

ПРОТОКОЛ № 242-01/2017

**рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе,
открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право
заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в
собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского.**

(Аукцион проводится в составе 14-ти лотов)

г. Москва

31 октября 2017 года

1. Организатор аукциона:

Акционерное общество «Научно-исследовательский институт вакуумной техники им. С.А. Векшинского» (АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского»)

Почтовый адрес: 117105, г. Москва, Нагорный проезд, д. 7

Контактный телефон: +7(495)280-71-77

Адрес электронной почты: rent@niivt.ru.

Контактное лицо: Мещеряков Алексей Александрович

2. Специализированная организация: Открытое акционерное общество «Аудинор» (ОАО «Аудинор»)

Почтовый адрес: 115193, г. Москва, 7-я Кожуховская ул., д.18

Контактный телефон: +7 (495) 624-27-94

Адрес электронной почты: audinor@bk.ru

Контактное лицо: Кондратьева Элионора Тимофеевна

3. Место, дата проведения процедуры рассмотрения заявок на участие в аукционе:

г. Москва, 7-я Кожуховская ул., д.18, каб. №3, ОАО «Аудинор».

Начало рассмотрения заявок: 31 октября 2017 года в 12:00 (Мск.).

Заседание проводится в присутствии 4 членов аукционной комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», (далее – аукционная комиссия): А.А. Мещеряков, Г.Д. Епифанова, М.И. Петрова, секретарь комиссии (без права голоса) С.А. Тюрина.

Кворум имеется.

4. Информация о проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», была размещена на официальной Электронной торговой площадке Государственной корпорации «Ростех» www.etprf.ru (номер извещения: 242).

5. Лот № 213 Право заключения договора аренды нежилых помещений общей площадью 504,1 кв. м, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенных по адресу: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7, Стр.5, эт.3, №311 (площадь 78 кв.м, Офисное), Стр.5, эт.1, №46/б (площадь 414,7 кв.м, Отапливаемое производственно-складское), Стр.5, эт.1, пристройка (площадь 11,4 кв.м, Неотапливаемое производственно-складское).

5.1. Сведения об объекте аукциона:

ПРОТОКОЛ № 242-01/2017

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского.
(Аукцион проводится в составе 14-х лотов)

Наименование объекта: нежилое помещение.
 Адрес объекта: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7.
 Общая площадь объекта: 504,1 кв.м.

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
Стр.5, эт.3, №311	78	Офисное
Стр.5, эт.1, №46/б	414,7	Отапливаемое производственно-складское
Стр.5, эт.1, пристройка	11,4	Неотапливаемое производственно-складское

5.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

5.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата): 293 777,50
 (Двести девяносто три тысячи семьсот семьдесят семь) рублей 50 копеек, включая НДС – 18%.

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

5.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссии
1	0	1

5.5. На дату окончания приема заявок 30.10.2017 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ООО «АДМИРАЛ ФАРМ» ИНН 7729601316 КПП 772901001 ОГРН 1087746559405 Юридический адрес: 119330, г. Москва, Университетский пр-т, д.21, корп.1 Почтовый адрес: 117105, г. Москва, Нагорный проезд, д. 7, а/я № 82; 119330, г. Москва, а/я №679. Фактический адрес: 117105, г. Москва, Нагорный проезд, д. 7, стр. 5.	соответствует требованиям аукционной документации

ПРОТОКОЛ № 242-01/2017

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского»
 (Аукцион проводится в составе 14-х лотов)

5.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ООО «АДМИРАЛ ФАРМ»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

5.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 213 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 213 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 213 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

6. Лот № 215 Право заключения договора аренды нежилых помещений общей площадью 402,6 кв. м, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенных по адресу: г. Москва, Варшавское шоссе, дом 34а, 1БН – одноэтажное металлическое, нежилое строение (склад). Боксы 1-7 (площадь 191,4 кв.м, Неотапливаемое производственно-складское), 2БН – одноэтажное металлическое, нежилое строение (склад). Боксы 8-14 (площадь 168 кв.м, Неотапливаемое производственно-складское), 3БН – одноэтажное металлическое, нежилое строение (склад) (площадь 22,4 кв.м, Неотапливаемое производственно-складское), 4БН – одноэтажное металлическое, нежилое строение (склад) (площадь 20,8 кв.м, Неотапливаемое производственно-складское).

6.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение.

Адрес объекта: г. Москва, Варшавское шоссе, дом 34а.

Общая площадь объекта: 402,6 кв.м.

1БН – одноэтажное металлическое, нежилое строение (склад). Боксы 1-7.	191,4	Неотапливаемое производственно-складское
2БН – одноэтажное металлическое, нежилое строение (склад). Боксы 8-14.	168	Неотапливаемое производственно-складское
3БН – одноэтажное металлическое, нежилое строение (склад):	22,4	Неотапливаемое производственно-складское
4БН – одноэтажное металлическое, нежилое строение	20,8	Неотапливаемое производственно-складское

ПРОТОКОЛ № 242-01/2017

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского». (Аукцион проводится в составе 14-х лотов)

(склад).		
----------	--	--

6.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

6.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата): 149 297,50 (Сто сорок девять тысяч двести девяносто семь) рублей 50 копеек, включая НДС – 18%.

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

6.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссии
1	0	1

6.5. На дату окончания приема заявок 30.10.2017 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ООО «БАЗИС М» ИНН 7721480902 КПП 772101001 ОГРН 1167746310511 Юридический/ почтовый адрес: 109507, г. Москва, Самаркандский бульвар, д. 11, корп. 1, оф. 2.	соответствует требованиям аукционной документации

6.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ООО «БАЗИС М»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

6.7: Учитывая, что на участие в Лоте № 215 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 215 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

ПРОТОКОЛ № 242-01/2017

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского»,
(Аукцион проводится в составе 14-х лотов)

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 215 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

7. Лот № 216 Право заключения договора аренды нежилых помещений общей площадью 504,1 кв. м, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенных по адресу: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7, Стр.6, корп.6, эт. 2, №3 (площадь 14,8 кв.м, Отапливаемое производственно-складское), Стр.6, корп.6, эт. 2, №4 (площадь 24,7 кв.м, Отапливаемое производственно-складское), Стр.6, корп.6, эт. 2, №5 (площадь 21,9 кв.м, Отапливаемое производственно-складское), Стр.6, корп.6, эт. 2, №6 (площадь 13,3 кв.м, Отапливаемое производственно-складское), Стр.6, корп.6, эт. 2, №7 (площадь 7,2 кв.м, Отапливаемое производственно-складское), Стр.6, корп.6, эт. 2, №9 (площадь 13,3 кв.м, Отапливаемое производственно-складское), Стр.6, корп.6, эт. 2, №10 (площадь 30,9 кв.м, Отапливаемое производственно-складское), Стр.6, корп.6, эт. 2, №11 (площадь 45,5 кв.м, Отапливаемое производственно-складское), Стр.6, корп.6, эт. 2, №13 (площадь 10,9 кв.м, Отапливаемое производственно-складское), Стр.6, корп.6, эт. 2, №15 (площадь 18,4 кв.м, Отапливаемое производственно-складское), Стр.6, корп.6, эт. 2, № 8, 12, 14 (площадь 44,4 кв.м, Отапливаемое производственно-складское), Стр.6, корп.6, эт. 2, №18, 16, 21, 21А (площадь 184,9 кв.м, Отапливаемое производственно-складское), Стр. 6, корп. 6, эт. 2, №1 (площадь 73,9 кв.м, Отапливаемое производственно-складское).

7.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение.

Адрес объекта: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7.

Общая площадь объекта: 504,1 кв.м.

Стр.6, корп.6, эт. 2, №3	14,8	Отапливаемое производственно-складское
Стр.6, корп.6, эт. 2, №4	24,7	Отапливаемое производственно-складское
Стр.6, корп.6, эт. 2, №5	21,9	Отапливаемое производственно-складское
Стр.6, корп.6, эт. 2, №6	13,3	Отапливаемое производственно-складское
Стр.6, корп.6, эт. 2, №7	7,2	Отапливаемое производственно-складское
Стр.6, корп.6, эт. 2, №9	13,3	Отапливаемое производственно-складское
Стр.6, корп.6, эт. 2, №10	30,9	Отапливаемое производственно-складское
Стр.6, корп.6, эт. 2, №11	45,5	Отапливаемое производственно-складское
Стр.6, корп.6, эт. 2, №13	10,9	Отапливаемое производственно-складское
Стр.6, корп.6, эт. 2, №15	18,4	Отапливаемое производственно-складское
Стр.6, корп.6, эт. 2, № 8, 12, 14	44,4	Отапливаемое производственно-складское
Стр.6, корп.6, эт. 2, №18, 16, 21, 21А	184,9	Отапливаемое производственно-складское
Стр. 6, корп. 6, эт. 2, №1	73,9	Отапливаемое производственно-складское

7.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

7.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата): 266 500,00 (Двести шестьдесят шесть тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, включая НДС – 18%.

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

ПРОТОКОЛ № 242-01/2017

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского». (Аукцион проводится в составе 14-х лотов)

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») –5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

7.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссии
1	0	1

7.5. На дату окончания приема заявок 30.10.2017 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ООО «Бел-Мастер» ИНН 7726713420 КПП 772601001 ОГРН 1137746064334 Юридический/ почтовый адрес: 117105, г. Москва, Нагорный проезд, д. 7, стр. 6	соответствует требованиям аукционной документации

7.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ООО «Бел-Мастер»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

7.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 216 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 216 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 216 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

8. Лот № 219 Право заключения договора аренды нежилого помещения площадью 253,5 кв. м, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенного по адресу: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7, Стр.6, корп.6, эт.1, №4 (Отапливаемое производственно-складское).

8.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение.

ПРОТОКОЛ № 242-01/2017

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского». (Аукцион проводится в составе 14-х лотов)

Адрес объекта: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7.
Площадь объекта: 253,5 кв.м.
Назначение: Отапливаемое производственно-складское.

8.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

8.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата): 126 750,00 (Сто двадцать шесть тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, включая НДС – 18%.

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

8.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссии
1	0	1

8.5. На дату окончания приема заявок 30.10.2017 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ООО «Гармония Света» ИНН 7743736107 КПП 772601001 ОГРН 1097746112860 Юридический/ почтовый адрес: 117105, г. Москва, Нагорный проезд, д.7	соответствует требованиям аукционной документации

8.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ООО «Гармония Света»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

8.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 219 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 219 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 219 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

ПРОТОКОЛ № 242-01/2017

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского»
(Аукцион проводится в составе 14-х лотов)

9. **Лот № 223** Право заключения договора аренды нежилых помещений общей площадью 279,4 кв. м, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенных по адресу: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7, Стр.8, корп.13, эт.1, №3, 4, 5, 6, 3а (площадь 105,1 кв.м, Отапливаемое производственно-складское), Стр.8, корп.13, эт.1, №1, 2 (площадь 18,6 кв.м, Отапливаемое производственно-складское), Стр.8, корп.13, эт.2, №1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 (площадь 106,8 кв.м, Отапливаемое производственно-складское), Стр.8, корп.13, пристройка (площадь 21,1 кв.м, Неотапливаемое производственно-складское), Стр.9, эт. 1, № 1-2 (площадь 27,8 кв.м, Отапливаемое производственно-складское).

9.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение.

Адрес объекта: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7.

Общая площадь объекта: 279,4 кв.м.

Стр.8, корп.13, эт.1, №3, 4, 5, 6, 3а	105,1	Отапливаемое производственно-складское
Стр.8, корп.13, эт.1, №1, 2	18,6	Отапливаемое производственно-складское
Стр.8, корп.13, эт.2, №1, 2, 3, 4, 5, 6, 7	106,8	Отапливаемое производственно-складское
Стр.8, корп.13, пристройка	21,1	Не отапливаемое производственно-складское
Стр.9, эт. 1, № 1-2	27,8	Отапливаемое производственно-складское

9.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

9.3. **Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):** 137 757,50 (Сто тридцать семь тысяч семьсот пятьдесят семь) рублей 50 копеек, включая НДС – 18%.

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

9.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссии
1	0	1

9.5. На дату окончания приема заявок 30.10.2017 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ИП «Ким Ю.Т.» ИНН 712805928908 ОГРНИП 310774633400021	соответствует требованиям аукционной документации

ПРОТОКОЛ № 242-01/2017

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского»
(Аукцион проводится в составе 14-х лотов)

	Юридический/ почтовый адрес: 117626, г. Москва, ул. Куликовская, д.1, кв.59.	
--	---	--

9.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ИП «Ким Ю.Т.»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

9.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 223 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 223 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 223 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

10. Лот № 227 Право заключения договора аренды нежилого помещения площадью 290,4 кв. м, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенного по адресу: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7, Стр. 1, корп. 2/0, эт. 3, № 2319, антресоль третьего этажа (Отапливаемое производственно-складское).

10.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение.

Адрес объекта: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7.

Площадь объекта: 290,4 кв.м.

Назначение: Отапливаемое производственно-складское.

10.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

10.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата): 121 000,00 (Сто двадцать одна тысяча) рублей 00 копеек, включая НДС – 18%.

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

10.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссии
1	0	1

10.5. На дату окончания приема заявок 30.10.2017 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна)

ПРОТОКОЛ № 242-01/2017

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского.
(Аукцион проводится в составе 14-х лотов)

заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ООО «М-Комплект» ИНН 7726409156 КПП 772601001 ОГРН 1177746880024 Юридический/ почтовый адрес: 117105, г. Москва, Нагорный проезд, д. 7, Стр. 1, корп. 2-0, эт. 3, пом. 2319	соответствует требованиям аукционной документации

10.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ООО «М-Комплект»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

10.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 227 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 227 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 227 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

11. Лот № 232 Право заключения договора аренды нежилых помещений общей площадью 226 кв. м, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенных по адресу: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7, Стр.1, корп.1/0, эт.5, №1505 (площадь 31,3 кв.м, Торговое), Стр.1, корп.1/0, эт.5, №1505/1 (площадь 194,7 кв.м, Отапливаемое производственно-складское).

11.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение.

Адрес объекта: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7.

Общая площадь объекта: 226 кв.м.

Стр.1, корп.1/0, эт.5, №1505	31,3	Торговое
Стр.1, корп.1/0, эт.5, №1505/1	194,7	Отапливаемое производственно-складское

11.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

11.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата): 125 520,00 (Сто двадцать пять тысяч пятьсот двадцать) рублей 00 копеек, включая НДС – 18%.

ПРОТОКОЛ № 242-01/2017

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского». (Аукцион проводится в составе 14-х лотов)

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

11.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссии
1	0	1

11.5. На дату окончания приема заявок 30.10.2017 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ООО «Таоко Таниши» ИНН 7726716975 КПП 772601001 ОГРН 1137746210601 Юридический/ почтовый адрес: 117105, г. Москва, ул. Нагорный пр., д. 7, стр. 1	соответствует требованиям аукционной документации

11.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ООО «Таоко Таниши»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

11.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 232 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 232 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 232 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

12. Лот № 233 Право заключения договора аренды нежилых помещений общей площадью 1365,4 кв. м, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенных по адресу: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7, Стр.4, подвал, №1 (площадь 30,4 кв.м, Отапливаемое производственно-складское), Стр.4, эт.1, №1-10 (площадь 461 кв.м, Отапливаемое производственно-складское), Стр.4, эт.2, №1-9 (площадь 92,4 кв.м, Отапливаемое производственно-складское), Стр.4, эт.3, №1,2

ПРОТОКОЛ № 242-01/2017

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского»,
(Аукцион проводится в составе 14-х лотов)

(площадь 388,1 кв.м, Отапливаемое производственно-складское), Стр. 9 б/н, № 4
 (площадь 29,5 кв.м, Неотапливаемое производственно-складское), Стр. 9 б/н, №5
 (площадь 29,1 кв.м, Неотапливаемое производственно-складское), Стр. 9 б/н, №6
 (площадь 29,7 кв.м, Неотапливаемое производственно-складское), Стр. 9 б/н, №7
 (площадь 15 кв.м, Неотапливаемое производственно-складское), Стр. 9 б/н, №8
 (площадь 14,8 кв.м, Неотапливаемое производственно-складское), Стр. 9 б/н, №9
 (площадь 13,8 кв.м, Неотапливаемое производственно-складское), Стр. 9 б/н, №10
 (площадь 15,6 кв.м, Неотапливаемое производственно-складское), Стр.1, корп. 2/0, эт. 2, № 2214 (площадь 22 кв.м, Отапливаемое производственно-складское), Часть земельного участка, вл.7 (площадь 224 кв.м, Свободное).

12.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение.

Адрес объекта: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7.

Общая площадь объекта: 1365,4 кв.м.

Стр.4, подвал, №1	30,4	Отапливаемое производственно-складское
Стр.4, эт.1, №1-10	461	Отапливаемое производственно-складское
Стр.4, эт.2, №1-9	92,4	Отапливаемое производственно-складское
Стр.4, эт.3, №1,2	388,1	Отапливаемое производственно-складское
Стр. 9 б/н, № 4	29,5	Неотапливаемое производственно-складское
Стр. 9 б/н, №5	29,1	Неотапливаемое производственно-складское
Стр. 9 б/н, №6	29,7	Неотапливаемое производственно-складское
Стр. 9 б/н, №7	15	Неотапливаемое производственно-складское
	14,8	Неотапливаемое производственно-складское
Стр. 9 б/н, №9	13,8	Неотапливаемое производственно-складское
Стр. 9 б/н, №10	15,6	Неотапливаемое производственно-складское
Стр.1, корп. 2/0, эт. 2, № 2214	22	Отапливаемое производственно-складское
Часть земельного участка, вл.7	224	Свободное

12.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

12.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата): 536 068,75

(Пятьсот тридцать шесть тысяч шестьдесят восемь) рублей 75 копеек, включая НДС – 18%.

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

12.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссии
1	0	1

12.5. На дату окончания приема заявок 30.10.2017 в 12.00 (время московское) в

ПРОТОКОЛ № 242-01/2017

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского»
 (Аукцион проводится в составе 14-х лотов)

журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ООО «Три лимона-КЕРАМИКА» ИНН 7722260201 КПП 772601001 ОГРН 1027739793267 Юридический/почтовый адрес: 117105, г. Москва, Нагорный проезд, д.7	соответствует требованиям аукционной документации

12.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ООО «Три лимона-КЕРАМИКА»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

12.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 233 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 233 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 233 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

13. Лот № 234 Право заключения договора аренды нежилых помещений общей площадью 432,1 кв. м, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенных по адресу: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7, Стр. 3, эт. 1, № 4 (площадь 18,4 кв.м, Офисное), Стр. 3, эт. 1, № 1, 13 (площадь 385,6 кв.м, неотапливаемое производственно-складское), Стр. 126/н, бокс № 3 (площадь 9,3 кв.м, Неотапливаемое производственно-складское), Стр. 126/н, бокс № 4 (площадь 9,6 кв.м, Неотапливаемое производственно-складское), Стр. 126/н, бокс № 6 (площадь 9,2 кв.м, Неотапливаемое производственно-складское).

13.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение.

Адрес объекта: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7.

Общая площадь объекта: 432,1 кв.м.

Стр. 3, эт. 1, № 4	18,4	Офисное
Стр. 3, эт. 1, № 1, 13	385,6	неотапливаемое производственно-складское
Стр. 126/н, бокс № 3	9,3	Неотапливаемое производственно-складское
Стр. 126/н, бокс № 4	9,6	Неотапливаемое производственно-складское
Стр. 126/н, бокс № 6	9,2	Неотапливаемое производственно-складское

13.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

ПРОТОКОЛ № 242-01/2017

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского». (Аукцион проводится в составе 14-х лотов)

13.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата): 229 384,17 (Двести двадцать девять тысяч триста восемьдесят четыре) рубля 17 копеек, включая НДС – 18%.

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

13.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссии
0	0	0

13.5. На дату окончания приема заявок 30.10.2017 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрировано 0 (ноль) заявок.

13.6. Учитывая, что на участие в Лоте № 234 не было подано ни одной заявки, аукцион в части Лота № 234 признается несостоявшимся в соответствии с п.10.8 аукционной документации.

14. Лот № 236 Право заключения договора аренды нежилых помещений общей площадью 257,1 кв. м, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенных по адресу: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7, Стр.14, корп. 15/в, эт.1, №11 (площадь 59,1 кв.м, Отапливаемое производственно-складское), Стр. 14, корп. 15/в, эт. 1, № 6 (площадь 15,1 кв.м, Отапливаемое производственно-складское), Стр. 14, корп. 15/в, эт. 1, № 12 (площадь 32,8 кв.м, Отапливаемое производственно-складское), Стр. 14, пристройка (площадь 23,5 кв.м, Неотапливаемое производственно-складское), Стр. 14, корп. 15/в, эт. 2, №3 (площадь 19,1 кв.м, Офисное), Стр. 1, корп. 2/0, эт. 4, № 2426 (площадь 9,6 кв.м, Отапливаемое производственно-складское), Стр. 1, корп. 3/0, эт. 1, холл (площадь 1 кв.м, Торговое), Стр.1, корп.1/0, эт.1, № 1119 (площадь 49,4 кв.м, Отапливаемое производственно-складское), Стр.14, корп.15/в, эт.2, №225 (площадь 13 кв.м, Офисное), Стр.14, корп.15/в, эт.2, №225/2 (площадь 9,8 кв.м, Отапливаемое производственно-складское), Стр.14, корп.15/в, эт.2, №225/3 (площадь 24,7 кв.м, Отапливаемое производственно-складское).

14.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение.

Адрес объекта: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7.

Общая площадь объекта: 257,1 кв.м.

ПРОТОКОЛ № 242-01/2017

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского». (Аукцион проводится в составе 14-х лотов)

Стр.14, корп. 15/в, эт.1, №11	59,1	Отапливаемое производственно-складское
Стр. 14, корп. 15/в, эт. 1, № 6	15,1	Отапливаемое производственно-складское
Стр. 14, корп. 15/в, эт. 1, № 12	32,8	Отапливаемое производственно-складское
Стр. 14, пристройка	23,5	Неотапливаемое производственно-складское
Стр. 14, корп. 15/в, эт. 2, №3	19,1	Офисное
Стр. 1, корп. 2/0, эт. 4, № 2426	9,6	Отапливаемое производственно-складское
Стр. 1, корп. 3/0, эт. 1, холл	1	Торговое
Стр.1, корп.1/0, эт.1, № 1119	49,4	Отапливаемое производственно-складское
Стр.14, корп.15/в, эт.2, №225	13	Офисное
Стр.14, корп.15/в, эт.2, №225/2	9,8	Отапливаемое производственно-складское
Стр.14, корп.15/в, эт.2, №225/3	24,7	Отапливаемое производственно-складское

14.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

14.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата): 135 721,67 (Сто тридцать пять тысяч семьсот двадцать один) рубль 67 копеек, включая НДС – 18%.

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

14.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссии
1	0	1

14.5. На дату окончания приема заявок 30.10.2017 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ООО «Философский Камень» ИНН 7726716453 КПП 772601001 ОГРН 1137746192198	соответствует требованиям аукционной документации

ПРОТОКОЛ № 242-01/2017

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского.
(Аукцион проводится в составе 14-х лотов)

	Юридический/почтовый адрес: 117105, г. Москва, Нагорный проезд, д. 7, стр. 14	
--	--	--

14.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ООО «Философский Камень»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

14.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 236 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 236 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 236 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

15. Лот № 238 Право заключения договора аренды нежилого помещения площадью 160,5 кв. м, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенного по адресу: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7, Стр.1,корп.1/0, эт. 1, № 1124 (Отапливаемое производственно-складское).

15.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение.

Адрес объекта: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7.

Площадь объекта: 160,5 кв.м.

Назначение: Отапливаемое производственно-складское.

15.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

15.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата): 80 250,00 (Восемьдесят тысяч двести пятьдесят) рублей 00 копеек, включая НДС – 18%.

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

15.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссии
1	0	1

15.5. На дату окончания приема заявок 30.10.2017 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в	Претендент	Соответствие заявки
---------	------------	---------------------

ПРОТОКОЛ № 242-01/2017

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского»
(Аукцион проводится в составе 14-х лотов)

«Журнале регистрации заявок»		требованиям аукционной документации
1	ИП «Черноиванова Т.Н.» ИНН 772972137340 ОГРНИП 311774605900691 Адрес местонахождения: 119361, г. Москва, ул. Колесовой Елены, д.3, кв.65 Почтовый адрес: 109044, г. Москва, ул. 1-я Дубровская, д. 1А	соответствует требованиям аукционной документации

15.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ИП «Черноиванова Т.Н.»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

15.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 238 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 238 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 238 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

16. Лот № 239 Право заключения договора аренды нежилого помещения площадью 2642 кв. м, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенного по адресу: г. Москва, Нагорный пр-д, вл. 7, часть земельного участка 77:05:0003001:1002 (свободное).

16.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: часть земельного участка.

Адрес объекта: г. Москва, Нагорный пр-д, вл. 7.

Площадь объекта: 2642 кв.м.

Назначение: Свободное.

16.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

16.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата): 260 897,50 (Двести шестьдесят тысяч восемьсот девяносто семь) рублей 50 копеек, включая НДС – 18%.

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

16.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

ПРОТОКОЛ № 242-01/2017

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского». (Аукцион проводится в составе 14-х лотов)

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссии
1	0	1

16.5. На дату окончания приема заявок 30.10.2017 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ООО «ЭлитСпецСтрой» ИНН 2320149211 КПП 232001001 ОГРН 1072320005471 Юридический адрес: 354053, РФ, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Крымская, д. 25 ,корп. «А» , кв. 34 Фактический адрес: 354207 ,г. Сочи , пос. Дагомыс, Батумское шоссе, д. 28 «а»	соответствует требованиям аукционной документации

16.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ООО «ЭлитСпецСтрой»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

16.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 239 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 239 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 239 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

17. Лот № 240 Право заключения договора аренды нежилого помещения площадью 293,8 кв. м, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенного по адресу: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7, стр. 1, к. 1/0, 6 этаж, № 1624 (Отапливаемое производственно-складское).

17.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение.

Адрес объекта: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7.

Площадь объекта: 293,8 кв.м.

Назначение: Отапливаемое производственно-складское.

17.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

ПРОТОКОЛ № 242-01/2017

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского». (Аукцион проводится в составе 14-х лотов)

17.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата): 154 245,00 (Сто пятьдесят четыре тысячи двести сорок пять) рублей 00 копеек, включая НДС – 18%.

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

17.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссии
0	0	0

17.5. На дату окончания приема заявок 30.10.2017 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрировано 0 (ноль) заявок.

17.6. Учитывая, что на участие в Лоте № 240 не было подано ни одной заявки, аукцион в части Лота № 240 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.8 аукционной документации.

18. Лот № 128 Право заключения договора аренды нежилого помещения площадью 50 кв. м, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенного по адресу: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7, Стр.5, эт.1, № 1 (Отапливаемое производственно-складское).

18.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение.

Адрес объекта: г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7.

Площадь объекта: 50 кв.м.

Назначение: Отапливаемое производственно-складское.

18.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

18.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата): 26 250,00 (Двадцать шесть тысяч двести пятьдесят) рублей 00 копеек, включая НДС – 18%.

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

18.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссии
1	0	1

18.5. На дату окончания приема заявок 30.10.2017 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

ПРОТОКОЛ № 242-01/2017

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского»
(Аукцион проводится в составе 14-х лотов)

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ООО «Интернеттехнологии» ИНН 7725588600 КПП 772501001 ОГРН 1067759999295 Юридический/ почтовый адрес: 115191, г. Москва, Серпуховский вал, д.5	соответствует требованиям аукционной документации

18.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ООО «Интернеттехнологии»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

18.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 128 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 128 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 128 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

19. Заседание аукционной комиссии закончено 31.10.2017 в 12:15 (Мск.).

ПРОТОКОЛ № 242-01/2017

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского.
(Аукцион проводится в составе 14-х лотов)

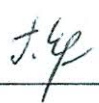
Председатель комиссии

А.А. Мещеряков



Заместитель председателя комиссии

Г.Д. Елифанова



Член комиссии

М.И. Петрова



Член комиссии

А.Д. Жарков

Секретарь
(без права голоса)

С.А. Тюрина



ПРОТОКОЛ № 242-01/2017

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «ИННВТ им. С.А. Векшинского»
(Аукцион проводится в составе 14-х лотов)