

ЛИСТ ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ №1 ОТ 16.04.2021Г.

Наименование аукциона: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене долгосрочного договора аренды помещений недвижимого имущества, находящегося в собственности АО «ПОЗиС».

Номер аукциона на ЕТРРФ: 601.

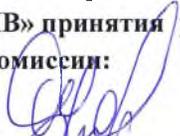
Наименование и состав комиссии: состав комиссии АО «ПОЗиС» утвержден Приказом №212 от 16.06.2020г. В закупочную комиссию входит 8 члена (ов), из них в заседании приняло участие 8 - кворум для принятия решения имеется, комиссия правомочна. На заседании присутствовали:

№ п/п	Ф. И. О.	Должность
1	Суконнов С.Н.	Заместитель генерального директора по производству и закупкам (председатель комиссии)
2	Самчева Н.В.	Начальник департамента закупок
3	Елина И.А.	Заместитель генерального директора по экономике и финансам
4	Тимофеев Д.В.	Начальник отдела сопровождения закупок
5	Абраров Р.В.	Заместитель генерального директора по экономической безопасности и режиму
6	Белоусов Е.Ю.	Начальник отдела экономической безопасности и противодействия коррупции
7	Крекова М.Б.	Начальник управления ценообразования
8	Сибгатов М.А.	Начальник правового управления (секретарь комиссии)

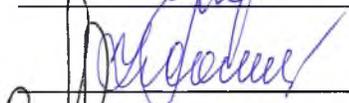
«ЗА» принятие решения проголосовали – 8 членов комиссии.

«ПРОТИВ» принятия решения – 0 членов комиссии.

Члены комиссии:



Суконнов С.Н.



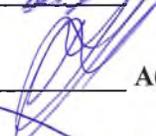
Самчева Н.В.



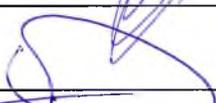
Елина И.А.



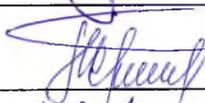
Тимофеев Д.В.



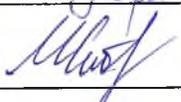
Абраров Р.В.



Белоусов Е.Ю.



Крекова М.Б.



Сибгатов М.А.

ПРОТОКОЛ №1

г. Зеленодольск

16 апреля 2021 г.

Наименование аукциона: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене долгосрочного договора аренды помещений недвижимого имущества, находящегося в собственности АО «ПОЗиС».

Номер закупки на ЕТПРФ: 601.

Способ и форма аукциона: открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене долгосрочного договора аренды.

В бумажной форме.

Наименование и адрес электронной торговой площадки (ЭТП) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: ООО «ЭТП» (www.etprf.ru).

Иные ресурсы размещения сведений об аукционе: сайт специализированной организации ООО «РТ-Капитал» (www.rt-capital.ru).

Сведения о предмете аукциона: право заключения долгосрочного договора аренды нежилых помещений АО «ПОЗиС» сроком на 10 лет:

Лот:

Нежилые помещения общей площадью: 2 850,8 кв.м корпуса №36 (кадастровый №16:49:000000:376, условный № 16-16-28/064/2009-300, инвентарный № 92:420:002:000008010) Республика Татарстан, г. Зеленодольск, ул. Железнодорожная)

Назначение: нежилое

Цель использования: организация производства

Начальная цена (ежемесячная ставка арендной платы): 233 766,00 руб. в месяц, в том числе НДС 20% в размере 38 961,00 руб., не включая КП и ЭР

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 2 337,66 руб.

Дата и время рассмотрения заявок: 16 апреля 2021г., с 14.00 до 14.30 (по московскому времени).

Дата и время проведения аукциона с последующим проведением заседания закупочной комиссии с целью подведения итогов аукциона: 16 апреля 2021г., в 14:45 (по московскому времени).

Наименование и состав комиссии: состав комиссии АО «ПОЗиС» утвержден Приказом №212 от 16.06.2020г. В закупочную комиссию входит 8 члена (ов), из них в заседании приняло участие 8 - кворум для принятия решения имеется, комиссия правомочна.

Вопросы, выносимые на рассмотрение комиссии:

ВОПРОС №1: утверждение результатов рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе.

ОТМЕТИЛИ:

1. По результатам процедуры рассмотрения поступивших заявок на участие в закупке установлено, что поступила 1 (одна) заявка от следующего участника:
 - Общество с ограниченной ответственностью «Производственная компания ЭНМИ».
2. Комиссия рассмотрела заявку участника на соответствие установленным требованиям в извещении об аукционе.

РЕШИЛИ:

№ п/п	Участник	Принятое решение	Результаты голосования
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Производственная компания ЭНМИ»	Допустить к участию в аукционе	«ЗА» - 8 голосов; «ПРОТИВ» - 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

ПРИЗНАНИЕ АУКЦИОНА НЕСОСТОЯВШИМСЯ: по результатам процедуры рассмотрения поступивших заявок на участие в закупке установлено, что поступила 1 (одна) заявка, соответственно аукцион признан (признается) несостоявшимся на основании п. 10 извещения об аукционе.

ВОПРОС №2: подведение итогов аукциона.

РЕШИЛИ:

1. Заключить долгосрочный договор аренды на право временного владения и пользования нежилыми помещениями корпуса 36 (кадастровый №16:49:000000:376, условный № 16-16-28/064/2009-300, инвентарный № 92:420:002:000008010), общей площадью 2 850,8 кв.м, расположенными по адресу: Республика Татарстан, г. Зеленодольск, ул. Железнодорожная, принадлежащие на праве собственности АО «ПОЗиС», с ООО «Производственная компания ЭНМИ» (далее – Арендатор) (ИНН 1648049865/ КПП164801001, ОГРН 1191690041410, адрес (место нахождения): 422541, РТ, М.Р-Н Зеленодольский, Г.П. Город Зеленодольск, г. Зеленодольск, ул. Кооперативная, зд.1, помещ.3), как с

единственным допущенным участником аукциона, с условием об арендной плате 233 766 (двести тридцать три тысячи семьсот шестьдесят шесть) рублей 00 копеек в месяц, в том числе НДС 20% в размере 38 961 (тридцать восемь тысяч девятьсот шестьдесят один) рубль 00 копеек, и суммы переменного платежа (переменной части) в размере, эквивалентном стоимости коммунальных услуг за электрическую энергию, тепловую энергию, водоснабжение, фактически потребленных Арендатором за этот период, и эксплуатационных услуг, размер, порядок и условия оплаты которых согласовываются Сторонами по отдельным договорам ресурсоснабжения (поставка электроэнергии, тепловой энергии, водоснабжение и водоотведение).

Договор заключается сроком на 10 лет и вступает в действие с момента подписания его Сторонами.

В соответствии с условиями договора Арендатору предоставляются (вводятся) арендные каникулы.

Подписи:

Председатель комиссии:  /Суконнов С.Н./

Секретарь комиссии:  /Сибгатов М.А./

**Извещение о проведении аукциона,
открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене долгосрочного договора аренды
недвижимого имущества Акционерного общества «Производственное объединение «Завод имени Серго»
(АО «ПОЗиС»)**

1. Организатор аукциона:

АО «ПОЗиС»

422546, РТ, г. Зеленодольск, ул. Привокзальная, д.4

ОГРН 1111673003276

ИНН 1648032420/КПП 785050001

т. 8 (84371) 2-23-52

e-mail: pravo@pozis.ru

2. Предмет аукциона – право заключения долгосрочного договора аренды нежилых помещений АО «ПОЗиС» сроком на 10 лет:

Лот:

Нежилые помещения общей площадью: 2 850,8 кв.м корпуса №36 (кадастровый №16:49:000000:376, условный № 16-16-28/064/2009-300, инвентарный № 92:420:002:000008010)

Республика Татарстан, г. Зеленодольск, ул. Железнодорожная

Назначение: нежилое

Цель использования: организация производства

Начальная цена (ежемесячная ставка арендной платы): 233 766,00 руб. в месяц, в том числе НДС 20% в размере 38 961,00 руб., не включая КП и ЭР

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 2 337,66 руб.

Требуется проведение капитального ремонта вышеуказанного объекта, приведение в надлежащее состояние инженерно-технических сетей.

3. Порядок, место и срок предоставления аукционной документации: аукционная документация размещается на сайте официальной электронной торговой площадки ГК «Ростех» - www.etprf.ru, а также может быть предоставлена в бумажной форме организатором аукциона по адресу: 422546, РТ, г. Зеленодольск, ул. Привокзальная, д.4

Запись на ознакомление с аукционной документацией в бумажной форме осуществляется по тел.: **8 (84371) 2-23-52**, электронная почта: pravo@pozis.ru

Перечень документов, необходимых для участия в Аукционе, представлен в аукционной документации, размещенной на сайте официальной электронной торговой площадки ГК «Ростех» - www.etprf.ru

4. Порядок, место и срок представления заявок на участие в аукционе:

Заявки на участие в аукционе подаются в запечатанном конверте.

Прием заявок на участие в аукционе производится с 18.03.2021 г. по адресу: 422546, РТ, г. Зеленодольск, ул. Привокзальная, д.4, с 08.30 до 16.00 (понедельник-пятница).

Срок представления заявок на участие в аукционе истекает 12.04.2021г. в 16.00 (по московскому времени).

5. Задаток составляет:

Лот: 100 000, 00 руб. (НДС не облагается)

Задаток по Лоту должен быть зачислен единым платежом в рублях, на расчетный счет АО «ПОЗиС», по следующим банковским реквизитам: ИНН 1648032420, КПП 785050001, р/с 407 028 106 624 800 010 80 в ПАО «Сбербанк России», к/с 301 018 106 000 000 006 03, БИК 049205603.

Получатель - АО «ПОЗиС», в срок, **не позднее 12.04.2021г.** на основании договора о задатке.

Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. Внесение суммы задатка третьими лицами не является оплатой задатка. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме заявителя, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

6. Дата, время и место рассмотрения заявок: 16.04.2021г. с 14.00 до 14.30 (по московскому времени) по адресу:

7. Дата, время и место регистрации участников аукциона: 16.04.2021г. с 14.30 по 14.45 (по московскому времени) по адресу: РТ, г. Зеленодольск, ул. Привокзальная, д.4, АО «ПОЗиС».

8. Дата, время и место проведения аукциона: 16.04.2021г. в 14.45 (по московскому времени) по адресу: РТ, г. Зеленодольск, ул. Привокзальная, д. 4, АО «ПОЗиС».

9. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора. Цена договора, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона.

10. Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся. По итогам аукциона с единственным участником заключается договор аренды имущества по начальной цене, указанной в настоящем извещении, в случае если заявка на участие в Аукционе соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией о проведении Аукциона.

11. С Победителем Аукциона (единственным участником) должен быть заключен Договор аренды в течение 10 (десяти) календарных дней с даты подписания протокола об итогах аукциона.

12. Организатор торгов вправе принять решение о внесении изменений в аукционную документацию не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия указанного решения, такие изменения размещаются на сайте - www.etprf.ru.

14. Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за 3 дня до даты окончания срока подачи Заявок на участие в аукционе.