

ПРОТОКОЛ № 05-05/2019

**рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе,
открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право
заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности
АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского.
(Аукцион проводится в составе 13-и лотов)**

г. Москва

28 мая 2019 года

1. Организатор аукциона:

Акционерное общество «Научно-исследовательский институт вакуумной техники им. С.А. Векшинского» (АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского»)
Почтовый адрес: 117105, г. Москва, Нагорный проезд, д. 7
Контактный телефон: +7(495)280-71-77
Адрес электронной почты: rent@niivt.ru
Контактное лицо: Мещеряков Алексей Александрович

2. Специализированная организация:

Общество с ограниченной ответственностью «АКБ «ТЕНЭКС-ИНВЕСТ»
Почтовый адрес: 191144, г. Санкт-Петербург, ул. Моисеенко, д. 22, оф. 442
Контактный телефон: 8 812 502 11 55
Адрес электронной почты: office@tenex.su
Контактное лицо: Сахаров Алексей Геннадиевич

3. Место, дата проведения процедуры рассмотрения заявок на участие в аукционе:

115088, г. Москва, ул. Угрешская, д. 2
Начало рассмотрения заявок: 28 мая 2019 года в 12:00 (Мск).

Заседание проводится в присутствии 4 членов аукционной комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», (далее – аукционная комиссия): А.А. Мещеряков, Г.Д. Епифанова, М.И. Вязовая, секретарь комиссии Н.А. Сахарова.

Кворум имеется.

4. Информация о проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского, была размещена на официальной Электронной торговой площадке Государственной корпорации «Ростех» www.etprf.ru, на сайте ООО «АКБ «ТЕНЭКС-ИНВЕСТ» www.tenextender.ru.

5. Лот №116

Право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенных по адресу: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7 Стр.1, корп.1/0, эт.5, № 1502, площадь 177,7 кв.м.

5.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение
Адрес объекта: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7,
Общая площадь объекта: **177,7 кв.м.**

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
Стр.1, корп.1/0, эт.5, № 1502	177,7	Отапливаемое производственно-складское

5.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

5.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

ПРОТОКОЛ № 05-05/2019

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского.
(Аукцион проводится в составе 8-и лотов)

Лот № 116	117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7	Стр.1, корп.1/0, эт.5, № 1502	площадь кв.м 177,7	94 876,99 (Девяносто четыре тысячи восемьсот семьдесят шесть) рублей 99 копеек, включая НДС - 20%.
--------------	--	----------------------------------	-----------------------	--

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

5.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
1	0	1

5.5 На дату окончания приема заявок 27.05.2019 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ООО «Майстерштадт» ИНН 7726734004 КПП 772601001 Юридический/ почтовый адрес: 117105, г. Москва, Нагорный проезд, д. 7	соответствует требованиям аукционной документации

5.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ООО «Майстерштадт»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

5.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 116 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 116 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 116 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

6. Лот № 117

Право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенных по адресу: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7 - Стр.1, корп.1/0, эт.2, №1209, площадь 294,4 кв.м; - Стр. 1, корп. 1/0, эт. 2, №1209/1, площадь 176 кв.м.

6.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение.

Адрес объекта: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7.

Общая площадь объекта **470,4 кв.м.**

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
--------------	-----------------	------------

ПРОТОКОЛ № 05-05/2019

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского». (Аукцион проводится в составе 8-и лотов)

Стр.1, корп.1/0, эт.2, №1209	294,4	Отапливаемое складское	производственно-
Стр. 1, корп. 1/0, эт. 2, №1209/1	176	Отапливаемое складское	производственно-

6.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

6.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

Лот № 117	117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7	Стр.1, корп.1/0, эт.2, №1209	площадь 294,4 кв.м	251 154,40 (Двести пятьдесят одна тысяча сто пятьдесят четыре) рубля 40 копеек, включая НДС - 20%.
		Стр. 1, корп. 1/0, эт. 2, №1209/1	площадь 176 кв.м	

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

6.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
1	0	1

6.5 На дату окончания приема заявок 27.05.2019 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ИП Мартыненко А.Т. ИНН 772336047890 Юридический/ почтовый адрес: 109044, г. Москва, ул. Лобачевского, д.92, к.3, кв.10	соответствует требованиям аукционной документации

6.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ИП Мартыненко А.Т.	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

6.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 117 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 117 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 117 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

7. Лот № 123

ПРОТОКОЛ № 05-05/2019

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского.
(Аукцион проводится в составе 8-и лотов)

Право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенного по адресу: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7; - Стр.1, корп.2/0, эт.4, №2418, 2419, площадь 108 кв.м; - Стр.2, корп.4/в, № 1, площадь 194,9 кв.м; - Стр. 14 б/н, 1 эт. Пристройка, площадь 38,4 кв.м.

7.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение

Адрес объекта: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7,

Общая площадь объекта: **341,3 кв.м.**

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
Стр.1, корп.2/0, эт.4, №2418, 2419	108	Отапливаемое производственно-складское
Стр.2, корп.4/в, № 1	194,9	Отапливаемое производственно-складское
Стр. 14 б/н, 1 эт. Пристройка	38,4	Неотапливаемое производственно-складское

7.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

7.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

Лот № 123	117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7	Стр.1, корп.2/0, эт.4, №2418, 2419	площадь 108 кв.м	174 414,56 (Сто семьдесят четыре тысячи четыреста четырнадцать) рублей 56 копеек, включая НДС - 20%.
		Стр.2, корп.4/в, № 1	площадь 194,9 кв.м	
		Стр. 14 б/н, 1 эт. Пристройка	площадь 38,4 кв.м	

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

7.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
1	0	1

7.5. На дату окончания приема заявок 27.05.2019 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ООО НПП «Тензо-Измеритель» ИНН 7726663642 КПП 772601001 Юридический/ почтовый адрес: 115191, г. Москва, Холодильный пер., д.3, корп. 1, стр. 2.	соответствует требованиям аукционной документации

7.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента	Обоснование отказа в допуске к
--------------------------	---	--------------------------------	--------------------------------

ПРОТОКОЛ № 05-05/2019

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского». (Аукцион проводится в составе 8-и лотов)

		к участию в аукционе	аукциону
ООО НПП «Тензо-Измеритель»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

7.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 123 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 123 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 123 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

8. Лот № 259

Право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенного по адресу: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7 - Стр.1, корп. 3/0, эт.2, №1, площадь 441,6 кв.м; - Стр. 1, корп. 3/0, эт. 1, № 3102, площадь 17,9 кв.м..

8.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение

Адрес объекта: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7,

Общая площадь объекта: **459,5 кв.м.**

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
Стр.1, корп. 3/0, эт.2, №1	441,6	Помещение общественного питания
Стр. 1, корп. 3/0, эт. 1, № 3102	17,9	Торговое

8.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

8.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

Лот № 259	117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7	Стр.1, корп. 3/0, эт.2, №1	площадь 441,6 кв.м	220 602,81 (Двести двадцать тысяч шестьсот два) рубля 81 копейка, включая НДС - 20%.
		Стр. 1, корп. 3/0, эт. 1, № 3102	площадь 17,9 кв.м	

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

8.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
1	0	1

8.5. На дату окончания приема заявок 27.05.2019 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ООО «Фуд сервис» ИНН 7726694873 КПП 772601001 Юридический/ почтовый адрес: 117105, г. Москва, ул. Нагорный пр., д. 7,	соответствует требованиям аукционной документации

ПРОТОКОЛ № 05-05/2019

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского.
(Аукцион проводится в составе 8-и лотов)

	стр. 1	
--	--------	--

8.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ООО «Фуд сервис»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

8.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 259 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 259 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 259 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

9. Лот № 102

Право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенного по адресу: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7 Стр. 8, 1эт., пристройка № 2, площадь 25,8 кв.м..

9.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение

Адрес объекта: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7,

Общая площадь объекта: **25,8 кв.м.**

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
Стр. 8, 1эт., пристройка № 2	25,8	Неотапливаемое производственно-складское.

9.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

9.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

Лот № 102	117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7	Стр. 8, 1эт., пристройка № 2	площадь 25,8 кв.м	7 525,00 (Семь тысяч пятьсот двадцать пять) рублей 00 копеек, включая НДС - 20%.
-----------	-------------------------------------	------------------------------	-------------------	--

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

9.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
1	0	1

9.5. На дату окончания приема заявок 27.05.2019 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

ПРОТОКОЛ № 05-05/2019

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского.
(Аукцион проводится в составе 8-и лотов)

Рег.№ в «Журнале регистрац ии заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ИП Светов А.А. ИНН 770481263444 Юридический адрес: г. Москва, Фрунзенская наб., 24/1, кв. 49	соответствует требованиям аукционной документации

9.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ИП Светов А.А.	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

9.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 102 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 102 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 102 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

10. Лот № 114

Право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенного по адресу: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7 : - Стр. 16, № 1, площадь 503,1 кв.м, - Часть земельного участка Кадастровый номер 77:05:0003001:1002, площадь 20 кв.м.

10.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение

Адрес объекта: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7,

Общая площадь объекта: **523,1 кв.м.**

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
Стр. 16, № 1	503,1	Неотапливаемое производственно-складское
Часть земельного участка Кадастровый номер 77:05:0003001:1002	20	Стоянка транспортных средств

10.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

10.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

Лот № 114	117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7	Стр. 16, № 1	площадь 503,1 кв.м	191 204,17 (Сто девяносто одна тысяча двести четыре) рубля 17 копеек, включая НДС - 20%.
		Часть земельного участка Кадастровый номер 77:05:0003001:1002	площадь 20 кв.м	

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

ПРОТОКОЛ № 05-05/2019

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского». (Аукцион проводится в составе 8-и лотов)

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

10.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
1	0	1

10.5. На дату окончания приема заявок 27.05.2019 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ООО Цир «СОФТ-АВ» ИНН 7729098893 КПП 772901001 Юридический адрес: 125499, г. Москва, Бульвар Кронштадский бульвар, д. 35Б, пом. XX, комн. 6.	соответствует требованиям аукционной документации

10.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ООО Цир «СОФТ-АВ»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

10.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 114 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 114 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 114 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

11. Лот № 84

Право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенного по адресу: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7, Стр.2 б/н, пристройка, площадь 28,6 кв.м..

11.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение

Адрес объекта: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7,

Общая площадь объекта: **28,6 кв.м.**

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
Стр.2 б/н, пристройка	28,6	Неотапливаемое производственно-складское

11.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

11.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

Лот № 84	117105 г. Москва Нагорный	Стр.2 б/н, пристройка	площадь кв.м 28,6	11 440,00 (Одиннадцать тысяч четыреста сорок) рублей 00 копеек, включая НДС - 20%.
----------	---------------------------	-----------------------	-------------------	--

ПРОТОКОЛ № 05-05/2019

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского». (Аукцион проводится в составе 8-и лотов)

	пр-д, д.7			
--	-----------	--	--	--

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

11.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
1	0	1

11.5. На дату окончания приема заявок 27.05.2019 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ООО «Полиграфика» ИНН 7731425890 КПП 772001001 Юридический/ почтовый адрес: 111024, г. Москва, ул. Энтузиастов 1-я, д. 3, эт.2 пом. III ком. 11.	соответствует требованиям аукционной документации

11.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ООО «Полиграфика»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

11.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 84 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 84 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 84 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

12. Лот № 15

Право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенного по адресу: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7 Стр.1, корп.2/0, эт.1, №2133, площадь 113,5 кв.м.

12.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение

Адрес объекта: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7,

Общая площадь объекта: **113,5 кв.м.**

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
Стр.1, корп.2/0, эт.1, №2133	113,5	Отапливаемое производственно-складское

ПРОТОКОЛ № 05-05/2019

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского». (Аукцион проводится в составе 8-и лотов)

Лот № 15	117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7	Стр.1, корп.2/0, эт.1, №2133	площадь кв.м 113,5	60 599,54 (Шестьдесят тысяч пятьсот девяносто девять) рублей 54 копейки, включая НДС - 20%.
----------	--	------------------------------	--------------------	---

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

12.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
1	0	1

12.5. На дату окончания приема заявок 27.05.2019 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ЗАО «Круг-Экспресс лтд» ИНН 7710180470 КПП 771001001 Юридический адрес/ почтовый адрес: 125047, г. Москва, 3-я Тверская-Ямская, 12, стр. 2	соответствует требованиям аукционной документации

12.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ЗАО «Круг-Экспресс лтд»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

12.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 15 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 15 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 15 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

13. Заседание аукционной комиссии закончено 28.05.2019 в 12:15 (Мск.).

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

Председатель комиссии

А.А. Мещеряков

Заместитель председателя комиссии

М.И. Вязовая

Член комиссии

Г.Д. Епифанова

Секретарь

Н.А. Сахарова



ПРОТОКОЛ № 05-05/2019

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского» (Аукцион проводится в составе 8-и лотов)