

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ № 1

Дата окончания рассмотрения заявок: «06» апреля 2016 г.
Место рассмотрения заявок: 600026, г. Владимир, ул. Лакина, д. 1а, каб. 336

Состав комиссии:

Председатель комиссии:

Пряхина С.А. – ВРИО генерального директора АО «НИКТИД»

Члены комиссии:

Прямова Ф.В. – главный бухгалтер АО «НИКТИД», заместитель председателя комиссии
Михайлов В.М. – главный инженер АО «НИКТИД»
Пигарина А.А. – ведущий бухгалтер-экономист АО «НИКТИД»
Пономарева С.В. – менеджер по работе с арендаторами АО «НИКТИД»

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договоров аренды нежилых помещений, расположенных по адресу: г. Владимир, ул. Лакина, 1-а (АО «НИКТИД»), 13 лотов:

Лот №1 - Право заключения договора аренды нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Владимир, ул. Лакина, 1-А, общей площадью 2425,4 кв.м., а именно: помещений 21,26,27,27б,29 по плану здания на 2-м этаже административного корпуса, помещений 15, 16, 17 на 3 этаже и 30 (частично), 32, 32а, 32б, 34 на 1-м этаже здания цеха опытного производства; помещения 1,2 на 1-м этаже в здании склада для хранения тракторов, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещенного действующим законодательством Российской Федерации;

Лот №2 - Право заключения договора аренды нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Владимир, ул. Лакина, 1-А, общей площадью 164 кв.м., а именно: помещений 23,71 на 1-м и 27, 34, 34а на 3-м этаже по плану здания административного корпуса, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещенного действующим законодательством Российской Федерации;

Лот №3 - Право заключения договора аренды нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Владимир, ул. Лакина, 1-А, общей площадью 176 кв.м., а именно: помещений 15, 15а, 39, 40 на 2-м этаже по плану здания административного корпуса, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещенного действующим законодательством Российской Федерации;

Лот №4 - Право заключения договора аренды нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Владимир, ул. Лакина, 1-А, общей площадью 848,7 кв.м., а именно: помещений 2, 14 на 2-м этаже; 14а, 23, 24, 25, 26 на 3-м этаже; 10, 11, 12, 12а, 24, 27, 29, 31 на 4-м этаже по плану здания административного корпуса, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещенного действующим законодательством Российской Федерации;

Лот №5 - Право заключения договора аренды нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Владимир, ул. Лакина, 1-А, общей площадью 224,0 кв.м., а именно: помещений 70, 71, 73 на 1-м этаже по плану здания цеха испытаний №3, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещенного действующим законодательством Российской Федерации;

Лот №6 - Право заключения договора аренды нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Владимир, ул. Лакина, 1-А, общей площадью 833,8 кв.м., а именно: помещения 38 на 2-м этаже по плану административного корпуса; помещений 20 (частично), 56б, 57, 58, 59, 60, 61, 74 (частично), 75, 75а, 76, 76а, 77, 78 на 1-м этаже по плану здания цеха испытаний №3, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещенного действующим законодательством Российской Федерации;

Лот №7 - Право заключения договора аренды нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Владимир, ул. Лакина, 1-А, общей площадью 189 кв.м., а именно: помещений 3, 5, 13 (частично) на 1-м этаже по плану здания цеха испытаний №3, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещенного действующим законодательством Российской Федерации;

Лот №8 - Право заключения договора аренды нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Владимир, ул. Лакина, 1-А, общей площадью 756,2 кв.м., а именно: помещений на 1-м этаже по плану здания литейной лаборатории, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещенного действующим законодательством Российской Федерации;

Лот №9 - Право заключения договора аренды нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Владимир, ул. Лакина, 1-А, общей площадью 779,8 кв.м., а именно: помещений 3, 4 на 1-м этаже по плану здания склада для хранения тракторов; помещения 18 на 3-м этаже по плану здания цеха опытного производства, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещенного действующим законодательством Российской Федерации;

Лот №10 - Право заключения договора аренды нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Владимир, ул. Лакина, 1-А, общей площадью 171 кв.м., а именно: помещений 30, 30а, 67 на 1-м этаже по плану здания цеха

испытаний №3, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещенного действующим законодательством Российской Федерации;

Лот №11 - Право заключения договора аренды нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Владимир, ул. Лакина, 1-А, общей площадью 159 кв.м., а именно: помещений 63, 64, 65, 66 на 1-м этаже по плану здания цеха испытаний №3, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещенного действующим законодательством Российской Федерации;

Лот №12 - Право заключения договора аренды нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Владимир, ул. Лакина, 1-А, общей площадью 281 кв.м., а именно: помещения 29а на 4-м этаже по плану административного корпуса; помещений 16, 18 на 1-м этаже по плану здания цеха испытаний №3, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещенного действующим законодательством Российской Федерации;

Лот №13 - Право заключения договора аренды нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Владимир, ул. Лакина, 1-А, общей площадью 1297,4 кв.м., а именно: помещений 1 (частично), 3 на 1-м этаже по плану здания цеха опытного производства; помещений 2, 14, 15 на 2-м этаже по плану здания цеха опытного производства, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещенного действующим законодательством Российской Федерации.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) (ежемесячная арендная плата): Лот №1 – 385 854,6 руб., Лот №2 – 43 664 руб., Лот №3 – 36 608 руб., Лот №4 – 188 294 руб., Лот №5 – 46 592 руб., Лот №6 – 152 407 руб., Лот №7 – 32 130 руб., Лот №8 – 113 430 руб., Лот №9 – 90 018 руб., Лот №10 – 30 288 руб., Лот №11 – 31 566 руб., Лот №12 – 49 706 руб., Лот №13 – 220 558 руб.

Организатор торгов: Акционерное общество «Научно-исследовательский конструкторско-технологический институт двигателей» (АО «НИКТИД»).

Специализированная организация: Общество с ограниченной ответственностью «Гарант-Центр».

1. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе до 17 часов 00 минут по московскому времени «04» апреля 2016 г. был подан:

по Лоту №1 – 1 (один) конверт с заявкой на участие в аукционе;
по Лоту №2 – 1 (один) конверт с заявкой на участие в аукционе;
по Лоту №3 – 1 (один) конверт с заявкой на участие в аукционе;
по Лоту №4 – 1 (один) конверт с заявкой на участие в аукционе;
по Лоту №5 – 1 (один) конверт с заявкой на участие в аукционе;
по Лоту №6 – 1 (один) конверт с заявкой на участие в аукционе;
по Лоту №7 – 1 (один) конверт с заявкой на участие в аукционе;
по Лоту №8 – 1 (один) конверт с заявкой на участие в аукционе;
по Лоту №9 – 1 (один) конверт с заявкой на участие в аукционе;
по Лоту №10 – 1 (один) конверт с заявкой на участие в аукционе;
по Лоту №11 – 1 (один) конверт с заявкой на участие в аукционе;
по Лоту №12 – 1 (один) конверт с заявкой на участие в аукционе;
по Лоту №13 – 1 (один) конверт с заявкой на участие в аукционе.

2. Поскольку по каждому Лоту №1 - №13 подано по единственной заявке на участие в аукционе, на основании п. 10.10 ст. 10 Документации об открытом аукционе на право заключения договоров аренды нежилых помещений, расположенных по адресу: г. Владимир, ул. Лакина, 1-а (АО «НИКТИД»), 13 лотов (далее – Документация об аукционе), аукцион в отношении каждого Лота №1 - №13 признан несостоявшимся.

3. В соответствии с п. 10.1, 10.4 ст. 10 Документации об аукционе комиссия рассмотрела по Лоту №1 - №13 данные заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным Документацией об аукционе, и соответствие участников торгов требованиям, установленным Документацией об аукционе, и приняла решение:

Лот №1:

3.1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона единственного участника торгов, подавшего заявку на участие в аукционе:

№ п/п	Наименование участника торгов	Результаты голосования
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Упаковка-Холдинг», 600026, г. Владимир, ул. Лакина, д. 1а	«ЗА» – Пряхина С.А., Прямова Ф.В., Михайлов В.М., Пигарина А.А., Пономарева С.В. «ПРОТИВ» – нет

Лот №2:

3.2. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона единственного участника торгов, подавшего заявку на участие в аукционе:

№ п/п	Наименование участника торгов	Результаты голосования
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Техностиль-33», 600026, г. Владимир, ул. Лакина, д. 1а	«ЗА» – Пряхина С.А., Прямова Ф.В., Михайлов В.М., Пигарина А.А., Пономарева С.В. «ПРОТИВ» – нет

Лот №3:

3.3. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона единственного участника торгов, подавшего заявку на участие в аукционе:

№ п/п	Наименование участника торгов	Результаты голосования
1.	Индивидуальный предприниматель Бычков Игорь Владимирович, 600037, г. Владимир, ул. Тихонравова, д. 9, кв. 50	«ЗА» – Пряхина С.А., Прямова Ф.В., Михайлов В.М., Пигарина А.А., Пономарева С.В. «ПРОТИВ» – нет

Лот №4:

3.4. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона единственного участника торгов, подавшего заявку на участие в аукционе:

№ п/п	Наименование участника торгов	Результаты голосования
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Кашемир Москвы», 600026, г. Владимир, ул. Лакина, д. 1а	«ЗА» – Пряхина С.А., Прямова Ф.В., Михайлов В.М., Пигарина А.А., Пономарева С.В. «ПРОТИВ» – нет

Лот №5:

3.5. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона единственного участника торгов, подавшего заявку на участие в аукционе:

№ п/п	Наименование участника торгов	Результаты голосования
1.	Общество с ограниченной ответственностью «ЕвроЛит», 600033, г. Владимир, ул. Элеваторная, д. 10	«ЗА» – Пряхина С.А., Прямова Ф.В., Михайлов В.М., Пигарина А.А., Пономарева С.В. «ПРОТИВ» – нет

Лот №6:

3.6. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона единственного участника торгов, подавшего заявку на участие в аукционе:

№ п/п	Наименование участника торгов	Результаты голосования
1.	Индивидуальный предприниматель Жукова Елена Александровна, 600032, г. Владимир, ул. Добросельская, д. 201 Б, кв. 7	«ЗА» – Пряхина С.А., Прямова Ф.В., Михайлов В.М., Пигарина А.А., Пономарева С.В. «ПРОТИВ» – нет

Лот №7:

3.7. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона единственного участника торгов, подавшего заявку на участие в аукционе:

№ п/п	Наименование участника торгов	Результаты голосования
1.	Общество с ограниченной ответственностью «АТЕК», 140180, Московская обл., г. Жуковский, пл. Московская, д. 1	«ЗА» – Пряхина С.А., Прямова Ф.В., Михайлов В.М., Пигарина А.А., Пономарева С.В. «ПРОТИВ» – нет

Лот №8:

3.8. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона единственного участника торгов, подавшего заявку на участие в аукционе:

№ п/п	Наименование участника торгов	Результаты голосования
1.	Общество с ограниченной ответственностью Литейное предприятие «НЛАВ», 600026, г. Владимир, ул. Лакина, д. 1а	«ЗА» – Пряхина С.А., Прямова Ф.В., Михайлов В.М., Пигарина А.А., Пономарева С.В. «ПРОТИВ» – нет

Лот №9:

3.9. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона единственного участника торгов, подавшего заявку на участие в аукционе:

№ п/п	Наименование участника торгов	Результаты голосования
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Промсталь+», 600026, г. Владимир, ул. Лакина, д. 1а	«ЗА» – Пряхина С.А., Прямова Ф.В., Михайлов В.М., Пигарина А.А., Пономарева С.В. «ПРОТИВ» – нет

Лот №10:

3.10. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона единственного участника торгов, подавшего заявку на участие в аукционе:

№ п/п	Наименование участника торгов	Результаты голосования
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Спецагротех», 600026, г. Владимир, ул. Гастелло, д. 6, оф.225	«ЗА» – Пряхина С.А., Прямова Ф.В., Михайлов В.М., Пигарина А.А., Пономарева С.В. «ПРОТИВ» – нет

Лот №11:

3.11. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона единственного участника торгов, подавшего заявку на участие в аукционе:

№ п/п	Наименование участника торгов	Результаты голосования
1.	Общество с ограниченной ответственностью Торговый Дом «Полином», 600017, г. Владимир, ул. Луначарского, д. 36	«ЗА» – Пряхина С.А., Прямова Ф.В., Михайлов В.М., Пигарина А.А., Пономарева С.В. «ПРОТИВ» – нет

Лот №12:

3.12. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона единственного участника торгов, подавшего заявку на участие в аукционе:

№ п/п	Наименование участника торгов	Результаты голосования
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Техдеталь», 600026, г. Владимир, ул. Лакина, д. 1а, пом. 16	«ЗА» – Пряхина С.А., Прямова Ф.В., Михайлов В.М., Пигарина А.А., Пономарева С.В. «ПРОТИВ» – нет

Лот №13:

3.13. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона единственного участника торгов, подавшего заявку на участие в аукционе:

№ п/п	Наименование участника торгов	Результаты голосования
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Завод «Эталон», 600037, г. Владимир, ул. Верхняя Дуброва, д. 40	«ЗА» – Пряхина С.А., Прямова Ф.В., Михайлов В.М., Пигарина А.А., Пономарева С.В. «ПРОТИВ» – нет

4. В соответствии с п. 12.1, 12.2 ст. 12 Документации об аукционе организатору торгов заключить в отношении каждого Лота №1 - №13 отдельный договор с вышеназванными единственными участниками торгов, которые подали заявку на участие в аукционе, и были признаны участниками аукциона, на условиях, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и Документацией об аукционе, по начальной (минимальной) цене договора (цене лота), указанной в извещении о проведении аукциона и Документации об аукционе.

Решение принято единогласно.

Подписи:

Председатель комиссии:

Члены комиссии:



Пряхина С.А.

Прямова Ф.В.

Михайлов В.М.

Пигарина А.А.

Пономарева С.В.