

ПРОТОКОЛ № 06-06/2019

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе,
открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право
заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности
АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского.
(Аукцион проводится в составе 6-и лотов)

г. Москва

25 июня 2019 года

1. Организатор аукциона:

Акционерное общество «Научно-исследовательский институт вакуумной техники им. С.А. Векшинского» (АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского»)
Почтовый адрес: 117105, г. Москва, Нагорный проезд, д. 7
Контактный телефон: +7(495)280-71-77
Адрес электронной почты: rent@niivt.ru
Контактное лицо: Мещеряков Алексей Александрович

2. Специализированная организация:

Общество с ограниченной ответственностью «АКБ «ТЕНЭКС-ИНВЕСТ»
Почтовый адрес: 191144, г. Санкт-Петербург, ул. Моисеенко, д. 22, оф. 442
Контактный телефон: 8 812 502 11 55
Адрес электронной почты: office@tenex.su
Контактное лицо: Сахаров Алексей Геннадиевич

3. Место, дата проведения процедуры рассмотрения заявок на участие в аукционе:

115088, г. Москва, ул. Угрешская, д. 2
Начало рассмотрения заявок: 25 июня 2019 года в 12:00 (Мск).

Заседание проводится в присутствии 4 членов аукционной комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», (далее – аукционная комиссия): А.А. Мещеряков, Г.Д. Епифанова, М.И. Вязовая, секретарь комиссии Н.А. Сахарова.

Кворум имеется.

4. Информация о проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского, была размещена на официальной Электронной торговой площадке Государственной корпорации «Ростех» www.etprf.ru, на сайте ООО «АКБ «ТЕНЭКС-ИНВЕСТ» www.tenextender.ru.

5. Лот №130

Право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенных по адресу: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7 - Стр.1, корп.1/0, эт.1, №1115, площадь 46 кв.м, - Стр.1, корп.1/0, эт.1, №1115, площадь 31,5 кв.м, - Стр.1, корп.1/0, эт.1, №1117, площадь 71,2 кв.м, - Стр.1, корп.1/0, эт.1, №1109, площадь 194,1 кв.м, - Стр. 1, корп. 1/0, эт. 1, №1106, площадь 95,5 кв.м, - Стр. 1, корп. 1/0, эт. 1, №1111, площадь 99 кв.м.

5.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение
Адрес объекта: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7,
Общая площадь объекта: 537,3 кв.м.

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
Стр.1, корп.1/0, эт.1, №1115	46	Офисное

ПРОТОКОЛ № 06-06/2019

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского.
(Аукцион проводится в составе 6-и лотов)

Стр.1, корп.1/0, эт.1, №1115	31,5	Офисное
Стр.1, корп.1/0, эт.1, №1117	71,2	Офисное
Стр.1, корп.1/0, эт.1, №1109	194,1	Отапливаемое производственно-складское
Стр. 1, корп. 1/0, эт. 1, №1106	95,5	Отапливаемое производственно-складское
Стр. 1, корп. 1/0, эт. 1, №1111	99	Отапливаемое производственно-складское

5.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

5.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

Лот 130	117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7	Стр.1, корп.1/0, эт.1, №1115	площадь 46 кв.м	360 790,07 (Триста шестьдесят тысяч семьсот девяносто) рублей 07 копеек, включая НДС - 20%.
		Стр.1, корп.1/0, эт.1, №1115	площадь 31,5 кв.м	
		Стр.1, корп.1/0, эт.1, №1117	площадь 71,2 кв.м	
		Стр.1, корп.1/0, эт.1, №1109	площадь 194,1 кв.м	
		Стр. 1, корп. 1/0, эт. 1, №1106	площадь 95,5 кв.м	
		Стр. 1, корп. 1/0, эт. 1, №1111	площадь 99 кв.м	

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

5.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
1	0	1

5.5 На дату окончания приема заявок 24.06.2019 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ООО «АДАНЕКС» ИНН 7726736210 КПП 772601001 Юридический/ почтовый адрес: 117105, г. Москва, пр. Нагорный, д.7, Стр. 1, кор. 1/0, комната 71.	соответствует требованиям аукционной документации

5.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ООО «АДАНЕКС»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

ПРОТОКОЛ № 06-06/2019

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского.
(Аукцион проводится в составе 6-и лотов)

5.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 130 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 130 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 130 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

6. Лот № 132

Право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенных по адресу: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7 - Стр. 11, 2 эт., №7,8,9-15, площадь 130 кв.м; - Стр. 6, эт. 1, № 8, площадь 133,4 кв.м.

6.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение.

Адрес объекта: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7.

Общая площадь объекта **263,4 кв.м.**

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
Стр. 11, 2 эт., №7,8,9-15	130	Помещение свободного назначения
Стр. 6, эт. 1, № 8	133,4	Отапливаемое производственно-складское

6.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

6.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

Лот № 132	117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7	Стр. 11, 2 эт., №7,8,9-15	площадь 130 кв.м	181 834,67 (Сто восемьдесят одна тысяча восемьсот тридцать четыре) рубля 67 копеек, включая НДС - 20%.
		Стр. 6, эт. 1, № 8	площадь 133,4 кв.м	

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

6.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссии
1	0	1

6.5 На дату окончания приема заявок 24.06.2019 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	АНО «АрхеоЛаб» ИНН 7726433832 КПП 772601001 Юридический/ почтовый адрес: 117105, г. Москва, проезд Нагорный, д. 7, стр. 11, эт./каб. 2/7	соответствует требованиям аукционной документации

6.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента	Обоснование отказа в допуске к

ПРОТОКОЛ № 06-06/2019

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского». (Аукцион проводится в составе 6-и лотов)

		к участию в аукционе	аукциону
АНО «АрхеоЛаб»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

6.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 132 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 132 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 132 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

7. Лот № 134

Право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенного по адресу: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7; - Стр. 7, корп. 7, эт. 1, № 1, площадь 10,6 кв.м; - Стр. 7, корп. 7, эт. 1, № 2, площадь 2,1 кв.м; - Стр. 7, корп. 7, эт. 1, № 3, площадь 2,1 кв.м, - Стр. 7, корп. 7, эт. 1, № 4, площадь 12,5 кв.м, - Стр. 7, корп. 7, эт. 1, № 5, площадь 486,1 кв.м, - Стр. 7, корп. 7, эт. 1, № 5а, площадь 11,8 кв.м, - Стр. 7, корп. 7, эт. 2, № 20, площадь 93 кв.м, Стр. 7, корп. 7, эт. 2, № 1, площадь 40,6 кв.м, - Стр. 7, корп. 7, эт. 2, № 2, площадь 11,9 кв.м, - Стр. 7, корп. 7, эт. 2, № 3, площадь 21,3 кв.м, - Стр. 7, корп. 7, эт. 2, № 4, площадь 12 кв.м, - Стр.7, эт. 1, №1,2, площадь 194,9 кв.м.

7.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение

Адрес объекта: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7,

Общая площадь объекта: **898,9 кв.м.**

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
Стр. 7, корп. 7, эт. 1, № 1	10,6	Офисное
Стр. 7, корп. 7, эт. 1, № 2	2,1	Офисное
Стр. 7, корп. 7, эт. 1, № 3	2,1	Офисное
Стр. 7, корп. 7, эт. 1, № 4	12,5	Офисное
Стр. 7, корп. 7, эт. 1, № 5	486,1	Отапливаемое производственно-складское
Стр. 7, корп. 7, эт. 1, № 5а	11,8	Отапливаемое производственно-складское
Стр. 7, корп. 7, эт. 2, № 20	93	Отапливаемое производственно-складское
Стр. 7, корп. 7, эт. 2, № 1	40,6	Отапливаемое производственно-складское
Стр. 7, корп. 7, эт. 2, № 2	11,9	Отапливаемое производственно-складское
Стр. 7, корп. 7, эт. 2, № 3	21,3	Отапливаемое производственно-складское
Стр. 7, корп. 7, эт. 2, № 4	12	Отапливаемое производственно-складское
Стр.7, эт. 1, №1,2	194,9	Отапливаемое производственно-складское

ПРОТОКОЛ № 06-06/2019

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского». (Аукцион проводится в составе 6-и лотов)

7.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

7.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

Лот № 134	117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7	Стр. 7, корп. 7, эт. 1, № 1	площадь 10,6 кв.м	516 295,44 (Пятьсот шестнадцать тысяч двести девяносто пять) рублей 44 копейки, включая НДС - 20%.
		Стр. 7, корп. 7, эт. 1, № 2	площадь 2,1 кв.м	
		Стр. 7, корп. 7, эт. 1, № 3	площадь 2,1 кв.м	
		Стр. 7, корп. 7, эт. 1, № 4	площадь 12,5 кв.м	
		Стр. 7, корп. 7, эт. 1, № 5	площадь 486,1 кв.м	
		Стр. 7, корп. 7, эт. 1, № 5а	площадь 11,8 кв.м	
		Стр. 7, корп. 7, эт. 2, № 20	площадь 93 кв.м	
		Стр. 7, корп. 7, эт. 2, № 1	площадь 40,6 кв.м	
		Стр. 7, корп. 7, эт. 2, № 2	площадь 11,9 кв.м	
		Стр. 7, корп. 7, эт. 2, № 3	площадь 21,3 кв.м	
		Стр. 7, корп. 7, эт. 2, № 4	площадь 12 кв.м	
		Стр.7, эт. 1, №1,2	площадь 194,9 кв.м	

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

7.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
1	0	1

7.5. На дату окончания приема заявок 24.06.2019 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ООО «ГК Динамика» ИНН 7710963908 КПП 772601001 Юридический/ почтовый адрес: 117105, г. Москва, Нагорный проезд, д. 7, стр. 7, офис 1	соответствует требованиям аукционной документации

7.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ООО «ГК Динамика»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

7.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 134 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 134 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 134 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

ПРОТОКОЛ № 06-06/2019

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского.
(Аукцион проводится в составе 6-и лотов)

8. Лот № 135

Право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенного по адресу: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7 Стр. 1 к.1/0, 6 эт. № 1624, площадь 293,8 кв.м.

8.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение

Адрес объекта: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7,

Общая площадь объекта: **293,8 кв.м.**

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
Стр. 1 к.1/0, 6 эт. № 1624	293,8	Отапливаемое производственно-складское

8.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

8.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

Лот № 135	117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7	Стр. 1 к.1/0, 6 эт. № 1624	площадь 293,8 кв.м	156 864,72 (Сто пятьдесят шесть тысяч восемьсот шестьдесят четыре) рубля 72 копейка, включая НДС - 20%.
-----------	-------------------------------------	----------------------------	--------------------	---

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

8.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
0	0	0

8.5. На дату окончания приема заявок 24.06.2019 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 0 (ноль) заявок

8.6. Учитывая, что на участие в Лоте № 135 не было подано ни одной заявки, аукцион в части Лота № 135 признается несостоявшимся в соответствии с п.10.8 аукционной документации.

9. Лот № 144

Право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенного по адресу: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7 - Стр. 1, корп. 2/0, эт. 3, № 2316/1, площадь 180 кв.м, - Часть земельного участка 77:05:0003001:1002, площадь 14 кв.м, - Стр. 1, корп. 2/0, эт. 3, №2303, площадь 53,8 кв.м.

9.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение

Адрес объекта: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7,

Общая площадь объекта: **247,8 кв.м.**

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
Стр. 1, корп. 2/0, эт. 3, № 2316/1	180	отапливаемое производственно-

ПРОТОКОЛ № 06-06/2019

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского». (Аукцион проводится в составе 6-и лотов)

		складское
Часть земельного участка 77:05:0003001:1002	14	Эксплуатация зданий и сооружений под научно-исследовательскую деятельность
Стр. 1, корп. 2/0, эт. 3, №2303,	53,8	Офисное

9.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

9.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

Лот № 144	117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7	Стр. 1, корп. 2/0, эт. 3, № 2316/1	площадь 180 кв.м	144 862,53 (Сто сорок четыре тысячи восемьсот шестьдесят два) рубля 00 копеек, включая НДС - 20%.
		Часть земельного участка 77:05:0003001:1002	площадь 14 кв.м	
		Стр. 1, корп. 2/0, эт. 3, №2303	площадь 53,8 кв.м	

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

9.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссии
1	0	1

9.5. На дату окончания приема заявок 24.06.2019 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрац ии заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ООО «Скай Флекс» ИНН 9717040839 КПП 772601001 Юридический адрес: 117105, г. Москва, Нагорный проезд, д. 7, Стр.1, корп.2/0, эт.3, № 2316/1	соответствует требованиям аукционной документации

9.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ООО «Скай Флекс»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

9.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 144 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 144 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 144 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

10. Лот № 147

ПРОТОКОЛ № 06-06/2019

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского.
(Аукцион проводится в составе 6-и лотов)

Право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенного по адресу: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7 : - Стр. 1, корп. 2/0, эт. 5, № 2501/4, площадь 13,8 кв.м, - Стр.1, корп.3/0, эт.1, №3108, площадь 576,41 кв.м, - Стр.1, корп.3/0, эт.1, № 3105, площадь 34 кв.м, - Стр.1, корп.3/0, эт.1, № 3105/01, 3105/02, площадь 14,9 кв.м, - Стр.1, корп.3/0, эт.1, №3109/1, площадь 109,4 кв.м, - Часть земельного участка 77:05:0003001:1002, площадь 197 кв.м.

10.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение

Адрес объекта: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7,

Общая площадь объекта: **945,51 кв.м.**

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
Стр. 1, корп. 2/0, эт. 5, № 2501/4	13,8	Офисное;
Стр.1, корп.3/0, эт.1, №3108	576,41	Свободное назначение (улучшенная отделка)
Стр.1, корп.3/0, эт.1, № 3105	34	Офисное
Стр.1, корп.3/0, эт.1, № 3105/01, 3105/02	14,9	Офисное
Стр.1, корп.3/0, эт.1, №3109/1	109,4	Свободное назначение
Часть земельного участка 77:05:0003001:1002	197	Эксплуатация зданий и сооружений под научно-исследовательскую деятельность

10.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

10.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

Лот № 147	117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7	Стр. 1, корп. 2/0, эт. 5, № 2501/4	площадь 13,8 кв.м	733 324,16 (Семьсот тридцать три тысячи триста двадцать четыре) рубля 16 копеек, включая НДС - 20%.
		Стр.1, корп.3/0, эт.1, №3108	площадь 576,41 кв.м	
		Стр.1, корп.3/0, эт.1, № 3105	площадь 34 кв.м	
		Стр.1, корп.3/0, эт.1, № 3105/01, 3105/02	площадь 14,9 кв.м	
		Стр.1, корп.3/0, эт.1, №3109/1	площадь 109,4 кв.м	
		Часть земельного участка 77:05:0003001:1002	площадь 197 кв.м	

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

10.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
1	0	1

10.5. На дату окончания приема заявок 24.06.2019 в 12.00 (время московское) в

ПРОТОКОЛ № 06-06/2019

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского». (Аукцион проводится в составе 6-и лотов)

журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ООО «Юнион» ИНН 7726642530, КПП 772401001 Юридический адрес: 115516, г. Москва, ул. Промышленная, д.11, помещение № 7Г, 4 эт. Почтовый адрес: 117105, г. Москва, Нагорный проезд, д.7.	соответствует требованиям аукционной документации

10.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ООО «Юнион»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

10.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 147 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 147 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 147 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

13. Заседание аукционной комиссии закончено 25.06.2019 в 12:15 (Мск.).

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

Председатель комиссии

А.А. Мещеряков

Заместитель председателя комиссии

М.И. Вязовая

Член комиссии

Г.Д. Елифанова

Секретарь

Н.А. Сахарова

ПРОТОКОЛ № 06-06/2019

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Везишского» (Аукцион проводится в составе 6-и лотов)