

ПРОТОКОЛ № 18

г. Красногорск

«29» октября 2020 г.

Наименование: Открытый аукцион на право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества: нежилое помещение площадью 648 кв.м (часть комнаты № 25) на 1-м этаже в гараже здание №132 (инв.№100425) по адресу: 143403, г. Красногорск, Московской обл., ул. Речная, д. 8. Информация об аукционе размещена на сайте официальной торговой площадки ГК «Ростех» www.etpfr.ru. Номер лота 565.

Организатор торгов: Публичное акционерное общество «Красногорский завод имени С.А. Зверева».

Предмет договора: аренда недвижимого имущества: нежилое помещение площадью 648 кв.м (часть комнаты № 25) на 1-м этаже в гараже здание №132 (инв.№100425) по адресу: 143403, г. Красногорск, Московской обл., ул. Речная, д. 8.

Начальная минимальная цена договора на фиксированную часть аренды в месяц:
194 400,00 (Сто девяносто четыре тысячи четырехста) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС-20%.

Сведения о комиссии:

В состав аукционной комиссии, утвержденной Приказом №321 от «21» октября 2020 г. входит 7 человек, на заседании присутствовали 5 (пять) человек. Кворум имелся.

Форма проведения заседания комиссии: очная.

Место рассмотрения и оценки заявок: г. Красногорск, ул. Речная, д.8.

Дата и время рассмотрения заявок: 29.10.2020 г. 16 часов 30 минут

Вопросы, выносимые на рассмотрение комиссии:

Вопрос № 1: Утверждение результатов рассмотрения заявки единственного участника.

ОТМЕТИЛИ:

1. Рассмотрение поступивших заявок было осуществлено в установленную документацией о проведении аукциона дату: «29» октября 2020 г.
2. На участие в аукционе поступила 1 (одна) заявка, соответственно аукцион признается несостоявшимся на основании п.3.1.14 документации о проведении открытого аукциона.

Сведения об участниках, подавших заявки:

№ п.п.	Наименование участника открытого аукциона	Соответствие заявки требованиям, установленным в документации
1.	ООО «ЭПЛАЙ» ИНН 7714717526	соответствует

3. Комиссия рассмотрела заявку единственного участника процедуры закупки на соответствие требованиям к участникам аукциона

РЕШИЛИ:

1. Утвердить результат рассмотрения заявки единственного участника:

№ п.п.	Наименование участника открытого аукциона	Соответствие заявки требованиям, установленным в документации
1.	ООО «ЭПЛАЙ» ИНН 7714717526	соответствует

Вопрос №2: Заключение договора с единственным участником.**ОТМЕТИЛИ:**

1. Предлагается заключить договор с единственным участником по начальной цене арендной платы по основанию, указанному в п.3.3.4 Порядка проведения торгов на право заключения договора аренды недвижимого имущества хозяйственного общества, акциями которого владеет ГК «Ростех».
2. Участник ООО «ЭПЛАЙ» соответствует предъявленным требованиям.

РЕШИЛИ:

1. Заключить договор аренды с ООО «ЭПЛАЙ», как с единственным участником по начальной максимальной цене договора фиксированной части аренды: 194 400,00 (Сто девяносто четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС-20%.
2. Осуществить официальное размещение настоящего протокола на сайте официальной торговой площадки ГК «Ростех» www.etpfr.ru в течение 3 (трех) дней с даты подписания.

Результаты голосования комиссии:

«ЗА» - 5 голосов;

«Против» - 0 голосов;

«Воздержался» - 0 голосов.

Председатель

 /В.И. Хвальковский/

Заместитель председателя

 /А.И. Каверин/

Члены комиссии

 /А.В. Зольнов/

 /Е.О. Кузьмина/

 /А.М. Попков/