

ПРОТОКОЛ №2А

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договора аренды имущества, расположенного по адресу: г. Челябинск, пр-кт Ленина, 2-б

г. Челябинск

6 августа 2020 г.

Заказчик аукциона: Открытое акционерное общество «Электромашина», 454129, г. Челябинск, ул. Машиностроителей, д. 21.

Организатор аукциона: Открытое акционерное общество «Электромашина», 454129, г. Челябинск, ул. Машиностроителей, д. 21.

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 454129, г. Челябинск, ул. Машиностроителей, д. 21.

Начало рассмотрения заявок: 06 августа 2020 года в 9 часов 00 минут (время местное).

Наименование и состав аукционной комиссии: Состав аукционной комиссии по проведению аукционов на право заключения договора аренды имущества ОАО «Электромашина» утвержден приказом №40а от 16.12.2019г. В аукционную комиссию входит 3 (три) члена, из них в заседании приняло участие 3 (три) – кворум для принятия решений имеется, комиссия правомочна.

Информация о проведении аукциона открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договора аренды имущества, расположенного по адресу: г. Челябинск, пр-кт Ленина, 2-б, была размещена на сайте официальной торговой площадки ГК «Ростех» www.etpfr.ru.

Повестка дня: Рассмотрение заявок на участие в аукционе открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договора аренды имущества, расположенного по адресу: г. Челябинск, пр-кт Ленина, 2-б.

Сведения об имуществе, которое передается по договору аренды:

Имущество, расположенное по адресу: г. Челябинск, пр-кт Ленина, 2-б:

- Земельный участок. Инв. № 2000005. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для эксплуатации предприятия как имущественного комплекса, нежилых зданий (блок складов, корпус серийного производства, производственно-экспериментальный корпус).

Площадь: 4525 +/- 24 кв. м. Адрес: Челябинская область, р-н Тракторозаводский, пр-кт Ленина, 2-б.

Кадастровый (или условный) номер: 74:36:0214005:143.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Вид, номер и дата государственной регистрации права: собственность, 74-74/036-74/001/209/2016-4296/1, 27.05.2016г.

В соответствии с выпиской из ЕГРН от 28.06.2019 № 74/036/805/2019-2796.

- Главная понизительная подстанция. Инв. № 01-13-6. Назначение: нежилое здание. Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1.

Площадь: 530,9 кв. м. Адрес: Челябинская область, г. Челябинск, пр-кт Ленина, д 2-б.

Кадастровый (или условный) номер: 74:36:0214005:58.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Вид, номер и дата государственной регистрации права: собственность, 74:01-36:126-2000:19 Пр, 18.10.2000г.

В соответствии с выпиской из ЕГРН от 28.06.2019 № 74/036/805/2019-2797.

- Движимое имущество:

склад для хранения аварийного запаса подстанции, Инв. № 2-21-4.

Трансформатор силовой ТДН-16000/110/10, Инв. № 4-21-132.
 Выключатель высоковольтный У-110-2000-40У, Инв. 4-21-133.
 Реактор однофазный РЗДСОМ-380/10, Инв. № 4-21-134.
 Реактор однофазный ЗРОМ-300/10У1, Инв. № 4-21-135.
 Трансформатор Минск ТМ-400/10, Инв. № 4-21-136.
 Трансформатор Минск ТМ-400/10, Инв. № 4-21-137.
 Трансформатор Минск ТМ-160/10-0,4, Инв. № 4-21-138.
 Трансформатор Минск ТМ-160/10-0,4, Инв. № 4-21-139.
 Ячейки (1 комплект 54 шт.) ЗРУ-10кВ, Инв. № 4-21-141.
 Выпрямительное устройство аккумуляторов, ВЗП-380/220-40/80Сар, Инв. № 4-21-144.
 Выпрямительное устройство аккумуляторов, ВЗП-380/220-40/80, Инв. № 4-21-145.
 Комплектное распределительное устройство ТДН-16000/110/10, Инв. № 4-21-146.
 Трансформатор силовой 3-х фазный обм. 1982, Инв. № 4-21-205.
 Выключатель масляный У110-2000-40У1, Инв. № 4-21-206.
 Оборудование, Инв. № 4-21-142.
 Оборуд. распределит. устройство 1982 г/в, Инв. № 4-21-143.
 Оборудование АСКУЭ (автоматизированная информационно-измерительная система контроля и учета электроэнергии), Инв. № 0807452. (далее - Объект).

Целевое назначение: для осуществления деятельности по производству электроэнергии.

Величина повышения начальной ставки арендной платы («шаг аукциона»): Шаг аукциона установлен в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены договора.

Срок действия договора: Договор вступает в действие с 01.01.2021г., применяется к отношениям, возникшим со дня подписания Сторонами акта приема-передачи Объекта, и действует по 01.11.2021 г. включительно (11 месяцев).

Начальная (минимальная) цена договора арендной платы (фиксированная часть) в размере ежемесячного платежа: 58 333,33 руб. (Пятьдесят восемь тысяч триста тридцать три рубля 33 копейки) в т.ч. НДС.

На дату и время окончания приема заявок 03 августа 2020 года в 11 часов 00 минут (время местное) на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

№ п/п	Претендент	Дата и время поступления заявки
1	ООО «Техносервис-ПЭ» ИНН 7449123770 КПП 744901001 Адрес: 454139, г. Челябинск, ул. Василевского, д. 74	08.07.2020 17.00

Отозванных заявок нет.

Претендент для участия в аукционе предоставил полный комплект документов, предусмотренный аукционной документацией.

При рассмотрении заявки, поданной Претендентом на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным аукционной документацией, аукционной комиссией нарушений не выявлено, претензий по содержанию и комплектности предоставленной заявки с приложенными документами у аукционной комиссии нет.

Решении аукционной комиссии по вопросу повестки дня:

1. Допустить к участию в аукционе и присвоить статус Участника аукциона следующего претендента, подавшего заявку на участие в Аукционе:

№ п/п	Претендент	Дата и время поступления заявки
1.	ООО «Техносервис-ПЭ»	08.07.2020 17.00

2. Учитывая, что на участие в аукционе была подана единственная заявка, аукцион признается несостоявшимся в соответствии с п. 3.1.10 аукционной документации.

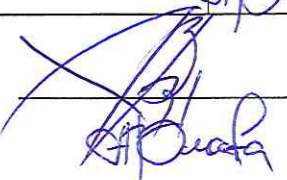
3. В соответствии с п 3.2.5 аукционной документации с единственным участником аукциона договор аренды заключается по начальной (минимальной) цене.

Сведения о решении каждого члена аукционной комиссии по вопросу повестки дня:

Член аукционной комиссии	Решение	Подпись
Роковой А.Р.	ЗА	
Мальй А.В.	ЗА	
Власова А.С.	ЗА	

Председатель аукционной комиссии

Секретарь аукционной комиссии:

 А.Р. Роковой

А.С. Власова