

ПРОТОКОЛ № 31

г. Красногорск

«25» августа 2022 г.

Наименование: Открытый аукцион на право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества: нежилых помещений общей площадью 303,6 кв.м (комнаты № 17 на 1-м этаже, №№12-15 на 3-м этаже и комнаты №№ 12, 13 на 5-м этаже) в здании филиала МВТУ им. Баумана (инв.№101426) по адресу: 143403, Московская обл., г. Красногорск, ул. Речная, д.8.

Информация об аукционе размещена на сайте официальной торговой площадки ГК «Ростех» www.etpfr.ru. Номер лота 711.

Организатор торгов: Публичное акционерное общество «Красногорский завод имени С.А. Зверева».

Предмет договора: аренда недвижимого имущества: нежилых помещений общей площадью 303,6 кв.м (комнаты № 17 на 1-м этаже, №№12-15 на 3-м этаже и комнаты №№ 12, 13 на 5-м этаже) в здании филиала МВТУ им. Баумана (инв.№101426) по адресу: 143403, Московская обл., г. Красногорск, ул. Речная, д.8.

Начальная минимальная цена договора на фиксированную часть аренды в месяц: 142 868,09 (Сто сорок две тысячи восемьсот шестьдесят восемь) рублей 09 копеек, в т.ч. НДС-20%.

Сведения о комиссии:

В состав аукционной комиссии, утвержденной Приказом №261 от «08» июля 2021 г. входит 7 человек, на заседании присутствовали 6 (шесть) человек. Кворум имелся.

Форма проведения заседания комиссии: очная.

Место рассмотрения и оценки заявок: г. Красногорск, ул. Речная, д.8.

Дата и время рассмотрения заявок: 25.08.2022 г. 11 часов 00 минут

Вопросы, выносимые на рассмотрение комиссии:

Вопрос № 1: Утверждение результатов рассмотрения заявки единственного участника.

ОТМЕТИЛИ:

1. Рассмотрение поступивших заявок было осуществлено в установленную документацией о проведении аукциона дату: «25» августа 2022 г.
2. На участие в аукционе поступила 1 (одна) заявка, соответственно аукцион признается несостоявшимся на основании п.3.1.14 документации о проведении открытого аукциона.

Сведения об участниках, подавших заявки:

№ п.п.	Наименование участника открытого аукциона	Соответствие заявки требованиям, установленным в документации
1.	Частное общеобразовательное учреждение «Международный лицей информатики, экономики и права» ИНН 5024030740	соответствует

3. Комиссия рассмотрела заявку единственного участника процедуры закупки на соответствие требованиям к участникам аукциона

РЕШИЛИ:

1. Утвердить результат рассмотрения заявки единственного участника:

№ п.п.	Наименование участника открытого аукциона	Соответствие заявки требованиям, установленным в документации
1.	Частное общеобразовательное учреждение «Международный лицей информатики, экономики и права» ИНН 5024030740	соответствует

Вопрос №2: Заключение договора с единственным участником.**ОТМЕТИЛИ:**

1. Предлагается заключить договор с единственным участником по начальной цене арендной платы по основанию, указанному в п.3.3.4 Порядка проведения торгов на право заключения договора аренды недвижимого имущества хозяйственного общества, акциями которого владеет ГК «Ростех».
2. Участник – Частное общеобразовательное учреждение «Международный лицей информатики, экономики и права» соответствует предъявленным требованиям.

РЕШИЛИ:

1. Заключить договор аренды с Частным общеобразовательным учреждением «Международный лицей информатики, экономики и права», как с единственным участником по начальной максимальной цене договора фиксированной части аренды в месяц: 142 868,09 (Сто сорок две тысячи восемьсот шестьдесят восемь) рублей 09 копеек, в т.ч. НДС-20%.
2. Осуществить официальное размещение настоящего протокола на сайте официальной торговой площадки ГК «Ростех» www.etpfr.ru в течение 3 (трех) дней с даты подписания.

Результаты голосования комиссии:

«ЗА» – 6 голосов;
«Против» – 0 голосов;
«Воздержался» – 0 голосов.

От комиссии:

Председатель комиссии

 /А.С. Павлов/

Члены комиссии

 /А.Ш. Шомирзоев/

 /В.А. Фирфаров/

 /А.В. Зольнов/

 /Е.О. Рубцова/

 /А.М. Попков/