

**ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА № 1/2021
(О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА)**

на право заключения договора по передаче в аренду недвижимого имущества:
на 1-м этаже площадь арендуемого помещения 342 кв.м, 11 этажного здания: по адресу проспект Академика
Лаврентьева 6/1,
сроком на 11 месяцев.

г. Новосибирск

26.02.2021г.

Место проведения аукциона	город Новосибирск, проспект Академика Лаврентьева, дом 6/1, каб. № 301
Дата проведения аукциона	26.02.2021
Время начала проведения аукциона	11:30 (местного времени)
Время окончания проведения аукциона	12:00 (местного времени)
Наименование и состав комиссии	Единая комиссия по проведению торгов на право заключения договора на праве собственности объекта недвижимого имущества: на праве собственности объекта недвижимого имущества: изолированные телефонизированные нежилые помещения комнаты (№№ 28,29,33,71,72,74, 90-95, часть помещения № 103, что соответствует площади 3,2 кв.м., 107,108) на 1-м этаже общей площади 342 кв.м., расположенных на 1-м этаже в здании Лабораторного корпуса с пристройкой, расположенного по адресу: город Новосибирск, проспект Академика Лаврентьева, дом 6/1 (далее объект недвижимого имущества). Состав комиссии: Председатель комиссии: Ушаков Виктор Викторович первый заместитель генерального директора – АО «НИПС»: Члены комиссии: Баженова Ольга Федоровна - ведущий специалист отдела корпоративного управления; Лебедева Ольга Алексеевна - начальник отдела корпоративного управления;
Наличие (отсутствие) кворума	Кворум имеется
Аукционистом выбран член комиссии	Ушаков Виктор Викторович (единогласно)
Организатор	Акционерное общество «Новосибирский институт программных систем» (АО «НИПС»)
Представители участников аукциона	Согласно протоколу вскрытия конвертов: Акционерное общество коммерческий банк «ФорБанк» (АО КБ «ФорБанк») Индивидуальный предприниматель Буров Александр Юрьевич

СВЕДЕНИЯ О ПРЕДМЕТЕ АУКЦИОНА

Предмет договора	Заключение договора аренды имущества принадлежащего АО «НИПС» на праве собственности объекта недвижимого имущества: ЛОТ: изолированные телефонизированные нежилые помещения комнаты (№№ 28,29,33,71,72,74, 90-95, часть помещения № 103, что соответствует площади 3,2 кв.м., 107,108) на 1-м этаже общей площади 342 кв.м., расположенных на 1-м этаже в здании Лабораторного корпуса с пристройкой, расположенного по адресу: город Новосибирск, проспект Академика Лаврентьева, дом 6/1 (далее объект недвижимого имущества).
------------------	--

Срок действия договора	11 месяцев с даты заключения
Начальный размер арендной платы за пользование Объектом недвижимого имущества за 1 месяц с учетом НДС	ЛОТ: 129162
«Шаг аукциона» (начальный)	5% начальной (минимальной) цены договора, что составляет: ЛОТ: 6458,10 руб.

СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТНИКАХ АУКЦИОНА

Фирменное наименование, организационно-правовая форма (для юридического лица), Ф.И.О.(для физического лица)	Место нахождения (для юридического лица), Место жительства (для физического лица)	№ карточки
Акционерное общество коммерческий банк «ФорБанк» (АО КБ «ФорБанк»)	107140, г. Москва. ул. Нижн. Красносельская, д. 5, стр. 5	1
Индивидуальный предприниматель Буров Александр Юрьевич	630090, г. Новосибирск, ул. Ветлужская, д. 10, кв. 34	2

СВЕДЕНИЯ О ПОСЛЕДНЕМ И ПРЕДПОСЛЕДНЕМ ПРЕДЛОЖЕНИИ О ЦЕНЕ ДОГОВОРА ЛОТ

Порядок предложений о цене договора	№ карточки	Фирменное наименование, организационно-правовая форма (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица)	Место нахождения (для юридического лица), Место жительства (для физического лица)	Предложенная цена договора с учетом НДС (руб.)
Первое	1	Акционерное общество коммерческий банк «ФорБанк» (АО КБ «ФорБанк»)	107140, г. Москва. ул. Нижн. Красносельская, д. 5, стр. 5	150000,00
Второе	2	Индивидуальный предприниматель Буров Александр Юрьевич	630090, г. Новосибирск, ул. Ветлужская, д. 10, кв. 34	143541,90

РЕШЕНИЕ ПО ЛОТ

Признать победителем аукциона

Цена договора победителя аукциона

Акционерное общество коммерческий банк «ФорБанк» (АО КБ «ФорБанк»)

150000,00 (Сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек с НДС, в размере 20% 25000,00 (Двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек

Итоги голосования:

«За» (единогласно) – О.А. Лебедева, О.Ф. Баженова, В.В. Ушаков

Председательствующий

Члены комиссии

Секретарь

В.В. Ушаков

О.Ф. Баженова

О.А. Лебедева

О.Ф. Баженова