

ПРОТОКОЛ № 1-А-2022

г. Москва

11 февраля 2022 г.

Наименование торгов: открытый аукцион на право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Акционерного общества «СоюзпромНИИпроект».

Наименование организатора торгов: Акционерное общество «Ордена Трудового Красного Знамени специальный научно-исследовательский и проектный институт СоюзпромНИИпроект» (далее - АО «СоюзпромНИИпроект»).

Способ и форма торгов: открытый аукцион.

Квалификационный отбор: не предусмотрен.

Наименование и адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: ООО "ЭТП" (www.etprf.ru).

Предмет торгов:

Лот №1:

- Предмет договора (лота): Аренда нежилых помещений №№ 1, 2, 2а, 2б, 2в, 2г, 3, 4, 5, 6, 8, 8а, 9, 10, 11, 11а, 11б, 12, 13а, 13б, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 21а, 23, 24, 25, 26, 27, 28а, 28б, 28в, 28г на 12 этаже (согласно поэтажного плана) общей площадью 507,9 кв. м, расположенных в здании по адресу: г. Москва, ул. Садовники д. 2.
- Начальная (максимальная) цена договора (лота) фиксированной части ежемесячной арендной платы: 605 446 (шестьсот пять тысяч четыреста сорок шесть) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС-20%;
- Срок действия договора: 11 (одиннадцать) месяцев.

Дата и время проведения заседания аукционной комиссии: 11 февраля 2022 г.

Форма проведения заседания аукционной комиссии: очная.

Наименование и состав аукционной комиссии: Состав аукционной комиссии по проведению торгов на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности АО «СоюзпромНИИпроект» (далее – «аукционная комиссия») утвержден приказом от 29.12.2021 №114. В аукционную комиссию входит 5 (пять) членов, из них в заседании приняло участие 4 (четыре) члена комиссии – кворум для принятия решений имеется, комиссия правомочна.

ВОПРОСЫ, ВЫНОСИМЫЕ НА РАССМОТРЕНИЕ АУКЦИОННОЙ КОМИССИИ:

ВОПРОС №1: Утверждение результатов рассмотрения заявки единственного участника процедуры торгов по лоту №1.

ОТМЕТИЛИ:

1. Рассмотрение заявок, поданных на участие в аукционе, было осуществлено в установленную документацией о торгах дату: 11 февраля 2022 г.

2. На участие в аукционе по лоту 1 поступила 1 (одна) заявка, торги по данному лоту признаются несостоявшимися на основании п. 3.1.11 документации о торгах.

Сведения о поступившей заявке:

Наименование участника процедуры торгов	Дата и время регистрации заявки
АО «Берг АБ»	10.02.2022 11:15:00

3. Аукционная комиссия рассмотрела заявку единственного участника процедуры торгов на соответствие установленным в п. 17 информационной карты аукционной документации.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить результат рассмотрения заявки единственного участника процедуры торгов по лоту №1:

Наименование участника процедуры торгов	Принятое решение / основание для принятого решения	Результаты голосования
АО «Берг АБ»	Заявка соответствует требованиям документации о торгах	«За» – 4 «Против» – 0 «Воздержался» – 0

2. Заключить договор с участником открытого аукциона АО «Берг АБ» (ОГРН 1037725041683, ИНН 7725237190) на следующих условиях: цена договора (фиксированной части ежемесячной арендной платы): 605 446 (шестьсот пять тысяч четыреста сорок шесть) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС-20%.

«За» – 4 «Против» – 0 «Воздержался» – 0

Результаты голосования аукционной комиссии:

«За» – 4
«Против» – 0
«Воздержался» – 0

Председатель аукционной комиссии:

 / Трегубов И.В. /

Заместитель председателя аукционной комиссии

 / Котова И.В. /

Член комиссии

 / Бирюков В.Н. /

Секретарь аукционной комиссии:

 / Мищенко А.С. /