

ПРОТОКОЛ № 446-1
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе
на право заключения договора аренды

г. Тверь

29.07.2019 года 17 час.00 мин.

Организатор аукциона: Акционерное общество «Московский радиозавод «Темп»

Специализированная организация (Агент): Общество с ограниченной ответственностью «Бюро правовой помощи «Легия»

Дата и время проведения торгов:

№ лота	Дата	Время
1	02.08.2019	9.30 (время московское).
2	02.08.2019	Торги по Лоту 2 и каждому последующему лоту проводятся последовательно в порядке увеличения значения «номер лота» непосредственно после окончания торгов по предыдущему лоту
3	02.08.2019	Торги по Лоту 2 и каждому последующему лоту проводятся последовательно в порядке увеличения значения «номер лота» непосредственно после окончания торгов по предыдущему лоту

Место проведения торгов (по всем лотам): г. Тверь, ул. Дмитрия Донского, д. 37.

Форма торгов: аукцион, открытый как по составу участников, так и по форме подачи предложений о цене.

Срок окончания приема заявок (по всем лотам): 29.07.2019 года в 12 час. 00 мин.

Дата и способ публикации извещения: извещение размещено на сайте официальной торговой площадки Государственной корпорации «Ростех» www.etprf.ru и на сайте Специализированной организации www.legia69.com.

Аукционная комиссия:

Присутствовали следующие члены комиссии:

- Кукушкин Владимир Михайлович
- Филюк Владимир Александрович;
- Воробьев Алексей Викторович;
- Леднева Надежда Евгеньевна;
- Логинова Татьяна Андреевна.

Кворум имеется

1. Открытый аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества:

1.1. Право аренды нежилых помещений:

№ ло та	Место расположения	Площадь, кв. м.	Описание имущества			
			Этаж	Помещени е	Комната	Площадь (кв.м.)
1	Нежилые помещения, расположенные по адресу: г. Москва, Кавказский б-р, д. 59, стр. 4	380,2	1	I	1	5,10
			1	I	2	9,40
			1	I	3	0,90
			1	I	4	0,90
			1	I	5	1,05
			1	I	6	1,05
			1	I	7	19,10
			1	I	8	10,10
			1	I	9	8,80
			1	III	1	33,50
			1	IV	1	290,30
2	Нежилые помещения, расположенные по адресу: г. Москва, Кавказский б-р, д. 59	278,6	a1	VI	27	278,60
3	Нежилые помещения, расположенные по адресу: г. Москва, Кавказский б-р, д. 59	163,8	6	XXII	2	100,80
			прист ройка	-	-	63,00

1.2. Собственник - Акционерное общество «Московский радиозавод «Темп».

2. По окончании срока приема заявок зарегистрированы следующие заявки:

№ ло та	Рег. № заявки	Наименование претендента	Дата и время регистрации заявки	Сведения о представленных документах
1	1/1	ООО «ПХТ»	09.07.2019 15:20	1. Опись 2. Заявка 3. Письмо б/н от 08.07.2019 4. Копия Устава 5. Копия приказа № 1-К от 01.09.2015 6. Копия Свидетельства серия 77 № 017259442 7. Копия Свидетельства серия 77 № 017259443 8. Выписка из ЕГРЮЛ
2	3/2	ООО «САЛОН- ПОСТАВКА»	18.07.2019 14:20	1. Опись 2. Заявка 3. Платежное поручение от 17.07.2019 № 12 4. Информационное письмо от 21.61.2019 5. Копия Устава 6. Решение от 28.03.2019 7. Приказ № 1 от 09.04.2019 8. Копия Свидетельства о постановке на учет в налоговом органе 9. Выписка из ЕГРЮЛ

3	2/3	ООО «ПРОМКОМП ЛЕКТОРГ»	10.07.2019 11:15	Опись 1. Заявка 2. Письмо от 26.04.2019 № 57 3. Копия Устава 4. Решение от 20.05.2016 № 1 5. Копия приказа от 02.06.2016 № 1 6. Копия Свидетельства серия 77 № 017796485 7. Копия Свидетельства серия 77 № 017796486 8. Выписка из ЕГРЮЛ
---	-----	------------------------------	---------------------	--

3. Сведения о решении членов аукционной комиссии о допуске/отказе в допуске к участию в аукционе:

3.1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона:

№ лота	Рег. № заявки	Решение по заявке	Обоснование
1	1/1	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Заявка соответствует требованиям законодательства и извещения о проведении торгов
2	3/2	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Заявка соответствует требованиям законодательства и извещения о проведении торгов
3	2/3	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Заявка соответствует требованиям законодательства и извещения о проведении торгов

4. Заключительные положения:

4.1. В соответствии с абз. 6 п. 3.2.4. Аукционной документации аукцион признан несостоявшимся по лотам № 1, 2 в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по указанным лотам подана только одна заявка.

4.2. В соответствии с п. 3.2.7. Аукционной документации, пунктом 15 частью 1 и частью 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» договор аренды заключается:

По лоту 1 - с обществом с ограниченной ответственностью «ПХТ» по цене 262 338,00 руб. (двести шестьдесят две тысячи триста тридцать восемь рублей ноль копеек) в месяц, в том числе НДС 20% в размере 43 723,00 руб., без учета коммунальных платежей, эксплуатационных и административно-хозяйственных расходов;

По лоту 2 - с обществом с ограниченной ответственностью «САЛОН-ПОСТАВКА» по цене 157 687,60 руб. (сто пятьдесят семь тысяч шестьсот восемьдесят семь рублей шестьдесят копеек) в месяц, в том числе НДС 20% в размере 26 281,27 руб., без учета коммунальных платежей, эксплуатационных и административно-хозяйственных расходов;

По лоту 3 - с обществом с ограниченной ответственностью «Промкомплектпром» по цене 261 915,00 руб. (двести шестьдесят одна тысяча девятьсот пятнадцать рублей ноль копеек) в месяц, в том числе НДС 20% в размере 43 652,50 руб., без учета коммунальных платежей, эксплуатационных и административно-хозяйственных расходов;

4.3. Настоящий протокол составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, два экземпляра Организатору торгов, один экземпляр для участника торгов.

Итоги голосования:

ЗА

ПРОТИВ

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕ НУЖНОЕ

(Кукушкин В.М.)

ЗА

ПРОТИВ

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕ НУЖНОЕ

(Филок В.А.)

ЗА

ПРОТИВ

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕ НУЖНОЕ

(Логинова Т.А.)

ЗА

ПРОТИВ

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕ НУЖНОЕ

(Воробьев А.В.)

ЗА

ПРОТИВ

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕ НУЖНОЕ

(Леднева Н.Е.)