

**ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА № 3/2021
(О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА)**

на право заключения договора аренды объектов недвижимого имущества:

на 1-м этаже площадью арендуемого помещения 382,3 кв.м., 11 этажного здания: по адресу проспект Академика Лаврентьева 6/1,
сроком на 11 месяцев.

г. Новосибирск

17.01.2022г.

Место проведения аукциона	город Новосибирск, проспект Академика Лаврентьева, дом 6/1, каб. № 301
Дата проведения аукциона	17.01.2022
Время начала проведения аукциона	11:30 (местного времени)
Время окончания проведения аукциона	12:00 (местного времени)
Наименование и состав комиссии	Единая комиссия по проведению торгов на право заключения договора, на праве собственности объекта недвижимого имущества: изолированные телефонизированные нежилые помещения часть комнаты (№№ 28-33, 63, 64, 71, 72, 74, 90-95, часть помещения № 103, что соответствует площади 3,2 кв.м.,104,107,108) на 1-м этаже общей площади 382,3 кв.м в здании Лабораторного корпуса с пристройкой, расположенного по адресу: город Новосибирск, проспект Академика Лаврентьева, дом 6/1 (далее объект недвижимого имущества). Состав комиссии: Председатель комиссии: Ушаков Виктор Викторович первый заместитель генерального директора – АО «НИПС»; Члены комиссии: Баженова Ольга Федоровна – ведущий специалист отдела корпоративного управления; Лебедева Ольга Алексеевна – начальник отдела корпоративного управления;
Наличие (отсутствие) кворума	Кворум имеется
Аукционистом выбран член комиссии	Ушаков Виктор Викторович (единогласно)
Организатор	Акционерное общество «Новосибирский институт программных систем» (АО «НИПС»)
Представители участников аукциона	Согласно протоколу вскрытия конвертов: Общество с ограниченной ответственностью «Энергозапас» (ООО «Энергозапас») Индивидуальный предприниматель Быкова Нина Алексеевна

СВЕДЕНИЯ О ПРЕДМЕТЕ АУКЦИОНА

Предмет договора	Заключение договора аренды имущества принадлежащего АО «НИПС» на праве собственности объекта недвижимого имущества: ЛОТ: изолированные телефонизированные нежилые помещения комнаты (№№ 28-33, 63, 64, 71, 72, 74, 90-95, часть помещения № 103, что соответствует площади 3,2 кв.м.,104,107,108) на 1-м этаже общей площади 382,3 кв.м в здании Лабораторного корпуса с пристройкой, расположенного по адресу: город Новосибирск, проспект Академика Лаврентьева, дом 6/1 (далее объект недвижимого имущества).
Срок действия договора	11 месяцев с даты заключения
Начальный размер арендной	ЛОТ: 158 654,50

платы за пользование Объектом
недвижимого имущества за 1
месяц с учетом НДС

«Шаг аукциона»
(начальный)

5% начальной (минимальной) цены договора,
что составляет:
ЛОТ: 3 173,90 руб.

СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТНИКАХ АУКЦИОНА

Фирменное наименование, организационно-правовая форма (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица)	Место нахождения (для юридического лица), Место жительства (для физического лица)	№ карточки
Общество с ограниченной ответственностью «Энергозапас» (ООО «Энергозапас»)	121205, г. Москва, территория инновационного центра «Сколково», Большой бульвар, д. 42, стр.1, этаж 1, пом. 334, раб. Место 02.	1
Индивидуальный предприниматель Быкова Нина Алексеевна	633010, г. Бердск, ул. Советская, 56-29	2

СВЕДЕНИЯ О ПОСЛЕДНЕМ И ПРЕДПОСЛЕДНЕМ ПРЕДЛОЖЕНИИ О ЦЕНЕ ДОГОВОРА ЛОТ

Порядок предложений о цене договора	№ карточки	Фирменное наименование, организационно-правовая форма (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица)	Место нахождения (для юридического лица), Место жительства (для физического лица)	Предложенная цена договора с учетом НДС (руб.)
Первое	1	Общество с ограниченной ответственностью «Энергозапас» (ООО «Энергозапас»)	121205, г. Москва, территория инновационного центра «Сколково», Большой бульвар, д. 42, стр.1, этаж 1, пом. 334, раб. Место 02.	219579,22
Второе	2	Индивидуальный предприниматель Быкова Нина Алексеевна	633010, г. Бердск, ул. Советская, 56-29	216405,32

РЕШЕНИЕ ПО ЛОТ

Признать победителем аукциона

Цена договора победителя аукциона

Общество с ограниченной ответственностью «Энергозапас»
(ООО «Энергозапас»)
219579,22 (Двести девятнадцать тысяч пятьсот семьдесят девять) рублей 22 копейки, в том числе НДС в размере
36596,54 (Тридцать шесть тысяч пятьсот девяносто шесть) рублей 54 копейки

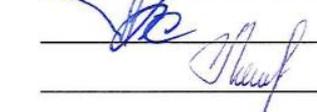
Итоги голосования:

«За» (единогласно) – О.А. Лебедева, О.Ф. Баженова, В.В. Ушаков

Председательствующий

Члены комиссии

Секретарь


В.В. Ушаков

О.Ф. Баженова

О.А. Лебедева

О.Ф. Баженова