

ПРОТОКОЛ № 500-1
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе
на право заключения договора аренды

г. Тверь

30.12.2019 года 15 час.00 мин.

Организатор аукциона: Акционерное общество «Московский радиозавод «Темп»

Специализированная организация (Агент): Общество с ограниченной ответственностью «Бюро правовой помощи «Легия»

Дата и время проведения торгов:

№ лота	Дата	Время
1	10.01.2020	9.30 (время московское).
2	10.01.2020	Торги по Лоту 2 и каждому последующему лоту проводятся последовательно в порядке увеличения значения «номер лота» непосредственно после окончания торгов по предыдущему лоту

Место проведения торгов (по всем лотам): г. Тверь, ул. Дмитрия Донского, д. 37.

Форма торгов: аукцион, открытый как по составу участников, так и по форме подачи предложений о цене.

Срок окончания приема заявок (по всем лотам): 30.12.2019 года в 12 час. 00 мин.

Дата и способ публикации извещения: извещение размещено на сайте официальной торговой площадки Государственной корпорации «Ростех» www.etprf.ru и на сайте Специализированной организации www.legia69.com.

Аукционная комиссия:

Присутствовали следующие члены комиссии:

- Кукушкин Владимир Михайлович
- Филюк Владимир Александрович;
- Воробьев Алексей Викторович;
- Леднева Надежда Евгеньевна;
- Логинова Татьяна Андреевна.

Кворум имеется

1. Открытый аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества:

1.1. Право аренды нежилых помещений:

№ лота	Место расположения	Площадь, кв. м.	Описание имущества			
			Этаж	Помещение	Комната	Площадь (кв.м.)
1	Нежилые помещения, расположенные по адресу: г. Москва, Кавказский б-р,	288,8	1	VI	27 (часть)	288,8

	д. 59					
2	Нежилые помещения, расположенные по адресу: г. Москва, Кавказский б-р, д. 59, стр. 2	167,6	1	I	1	31,2
			1	I	2	16,7
			1	I	3	11,7
			1	I	4	108,0

1.2. Собственник - Акционерное общество «Московский радиозавод «Темп».

2. По окончании срока приема заявок зарегистрированы следующие заявки:

№ лота	Рег. № заявки	Наименование претендента	Дата и время регистрации заявки	Сведения о представленных документах
1	1/1	ООО «ПСКА»	25.12.2019 15:00	1. Опись 2. Заявка 3. Письмо 119/П от 19.12.2019 с приложением 4. Копия Устава 5. Решение единственного участника № 1 от 30.07.2019 6. Решение единственного участника № 2 от 05.08.2019 7. Копия приказа № 1 8. Копия Свидетельства о постановке на налоговый учет 9. Выписка из ЕГРЮЛ
2	2/2	ООО «Орион»	27.12.2019 11:00	1. Опись 2. Заявка 3. Письмо б/н от 23.12.2019 с приложением 4. Копия устава 5. Решение единственного участника № 1 от 27.11.2019 6. Выписка из ЕГРЮЛ

3. Сведения о решении членов аукционной комиссии о допуске/отказе в допуске к участию в аукционе:

3.1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона:

№ лота	Рег. № заявки	Решение по заявке	Обоснование
1	1/1	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Заявка соответствует требованиям законодательства и извещения о проведении торгов
2	2/2	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Заявка соответствует требованиям законодательства и извещения о проведении торгов

4. Заключительные положения:

4.1. В соответствии с абз. 6 п. 3.2.4. Аукционной документации аукцион признан несостоявшимся по лотам № 1, 2 в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по указанным лотам подана только одна заявка.

4.2. В соответствии с п. 3.2.7. Аукционной документации, пунктом 15 частью 1 и частью 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» договор аренды заключается:

По лоту 1 - с обществом с ограниченной ответственностью «ПСКА» по цене 189 164,00 руб. (сто восемьдесят девять тысяч сто шестьдесят пять четыре рубля ноль копеек) в месяц, в том числе НДС 20% в размере 31 527,33 руб., без учета коммунальных платежей, эксплуатационных и административно-хозяйственных расходов;

По лоту 2 - с обществом с ограниченной ответственностью «Орион» по цене 117 320,00 руб. (сто семнадцать тысяч триста двадцать рублей ноль копеек) в месяц, в том числе НДС 20% в размере 19 553,33 руб., без учета коммунальных платежей, эксплуатационных и административно-хозяйственных расходов.

4.3. Настоящий протокол составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, два экземпляра Организатору торгов, один экземпляр для участника торгов.

Итоги голосования:

<input type="checkbox"/> ЗА	ВЫЧЕРКНУТЬ НЕ НУЖНО	<input checked="" type="checkbox"/> ПРОТИВ
		(Кукушкин В.М.)
<input type="checkbox"/> ЗА	ВЫЧЕРКНУТЬ НЕ НУЖНО	<input checked="" type="checkbox"/> ПРОТИВ
		(Филук В.А.)
<input type="checkbox"/> ЗА	ВЫЧЕРКНУТЬ НЕ НУЖНО	<input checked="" type="checkbox"/> ПРОТИВ
		(Логинова Т.А.)
<input type="checkbox"/> ЗА	ВЫЧЕРКНУТЬ НЕ НУЖНО	<input checked="" type="checkbox"/> ПРОТИВ
		(Воробьев А.В.)
<input type="checkbox"/> ЗА	ВЫЧЕРКНУТЬ НЕ НУЖНО	<input checked="" type="checkbox"/> ПРОТИВ
		(Леднева Н.Е.)