

**ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА № 2/2021
(О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА)**

на право заключения договора аренды объектов недвижимого имущества:
на 10-м этаже площадью арендуемого помещения 342,6 кв.м., 11 этажного здания: по адресу проспект
Академика Лаврентьева 6/1,
сроком на 11 месяцев.

г. Новосибирск

21.10.2021г.

Место проведения аукциона	город Новосибирск, проспект Академика Лаврентьева, дом 6/1, каб. № 301
Дата проведения аукциона	21.10.2021
Время начала проведения аукциона	11:30 (местного времени)
Время окончания проведения аукциона	12:00 (местного времени)
Наименование и состав комиссии	Единая комиссия по проведению торгов на право заключения договора на праве собственности объекта недвижимого имущества: на праве собственности объекта недвижимого имущества: изолированные телефонизированные нежилые помещения комнаты №№ 1002, 1004, 1006, 1008, 1009, 1011, 1013, 1015, 1016, складское помещение № 1017а на 10-м этаже общей площади 342,6 кв.м., в здании Лабораторного корпуса с пристройкой, расположенного по адресу: город Новосибирск, проспект Академика Лаврентьева, дом 6/1 (далее объект недвижимого имущества). Состав комиссии: Председатель комиссии: Ушаков Виктор Викторович первый заместитель генерального директора – АО «НИПС»: Члены комиссии: Баженова Ольга Федоровна – ведущий специалист отдела корпоративного управления; Лебедева Ольга Алексеевна – начальник отдела корпоративного управления;
Наличие (отсутствие) кворума	Кворум имеется
Аукционистом выбран член комиссии	Ушаков Виктор Викторович (единогласно)
Организатор	Акционерное общество «Новосибирский институт программных систем» (АО «НИПС»)
Представители участников аукциона	Согласно протоколу вскрытия конвертов: Общество с ограниченной ответственностью «Исследовательский центр Гузик» (ООО «Исследовательский центр Гузик») Индивидуальный предприниматель Буров Александр Юрьевич

СВЕДЕНИЯ О ПРЕДМЕТЕ АУКЦИОНА

Предмет договора	Заключение договора аренды имущества принадлежащего АО «НИПС» на праве собственности объекта недвижимого имущества: ЛОТ: изолированные телефонизированные нежилые помещения комнаты №№ 1002, 1004, 1006, 1008, 1009, 1011, 1013, 1015, 1016, складское помещение № 1017а на 10-м этаже общей площади 342,6 кв.м., в здании Лабораторного корпуса с пристройкой, расположенного по адресу: город Новосибирск, проспект Академика Лаврентьева, дом 6/1 (далее объект недвижимого имущества).
Срок действия договора	11 месяцев с даты заключения
Начальный размер арендной	ЛОТ: 142 179

платы за пользование Объектом
недвижимого имущества за 1
месяц с учетом НДС
«Шаг аукциона»
(начальный)

5% начальной (минимальной) цены договора,
что составляет:
ЛОТ: 7108,95 руб.

СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТНИКАХ АУКЦИОНА

Фирменное наименование, организационно-правовая форма (для юридического лица), Ф.И.О.(для физического лица)	Место нахождения (для юридического лица), Место жительства (для физического лица)	№ карточки
Общество с ограниченной ответственностью «Исследовательский центр Гузик» (ООО «Исследовательский центр Гузик»)	630090, г. Новосибирск, проспект Академика Лаврентьева, 6/1	1
Индивидуальный предприниматель Буров Александр Юрьевич	630090, г. Новосибирск, ул. Ветлужская, д. 10, кв. 34	2

СВЕДЕНИЯ О ПОСЛЕДНЕМ И ПРЕДПОСЛЕДНЕМ ПРЕДЛОЖЕНИИ О ЦЕНЕ ДОГОВОРА ЛОТ

Порядок предложений о цене договора	№ карточки	Фирменное наименование, организационно-правовая форма (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица)	Место нахождения (для юридического лица), Место жительства (для физического лица)	Предложенная цена договора с учетом НДС (руб.)
Первое	1	Общество с ограниченной ответственностью «Исследовательский центр Гузик» (ООО «Исследовательский центр Гузик»)	107140, г. Москва, ул. Нижн. Красносельская, д. 5, стр. 5	251591,73
Второе	2	Индивидуальный предприниматель Буров Александр Юрьевич	630090, г. Новосибирск, ул. Ветлужская, д. 10, кв. 34	244482,78

РЕШЕНИЕ ПО ЛОТ

Признать победителем аукциона

Цена договора победителя аукциона

Общество с ограниченной ответственностью «Исследовательский центр Гузик» (ООО «Исследовательский центр Гузик»)
251591,73 (Двести пятьдесят одна тысяча пятьсот девяносто один) рубль 73 копейки в месяц, в том числе НДС 20% в размере 41931,96 (Сорок одна тысяча девятьсот тридцать один) рубль 96 копеек

Итоги голосования:

«За» (единогласно) – О.А. Лебедева, О.Ф. Баженова, В.В. Ушаков

Председательствующий

Члены комиссии

Секретарь



В.В. Ушаков

О.Ф. Баженова

О.А. Лебедева

О.Ф. Баженова