комиссии, что составляет 100% от общего числа членов аукционной комиссии утвержденной приказом № 43 от 12.04.2019 г. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Информационное сообщение о проведении аукциона: опубликовано 12 апреля 2019 г. на сайте официальной Электронной торговой площадки Государственной корпорации «Ростех» www.etprf.ru и специализированной организации ООО «РТ-Капитал» www.rt-capital.ru

Форма аукциона: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений.

Предмет аукциона: Открытый аукцион по составу участников и форме подачи предложений о цене договора аренды нежилых помещений, находящихся в собственности Акционерного общества «Жигулевский радиозавод»

Право заключения договора аренды недвижимого имущества встроенное нежилое помещение, общей площадью 868 кв.м. на 1-м этаже главного корпуса, назначение: нежилое 3-х этажное, общей площадью 38 784 кв.м., расположенном по адресу: Самарская обл., городской округ Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Радиозаводская, д.1 в течение 11 месяцев на условиях, определенных договором аренды.

Наименование, характеристика недвижимого имущества:

встроенное нежилое помещение, общей площадью 868 кв.м. на 1-м этаже главного корпуса, назначение: нежилое 3-хэтажное, общей площадью 38 784 кв.м., расположенное по адресу: Самарская обл., городской округ Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Радиозаводская, д.1. Помещение отапливаемое, обеспечено промышленной и бытовой электроэнергией, сжатым воздухом, оборудовано приточно-вытяжной вентиляцией, имеются свободные подъездные пути, оформлено эстетически, соблюдены условия защиты от пожарной опасности, соответствует нормам санитарно-гигиенических требований.

Имущество закреплено на праве собственности за Акционерным обществом «Жигулевский радиозавод» (АО «ЖРЗ»)

Обременения: не зарегистрированы

Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата): 64 084,88 руб.

(в том числе НДС 10 680,81 руб). Сумма переменного платежа (переменной части) в размере, эквивалентном стоимости коммунальных услуг (электрической энергии, тепловой энергии, водоснабжению, водоотведению, дератизации, дезинсекции, вывозу мусора), фактически потребленных Арендатором за этот период не включены в начальную цену договора.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): - 5% от начальной цены, что составляет: 3204,2 рублей.

Комиссией рассмотрена заявка на участие в аукционе:

№ п/п	Дата и время поступления	Регистрационный номер	Наименование заявителя	Форма заявки
1	26.04.2019 11.00	№ 1	ООО «АЛТАИР»	нарочно

Решение комиссии: Аукционная комиссия на основании результатов рассмотрения заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, принимает решение: Считать заявку на участие в аукционе ООО «АЛТАИР» соответствующей требованиям, указанным в документации об аукционе. Допустить заявителя к участию в аукционе.

Признать аукцион несостоявшимся ввиду подачи одной заявки.

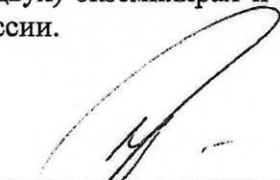
Заключить договор аренды с единственным участником ООО «АЛТАИР» по начальной цене (минимальная ежемесячная арендная плата): **64 084,88 руб.** (в том числе НДС 10 680,81 руб).

Публикация и хранение протокола: настоящий протокол подлежит хранению не менее трех лет с даты подведения итогов аукциона.

Протокол составлен в 2 (двух) экземплярах и подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

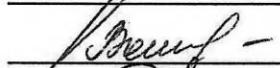
Подписи:

Председатель комиссии:



Чернобылкин О. В.

Секретарь комиссии:



Воронина Н. С.

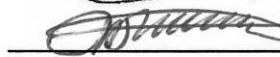
Члены комиссии:



Емельянова Л.Н.



Зайцев В.А.



Якименко В.В.