

ПРОТОКОЛ № 20

г. Красногорск

«29» декабря 2020 г.

Наименование: Открытый аукцион на право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества: нежилые помещения общей площадью 639,5 кв.м (часть комнаты №29 площадью 468,6 кв.м, комнаты №№30, 31, 32, 36, 40, 41) на 1-ом этаже в здании Центрального материального склада (инв.№ 100064) по адресу: 143403, г. Красногорск, Московской области, ул. Речная, д. 8. Информация об аукционе размещена на сайте официальной торговой площадки ГК «Ростех» www.etpfr.ru. Номер лота 583.

Организатор торгов: Публичное акционерное общество «Красногорский завод имени С.А. Зверева».

Предмет договора: аренда недвижимого имущества: нежилые помещения общей площадью 639,5 кв.м (часть комнаты №29 площадью 468,6 кв.м, комнаты №№30, 31, 32, 36, 40, 41) на 1-ом этаже в здании Центрального материального склада (инв.№ 100064) по адресу: 143403, г. Красногорск, Московской области, ул. Речная, д. 8.

Начальная минимальная цена договора на фиксированную часть аренды в месяц: 268 590,00 руб. (Двести шестьдесят восемь тысяч пятьсот девяносто) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС-20%.

Сведения о комиссии:

В состав аукционной комиссии, утвержденной Приказом №321 от «21» октября 2020 г. входит 7 человек, на заседании присутствовали 6 (шесть) человек. Кворум имелся.

Форма проведения заседания комиссии: очная.

Место рассмотрения и оценки заявок: г. Красногорск, ул. Речная, д.8.

Дата и время рассмотрения заявок: 29.12.2020 г. 14 часов 00 минут

Вопросы, выносимые на рассмотрение комиссии:

Вопрос № 1: Утверждение результатов рассмотрения заявки единственного участника.

ОТМЕТИЛИ:

1. Рассмотрение поступивших заявок было осуществлено в установленную документацией о проведении аукциона дату: «29» декабря 2020 г.
2. На участие в аукционе поступила 1 (одна) заявка, соответственно аукцион признается несостоявшимся на основании п.3.1.14 документации о проведении открытого аукциона.

Сведения об участниках, подавших заявки:

№ п.п.	Наименование участника открытого аукциона	Соответствие заявки требованиям, установленным в документации
1.	ООО «Остек-ЭК» ИНН 7731481077	соответствует

3. Комиссия рассмотрела заявку единственного участника процедуры закупки на соответствие требованиям к участникам аукциона

РЕШИЛИ:

1. Утвердить результат рассмотрения заявки единственного участника:

№ п.п.	Наименование участника открытого аукциона	Соответствие заявки требованиям, установленным в документации
1.	ООО «Остек-ЭК» ИНН 7731481077	соответствует

Вопрос №2: Заключение договора с единственным участником.

ОТМЕТИЛИ:

1. Предлагается заключить договор с единственным участником по начальной цене арендной платы по основанию, указанному в п.3.3.4 Порядка проведения торгов на право заключения договора аренды недвижимого имущества хозяйственного общества, акциями которого владеет ГК «Ростех».
2. Участник ООО «Остек-ЭК» соответствует предъявленным требованиям.

РЕШИЛИ:

1. Заключить договор аренды с ООО «Остек-ЭК», как с единственным участником по начальной максимальной цене договора фиксированной части аренды: 268 590,00 руб. (Двести шестьдесят восемь тысяч пятьсот девяносто) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС-20%.
2. Осуществить официальное размещение настоящего протокола на сайте официальной торговой площадки ГК «Ростех» www.etpfr.ru в течение 3 (трех) дней с даты подписания.

Результаты голосования комиссии:

«ЗА» - 6 голосов;

«Против» - 0 голосов;

«Воздержался» - 0 голосов.

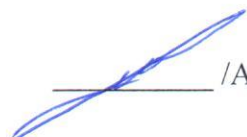
Председатель

 /В.И. Хвальковский/

Заместитель председателя

 /А.И. Каверин/

Члены комиссии

 /А.В. Зольнов/

 /Е.О. Кузьмина/

 /А.М. Попков/

 /В.А. Фирфаров/