

**ПРОТОКОЛ № 2/2022**

рассмотрения заявок, поданных на участие в аукционе, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договора аренды объектов движимого и недвижимого имущества ОАО «Электромашина»

г. Челябинск

11 января 2021 г

**Время начала заседания комиссии:** 11 января 2022 года в 9 часов 30 минут (время местное).

**Место заседания комиссии:** г. Челябинск, ул. Машиностроителей, д. 19, второй этаж, кабинет дирекции.

Комиссия по проведению аукционов на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Открытое акционерное общество «Электромашина» (далее – ОАО «Электромашина») в составе:

Афанасьев Игорь Юрьевич – председатель комиссии;

Кагирова Светлана Викторовна – член комиссии – секретарь комиссии.

На заседании присутствуют 2 (два) члена комиссии: Афанасьев И.Ю., Кагирова С.В. Кворум для принятия решения по вопросу повестки дня имеется.

**Заказчик и организатор аукциона:** ОАО «Электромашина», 454129, г. Челябинск, ул.Машиностроителей, д. 21.

Информация о проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договора аренды объектов движимого и недвижимого имущества ОАО «Электромашина», была размещена на сайте официальной торговой площадки ГК «Ростех» [www.etprf.ru](http://www.etprf.ru).

Извещение на etprf.ru № 653.

**Повестка дня:** Рассмотрение заявок на участие в аукционе открытого по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договора аренды объектов движимого и недвижимого имущества ОАО «Электромашина».

Сведения об имуществе, которое передается по договору аренды:

| № п/п | Наименование объекта основных средств                                                                               | Наименование КЛ                                  | Инвентарный/ кадастровый номер  |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------|
| 1     | Нежилое здание - главная понизительная подстанция, г. Челябинск, ул. Машиностроителей, 7 общей площадью 516,1 кв.м. |                                                  | 01-130<br>74:36:0307001:<br>655 |
| 2     | КАБЕЛЬНАЯ ЛИНИЯ ОТ ЦРП ДО КОРПУСА 3                                                                                 | ЦРП-ТП6                                          | 0300090                         |
| 3     | КАБЕЛЬНАЯ ЛИНИЯ ОТ ЦРП ДО ТП-7                                                                                      | ЦРП-ТП7                                          | 0300091                         |
| 4     | КАБЕЛЬНАЯ ЛИНИЯ ОТ ЦРП ДО КОРПУСА 2                                                                                 | ЦРП .19-ТП-8,<br>ЦРП ф. 19-ТП-9                  | 0300095                         |
| 5     | КАБЕЛЬНАЯ ЛИНИЯ ИЗ 4Х КАБЕЛЕЙ ОТ ЦРП ДО КТП-11,14                                                                   | ЦРП-КТП-11 ф.<br>27,36/ ЦРП-<br>КТП-14 ф.4, ф.39 | 0300096                         |
| 6     | КАБЕЛЬНАЯ ЛИНИЯ ОТ ЦРП ДО КОРПУСА 12                                                                                | ЦРП - КТП15                                      | 0300098                         |
| 7     | КАБЕЛЬНАЯ ЛИНИЯ ОТ ЦРП ДО КОРПУСА 3А                                                                                | ЦРП-КТП10                                        | 0300099                         |
| 8     | КАБЕЛЬНАЯ ЛИНИЯ ЦРП ДО КТП-20                                                                                       | ЦРП-КТП20                                        | 0300180                         |
| 9     | КАБЕЛЬНАЯ ЛИНИЯ ОТ РП-ЗДО КТП КОРПУС17                                                                              | РП-3 ф. 4 ф. 14-<br>КТП-40                       | 0300225                         |
| 10    | КАБЕЛЬНАЯ ЛИНИЯ ЦРП-КОРПУС 6                                                                                        | ЦРП-КТП-<br>1,27,23,24                           | 0300226                         |
| 11    | ТРАССА ЦРП-ГПП                                                                                                      | ЦРП-ГПП                                          | 0300263                         |
| 12    | ТРАССА ГПП-РПЗ                                                                                                      | ГПП-РП-3 ф.6,ф.7                                 | 0300265                         |

|    |                                            |                        |         |
|----|--------------------------------------------|------------------------|---------|
| 13 | КАБЕЛЬНАЯ ЛИНИЯ ОТ ЦРП ДО КОРПУСА 11       | ЦРП-КТП-16<br>22,25 ф. | 0300191 |
| 14 | КАБЕЛЬНАЯ ЛИНИЯ ОТ ЦРП ДО ТП-5             | ЦРП-ТП-5               | 0300192 |
| 15 | НАРУЖНАЯ КАБЕЛЬНАЯ СЕТЬ КОРПУСА N20        | ГПП-20кор.             | 0300259 |
| 16 | КОМПЛЕКТНАЯ ТРАНСФОРМАТОРНАЯ<br>ПОДСТАНЦИЯ | КТП-16                 | 0400061 |
| 17 | КОМПЛЕКТНАЯ ТРАНСФОРМАТОРНАЯ<br>ПОДСТАНЦИЯ | КТП-3                  | 0400062 |
| 18 | ПАНЕЛЬ ЩИТА                                | ТП-6                   | 0400345 |
| 19 | КОМПЛЕКТНАЯ ТРАНСФОРМАТОРНАЯ<br>ПОДСТАНЦИЯ | КТП-10                 | 0400363 |
| 20 | ТРАНСФОРМАТОР СИЛОВОЙ                      | КТП-13                 | 0400365 |
| 21 | ТРАНСФОРМАТОР СИЛОВОЙ                      | КТП-28                 | 0400367 |
| 22 | ТРАНСФОРМАТОР СИЛОВОЙ                      |                        | 0400368 |
| 23 | ТРАНСФОРМАТОР СИЛОВОЙ                      |                        | 0400369 |
| 24 | ТРАНСФОРМАТОР СИЛОВОЙ                      |                        | 0400376 |
| 25 | КОМПЛЕКТНАЯ ТРАНСФОРМАТОРНАЯ<br>ПОДСТАНЦИЯ |                        | 0400377 |
| 26 | КОМПЛЕКТНАЯ ТРАНСФОРМАТОРНАЯ<br>ПОДСТАНЦИЯ |                        | 0400378 |
| 27 | КОМПЛЕКТНАЯ ТРАНСФОРМАТОРНАЯ<br>ПОДСТАНЦИЯ |                        | 0400379 |
| 28 | ТРАНСФОРМАТОР СИЛОВОЙ                      |                        | 0400380 |
| 29 | КОМПЛЕКТНАЯ ТРАНСФОРМАТОРНАЯ<br>ПОДСТАНЦИЯ |                        | 0400398 |
| 30 | КОМПЛЕКТНО-РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОЕ<br>УСТРОЙСТВО |                        | 0400621 |
| 31 | КОМПЛЕКТНО-РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОЕ<br>УСТРОЙСТВО |                        | 0400622 |
| 32 | КОМПЛЕКТНО-РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОЕ<br>УСТРОЙСТВО |                        | 0400624 |
| 33 | КОМПЛЕКТНО-РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОЕ<br>УСТРОЙСТВО |                        | 0400625 |
| 34 | КОМПЛЕКТНО-РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОЕ<br>УСТРОЙСТВО |                        | 0400626 |
| 35 | КОМПЛЕКТНО-РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОЕ<br>УСТРОЙСТВО |                        | 0400631 |
| 36 | КОМПЛЕКТНО-РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОЕ<br>УСТРОЙСТВО |                        | 0400632 |
| 37 | КОМПЛЕКТНО-РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОЕ<br>УСТРОЙСТВО |                        | 0400633 |
| 38 | КОМПЛЕКТНО РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОЕ<br>УСТРОЙСТВО |                        | 0400634 |
| 39 | КОМПЛЕКТНО-РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОЕ<br>УСТРОЙСТВО |                        | 0400635 |
| 40 | КОМПЛЕКТНО-РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОЕ<br>УСТРОЙСТВО |                        | 0400636 |



|    |                                                                 |  |         |
|----|-----------------------------------------------------------------|--|---------|
| 41 | КОМПЛЕКТНО-РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОЕ<br>УСТРОЙСТВО                      |  | 0400638 |
| 42 | КОМПЛЕКТНО-РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОЕ<br>УСТРОЙСТВО                      |  | 0400639 |
| 43 | КОМПЛЕКТНО-РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОЕ<br>УСТРОЙСТВО                      |  | 0400641 |
| 44 | КОМПЛЕКТНО-РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОЕ<br>УСТРОЙСТВО                      |  | 0400642 |
| 45 | КОМПЛЕКТНО-РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОЕ<br>УСТРОЙСТВО                      |  | 0400643 |
| 46 | КОМПЛЕКТНО-РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОЕ<br>УСТРОЙСТВО                      |  | 0400644 |
| 47 | КОМПЛЕКТНО-РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОЕ<br>УСТРОЙСТВО                      |  | 0400645 |
| 48 | КОМПЛЕКТНО-РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОЕ<br>УСТРОЙСТВО                      |  | 0400646 |
| 49 | КОМПЛЕКТНО-РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОЕ<br>УСТРОЙСТВО                      |  | 0400647 |
| 50 | КОМПЛЕКТНО                      РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОЕ<br>УСТРОЙСТВО |  | 0400650 |
| 51 | КОМПЛЕКТНО                      РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОЕ<br>УСТРОЙСТВО |  | 0400651 |
| 52 | КОМПЛЕКТНО                      РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОЕ<br>УСТРОЙСТВО |  | 0400652 |
| 53 | КОМПЛЕКТНО                      РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОЕ<br>УСТРОЙСТВО |  | 0400653 |
| 54 | КОМПЛЕКТНАЯ                      ТРАНСФОРМАТОРНАЯ<br>ПОДСТАНЦИЯ |  | 0400719 |
| 55 | КОМПЛЕКТНАЯ                      ТРАНСФОРМАТОРНАЯ<br>ПОДСТАНЦИЯ |  | 0400855 |
| 56 | КОМПЛЕКТНО-РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОЕ<br>УСТРОЙСТВО                      |  | 0400882 |
| 57 | КОМПЛЕКТНО-РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОЕ<br>УСТРОЙСТВО                      |  | 0400884 |
| 58 | КОМПЛЕКТНО-РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОЕ<br>УСТРОЙСТВО                      |  | 0400938 |
| 59 | КОМПЛЕКТНО-РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОЕ<br>УСТРОЙСТВО                      |  | 0400939 |
| 60 | КОМПЛЕКТНО-РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОЕ<br>УСТРОЙСТВО                      |  | 0400941 |
| 61 | КОМПЛЕКТНАЯ                      ТРАНСФОРМАТОРНАЯ<br>ПОДСТАНЦИЯ |  | 0400988 |
| 62 | КОМПЛЕКТНАЯ                      ТРАНСФОРМАТОРНАЯ<br>ПОДСТАНЦИЯ |  | 0401144 |
| 63 | КОМПЛЕКТНО-РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОЕ<br>УСТРОЙСТВО                      |  | 0401345 |
| 64 | КОМПЛЕКТНО-РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОЕ<br>УСТРОЙСТВО                      |  | 0401346 |

|     |                                                       |  |         |
|-----|-------------------------------------------------------|--|---------|
| 65  | КОМПЛЕКТНО-РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОЕ<br>УСТРОЙСТВО            |  | 0401348 |
| 66  | КОМПЛЕКСНАЯ            ТРАНСФОРМАТОРНАЯ<br>ПОДСТАНЦИЯ |  | 0401480 |
| 67  | КОМПЛЕКСНАЯ            ТРАНСФОРМАТОРНАЯ<br>ПОДСТАНЦИЯ |  | 0401481 |
| 68  | КОМПЛЕКТНАЯ            ТРАНСФОРМАТОРНАЯ<br>ПОДСТАНЦИЯ |  | 0401724 |
| 69  | КОМПЛЕКТНАЯ            ТРАНСФОРМАТОРНАЯ<br>ПОДСТАНЦИЯ |  | 0401725 |
| 70  | КОМПЛЕКСНАЯ            ТРАНСФОРМАТОРНАЯ<br>ПОДСТАНЦИЯ |  | 401730  |
| 71  | ТРАНСФОРМАТОР СИЛОВОЙ                                 |  | 0401768 |
| 72  | ТРАНСФОРМАТОР СИЛОВОЙ                                 |  | 0401769 |
| 73  | ТРАНСФОРМАТОР СИЛОВОЙ                                 |  | 0401782 |
| 74  | ТРАНСФОРМАТОР СИЛОВОЙ                                 |  | 0401783 |
| 75  | ТРАНСФОРМАТОР СИЛОВОЙ                                 |  | 0401784 |
| 76  | ТРАНСФОРМАТОР СИЛОВОЙ                                 |  | 0401785 |
| 77  | РЕАКТОР МАСЛЯНЫЙ ЗАЗЕМЛЯЮЩИЙ                          |  | 0401786 |
| 78  | РЕАКТОР МАСЛЯНЫЙ ЗАЗЕМЛЯЮЩИЙ                          |  | 0401787 |
| 79  | ЯЧЕЙКИ                                                |  | 0401804 |
| 80  | ЯЧЕЙКИ                                                |  | 0401805 |
| 81  | ЯЧЕЙКИ                                                |  | 0401806 |
| 82  | ЯЧЕЙКИ                                                |  | 0401807 |
| 83  | ЯЧЕЙКИ                                                |  | 0401808 |
| 84  | ЯЧЕЙКИ                                                |  | 0401809 |
| 85  | ЯЧЕЙКИ                                                |  | 0401810 |
| 86  | ЯЧЕЙКИ                                                |  | 0401815 |
| 87  | ЯЧЕЙКИ                                                |  | 0401818 |
| 88  | ЯЧЕЙКИ                                                |  | 0401819 |
| 89  | ЯЧЕЙКИ                                                |  | 0401820 |
| 90  | ЯЧЕЙКИ                                                |  | 0401821 |
| 91  | ЯЧЕЙКИ                                                |  | 0401827 |
| 92  | ЯЧЕЙКИ                                                |  | 0401830 |
| 93  | ЯЧЕЙКИ                                                |  | 0401832 |
| 94  | ЯЧЕЙКИ                                                |  | 0401833 |
| 95  | КОМПЛЕКТНАЯ            ТРАНСФОРМАТОРНАЯ<br>ПОДСТАНЦИЯ |  | 0400857 |
| 96  | КОМПЛЕКСНАЯ            ТРАНСФОРМАТОРНАЯ<br>ПОДСТАНЦИЯ |  | 0402040 |
| 97  | ТРАНСФОРМАТОР СИЛОВОЙ                                 |  | 0402282 |
| 98  | ТРАНСФОРМАТОР СИЛОВОЙ ТМ-100/10У1                     |  | 0412187 |
| 99  | КАМЕРА КСО-272                                        |  | 0412189 |
| 100 | КАМЕРА КСО-272                                        |  | 0412190 |
| 101 | КАМЕРА КСО-272                                        |  | 0412191 |
| 102 | КАМЕРА КСО-272                                        |  | 0412198 |
| 103 | КАМЕРА КСО-272                                        |  | 0412200 |



|     |                                 |                                 |          |
|-----|---------------------------------|---------------------------------|----------|
| 104 | ВОЗДУШНАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЬ ЛЭП-110   | Отпайка от ВЛ 110 "ЧТЭЦ1- ЧТПЗ" | 03-00247 |
| 105 | РАЗЪЕДИНИТЕЛЬ РНДЗ-2-110/2000У1 | РНДЗ-2-110/2000У1               | 04-01790 |
| 106 | РАЗЪЕДИНИТЕЛЬ РНДЗ-2-110/2000У1 | РНДЗ-2-110/2000У1               | 04-01791 |
| 107 | ТРАНСФОРМАТОР ТОКА              | ТФЗМ-110                        | 04-01770 |
| 108 | ТРАНСФОРМАТОР ТОКА              | ТФЗМ-110                        | 04-01771 |
| 109 | ТРАНСФОРМАТОР ТОКА              | ТФЗМ-110                        | 04-01772 |
| 110 | ТРАНСФОРМАТОР ТОКА              | ТФЗМ-110                        | 04-01773 |
| 111 | ТРАНСФОРМАТОР ТОКА              | ТФЗМ-110                        | 04-01774 |
| 112 | ТРАНСФОРМАТОР ТОКА              | ТФЗМ-110                        | 04-01775 |
| 113 | ТРАНСФОРМАТОР НАПРЯЖЕНИЯ        | НКФ-110                         | 04-01776 |
| 114 | ТРАНСФОРМАТОР НАПРЯЖЕНИЯ        | НКФ-110                         | 04-01777 |
| 115 | ТРАНСФОРМАТОР НАПРЯЖЕНИЯ        | НКФ-110                         | 04-01778 |
| 116 | ТРАНСФОРМАТОР НАПРЯЖЕНИЯ        | НКФ-110                         | 04-01779 |
| 117 | ТРАНСФОРМАТОР НАПРЯЖЕНИЯ        | НКФ-110                         | 04-01780 |
| 118 | ТРАНСФОРМАТОР НАПРЯЖЕНИЯ        | НКФ-110                         | 04-01781 |
| 119 | ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ МАСЛЕННЫЙ           | У-110А-2000-4071                | 04-01798 |
| 120 | ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ МАСЛЕННЫЙ           | У-110А-2000-4071                | 04-01799 |

**Целевое назначение аренды:** в целях осуществления деятельности по передаче электроэнергии.

**Величина повышения начальной ставки арендной платы («шаг аукциона»):** Шаг аукциона установлен в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены договора.

**Срок действия договора:** Договор вступает в действие со дня его подписания, применяется к отношениям, возникшим со дня подписания Сторонами акта приема-передачи Объекта и действует до 31.12.2022. Срок договора аренды составляет 11 (одиннадцать) месяцев.

**Начальная (минимальная) цена договора) арендной платы за период аренды в размере:** 2 056 395 (два миллиона пятьдесят шесть тысяч триста девяносто пять) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС 20 % - 342 732 (триста сорок две тысячи семьсот тридцать два) рубля 05 копеек.

На дату и время окончания приема заявок 10 января 2022 года в 11 часов 00 минут (время местное) на участие в аукционе зарегистрирована 1 (одна) заявка.

| № п/п | Претендент                                                                                        | Дата и время поступления заявки |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 1     | АО "ПТ ЗЭМ" ИНН 5505211475,<br>КПП 744901001,<br>454119, г.Челябинск,<br>ул.Машиностроителей, д.7 | 15.12.2021 в 11 часов 00 минут  |

Отозванных заявок нет.

Претендент для участия в аукционе предоставил полный комплект документов, предусмотренный аукционной документацией.

При рассмотрении заявки, поданной Претендентом на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным аукционной документацией, аукционной комиссией нарушений не выявлено, претензий по содержанию и комплектности предоставленной заявки с приложенными документами у аукционной комиссии нет.

Решения аукционной комиссии по вопросу повестки дня:

1. Допустить к участию в аукционе и присвоить статус Участника аукциона следующего претендента, подавшего заявку на участие в Аукционе:

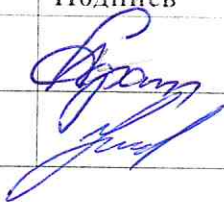
| № п/п | Претендент | Дата и время поступления заявки |
|-------|------------|---------------------------------|
|-------|------------|---------------------------------|

|   |             |                                |
|---|-------------|--------------------------------|
| 1 | АО "ПТ ЗЭМ" | 15.12.2021 в 11 часов 00 минут |
|---|-------------|--------------------------------|

2. Учитывая, что на участие в аукционе была подана единственная заявка, признать аукцион несостоявшимся.

3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона по начальной цене арендной платы, указанной в извещении о проведении торгов.

Сведения о решении каждого члена аукционной комиссии по вопросу повестки дня:

| Член аукционной комиссии     | Решение | Подпись                                                                             |
|------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Афанасьев Игорь Юрьевич      | За За   |  |
| Кагирова Светлана Викторовна | За      |   |

Председатель аукционной комиссии

И.Ю. Афанасьев

Секретарь аукционной комиссии

С.В. Кагирова

Прошито, пронумеровано  
на 6 листах  
С.В. Капирова