

ПРОТОКОЛ № 1/16042021

протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе ЛОТ № 1

г. Долгопрудный

16.04.2021

1. Аукционная комиссия Акционерного общества «Долгопруднеского конструкторского бюро автоматики» провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 12:00 16 апреля 2021 года по адресу: 141700, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, Административный корпус, 3 этаж.

Состав Аукционной комиссии утвержден приказом Временного генерального директора Акционерного общества «Долгопруднеского конструкторского бюро автоматики» от 20.11.2020 № 302 «Об организации и проведении аукционов».

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии	С.В. Коноплев
Заместитель председателя комиссии	В.Г. Добрынин
Член комиссии	А.Н. Фатьянов
Член комиссии	С.Ю. Сидоров
Член комиссии	И.В. Гаврилюк

Всего в составе комиссии 6 (шесть) человек, на заседании присутствовали 5 (пять) человек, что составило 83 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Объявление о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов www.etprf.ru – 15.03.2021 (№ 600, раздел sale.etprf.ru).

Наименование предмета аукциона: Право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопруднеское конструкторское бюро автоматики», нежилые здания, расположенные по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д.1.

Лот № 1 – Корпус № 26 А (1 этаж, нежилые помещения №№10,27,28,29,30,41 (частично)), общая площадь 1482,4 кв.м, инвентарный № 029:044-3308, литер А11, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. **Здание ТБК и компрессорная** (3 этаж, нежилые помещения №№ 6,7,9,10,11), общая площадь 178,7 кв.м, инвентарный № 029:044-3308, литер А19, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

На участие в аукционе была зарегистрирована одна заявка. Аукцион по лоту № 1 признан несостоявшимся.

На дату окончания приема заявок 13.04.2021 в 11:00 (время московское) в журнале регистрации заявок на участие в аукционе была зарегистрирована 1 (одна) заявка. В соответствие с п.п. 3.2.2 документации об аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Аукционная комиссия рассмотрела единственную заявку на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

Порядковый № заявки	Наименование заявителя	Решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона/об отказе в допуске участника закупки	Обоснование решения
---------------------	------------------------	--	---------------------

1	Общество с ограниченной ответственностью «Эталон» 142115, Московская область, г. Подольск, ул. Машиностроителей, дом № 34, 1 этаж, комната 3 ИНН 5074060780, КПП 507401001 ОГРН 1195074001605 Р/с № 40702810502790003247 ОАО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва К/с № 30101810200000000593 БИК 044525593	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Соответствие требованиям документации об аукционе
---	---	---	---

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» договор аренды заключается с единственным участником аукциона с **Обществом с ограниченной ответственностью «Эталон»** по начальной (минимальной) цене лота за аренду объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопрудненское конструкторское бюро автоматики», нежилые здания, расположенные по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д.1.

Лот № 1 – Корпус № 26 А (1 этаж, нежилые помещения №№ 10,27,28,29,30,41 (частично)), общая площадь 1482,4 кв.м, инвентарный № 029:044-3308, литер А11, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, права на которое передаются по договору, в размере ежегодного платежа, с учетом НДС 20%: **468 870 (Четыреста шестьдесят восемь тысяч восемьсот семьдесят) рублей 00 копеек в срок на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 (двадцать восемь) дней включительно.**

Здание ТБК и компрессорная (3 этаж, нежилые помещения №№ 6,7,9,10,11), общая площадь 178,7 кв.м, инвентарный № 029:044-3308, литер А19, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, права на которое передаются по договору, в размере ежегодного платежа, с учетом НДС 20%: **37 250 (Тридцать семь тысяч двести пятьдесят) рублей 00 копеек в срок на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 дней включительно.**

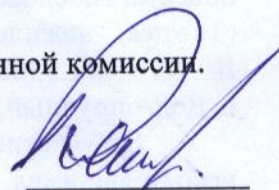
ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Подписи

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами Аукционной комиссии.

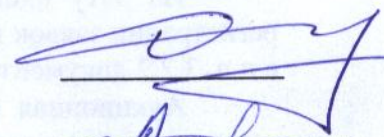
Председатель комиссии

С.В. Коноплев



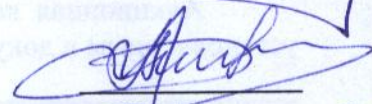
Заместитель председателя комиссии

В.Г. Добрынин



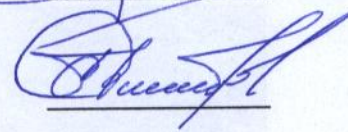
Член комиссии

А.Н. Фатьянов



Член комиссии

С.Ю. Сидоров



Член комиссии

И.В. Гаврилюк



ПРОТОКОЛ № 1/16042021

протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе ЛОТ № 2

г. Долгопрудный

16.04.2021

1. Аукционная комиссия Акционерного общества «Долгопруднеского конструкторского бюро автоматики» провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 12:00 16 апреля 2021 года по адресу: 141700, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, Административный корпус, 3 этаж.

Состав Аукционной комиссии утвержден приказом Временного генерального директора Акционерного общества «Долгопруднеского конструкторского бюро автоматики» от 20.11.2020 № 302 «Об организации и проведении аукционов».

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии	С.В. Коноплев
Заместитель председателя комиссии	В.Г. Добрынин
Член комиссии	А.Н. Фатьянов
Член комиссии	С.Ю. Сидоров
Член комиссии	И.В. Гаврилюк

Всего в составе комиссии 6 (шесть) человек, на заседании присутствовали 5 (пять) человек, что составило 83 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Объявление о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов www.etprf.ru – 15.03.2021 (№ 600, раздел sale.etprf.ru).

Наименование предмета аукциона: Право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопруднеского конструкторского бюро автоматики», нежилые здания, расположенные по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д.1.

Лот № 2 – Склад цветных металлов, общая площадь 340,7 кв.м, инвентарный № 029:044-3308, литер А9, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. **Склад цветных металлов**, общая площадь 339,3 кв.м, инвентарный № 029:044-3308, литер А10, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. **Земельный участок** (Кадастровый номер 50:42:020103:0002) общая площадь 435 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

На участие в аукционе была зарегистрирована одна заявка. Аукцион по лоту № 2 признан несостоявшимся.

На дату окончания приема заявок 13.04.2021 в 11:00 (время московское) в журнале регистрации заявок на участие в аукционе была зарегистрирована 1 (одна) заявка. В соответствии с п.п. 3.2.2 документации об аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Аукционная комиссия рассмотрела единственную заявку на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

Порядковый № заявки	Наименование заявителя	Решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона/об отказе в допуске участника закупки	Обоснование решения
---------------------	------------------------	--	---------------------

2	Общество с ограниченной ответственностью «Фибрапол Трейд» 127238, г. Москва, Ильменский пр, д. 1, стр. 1 ИНН 7743872580, КПП 774301001 Р/с 40702810538040031553 Московский банк Сбербанка России ПАО г. Москва К/с30101810400000000225 БИК 044525225	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Соответствие требованиям документации об аукционе
---	--	---	---

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» договор аренды заключается с единственным участником аукциона с **Обществом с ограниченной ответственностью «Фибрапол Трейд»** по начальной (минимальной) цене лота за аренду объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопрудненское конструкторское бюро автоматики», нежилые здания, расположенные по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д.1.

Лот № 2 – Склад цветных металлов, общая площадь 340,7 кв.м, инвентарный № 029:044-3308, литер А9, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, права на которое передаются по договору, в размере ежегодного платежа, с учетом НДС 20%: **105 000 (Сто пять тысяч) рублей 00 копеек в срок на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 (двадцать восемь) дней включительно.**

Склад цветных металлов, общая площадь 339,3 кв.м, инвентарный № 029:044-3308, литер А10, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, права на которое передаются по договору, в размере ежегодного платежа, с учетом НДС 20%: **81 500 (Восемьдесят одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек в срок на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 (двадцать восемь) дней включительно.**

Земельный участок (Кадастровый номер 50:42:020103:0002), общая площадь 435 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, права на которое передаются по договору, в размере ежегодного платежа, с учетом НДС 20%: **46 000 (Сорок шесть тысяч) рублей 00 копеек в срок на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 дней включительно.**

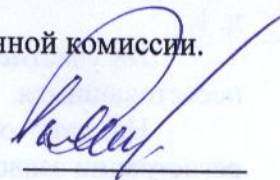
ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Подписи

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами Аукционной комиссии.

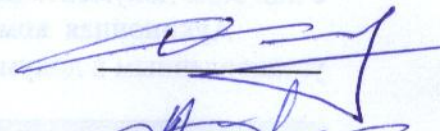
Председатель комиссии

С.В. Коноплев



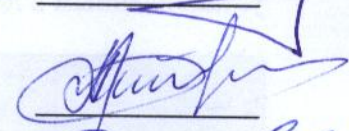
Заместитель председателя комиссии

В.Г. Добрынин



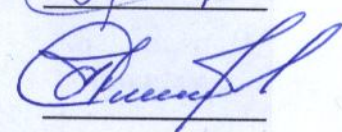
Член комиссии

А.Н. Фатьянов



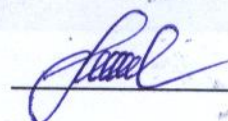
Член комиссии

С.Ю. Сидоров



Член комиссии

И.В. Гаврилюк



ПРОТОКОЛ № 1/16042021

протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе ЛОТ № 3

г. Долгопрудный

16.04.2021

1. Аукционная комиссия Акционерного общества «Долгопруднеского конструкторского бюро автоматики» провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 12:00 16 апреля 2021 года по адресу: 141700, Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, Административный корпус, 3 этаж.

Состав Аукционной комиссии утвержден приказом Временного генерального директора Акционерного общества «Долгопруднеского конструкторского бюро автоматики» от 20.11.2020 № 302 «Об организации и проведении аукционов».

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии	С.В. Коноплев
Заместитель председателя комиссии	В.Г. Добрынин
Член комиссии	А.Н. Фатьянов
Член комиссии	С.Ю. Сидоров
Член комиссии	И.В. Гаврилюк

Всего в составе комиссии 6 (шесть) человек, на заседании присутствовали 5 (пять) человек, что составило 83 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Объявление о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов www.etprf.ru - 15.03.2021 (№ 600, раздел sale.etprf.ru).

Наименование предмета аукциона: Право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопруднеское конструкторское бюро автоматики», нежилые здания, земельный участок расположенные по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

Лот № 3 – Корпус № 26 А (1 этаж, нежилое помещение №41 (частично)), общая площадь 192 кв.м, инвентарный № 029:044-3308, литер А29, (адрес местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. **Корпус №27** (1 этаж, нежилое помещение №3), общая площадь 17,2 кв.м, инвентарный № 029:044-3308, литер А3, Б3, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1. **Земельный участок** (Кадастровый номер 50:42:020103:0002) общая площадь 460 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1.

На участие в аукционе была зарегистрирована одна заявка. Аукцион по лоту № 3 признан несостоявшимся.

На дату окончания приема заявок 13.04.2021 в 11:00 (время московское) в журнале регистрации заявок на участие в аукционе была зарегистрирована 1 (одна) заявка. В соответствие с п.п. 3.2.2 документации об аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Аукционная комиссия рассмотрела единственную заявку на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

Порядковый № заявки	Наименование заявителя	Решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона/об отказе в допуске участника закупки	Обоснование решения
---------------------	------------------------	--	---------------------

3	Общество с ограниченной ответственностью «Эйч Ти Эль» 248031, г. Калуга, б-р Байконур, д. 5, оф. 107 ИНН 4028043749, КПП 402801001 Р/с № 40702810106510001246 ФИЛИАЛ № 3652 ВТБ (ПАО) г. Воронеж К/с № 30101810545250000855 БИК 042007855	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Соответствие требованиям документации об аукционе
---	---	---	---

В соответствие с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» договор аренды заключается с единственным участником аукциона с **Обществом с ограниченной ответственностью «Эйч Ти Эль»** по начальной (минимальной) цене лота за аренду объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «Долгопрудненское конструкторское бюро автоматики», нежилое здание, земельный участок расположенные по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д.1.

Лот № 3 – Корпус № 26 А (1 этаж, нежилое помещение №41 (частично)), общая площадь 192 кв.м, инвентарный № 029:044-3308, литер А29, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, права на которое передаются по договору, в размере ежегодного платежа, с учетом НДС 20%: **69 050 (Шестьдесят девять тысяч пятьдесят) рублей 00 копеек в срок на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 (двадцать восемь) дней включительно.**

Корпус №27 (1 этаж, нежилое помещение №3), общая площадь 17,2 кв.м, инвентарный № 029:044-3308, литер А3, Б3, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, права на которое передаются по договору, в размере ежегодного платежа, с учетом НДС 20%: **5 000 (Пять тысяч) рублей 00 копеек в срок на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 (двадцать восемь) дней включительно.**

Земельный участок (Кадастровый номер 50:42:020103:0002) общая площадь 460 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Летная, д. 1, права на которое передаются по договору, в размере ежегодного платежа, с учетом НДС 20%: **54 100 (Пятьдесят четыре тысячи сто) рублей 00 копеек в срок на 11 (одиннадцать) месяцев и 28 дней включительно.**

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Подписи

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами Аукционной комиссии

Председатель комиссии

С.В. Коноплев



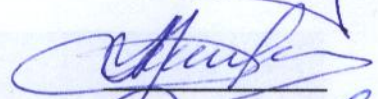
Заместитель председателя комиссии

В.Г. Добрынин



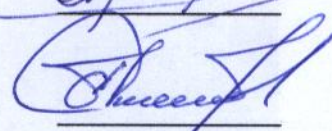
Член комиссии

А.Н. Фатьянов



Член комиссии

С.Ю. Сидоров



Член комиссии

И.В. Гаврилук

