

ПРОТОКОЛ №1

г. Зеленодольск

18 октября 2019 г.

Наименование аукциона: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене долгосрочного договора аренды помещений недвижимого имущества, находящегося в собственности АО «ПОЗиС».

Номер закупки на ЕТПРФ: 469.

Способ и форма аукциона: открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене долгосрочного договора аренды.

В бумажной форме.

Наименование и адрес электронной торговой площадки (ЭТП) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: ООО «ЭТП» (www.etprf.ru).

Иные ресурсы размещения сведений об аукционе: сайт специализированной организации ООО «РТ-Капитал» (www.rt-capital.ru).

Сведения о предмете аукциона: право заключения долгосрочного договора аренды нежилых помещений АО «ПОЗиС» сроком на 10 лет:

Лот:

Нежилые помещения общей площадью: 4 449,2 кв.м корпуса №36 (кадастровый №16:49:000000:376)

Республика Татарстан, г. Зеленодольск, ул. Железнодорожная

Назначение: нежилое

Цель использования: организация производства

Начальная цена (ежемесячная ставка арендной платы): 364 834,40 руб. в месяц, в том числе НДС 20% в размере 60 805,40 руб., не включая КП и ЭР

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 3 648,34 руб.

Дата и время рассмотрения заявок: 18 октября 2019г, с 14.00 до 14.30 (по московскому времени).

Дата и время проведения аукциона с последующим проведением заседания закупочной комиссии с целью подведения итогов аукциона: 18 октября 2019г., в 14:45 (по московскому времени).

Наименование и состав комиссии:, состав комиссии АО «ПОЗиС» утвержден Приказом №304 от 24.06.2019г. В закупочную комиссию входит 8 члена (ов), из них в заседании приняло участие 7 - кворум для принятия решения имеется, комиссия правомочна.

Вопросы, выносимые на рассмотрение комиссии:

ВОПРОС №1: утверждение результатов рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе.

ОТМЕТИЛИ:

1. По результатам процедуры рассмотрения поступивших заявок на участие в закупке установлено, что поступила 1 (одна) заявка от следующего участника:
 - Общество с ограниченной ответственностью «Фабрика Мягких Контейнеров».
2. Комиссия рассмотрела заявку участника на соответствие установленным требованиям в извещении об аукционе.

РЕШИЛИ:

№ п/п	Участник	Принятое решение	Результаты голосования
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Фабрика Мягких Контейнеров»	Допустить к участию в аукционе	«ЗА» - 7 голосов; «ПРОТИВ» - 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

ПРИЗНАНИЕ АУКЦИОНА НЕСОСТОЯВШИМСЯ: по результатам процедуры рассмотрения поступивших заявок на участие в закупке установлено, что поступила 1 (одна) заявка, соответственно аукцион признан (признается) несостоявшимся на основании п. 10 извещения об аукционе.

ВОПРОС №2: подведение итогов аукциона.

РЕШИЛИ:

1. Заключение долгосрочный договор аренды на право временного владения и пользования нежилыми помещениями корпуса 36 (кадастровый №16:49:000000:376, условный №16-16-28/064/2009-300, инв.№92:420:002:000008010), общей площадью 4449,2 кв.м, расположенные по адресу: Республика Татарстан, г. Зеленодольск, ул. Железнодорожная, принадлежащего на праве собственности АО «ПОЗиС» с ООО «Фабрика Мягких Контейнеров» (далее – Арендатор) (ИНН 1648048822/ КПП164801001, ОГРН 1181690096125, адрес (место нахождения): 422540, РТ, Зеленодольский район, г. Зеленодольск, промзона Технополис Новая Тура, павильон 3, помещение 15-13), как с единственным допущенным участником аукциона, с условием об арендной плате 364 834 (триста шестьдесят четыре тысячи восемьсот тридцать четыре) рублей 40 копеек в месяц, в том числе НДС 20% в размере 60 805 (шестьдесят тысяч восемьсот пять) рублей 40 копеек, и

суммы переменного платежа (переменной части) в размере, эквивалентном стоимости коммунальных услуг за электрическую энергию, тепловую энергию, водоснабжение, фактически потребленных Арендатором за этот период, и эксплуатационных услуг, размер, порядок и условия оплаты которых согласовываются Сторонами по отдельным договорам ресурсоснабжения (поставка электроэнергии, тепловой энергии, водоснабжение и водоотведение).

Договор заключается сроком на 10 лет и вступает в действие с момента подписания его Сторонами.

В соответствии с условиями договора Арендатору предоставляются (вводятся) арендные каникулы.

Подписи:

Председатель комиссии:  /Суконнов С.Н./

Секретарь комиссии:  /Сибгатов М.А./

ЛИСТ ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ №1 ОТ 18.10.2019Г.

Наименование аукциона: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене долгосрочного договора аренды помещений недвижимого имущества, находящегося в собственности АО «ПОЗиС».

Номер аукциона на ЕТПRF: 469.

Наименование и состав комиссии: состав комиссии АО «ПОЗиС» утвержден Приказом №304 от 24.06.2019г. В закупочную комиссию входит 8 члена (ов), из них в заседании приняло участие 7 - кворум для принятия решения имеется, комиссия правомочна. На заседании присутствовали:

№ п/п	Ф. И. О.	Должность
1	Суконнов С.Н.	Заместитель генерального директора по производству и закупкам (председатель комиссии)
2	Самчева Н.В.	Начальник департамента закупок
3	Елина И.А.	Заместитель генерального директора по экономике и финансам
4	Тимофеев Д.В.	Начальник отдела сопровождения закупок
5	Абраров Р.В.	Заместитель генерального директора по экономической безопасности и режиму
6	Белоусов Е.Ю.	Начальник отдела экономической безопасности и противодействия коррупции
7	Сибгатов М.А.	Начальник правового управления (секретарь комиссии)

«ЗА» принятие решения проголосовали – 7 членов комиссии.

«ПРОТИВ» принятия решения – 0 членов комиссии.

Члены комиссии:


_____ **Суконнов С.Н.**


_____ **Самчева Н.В.**


_____ **Елина И.А.**


_____ **Тимофеев Д.В.**


_____ **Абраров Р.В.**


_____ **Белоусов Е.Ю.**


_____ **Сибгатов М.А.**