

ПРОТОКОЛ № 02/21-1
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе
на право заключения договора аренды

г. Тверь

20.04.2021 года 15 час.00 мин.

Организатор аукциона: Акционерное общество «Московское конструкторское бюро «Компас» (АО «МКБ «Компас»)

Специализированная организация (Агент): Общество с ограниченной ответственностью «Бюро правовой помощи «Легия»

Дата и время проведения торгов:

№ лота	Дата	Время
1	21.04.2021	12.15 (время московское).

Место проведения торгов (по всем лотам): г. Тверь, ул. Дмитрия Донского, д. 37.

Форма торгов: аукцион, открытый как по составу участников, так и по форме подачи предложений о цене.

Срок окончания приема заявок (по всем лотам): 19.04.2021 года в 12 час. 00 мин.

Дата и способ публикации извещения: извещение размещено на сайте официальной торговой площадки Государственной корпорации «Ростех» www.etprf.ru и на сайте Специализированной организации www.legia69.com.

Аукционная комиссия:

Присутствовали следующие члены комиссии:

- Кукушкин Владимир Михайлович
- Филюк Владимир Александрович;
- Леднева Надежда Евгеньевна;
- Логинова Татьяна Андреевна.

Кворум имеется

1. Открытый аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества:

1.1. Право аренды нежилых помещений:

№ лота	Место расположения	Площадь, кв. м.	Описание имущества				
			Этаж	Помещение	Комната	Площадь (кв.м.)	Назначение
1	г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 7-9	158,38	3	I	10 (часть)	21,51	административное
			3	I	11 (часть)	33,17	административное
			3	I	12	62,50	административное
			3	I	13	41,20	административное

1.2. Собственник - Акционерное общество «МОСКОВСКОЕ КОНСТРУКТОРСКОЕ БЮРО «КОМПАС»

2. По окончании срока приема заявок зарегистрированы следующие заявки:

№ лота	Рег. № заявки	Наименование претендента	Дата и время регистрации заявки	Сведения о представленных документах
1	2/21-1	ООО «Соль Земли»	06.04.2021 11 час. 20 мин.	1. Опись 2. Заявка 3. Устав

				4. Копия свидетельства о постановке на налоговый учет 5. Решение № 200508 единственного участника 6. Выписка из ЕГРЮЛ 7. Письмо № 05/04-1 о зачете обеспечительного платежа в счет задатка
--	--	--	--	---

3. Сведения о решении членов аукционной комиссии о допуске/отказе в допуске к участию в аукционе:

3.1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона:

№ лота	Рег. № заявки	Решение по заявке	Обоснование
1	2/21-1	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Заявка соответствует требованиям законодательства и извещения о проведении торгов

4. Заключительные положения:

4.1. В соответствии с абз. 6 п. 3.2.4. Аукционной документации аукцион признан несостоявшимся по всем лотам в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка.

4.2. В соответствии с п. 3.2.7. Аукционной документации, пунктом 15 частью 1 и частью 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» договор аренды заключается с обществом с ограниченной ответственностью «Соль Земли» по цене 285 084,00 (двести восемьдесят пять тысяч восемьдесят четыре) рубля в месяц в том числе НДС 20% в сумме 47 514,00 руб., без учета коммунальных платежей, эксплуатационных и административно-хозяйственных расходов.

4.3. Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, два экземпляра Организатору торгов, один экземпляр для участника торгов.

Итоги голосования:

ЗА	ВЫЧЕРКНУТЬ НЕ НУЖНОЕ	ПРОТИВ
		(Кукушкин В.М.)
ЗА	ВЫЧЕРКНУТЬ НЕ НУЖНОЕ	ПРОТИВ
		(Филук В.А.)
ЗА	ВЫЧЕРКНУТЬ НЕ НУЖНОЕ	ПРОТИВ
		(Логинова Т.А.)
ЗА	ВЫЧЕРКНУТЬ НЕ НУЖНОЕ	ПРОТИВ
		(Леднева Н.Е.)