

Протокол № 1
проведения открытого аукциона № 740.

г. Москва

11 января 2023 г.

1. Заказчик:

Акционерное общество «Научно-производственное предприятие «Торий».

2. Предмет аукциона:

Право на заключение договора аренды нежилых помещений общей площадью 500 кв. м, расположенные по адресу: г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Коньково, ул. Обручева, д.52, строение 2, эт. 1, часть помещения 249.

3. Процедура проведения открытого аукциона № 740.

Процедура вскрытия конвертов и рассмотрения заявок по открытому аукциону № 740 проводилась аукционной комиссией 11 января 2023 г. по адресу: г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Коньково, ул. Обручева, д. 52.

4. Состав аукционной комиссии.

На заседании аукционной комиссии при вскрытии и рассмотрении заявок на участие в открытом аукционе присутствовали:

Председатель комиссии:

С.В. Погадаев

Заместитель председателя:

А.Н. Кулясов

Члены комиссии:

А.В. Липочкин

В.А. Осляков

Секретарь комиссии:

М.С. Сошникова

На заседании присутствовали 5 (пять) из 5 (пяти) членов аукционной комиссии. Кворум обеспечен, заседание правомочно.

5. Выбор аукциониста проводился путем открытого голосования членов аукционной комиссии. Единогласно выбран Секретарь комиссии М.С. Сошникова.

6. Вопросы на рассмотрении:

Лот № 1. Предмет аукциона право заключения договора аренды на объект недвижимости.

Объект недвижимости, расположенный по адресу: вн. тер. г. муниципальный округ Коньково, ул. Обручева, д.52, стр. 2, в составе:

- аренда нежилых помещений общей площадью 500 кв. м, расположенных на 1 этаже, часть помещения 249.

Срок аренды – 11 месяцев.

Цель использования - по прямому назначению: под производство.

Начальная (минимальная) арендная плата, руб. в месяц - 255 583,00 рублей, в том числе НДС – 20%.

Процедура вскрытия конвертов, поданным на участие в аукционе, было осуществлено в установленную извещением дату: 11 января 2023 г: в 10 часов 00 минут (время местное).

На участие в аукционе поступила 1 (одна) заявка:

Рег. № заявки	№ участника	Наименование участника аукциона	Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)
1	1	ООО «Фератон»	г. Москва, ул. Обручева, д. 52, комн. 20

7. Решение комиссии:

7.1. Признать заявку на участие в открытом аукционе, поданную ООО «Фератон», соответствующей требованиям документации.

7.2. В связи с тем, что к участию в аукционе по лоту № 1 допущен и признан участником аукциона только один заявитель ООО «Фератон», аукцион № 740 по лоту № 1 признается несостоявшимся.

7.3. В соответствии с п. 3.3.4 «Положения об аренде недвижимого имущества Акционерного общества «Научно-производственное предприятие «Торий», утвержденным советом директоров АО «НПП «Торий» Протокол от 18 июля 2018 г. (далее Положение), аукционная комиссия приняла решение: заключить договор аренды с единственным участником аукциона по лоту № 1 ООО «Фератон» на нежилые помещения общей площадью 500 кв. м, расположенные на 1 этаже, часть помещения 249, расположенные по адресу: г. Москва, ул. Обручева, д. 52 стр. 2, по начальной (минимальной) арендной плате, руб. в месяц – 255 583,00 рублей, в том числе НДС – 20%, на 11 месяцев.

7. Настоящий протокол проведения открытого аукциона № 740 будет размещен на сайте официальной торговой площадки Государственной корпорации «Ростех» www.etprf.ru.

Подписи:

Председатель комиссии:

 С.В. Погадаев

Заместитель председателя комиссии:

 А.Н. Кулясов

Члены комиссии:

 А.В. Липочкин

 В.А. Осляков

Секретарь комиссии:

 М.С. Сошникова