

ПРОТОКОЛ N 1

рассмотрения заявок и подведения итогов в аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи заявок, на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, являющихся собственностью АО «МИЭА».

1. ЗАКАЗЧИК.

Акционерное общество «Московский институт электромеханики и автоматики»
Фактический/почтовый адрес: РФ, 125319, г. Москва, Авиационный пер., д. 5.
Адрес официального сайта www.aomiea.ru
Адрес электронной почты: aomiea@aviapribor.ru
Номер контактного телефона: 8 (495) 223-27-14 доб. 34-24

2. СОСТАВ КОМИССИИ ПО АРЕНДЕ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА.

Председатель комиссии:

Р.А. Антонян

Заместитель Председателя комиссии:

Д.Ю. Лобзов

Члены закупочной комиссии:

Л.В. Михаленко

В.В. Скворцов

Секретарь комиссии:

А.В. Заморин

3. ПРЕДМЕТ АУКЦИОНА.

Право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, являющихся собственностью АО «МИЭА».

Объекты аренды – нежилые помещения расположены в зданиях по адресу:

Лот № 1 – нежилые помещения общей площадью 347,2 кв.м., расположенное по адресу: г. Москва, Авиационный пер., д. 5, корп. 4а, 4 этаж, пом. 1-17, 19,20.

Лот № 2 – нежилые помещения общей площадью 383 кв.м., расположенное по адресу: г. Москва, Авиационный пер., д. 5, корп. 4а, 5 этаж полностью; нежилое помещение общей площадью 37,3 кв.м., расположенное по адресу: г. Москва, Авиационный пер., д. 5, корп. 25, 1 этаж.

Лот № 3 – нежилые помещения общей площадью 457 кв.м., расположенное по адресу: г. Москва, Авиационный пер., д. 5, корп.11, 1 и 2 этажи полностью; нежилое помещение общей площадью 48,4 кв.м., расположенное по адресу: г. Москва, Авиационный пер., д. 5, корп.4, 1 этаж, пом. 1.

Лот № 4 – нежилые помещения общей площадью 196,6 кв.м., расположенное по адресу: г. Москва, Авиационный пер., д. 5, корп.16, 1этаж, пом. 4, 5, 6, 8, 12-16.

Лот № 5 – нежилые помещения общей площадью 373,2 кв.м., расположенное по адресу: г. Москва, Авиационный пер., д. 5, корп.4, пом. 1, 3, 4, 13-24; нежилое помещение общей площадью 89,44 кв.м., расположенное по адресу: г. Москва, Авиационный пер., д.5, корп.22 ,4 этаж, пом. 6 (часть).

Лот № 6 – нежилые помещения общей площадью 192,9 кв.м., расположенное по адресу: г. Москва, Авиационный пер., д. 5, корп. 22, 5 этаж, пом. 5,6.

Извещение о проведении аукциона размещается в сети «Интернет» на сайте АО «РТ-Строительные технологии» www.stroytech-rt.ru. Информация об аукционе размещается на сайте официальной Электронной торговой площадки Государственной корпорации «Ростех» www.etprf.ru в специальном разделе для размещения информации об аренде.

Извещение, документация и составляемые в ходе процедуры закупки протоколы размещаются на сайте АО «МИЭА» www.aomiea.ru.

4. НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА КАЖДОГО ЛОТА АУКЦИОНА (АРЕНДНАЯ ПЛАТА).

Лот № 1 – 391 091,87 рублей

Лот № 2 – 477 588,77 рублей

Лот № 3 – 579 916,23 рублей

Лот № 4 – 221 453,52 рублей

Лот № 5 – 522 787,50 рублей

Лот № 6 – 220 870,50 рублей.

5. ДАТА И ВРЕМЯ НАЧАЛА ПРИЕМА ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ.

31.12.2015г. с 11:00 (МСК).

6. ВРЕМЯ И МЕСТО ПРИЕМА ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ.

Рабочие дни с 11.00 до 16.00 (МСК) по адресу: 129090, Москва, пр-т Мира, д. 13, стр. 1.

7. ДАТА И ВРЕМЯ ОКОНЧАНИЯ ПРИЕМА ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ.

26.01.2016 г. в 11.00 (МСК).

8. ДАТА, ВРЕМЯ И МЕСТО ВСКРЫТИЯ КОНВЕРТОВ И РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ.

Процедура вскрытия конвертов и рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась с 11:00 по 12:00 27.01.2016г. по адресу г. Москва, проспект Мира, д.13, стр. 1

9. РЕЗУЛЬТАТЫ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ.

До окончания срока подачи заявок, указанного в извещении и документации о проведении открытого аукциона, на Лоты поданы следующие заявки:

Наименование заявителя	Юридический адрес	Номер телефона	№ Лот на который подана заявка
АО «НПФ «ОПФ»	107014, г. Москва, ул. Стромынкина, д. 18	(499) 747-74-36	1
ООО «АБИТЕХ»	123317, г. Москва, ул. Антонова-Овсеенко, д. 15	(495) 234-01-08	2
ЗАО «Авиаприбор-Сервис»	125319, г. Москва, Авиационный пер., д. 5	(499) 151-30-04	3
ОАО «НАСКО»	420094, г. Казань, ул. Маршала Чуйкова, д. 2.	(495) 363-45-06	4
ООО «ОАК-Центр комплексирования»	125319, г. Москва, Авиационный пер., д. 5	(495) 987-20-71	5
ООО «Бьюфорт»	107082, г. Москва, Площадь Спартаковская, д. 14	(495) 755-84-33	6

Комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении и документации о проведении аукциона, и приняла следующие решение:

Наименование заявителя	Р.А. Антонян	Д.Ю. Лобзов	Л.В. Михаленко	В.В. Скворцов	А.В. Заморин
АО «НПФ «ОПФ»	соответствует требованиям	соответствует требованиям	соответствует требованиям	соответствует требованиям	соответствует требованиям
ООО «АБИТЕХ»	соответствует требованиям	соответствует требованиям	соответствует требованиям	соответствует требованиям	соответствует требованиям
ЗАО «Авиаприбор-Сервис»	соответствует требованиям	соответствует требованиям	соответствует требованиям	соответствует требованиям	соответствует требованиям
ОАО «НАСКО»	соответствует требованиям	соответствует требованиям	соответствует требованиям	соответствует требованиям	соответствует требованиям
ООО «ОАК-Центр комплексирования»	соответствует требованиям	соответствует требованиям	соответствует требованиям	соответствует требованиям	соответствует требованиям
ООО «Бьюфорт»	соответствует требованиям	соответствует требованиям	соответствует требованиям	соответствует требованиям	соответствует требованиям

10. РЕШЕНИЕ КОМИССИИ ПО АРЕНДЕ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА:

а) По результатам рассмотрения заявок допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона следующих заявителей:

- АО НПФ ОПФ им. В.В. Ливанова (участник на Лот № 1);
- ООО «Абитех» (участник на Лот № 2);
- ЗАО «Авиаприбор-Сервис» (участник на Лот № 3);
- ОАО «НАСКО» (участник на Лот № 4);
- ООО «ОАК-Центр комплексирования» (участник на Лот № 5);
- ООО «Бьюфорт» (участник на Лот № 6);

б) В соответствии с пунктом 7.6. документации о проведении аукциона признать аукцион несостоявшимся по следующим Лотам:

- Лот № 1;
- Лот № 2;
- Лот № 3;
- Лот № 4;
- Лот № 5;
- Лот № 6;

в) В соответствии с пунктом 9.2. документации о проведении аукциона заключить договора с единственными участниками по начальной цене Лотов (арендной платы) указанной в извещении и документации о проведении аукциона на право заключения договора аренды.

Настоящий протокол публикуется на Официальном сайте АО «МИЭА» (www.aomiea.ru).

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

 Р.А. Антонян

Заместитель председателя комиссии

 Д.Ю. Лобзов

Член комиссии

 В.В. Скворцов

Член комиссии



Л.В. Михаленко

Секретарь комиссии



А.В. Заморин