

ПРОТОКОЛ № 30

г. Красногорск

«29» июля 2022 г.

Наименование: Открытый аукцион на право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества: нежилых помещений общей площадью 179,2 кв.м (комнаты №№ 116-119), расположенных на 2-м этаже в здании испытательного корпуса 121 (инв. 101440) по адресу: 143403, Московская обл., г. Красногорск, ул. Речная, д.8.

Информация об аукционе размещена на сайте официальной торговой площадки ГК «Ростех» www.etpfr.ru. Номер лота 703.

Организатор торгов: Публичное акционерное общество «Красногорский завод имени С.А. Зверева».

Предмет договора: аренда недвижимого имущества: нежилых помещений общей площадью 179,2 кв.м (комнаты №№ 116-119), расположенных на 2-м этаже в здании испытательного корпуса 121 (инв. 101440) по адресу: 143403, Московская обл., г. Красногорск, ул. Речная, д.8.

Начальная минимальная цена договора на фиксированную часть аренды в месяц:

71 680 (Семьдесят одна тысяча шестьсот восемьдесят) рублей, 00 копеек в т.ч. НДС-20%.

Сведения о комиссии:

В состав аукционной комиссии, утвержденной Приказом №261 от «08» июля 2021 г. входит 7 человек, на заседании присутствовали 5 (пять) человек. Кворум имелся.

Форма проведения заседания комиссии: очная.

Место рассмотрения и оценки заявок: г. Красногорск, ул. Речная, д.8.

Дата и время рассмотрения заявок: 29.07.2022 г. 11 часов 00 минут

Вопросы, выносимые на рассмотрение комиссии:

Вопрос № 1: Утверждение результатов рассмотрения заявки единственного участника.

ОТМЕТИЛИ:

1. Рассмотрение поступивших заявок было осуществлено в установленную документацией о проведении аукциона дату: «29» июля 2022 г.
2. На участие в аукционе поступила 1 (одна) заявка, соответственно аукцион признается несостоявшимся на основании п.3.1.14 документации о проведении открытого аукциона.

Сведения об участниках, подавших заявки:

№ п.п.	Наименование участника открытого аукциона	Соответствие заявки требованиям, установленным в документации
1.	Индивидуальный предприниматель Меладзе Ольга Сергеевна ИНН 771475299613	соответствует

3. Комиссия рассмотрела заявку единственного участника процедуры закупки на соответствие требованиям к участникам аукциона

РЕШИЛИ:

1. Утвердить результат рассмотрения заявки единственного участника:

№ п.п.	Наименование участника открытого аукциона	Соответствие заявки требованиям, установленным в документации
1.	Индивидуальный предприниматель Меладзе Ольга Сергеевна ИНН 771475299613	соответствует

Вопрос №2: Заключение договора с единственным участником.

ОТМЕТИЛИ:

1. Предлагается заключить договор с единственным участником по начальной цене арендной платы по основанию, указанному в п.3.3.4 Порядка проведения торгов на право заключения договора аренды недвижимого имущества хозяйственного общества, акциями которого владеет ГК «Ростех».
2. Участник – Индивидуальный предприниматель Меладзе Ольга Сергеевна соответствует предъявленным требованиям.

РЕШИЛИ:

1. Заключить договор аренды с Индивидуальным предпринимателем Меладзе Ольгой Сергеевной, как с единственным участником по начальной максимальной цене договора фиксированной части аренды: 71 680 (Семьдесят одна тысяча шестьсот восемьдесят) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС-20%.
2. Осуществить официальное размещение настоящего протокола на сайте официальной торговой площадки ГК «Ростех» www.etpfr.ru в течение 3 (трех) дней с даты подписания.

Результаты голосования комиссии:

«ЗА» – 5 голосов;

«Против» – 0 голосов;

«Воздержался» – 0 голосов.

От комиссии:

Председатель комиссии



/А.С. Павлов/

Члены комиссии



/А.Ш. Шомирзоев/



/В.А. Фирфаров/



/А.В. Зольнов/



/А.М. Попков/