

ПРОТОКОЛ № 4

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе
на право заключения договора аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в
собственности Акционерного общества «Центральный научно-исследовательский институт
материалов» (АО «ЦНИИМ»),
расположенных по адресу: г. Санкт-Петербург, шоссе Революции, д.58, лит. А

г. Санкт-Петербург

«30» октября 2020 г.

1. Организатор торгов

Акционерное общество «Центральный научно-исследовательский институт материалов» (далее - АО «ЦНИИМ»)

2. Наименование торгов

Аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности АО «ЦНИИМ»

Количество лотов

1 (один)

3. Место рассмотрения заявок на участие в аукционе

191040, г. Санкт-Петербург, ул. Парадная, д. 8.

4. Дата начала рассмотрения заявок: «30» октября 2020 г. в 10:00 час;

Дата окончания рассмотрения заявок: «30» октября 2020 г. в 13:00 час.

5. Извещение и документация об аукционе были размещены на официальной Электронной торговой площадке Государственной корпорации «Ростех» www.etprf.ru 01.10.2020 г., номер извещения 568.

6. Состав Аукционной комиссии по проведению торгов на право заключения договоров аренды недвижимого имущества АО «ЦНИИМ», утвержден Приказом от 06.05.2020 г. № 62 «О создании аукционной комиссии».

На заседании комиссии присутствует 5 (пять) от общего числа ее членов, комиссия правомочна осуществлять свою функцию по рассмотрению заявок.

ВОПРОСЫ, ВЫНОСИМЫЕ НА РАССМОТРЕНИЕ АУКЦИОННОЙ КОМИССИИ:

1. Утверждение результатов рассмотрения заявок на участие в закупке.

Аукционная комиссия установила:

По окончании срока подачи заявок 29.10.2020 г. 17 час. 00 мин в журнале регистрации поступивших заявок зафиксировано:

По лоту №1-

Нежилые помещения по адресу: 195253, г. Санкт-Петербург, шоссе Революции, д. 58, литер А - часть нежилого помещения № 24 площадью 225,0 м2, расположенного на 1-ом этаже,

- Поступила 1(одна) заявка

Регистрационный номер	Дата, время регистрации заявки	Претендент (ИНН/КПП/ОГРН/Место нахождения)
1	28.10.2020 10 час. 20 мин. (моск. время)	Общество с ограниченной ответственностью «Балтиксервис Групп» ИНН 7801678778 / КПП 780101001 / ОГРН 1207800020746 199397, г. Санкт-Петербург, ул. Кораблестроителей, дом 30, литер А. пом. 41-Н, офис 1-1

Аукционная комиссия по результатам рассмотрения заявки на участие в аукционе приняла следующие решения:

По лоту № 1

1. На основании п.3.3.4. Приложения № 1 к Положению об аренде недвижимого имущества,

принадлежащего АО «ЦНИИМ» (утвержденного решением Совета директоров АО «ЦНИИМ» (протокол Совета директоров от 03 сентября 2018 г. № 149-СД) (далее – Положение об аренде) и пункта 3.2.2. Документации об аукционе (номер торгов 568):

- признать заявку единственного претендента по лоту № 1 ООО «Балтиксервис Групп» соответствующей требованиям, установленным документацией об аукционе;
- признать ООО «Балтиксервис Групп» единственным участником аукциона по лоту № 1.

Номер заявки	Принятое решение	Результаты голосования
1	Заявка ООО «Балтиксервис Групп» соответствует требованиям документации об аукционе, признать ООО «Балтиксервис Групп» единственным участником аукциона по лоту № 1	«За» <u>5/кажд</u> голосов; «Против» <u>0/кажд</u> голосов «Воздержался» <u>0/кажд</u> голосов

2. На основании пункта 3.3.4. Приложения № 1 к Положению об аренде и пункта 3.2.2. документации об аукционе (номер торгов 568) в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по лоту № 1 подана одна (единственная) заявка на участие в аукционе **признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся.**

Заклучить договор с единственным участником по лоту № 1 по начальной цене арендной платы, установленной в документации об аукционе:

№ Лота	Стоимость арендной платы в месяц (руб.)	Срок действия договора аренды
Лот №1	103 500,00	Договор заключается сроком на 11 (одиннадцать) месяцев

9. Настоящий протокол в день окончания рассмотрения заявок, т.е. «30» октября 2020 г., разместить на официальной Электронной торговой площадке Государственной корпорации «Ростех» www.etprf.ru.

Зам. председателя
аукционной комиссии:



А.А. Мещерякова

Секретарь
аукционной
комиссии



И.Т. Иванова