

ПРОТОКОЛ N 06/10

вскрытия конвертов и рассмотрения заявок в аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи заявок, на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, являющихся собственностью ПАО «МИЭА».

г. Москва

«06» октября 2020г.

1. ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА.

Публичное акционерное общество «Московский институт электромеханики и автоматики» (ПАО «МИЭА»).

Юридический адрес: 125167, г. Москва, Авиационный пер., д. 5

Фактический адрес: 125167, г. Москва, Авиационный пер., д. 5.

Телефон: 8 (495) 223-27-14 доб. 34-24

Контактное лицо: Лобзов Денис Юрьевич.

2. ПРЕДМЕТ АУКЦИОНА.

Открытый аукцион по составу участников и форме подачи предложений на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, являющихся собственностью ПАО «МИЭА».

Объекты недвижимого имущества:

Номер лота	Муниципальное образование объекта	Адрес объекта	Описание объекта	Площадь объекта (кв.м.)	Планируемое использование (назначение)	Срок аренды (мес.)
1	Аэропорт	125167 г. Москва, Авиационный пер.д 5, корп. 22, 5 этаж.	Помещение в здании (класс В)	25,9	офисы	11
2	Аэропорт	125167 г. Москва, Авиационный пер.д 5,2 этаж.	Помещение в здании (класс В)	21,6	офисы	11
		125167 г. Москва, Авиационный пер.д 5, корп. 4, 1 этаж.	Помещение в здании (класс В)	383,2	производство	11

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе:

«02» сентября 2020 г. с 11:00 (МСК).

Время и место приема заявок:

ежедневно по рабочим дням с 11:00 до 16:00 (МСК) по адресу Организатора аукциона.

Дата и время окончания приема заявок:

«05» октября 2020г. в 16:00 (МСК).

Дата, время и место вскрытия конвертов и рассмотрения заявок:

Процедура вскрытия и рассмотрения заявки на участие в аукционе проводилась с 10:00 (время московское) 06 октября 2020 г. по 10:30 (время московское) 06 октября 2020 г. по адресу Организатора аукциона.

3. СОСТАВ КОМИССИИ ПО АРЕНДЕ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА.

Заместитель Председателя комиссии:

Д.Ю. Лобзов

Член комиссии:

Г.А. Манич

Секретарь комиссии:

Л.В. Михаленко

Кворум имеется. Комиссия правомочна, заседание считается открытым.

4. ПРОЦЕДУРА ВСКРЫТИЯ ЗАЯВОК КОНВЕРТОВ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ.

Заявки, поданные на участие в аукционе на лот № 1.

На лот № 1 была подана одна заявка в запечатанном конверте. Поданная заявка на участие в аукционе зарегистрирована в Журнале регистрации заявок.

До начала рассмотрения заявки на участие в аукционе, заявка на участие в аукционе не отзывалась.

Отклоненных заявок на участие в аукционе в запечатанном конверте не было.

Перед вскрытием конверта аукционной комиссией проверена ее целостность. Конверт запечатан в соответствии с требованиями аукционной документации.

Заместителем Председателя комиссии в отношении участника открытого аукциона при вскрытии конверта с заявкой на участие в аукционе объявлена следующая информация:

Сведения о заявителе, подавшем заявку на участие в аукционе на лот № 1

Регистрационный номер заявки	Дата и время регистрации заявки	Наименование заявителя	Адрес
1	08.09.2020 г. 12:07	ООО «Абсолютные Решения»	г. Москва, Авиационный переулок, д. 5

Документы предоставленные заявителем

№ п/п	Сведения и документы, предоставленные в заявке
1.	Заявка на участие в аукционе
2.	Опись документов
3.	Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица
4.	Выписка из ЕГРЮЛ
5.	Копия решения № 29 от 21.11.2017 г. о назначении Генерального директора
6.	Копия Устава
7.	Справка об отсутствии признаков крупной сделки
8.	Платежное поручение № 492

Заявки, поданные на участие в аукционе на лот № 2.

На лот № 2 была подана одна заявка в запечатанном конверте. Поданная заявка на участие в аукционе зарегистрирована в Журнале регистрации заявок.

До начала рассмотрения заявки на участие в аукционе, заявка на участие в аукционе не отзывалась.

Отклоненных заявок на участие в аукционе в запечатанном конверте не было.

Перед вскрытием конверта аукционной комиссией проверена ее целостность. Конверт запечатан в соответствии с требованиями аукционной документации.

Заместителем Председателя комиссии в отношении участника открытого аукциона при вскрытии конверта с заявкой на участие в аукционе объявлена следующая информация:

Сведения о заявителе, подавшем заявку на участие в аукционе на лот № 2

Регистрационный номер заявки	Дата и время регистрации заявки	Наименование заявителя	Адрес
2	02.10.2020 г. 11:57	ПАО «Корпорация «Иркут»	Г. Москва, Ленинградский пр-кт, д. 68

Документы предоставленные заявителем

№ п/п	Сведения и документы, предоставленные в заявке
1.	Заявка на участие в аукционе
2.	Опись документов
3.	Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица
4.	Выписка из ЕГРЮЛ
5.	Доверенность № 77 АГ 2560738, подтверждающая полномочия лица, подписавшего заявку
6.	Доверенность № 31-ЦК, подтверждающая полномочия лица, подписавшего приложение к заявке
7.	Копия Устава
8.	Справка об отсутствии признаков крупной сделки
9.	Платежное поручение № 560

5. ПРОЦЕДУРА РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ.

Комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении и документации о проведении аукциона:

Наименование заявителя	Д.Ю. Лобзов	Г.А. Манич	Л.В. Михаленко
ООО «Абсолютные Решения»	соответствует требованиям	соответствует требованиям	соответствует требованиям
ПАО «Корпорация «Иркут»	соответствует требованиям	соответствует требованиям	соответствует требованиям

Решения комиссии по результатам рассмотрения заявок:

- По результатам рассмотрения заявок допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона следующих заявителей:
 - ООО «Абсолютные Решения» (участник на Лот № 1);
 - ПАО «Корпорация «Иркут» (участник на Лот № 2).
- В соответствии с пунктом 9.3. документации о проведении аукциона признать аукцион несостоявшимся по Лоту № 1 и Лоту № 2.
- В соответствии с пунктом 9.3. документации о проведении аукциона заключить договор с единственным участником на Лот № 1 – ООО «Абсолютные Решения» по начальной цене Лота (ежемесячной арендной платы) 1 576 (одна тысяча пятьсот семьдесят шесть) рублей 25 копеек..
- В соответствии с пунктом 9.3. документации о проведении аукциона заключить договор с единственным участником на Лот № 2 – ПАО «Корпорация «Иркут» по начальной цене Лота (ежемесячной арендной платы) 23 357 (двадцать три тысячи триста пятьдесят семь) рублей 40 копеек.

Настоящий протокол публикуется на сайте www.sale.etprf.ru.

Подписи членов комиссии:

Заместитель председателя комиссии



Д.Ю. Лобзов

Член комиссии



Г.А. Манич

Секретарь комиссии

Л.В. Михаленко