

ПРОТОКОЛ № 12-12/2019

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе,
открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право
заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности
АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского.
(Аукцион проводится в составе 8-и лотов)

г. Москва

24 декабря 2019 года

1. Организатор аукциона:

Акционерное общество «Научно-исследовательский институт вакуумной техники им. С.А. Векшинского» (АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского»)
Почтовый адрес: 117105, г. Москва, Нагорный проезд, д. 7
Контактный телефон: +7(495)280-71-77
Адрес электронной почты: rent@niivt.ru
Контактное лицо: Мещеряков Алексей Александрович

2. Специализированная организация:

Общество с ограниченной ответственностью «АКБ «ТЕНЭКС-ИНВЕСТ»
Почтовый адрес: 191144, г. Санкт-Петербург, ул. Моисеенко, д. 22, оф. 442
Контактный телефон: 8 905 55 77 333
Адрес электронной почты: office@tenex.su
Контактное лицо: Сахаров Алексей Геннадиевич

3. Место, дата проведения процедуры рассмотрения заявок на участие в аукционе:

115088, г. Москва, ул. Угрешская, д. 2
Начало рассмотрения заявок: 24 декабря 2019 года в 12:00 (Мск).

Заседание проводится в присутствии 4 членов аукционной комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», (далее – аукционная комиссия): А.А. Мещеряков, Г.Д. Епифанова, М.И. Вязовая, секретарь комиссии Н.А. Сахарова.

Кворум имеется.

4. Информация о проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского, была размещена на официальной Электронной торговой площадке Государственной корпорации «Ростех» www.etprf.ru, на сайте ООО «АКБ «ТЕНЭКС-ИНВЕСТ» www.tenextender.ru.

5. Лот 1

Право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенных по адресу: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7 : - Стр. 1, корп. 2/0, №2122, площадь 101,7 кв.м; - Стр. 1, корп. 2/0, №2122/1, площадь 10,9 кв.м, - Стр. 1, корп. 1/0, №1602, площадь 55,8 кв.м..

5.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение
Адрес объекта: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7.
Общая площадь объекта: 168,4 кв.м.

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
Стр. 1, корп. 2/0, №2122	101,7	Отапливаемое производственно-складское
Стр. 1, корп. 2/0, №2122/1	10,9	Отапливаемое производственно-складское
Стр. 1, корп. 1/0, №1602	55,8	Офисное

ПРОТОКОЛ № 12-12/2019

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского.
(Аукцион проводится в составе 8-и лотов)

5.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

5.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

Лот №1	117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7	Стр. 1, корп. 2/0, №2122	площадь 101,7 кв.м	110 974,95 (Сто десять тысяч девятьсот семьдесят четыре) рубля 95 копеек, включая НДС - 20%.
		Стр. 1, корп. 2/0, №2122/1	площадь 10,9 кв.м	
		Стр. 1, корп. 1/0, №1602	площадь 55,8 кв.м	

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

5.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
1	1	1

5.5. На дату окончания приема заявок 23.12.2019 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ООО «АйпиСетап» Юридический/ почтовый адрес: 125464, г. Москва, Пятницкое шоссе, д. 16 ИНН 7733821988 КПП 773301001	соответствует требованиям аукционной документации

5.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ООО «АйпиСетап»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

5.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 1 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 1 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 1 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

6. Лот № 3

Право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенных по адресу: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7 : - Стр. 14, корп. 15/в, эт. 1, № 7, площадь 9,2 кв.м; - Стр. 7, № 19, площадь 338,8 кв.м.

ПРОТОКОЛ № 12-12/2019

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского». (Аукцион проводится в составе 8-и лотов)

6.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение

Адрес объекта: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7,

Общая площадь объекта: **348 кв.м.**

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
Стр. 14, корп. 15/в, эт. 1, № 7	9,2	Отапливаемое производственно-складское
Стр. 7, № 19	44,8	Отапливаемое производственно-складское

6.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

6.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

Лот № 3	117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7	Стр. 14, корп. 15/в, эт. 1, № 7	площадь 9,2 кв.м	186 715,90 (Сто восемьдесят шесть тысяч семьсот пятнадцать) рублей 90 копеек, включая НДС - 20%.
		Стр. 7, № 19	площадь 338,8 кв.м	

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

6.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
0	0	0

6.5. На дату окончания приема заявок 23.12.2019 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 0 (ноль) заявок

6.6. Учитывая, что на участие в Лоте № 3 не было подано ни одной заявки, аукцион в части Лота № 3 признается несостоявшимся в соответствии с п.10.8 аукционной документации.

7. Лот № 12

Право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенного по адресу: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7; - Стр.1, корп.2/0, эт.4, № 2422, площадь 305,26 кв.м; - Стр.1, корп.2/0, эт.4, № 2423, площадь 36,6 кв.м.

7.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение

Адрес объекта: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7,

Общая площадь объекта: **341,86 кв.м.**

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
Стр.1, корп.2/0, эт.4, № 2422	305,26	Отапливаемое производственно-складское
Стр.1, корп.2/0, эт.4, № 2423	36,6	Отапливаемое производственно-

ПРОТОКОЛ № 12-12/2019

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского». (Аукцион проводится в составе 8-и лотов)

		складское
--	--	-----------

7.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

7.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

Лот № 12	117105 г. Москва	Стр.1, корп.2/0, эт.4, № 2422	площадь 305,26 кв.м	170 930,00 (Сто семьдесят тысяч девятьсот тридцать) рублей 00 копеек, включая НДС - 20%.
	Нагорный пр-д, д.7	Стр.1, корп.2/0, эт.4, № 2423	площадь 36,6 кв.м	

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

7.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
1	0	1

7.5. На дату окончания приема заявок 23.12.2019 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ООО «Сакура М» Юридический/ почтовый адрес: 117105, г. Москва, Нагорный проезд, д. 7, стр. 1, офис 2423 ИНН 7701861265 КПП 772601001	соответствует требованиям аукционной документации

7.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ООО «Сакура М»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

7.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 12 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 12 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 12 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

8. Лот № 45

Право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенного по адресу:

ПРОТОКОЛ № 12-12/2019

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского». (Аукцион проводится в составе 8-и лотов)

117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7: - Стр.1,корп.3/0,эт.2,№1, площадь 441,6 кв.м; - Стр. 1, корп. 3/0, эт. 1, № 3102, площадь 17,9 кв.м; - Стр. 13, 1 эт., площадь 206 кв.м.

8.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение

Адрес объекта: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7,

Общая площадь объекта: **665,5 кв.м.**

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
Стр.1,корп.3/0,эт.2,№1	441,6	Помещение общественного питания
Стр. 1, корп. 3/0, эт. 1, № 3102	17,9	Торговое
Стр. 13, 1 эт.	206	Помещение свободного назначения

8.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

8.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

Лот № 45	117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7	Стр.1,корп.3/0,эт.2,№1	площадь 441,6 кв.м	430 722,81 (Четыреста тридцать тысяч семьсот двадцать два) рубля 81 копейка, включая НДС - 20%.
		Стр. 1, корп. 3/0, эт. 1, № 3102	площадь 17,9 кв.м	
		Стр. 13, 1 эт.	площадь 206 кв.м	

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

8.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
0	0	0

8.5. На дату окончания приема заявок 23.12.2019 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 0 (ноль) заявок

8.6. Учитывая, что на участие в Лоте № 45 не было подано ни одной заявки, аукцион в части Лота № 45 признается несостоявшимся в соответствии с п.10.8 аукционной документации.

9. Лот № 46

Право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенного по адресу: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7 - Стр. 1, корп. 1/0, эт. 2, № 1207, площадь 178,4 кв.м.

9.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение

Адрес объекта: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7,

Общая площадь объекта: **178,4 кв.м.**

Наименование	Площадь	Назначение
--------------	---------	------------

ПРОТОКОЛ № 12-12/2019

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского». (Аукцион проводится в составе 8-и лотов)

	(кв.м.)	
Стр. 1, корп. 1/0, эт. 2, № 1207	178,4	Отапливаемое производственно-складское

9.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

9.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

Лот № 46	117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7	Стр. 1, корп. 1/0, эт. 2, № 1207	площадь 178,4 кв.м	74 333,33 (Семьдесят четыре тысячи триста тридцать три) рубля 33 копейки, включая НДС - 20%.
----------	-------------------------------------	----------------------------------	--------------------	--

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

9.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
0	0	0

9.5. На дату окончания приема заявок 23.12.2019 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 0 (ноль) заявок

9.6. Учитывая, что на участие в Лоте № 46 не было подано ни одной заявки, аукцион в части Лота № 46 признается несостоявшимся в соответствии с п.10.8 аукционной документации.

10. Лот № 211

Право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенного по адресу: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7 : - Стр. 1, корп. 1/0, эт. 2, №1217, площадь 95,4 кв.м.

10.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение

Адрес объекта: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7,

Общая площадь объекта: **95,4 кв.м.**

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
Стр. 1, корп. 1/0, эт. 2, №1217	95,4	Отапливаемое производственно-складское

10.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

10.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

ПРОТОКОЛ № 12-12/2019

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского.
(Аукцион проводится в составе 8-и лотов)

Лот № 211	117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7	Стр. 1, корп. 1/0, эт. 2, №1217	площадь 95,4 кв.м	51 039,00 (Пятьдесят одна тысяча тридцать девять) рублей 00 копеек, включая НДС - 20%.
-----------------	--	------------------------------------	----------------------	--

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

10.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
1	0	1

10.5. На дату окончания приема заявок 23.12.2019 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	АО «Фаворит трейд» Юридический адрес: 117105, г. Москва, Нагорный проезд, дом 7, строение 1, офис 21. Фактический адрес: 117105, г. Москва, Нагорный проезд, д. 7, стр. 1, корп. 1/0, эт. 6, № 1606 ИНН 5001074156 КПП 772601001	соответствует требованиям аукционной документации

10.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
АО «Фаворит трейд»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

10.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 211 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 211 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 211 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

11. Лот № 91

Право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенного по адресу: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7 : - Стр. 1, корп. 1/0, 6 эт., №1600, площадь 327,4 кв.м.

ПРОТОКОЛ № 12-12/2019

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского». (Аукцион проводится в составе 8-и лотов)

11.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение

Адрес объекта: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7,

Общая площадь объекта: **327,4 кв.м.**

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
Стр. 1, корп. 1/0, 6 эт., №1600	327,4	Отапливаемое производственно-складское

11.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.**11.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):**

Лот № 91	117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7	Стр. 1, корп. 1/0, 6 эт., №1600	площадь 327,4 кв.м	174 804,31 (Сто семьдесят четыре тысячи восемьсот четыре) рубля 31 копейка, включая НДС - 20%.
----------	-------------------------------------	---------------------------------	--------------------	--

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

11.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
1	0	1

11.5. На дату окончания приема заявок 23.12.2019 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрации заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ООО «Атеуко» Юридический адрес: 117105, г. Москва, Нагорный проезд, д.7, стр. 1, эт. 2, пом. 1202 Фактический/почтовый адрес: 115114, г. Москва, ул. Дербеневская, д. 1, стр. 1. ИНН 7723736395 КПП 772601001	соответствует требованиям аукционной документации

11.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ООО «Атеуко»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать	-	-

ПРОТОКОЛ № 12-12/2019

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского.
(Аукцион проводится в составе 8-и лотов)

	участником аукциона		
--	---------------------	--	--

11.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 91 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 91 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 91 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

12. Лот № 150

Право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского», расположенного по адресу: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7 : - Стр. 46/н, площадь 17 кв.м.

12.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование объекта: нежилое помещение

Адрес объекта: 117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7,

Общая площадь объекта: **17 кв.м.**

Наименование	Площадь (кв.м.)	Назначение
Стр. 46/н	17	Отапливаемое производственно-складское

12.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

12.3. Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата):

Лот № 150	117105 г. Москва Нагорный пр-д, д.7	Стр. 46/н	площадь 17 кв.м	10 115,00 (Десять тысяч сто пятнадцать) рублей 00 копеек, включая НДС - 20%.
-----------	-------------------------------------	-----------	-----------------	--

Задаток для участия в аукционе – Не требуется.

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены ежемесячной арендной платы.

Гарантийный взнос: Сумма ежемесячного платежа подлежит зачету в качестве гарантийного взноса при расчетах за последний месяц аренды (при выполнении Арендатором всех условий Договора).

12.4. Общая информация по итогам заявочной кампании:

Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссией
1	0	1

12.5. На дату окончания приема заявок 23.12.2019 в 12.00 (время московское) в журнале регистрации и отзыва заявок на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

Рег.№ в «Журнале регистрац ии заявок»	Претендент	Соответствие заявки требованиям аукционной документации
1	ООО «АСВ-ХОЛОД» Юридический/ почтовый адрес: 105066, г. Москва, ул. Красносельская нижн. ,д. 21, пом. 1, комн. 2.	соответствует требованиям аукционной документации

ПРОТОКОЛ № 12-12/2019

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского.
(Аукцион проводится в составе 8-и лотов)

	ИНН 7708302900 КПП 770801001ИНН 7726409156 КПП 772601001	
--	---	--

12.6. Аукционная комиссия решила:

Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
ООО «АСВ-ХОЛОД»	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

12.7. Учитывая, что на участие в Лоте № 150 была подана единственная заявка, аукцион в части Лота № 150 признается несостоявшимся в соответствии с п.п. 10.5, 10.6 аукционной документации.

В соответствии с п. 10.6. аукционной документации с единственным участником Лота № 150 аукциона договор аренды заключается по начальной (стартовой) цене.

13. Заседание аукционной комиссии закончено 24.12.2019 в 12:15 (Мск.).

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

Председатель комиссии

А.А. Мещеряков

Заместитель председателя комиссии

М.И. Вязовая

Член комиссии

Г.Д. Епифанова

Секретарь

Н.А. Сахарова

ПРОТОКОЛ № 12-12/2019

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в собственности АО «НИИВТ им. С.А. Векшинского.
(Аукцион проводится в составе 8-и лотов)