

ПРОТОКОЛ №1

Рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИТОП»

г. Нижний Новгород

«21» мая 2019 г.

1. Организатор торгов:
Акционерное общество «Нижегородский институт технологий и организации производства» (АО «НИИТОП») 603057, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Партова, д.2.

2. Специализированная организация:
Общество с ограниченной ответственностью «Финансовая компания «А.депт» (ООО «ФК» А.депт») 606000, Нижегородская обл., г. Дзержинск, пр-т Ленина д. 61, п. 9

3. Комиссия по проведению аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества находящегося в собственности АО «НИИТОП» (далее – Комиссия), в составе:
Председатель комиссии: - Туков Е.А.
Члены комиссии: - Золотарёв И.В.
- Темичко И.Ю.
- Новикова Т.А.
- Аристархова Е.Н.

На заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 100% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

4. Дата, время и место рассмотрения заявок: «17» мая 2019 года в 10-00 часов (Московское время) по адресу: 603057, г. Нижний Новгород, ул. Партова, д.2, этаж 2, помещение «Присемная».
5. Дата, время и место проведения аукциона: «23» мая 2019 года в 10-00 часов (Московское время). Нижегородская область г. Нижний Новгород, ул. Партова, д.2, помещение «Присемная».
6. Сопобщение о проведении настоящего аукциона было размещено на сайте АО «РТ-Капитал» – <http://rt-capital.ru/> и на сайте официальной Электронной торговой площадки Государственной корпорации «Ростех» www.eft.rti.ru в специальном разделе для размещения информации об аренде торгов «22» апреля 2019 года.

7. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИТОП».

№ п/п	№ лота	Расположение объекта на территории АО «НИТОП»	Целевое назначение имущества, права на которое передаются по договору	№ по плану БТИ	Площадь кв.м.	Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата) с НДС, руб. (без учета стоимости коммунальных услуг)	Срок действия договора аренды	Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) руб.
1	Лот 1	Лабораторный корпус (Литер Т(П2)), цокольный этаж	Производственное	20(часть),26-31,35-37,39-46,48,49,51-54,57-63,65,68,69	505,0	1 50 000,00	11 месяцев	7 500,00

8. В течение срока представления заявок на участие в аукционе было представлено 1 (Одна) заявка - на бумажном носителе, что зафиксировано в Журнале регистрации поступивших заявок на участие в аукционе.

8.1 Сведения о поданных заявках по Лоту №1: на дату и время окончания подачи заявок на участие в аукционе всего подана 1 (одна) заявка:

Рег. № заявки	Дата и время поступления заявки на участие в аукционе	Наименование заявителя и юридический адрес	Решение	Пояснение	Результаты голосования членов комиссии	
					За	Против
1	13 час. 45 мин. «14» мая 2019	Общество с ограниченной ответственностью «Бирюса» 603011, г. Нижний Новгород, ул. Ленина, д. 10, кв.58	Допустить к участию в аукционе, признать участником аукциона	Документы соответствуют требованиям, содержащимся в документации об аукционе. Заявители также соответствуют требованиям, предъявляемым к участникам аукциона.	Тукан Е.А. Золотарев Н.В. Темичко Н. Ю. Новикова Т.А. Аристархова Е.Н.	

11. Признать Аукцион несостоявшимся на основании п. 10.7 Аукционной документации, в связи с тем, что по окончании срока подачи Заявок подана только одна Заявка на участие в аукционе по Лоту №1. Организатор торгов Акционерное общество «Нижегородский институт технологий и организации производства» (АО НИТОП) заключить договор аренды недвижимого имущества по Лоту №1 с Единственным участником Общества с ограниченной ответственностью «Бирюса», в соответствии с Аукционной документацией и Порядком проведения торгов на право заключения договоров аренды недвижимого имущества Акционерного общества «Нижегородский

институт технологии и организации производства» (Приложение №1 ПОЛОЖЕНИЯ Об аренде недвижимого имущества АО «НИИТОП»)
по начальной цене (ежемесячной ставке арендной платы) 150 000,00 (Сто пятьдесят тысяч) руб. 00 коп. (включая НДС 20%);

Решение принято единогласно.

Подписи:

Председатель комиссии:

1. Туков Е.А.

Член комиссии:

2. Золотарёв И.В.

Член комиссии:

3. Темичко И. Ю.

Член комиссии:

4. Новикова Т.А.

Член комиссии:

5. Аристархова Е.Н.

