

Протокол № 02А

Об итогах аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене договора аренды недвижимого имущества акционерного общества «Московский завод радиотехнической аппаратуры»

г. Москва

16 января 2020 года

Время проведения аукциона: 16 января 2020 года 14.45 (по московскому времени)
Время окончания проведения аукциона: 16 января 2020 года 15.30 (по московскому времени)

Место проведения аукциона: г. Москва, ул. Борисовские пруды, д.1, стр.1, эт. 3, Юридический отдел.

Комиссия по проведению аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене договора аренды недвижимого имущества АО «МЗРТА», создана в соответствии с Приказом АО «МЗРТА» №46 от 27.11.2019 г. (далее – Комиссия), в составе:

Председатель Комиссии:

Бакаева Анастасия Андреевна – специалист по аренде АО «МЗРТА».

Члены Комиссии:

Рубанов Николай Николаевич – юрист АО «МЗРТА»;

Кривоплясов Денис Валерьевич – инженер инженерного отдела АО «МЗРТА»;

Андронюк Юрий Николаевич – экономист бухгалтерского отдела АО «МЗРТА»;

Гуськова Марина Николаевна – Специалист по охране труда АО «МЗРТА».

На заседании присутствуют 5 (Пять) Членов Комиссии: Бакаева А.А., Рубанов Н.Н., Кривоплясов Д.В., Андронюк Ю.Н., Гуськова М.Н., что составляет 100 (Сто) процентов от общего количества Членов Комиссии.

Организатор аукциона:

Акционерное общество «Московский завод радиотехнической аппаратуры» (АО «МЗРТА») 115211, г. Москва, ул. Борисовские пруды, д. 1.

Повестка дня:

Признание несостоявшимся аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности АО «МЗРТА», назначенного на 16.01.2020г., (далее – «Аукцион»), по Лотам №1-2 на основании п.10.7. Аукционной документации: «на участие в аукцион подана только одна Заявка».

Предмет Аукциона – право заключения договора аренды нежилых помещений АО «МЗРТА» на 11 месяцев:

Лот №1:

Нежилые помещения общей площадью: 499,0 кв.м.

115211, г. Москва, ул. Борисовские пруды, д.1, стр. 2, 1 эт., сек. I, к. 12.32-36, сек. III, ч.к. 1, ч.к.2, к.3-5.

Назначение: под кафе.

Начальная цена (ежемесячная ставка арендной платы): 396 305,20 руб. в месяц, в том числе НДС 20% в размере 66 050,87 руб, не включая КП и ЭР

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 19 800 руб.

Лот №2:

Нежилые помещения общей площадью: 230,8 кв.м.

115211, г. Москва, ул. Борисовские пруды, д.1, стр. 5, 1 эт., сек. I, ч.к. 14, к. 13,21,22; стр.12, сек. II, к.3

Назначение: под склад, автосервис.

Начальная цена (ежемесячная ставка арендной платы): 78 290,60 руб. в месяц, в том числе НДС 20% в размере 13 048,43 руб., не включая КП и ЭР

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 3 900 руб.

По вопросу повестки дня:

1. Согласно Протоколу о признании претендентов участниками Аукциона № 01А от 16.01.2020г. к участию в Аукционе допущены следующие Участники аукциона:

Лот №	Наименование / ФИО Претендента	Адрес (место нахождения) регистрации Претендента
2	ООО «Перфекта»	115211, г. Москва, ул. Борисовские пруды, д.1, стр.5, эт.1, сек.1, ком.22

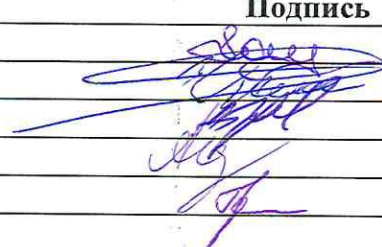
Решение Комиссии по вопросу повестки дня:

1. Признать аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности АО «МЗРТА» по Лотам №1-2 несостоявшимся на основании п. 10.7. Аукционной документации: «на участие в аукционе подана только одна Заявка».

В соответствии с п. 12.2. Аукционной документации, АО «МЗРТА» заключить договор аренды недвижимого имущества с Единственными участниками аукциона в течении 10 (десяти) календарных дней с даты подписания настоящего протокола, по начальной цене:

Лот №	Наименование / ФИО Претендента	Размер задатка
2	ООО «Перфекта»	78 290,60 (Семьдесят восемь тысяч двести девяносто) руб. 60 коп.

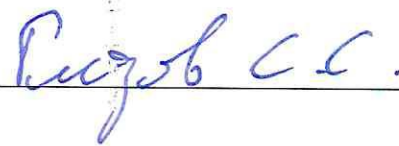
Сведения о решении каждого Члена Комиссии по вопросу повестки дня:

Член Комиссии	Решение	Подпись
Бакаева А.А.	За	
Рубанов Н.Н.	За	
Кривоплясов Д.В.	За	
Андронюк Ю.Н.	За	
Гуськова М.Н.	За	

Решение принято единогласно.

Единственный участник по Лоту №2





Председатель Комиссии



Бакаева А.А.

Секретарь Комиссии



Рубанов Н.Н.