

**ПРОТОКОЛ № 09/21-1**  
**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе**  
**на право заключения договора аренды**

г. Тверь

20.12.2021 года 15 час.00 мин.

**Организатор аукциона:** Акционерное общество «Московское конструкторское бюро «Компас» (АО «МКБ «Компас»)

**Специализированная организация (Агент):** Общество с ограниченной ответственностью «Бюро правовой помощи «Легия»

**Дата и время проведения торгов:**

№ лота	Дата	Время
1	25.12.2021	12.00 (время московское).

**Место проведения торгов (по всем лотам):** г. Тверь, ул. Дмитрия Донского, д. 37.

**Форма торгов:** аукцион, открытый как по составу участников, так и по форме подачи предложений о цене.

**Срок окончания приема заявок (по лоту 1):** 20.12.2021 года в 12 час. 00 мин.

Дата и способ публикации извещения: извещение размещено на сайте официальной торговой площадки Государственной корпорации «Ростех» [www.etprf.ru](http://www.etprf.ru) и на сайте Специализированной организации [www.legia69.com](http://www.legia69.com).

**Аукционная комиссия:**

**Присутствовали следующие члены комиссии:**

- Кукушкин Владимир Михайлович
- Филюк Владимир Александрович;
- Леднева Надежда Евгеньевна;
- Логинова Татьяна Андреевна.

Кворум имеется

**1. Открытый аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества:**

**1.1. Право аренды нежилых помещений:**

№ лота	Место расположения	Площадь, кв. м.	Описание имущества				
			Этаж	Помещение	Комната	Площадь (кв.м.)	Назначение
1	г. Москва, ул. Большая Татарская, д. 35, стр. 20-21	161,9	1	IV	1	73,7	производственное
			1	IV	2	9,1	производственное
			1	IV	3	2,2	производственное
			1	IV	4	1,0	производственное
			1	IV	5	18,0	производственное
			1	IV	6	13,9	производственное
			1	VI	A	12,6	производственное
			1	VII	1	31,4	производственное

**1.2. Собственник - Акционерное общество «МОСКОВСКОЕ КОНСТРУКТОРСКОЕ БЮРО «КОМПАС»**

**2. По окончании срока приема заявок зарегистрированы следующие заявки:**

№ лота	Рег. № заявки	Наименование претендента	Дата и время регистрации заявки	Сведения о представленных документах
--------	---------------	--------------------------	---------------------------------	--------------------------------------

1	9/21-1	ООО «Хендрикс Студио»	17.12.2021 11 час. 17 мин.	1. Описание 2. Заявка 3. Платежное поручение 4. Свидетельство серия 77 № 012874290 5. Свидетельство серия 77 № 015545144 6. Протокол о назначении генерального директора 7. Выписка из ЕГРЮЛ 8. Копия устава
---	--------	-----------------------------	----------------------------------	---

**3. Сведения о решении членов аукционной комиссии о допуске/отказе в допуске к участию в аукционе:**

**3.1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона:**

№ лота	Рег. № заявки	Решение по заявке	Обоснование
1	9/21-1	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Заявка соответствует требованиям законодательства и извещения о проведении торгов

**4. Заключительные положения:**

**4.1.** В соответствии с абз. 6 п. 3.2.4. Аукционной документации аукцион признан несостоявшимся по лотам 1-2 в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на каждый из указанных лотов.

**4.2.** В соответствии с п. 3.2.7. Аукционной документации, пунктом 15 частью 1 и частью 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» договор аренды заключается:

По лоту 1 - с обществом с ограниченной ответственностью «Хендрикс Студио» по цене 101 187,50 (сто одна тысяча сто восемьдесят семь) рублей 50 коп. в месяц в том числе НДС 20% в сумме 16 864,58 руб., без учета коммунальных платежей, эксплуатационных и административно-хозяйственных расходов.

**4.3.** Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, два экземпляра Организатору торгов, один экземпляр для участника торгов.

**Итоги голосования:**

<input type="text" value="ЗА"/>	ВЫЧЕРКНУТЬ НЕ НУЖНО	<input type="text" value="ПРОТИВ"/>
		(Кукушкин В.М.)
<input type="text" value="ЗА"/>	ВЫЧЕРКНУТЬ НЕ НУЖНО	<input type="text" value="ПРОТИВ"/>
		(Филюк В.А.)
<input type="text" value="ЗА"/>	ВЫЧЕРКНУТЬ НЕ НУЖНО	<input type="text" value="ПРОТИВ"/>
		(Логина Т.А.)
<input type="text" value="ЗА"/>	ВЫЧЕРКНУТЬ НЕ НУЖНО	<input type="text" value="ПРОТИВ"/>
		(Леднева Н.Е.)