

Протокол № 10
о результатах проведения открытого аукциона

«30» сентября 2016 г.

г. Москва

Время начала: 17.00 (время местное).

Место проведения собрания: 117105, г. Москва, Нагорный пр-д, д. 7

Организатор аукциона Общество с ограниченной ответственностью «Агентство недвижимости «Константа-Глобал» на проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, принадлежащего Открытому акционерному обществу «Научно-исследовательский институт вакуумной техники им. С.А. Векшинского» собрал комиссию для определения результатов проведения торгов в составе:

1. Член комиссии – И.А. Горелова
2. Член комиссии – Г.Д. Ротманова
3. Член комиссии – М.В. Черенкова

Председатель комиссии: К.Б. Сечкарев

Секретарь комиссии: А.А. Мещеряков

Повестка дня:

1. Рассмотрение вопроса о результатах проведения торгов в форме аукциона на право заключения договоров аренды недвижимого имущества, принадлежащего Открытому акционерному обществу «Научно-исследовательский институт вакуумной техники им. С.А. Векшинского».

2. Процедура оценки и сопоставления заявок на участие в торгах проводилась комиссией «30» сентября 2016 г. в период с 17 ч. 00 м. по 19 ч. 00 м. (время местное) по адресу: г. Москва, Нагорный пр., д. 7.

3. Извещение о проведение торгов в форме открытого аукциона было размещено «30» августа 2016 г.

4. Место расположения, описание, технические характеристики, целевое назначение недвижимого имущества, права на которое передаются по договорам аренды, заключаемым с победителями аукциона:

N лота	Наименование объекта	Адрес	Технические характеристики	Площадь помещения (кв. м.)	Начальная (минимальная) цена арендная плата (руб. в месяц)	Срок аренды
1	2	3	4	5	6	7
162	Нежилые помещения	г. Москва, Нагорный проезд, д.7, Стр. 1, корп. 1/0, эт. 7, № 701	Офисное	12	11700	11 месяцев
163	Нежилые помещения	г. Москва, Нагорный проезд, д.7, Стр. 1, корп. 1/0, эт. 1, №1106, №1109, №1115, №1117	Офисное, Отапливаемое производственно-складское	438,3	297022,50	11 месяцев
164	Нежилые помещения	Тверская обл., г. Кашин, ул. Комсомольская, д.18-А Административное здание	Офисное	11,4	3325	11 месяцев
165	Нежилые помещения	г. Москва, Нагорный проезд, д.7, Стр. 7, корп. 7, эт. 1, № 1-5,5а; Стр. 7, корп. 7, эт. 2, № 20; Стр. 7, корп. 7, эт. 2, № 1-4; Стр.7, эт. 1, №1,2.	Офисные, Отапливаемые производственно-складские	898,9	483055,00	11 месяцев
166	Нежилые помещения	г. Москва, Нагорный проезд, д.7, Стр. 1, корп. 1/0, эт. 7, № 701	Офисное	23,7	23107,50	11 месяцев
167	Нежилые помещения	г. Москва, Нагорный проезд, д.7, Стр.9, корп.12/в, эт.2, №7, №8; №4	Отапливаемое производственно-складское	32,5	17062,50	11 месяцев
168	Нежилые помещения	г. Москва, Нагорный проезд, д.7, Стр. 1, корп. 1/0, эт. 3, № 1301	Отапливаемое производственно-складское	45,5	25025	11 месяцев

169	Нежилые помещения	г. Москва, Нагорный проезд, д.7, Стр. 1, корп. 1/0, эт. 7, № 701	Офисное	12,8	12480	11 месяцев
170	Нежилые помещения	г. Москва, Нагорный проезд, д.7, Стр. 1, корп. 1/0, эт. 7, № 701	Офисное	9,3	9067,50	11 месяцев
171	Нежилые помещения	г. Москва, Нагорный проезд, д.7, Стр. 1, корп. 1/0, эт. 7, № 701	Офисное	15,3	14917,50	11 месяцев
172	Нежилые помещения	г. Москва, Нагорный проезд, д.7, Стр. 1, корп. 3/0, эт. 2, № 12,13	Помещения общественного питания	60,4	35233,33	11 месяцев
173	Нежилые помещения	г. Москва, Нагорный проезд, д.7, Стр.6, эт.1, №101	Отапливаемое производственно-складское	64,7	37741,67	11 месяцев
174	Нежилые помещения	г. Москва, Нагорный проезд, д.7, Стр.1, корп. 2/0, эт. 3, № 2317	Отапливаемое производственно-складское	40	22000	11 месяцев
175	Нежилые помещения	г. Москва, Нагорный проезд, д.7, Стр.1, корп.3/0, эт.2, № 3201	Торговое	42	37800	11 месяцев
176	Нежилые помещения	г. Москва, Нагорный проезд, д.7, Стр.1, корп.3/0, подвал, № 2	Отапливаемое производственно-складское	13,6	7140	11 месяцев
177	Нежилые помещения	г. Москва, Нагорный проезд, д.7, Стр. 1, корп. 1/0, 7 эт., № 717	Офисное	5	4875	11 месяцев
178	Нежилые помещения	г. Москва, Нагорный проезд, д.7, Стр. 5, эт. 3, помещение №322	Офисное	23	22425	11 месяцев
179	Нежилые помещения	г. Москва, Нагорный проезд, д.7, Стр. 14, эт.2, №1	Офисное	10,2	9945	11 месяцев
180	Нежилые помещения	г. Москва, Нагорный проезд, д.7, Стр. 14, эт.2, №1	Офисное	10,5	10237,50	11 месяцев
181	Нежилые помещения	г. Москва, Нагорный проезд, д.7, Стр. 1, корп. 2/0, эт. 1, № 19; Стр. 1, корп. 2/0, антресоль, № 1; Стр. 1, корп. 1/0, эт. 3, № 1300/1; Стр. 1, корп. 1/0, эт. 6, №1621	Отапливаемое производственно-складское, офисное	676,3	428160,83	60 месяцев
182	Нежилые помещения	г. Москва, Нагорный проезд, д.7, Стр.5, эт. 3, №327	Офисное	12,7	12382,50	11 месяцев
59	Нежилые помещения	г. Москва, Нагорный проезд, д.7, Стр.5, эт.1, №46, №46а, №46б	Отапливаемое производственно-складское	283,8	141900	11 месяцев
48	Нежилые помещения	г. Москва, Нагорный проезд, вл. 7, земельный участок	Свободное	329	41125	11 месяцев
138	Нежилые помещения	г. Москва, Нагорный проезд, д.7, Стр. 1, эт. 2, № 1215	Отапливаемое производственно-складское	57,8	31790	11 месяцев

5. До окончания указанного в извещении срока подачи заявок на участие в торгах в форме открытого аукциона, а именно «30» августа 2016 г. 10 ч. 00 м., поступило заявок на участие в торгах в форме открытого аукциона на бумажных носителях - 20 шт., что зафиксировано в «Журнале регистрации поступления заявок на участие в торгах».

Заявки по Лоту № 162 представили:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника торгов	Адрес (юридический и фактический)
ООО «АВТО-ЭКСПЕРТ»	117105, г. Москва, Нагорный проезд, д. 7, Стр. 1, оф. 701

Рассмотрение и оценка заявок:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника торгов	Арендная плата
ООО «АВТО-ЭКСПЕРТ»	11700 (Одиннадцать тысяч семьсот) руб. 00 коп.

В связи с подачей единственной заявки на участие в аукционе, руководствуясь п. 8.9. Документации об аукционе, комиссия считает целесообразным заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены

с ООО «АВТО-ЭКСПЕРТ», подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе.

Заявки по Лоту № 163 представили:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника торгов	Адрес (юридический и фактический)
ООО «АДАНЕКС»	117105, г. Москва, пр. Нагорный, д.7, Стр. 1, кор. 1/0, комната 71.

Рассмотрение и оценка заявок:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника торгов	Арендная плата
ООО «АДАНЕКС»	297022 (Двести девяносто семь тысяч двадцать два) руб. 50 коп.

В связи с подачей единственной заявки на участие в аукционе, руководствуясь п. 8.9. Документации об аукционе, комиссия считает целесообразным заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены с ООО «АДАНЕКС», подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе.

Заявки по Лоту № 164 представили:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника торгов	Адрес (юридический и фактический)
ООО «АДОНИС»	171640, Тверская обл., г. Кашин, ул. Комсомольская, д. 18-А

Рассмотрение и оценка заявок:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника торгов	Арендная плата
ООО «АДОНИС»	3325 (Три тысячи триста двадцать пять) руб. 00 коп.

В связи с подачей единственной заявки на участие в аукционе, руководствуясь п. 8.9. Документации об аукционе, комиссия считает целесообразным заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены с ООО «АДОНИС», подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе.

Заявки по Лоту № 165 представили:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника торгов	Адрес (юридический и фактический)
ООО «ГК Динамика»	117105, г. Москва, Нагорный проезд, д. 7, стр. 7, офис 1

Рассмотрение и оценка заявок:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника торгов	Арендная плата
ООО «ГК Динамика»	507672 (Пятьсот семь тысяч шестьсот семьдесят два) руб. 50 коп.

В связи с подачей единственной заявки на участие в аукционе, руководствуясь п. 8.9. Документации об аукционе, комиссия считает целесообразным заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены с ООО «ГК Динамика», подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе.

Заявки по Лоту № 166 представили:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника торгов	Адрес (юридический и фактический)
ООО «Кар-ЭКС»	117105, г. Москва, Нагорный проезд, д. 7, Стр. 1, оф. 701

Рассмотрение и оценка заявок:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника торгов	Арендная плата
ООО «Кар-ЭКС»	23107 (Двадцать три тысячи сто семь) руб. 50 коп.

В связи с подачей единственной заявки на участие в аукционе, руководствуясь п. 8.9. Документации об аукционе, комиссия считает целесообразным заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены с ООО «Кар-ЭКС», подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе.

Заявки по Лоту № 167 представили:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника торгов	Адрес (юридический и фактический)
ИП «Кубышин Д.В.»	Юридический адрес: 109439, г. Москва, Волгоградский проспект, д. 130 Фактический адрес: 117105, г. Москва, Нагорный проезд, д. 7, стр. 9

Рассмотрение и оценка заявок:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника торгов	Арендная плата
--	----------------

ИП «Кубышин Д.В.»

17062 (Семнадцать тысяч
шестьдесят два) руб.50 коп.

В связи с подачей единственной заявки на участие в аукционе, руководствуясь п. 8.9. Документации об аукционе, комиссия считает целесообразным заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены с ИП «Кубышин Д.В.», подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе.

Заявки по Лоту № 168 представили:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника торгов	Адрес (юридический и фактический)
ООО «Мета Дент»	115230, г. Москва, Электролитный проезд, д. 3, стр. 2 ИНН 7727706560 КПП 772601001

Рассмотрение и оценка заявок:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника торгов	Арендная плата
ООО «Мета Дент»	25025 (Двадцать пять тысяч двадцать пять) руб. 00 коп.

В связи с подачей единственной заявки на участие в аукционе, руководствуясь п. 8.9. Документации об аукционе, комиссия считает целесообразным заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены с ООО «Мета Дент», подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе.

Заявки по Лоту № 169 представили:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника торгов	Адрес (юридический и фактический)
ООО «НЭК-ГРУП»	117105, г. Москва, Нагорный проезд, д. 7, Стр. 1, оф. 701

Рассмотрение и оценка заявок:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника торгов	Арендная плата
ООО «НЭК-ГРУП»	12480 (Двенадцать тысяч четыреста восемьдесят) руб. 00 коп.

В связи с подачей единственной заявки на участие в аукционе, руководствуясь п. 8.9. Документации об аукционе, комиссия считает целесообразным заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и

документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены с ООО «НЭК-ГРУП», подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе.

Заявки по Лоту № 170 представили:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника торгов	Адрес (юридический и фактический)
ООО «Профит»	117105, г. Москва, Нагорный проезд, д. 7, Стр. 1, оф. 701

Рассмотрение и оценка заявок:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника торгов	Арендная плата
ООО «Профит»	9067 (Девять тысяч шестьдесят семь) руб. 50 коп.

В связи с подачей единственной заявки на участие в аукционе, руководствуясь п. 8.9. Документации об аукционе, комиссия считает целесообразным заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены с ООО «Профит», подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе.

Заявки по Лоту № 171 представили:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника торгов	Адрес (юридический и фактический)
ООО «ЭКС-ПРО»	117105, г. Москва, Нагорный проезд, д. 7, Стр. 1, оф. 701

Рассмотрение и оценка заявок:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника торгов	Арендная плата
ООО «ЭКС-ПРО»	14917 (Четырнадцать тысяч девятьсот семнадцать) руб. 50 коп.

В связи с подачей единственной заявки на участие в аукционе, руководствуясь п. 8.9. Документации об аукционе, комиссия считает целесообразным заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены с ООО «ЭКС-ПРО», подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе.

Заявки по Лоту № 172 представили:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для	Адрес (юридический и
---	----------------------

физического лица) участника торгов	фактический)
Архипова Людмила Сергеевна	г. Москва, Солдатский пер. д. 8, кв. 67

Рассмотрение и оценка заявок:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника торгов	Арендная плата
Архипова Людмила Сергеевна	35233 (Тридцать пять тысяч двести тридцать три) руб. 33 коп.

В связи с подачей единственной заявки на участие в аукционе, руководствуясь п. 8.9. Документации об аукционе, комиссия считает целесообразным заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены с Архиповой Людмилой Сергеевной, подавшей единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе.

Заявки по Лоту № 173 представили:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника торгов	Адрес (юридический и фактический)
ООО «Космополис»	117105, г. Москва, Нагорный проезд, д. 7, строение 6, №101.

Рассмотрение и оценка заявок:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника торгов	Арендная плата
ООО «Космополис»	37741 (Тридцать семь тысяч семьсот сорок один) руб. 67 копеек

В связи с подачей единственной заявки на участие в аукционе, руководствуясь п. 8.9. Документации об аукционе, комиссия считает целесообразным заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены с ООО «Космополис», подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе.

Заявки по Лоту № 174 представили:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника торгов	Адрес (юридический и фактический)
ИП «Черенков П.Д.»	105082, г. Москва, ул. Б. Почтовая, 18/20, корп. 9, кв. 27.

Рассмотрение и оценка заявок:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника торгов	Арендная плата
ИП «Черенков П.Д.»	22 000 (Двадцать две тысячи) руб.00 коп.

В связи с подачей единственной заявки на участие в аукционе, руководствуясь п. 8.9. Документации об аукционе, комиссия считает целесообразным заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены с ИП «Черенков П.Д.», подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки в отношении Лота № 175. Аукцион в отношении Лота №175 признается несостоявшимся.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки в отношении Лота № 176. Аукцион в отношении Лота №176 признается несостоявшимся.

Заявки по Лоту № 177 представили:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника торгов	Адрес (юридический и фактический)
ООО «МеталлЭнергоКоллектор»	117105, г. Москва, Нагорный проезд, д. 7

Рассмотрение и оценка заявок:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника торгов	Арендная плата
ООО «МеталлЭнергоКоллектор»	4875 (Четыре тысячи восемьсот семьдесят пять) руб. 00 коп.

В связи с подачей единственной заявки на участие в аукционе, руководствуясь п. 8.9. Документации об аукционе, комиссия считает целесообразным заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены с ООО «МеталлЭнергоКоллектор», подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе.

Заявки по Лоту № 178 представили:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника торгов	Адрес (юридический и фактический)
ООО «Компания А.В.Е.»	117105, г. Москва, пр. Нагорный, д.7, Стр. 5, эт. 3, № 322.

Рассмотрение и оценка заявок:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника торгов	Арендная плата
--	----------------

физического лица) участника торгов	
ООО «Компания А.В.Е.»	22425 (Двадцать две тысячи четыреста двадцать пять) руб. 00 коп.

В связи с подачей единственной заявки на участие в аукционе, руководствуясь п. 8.9. Документации об аукционе, комиссия считает целесообразным заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены с ООО «Компания А.В.Е.», подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе.

Заявки по Лоту № 179 представили:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника торгов	Адрес (юридический и фактический)
ООО «Владеа-аудит»	117556, г. Москва, ул. Фруктовая, д. 7, корп. 2.

Рассмотрение и оценка заявок:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника торгов	Арендная плата
ООО «Владеа-аудит»	9945 (Девять тысяч девятьсот сорок пять) руб. 00 коп.

В связи с подачей единственной заявки на участие в аукционе, руководствуясь п. 8.9. Документации об аукционе, комиссия считает целесообразным заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены с ООО «Владеа-аудит», подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе.

Заявки по Лоту № 180 представили:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника торгов	Адрес (юридический и фактический)
ООО «Галактион»	1105094, г. Москва, ул. Гольяновская, д. 3А, корп. 3, оф.6

Рассмотрение и оценка заявок:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника торгов	Арендная плата
ООО «Галактион»	10237 (Десять тысяч двести тридцать семь) руб. 50 коп.

В связи с подачей единственной заявки на участие в аукционе, руководствуясь п. 8.9. Документации об аукционе, комиссия считает целесообразным заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и

документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены с ООО «Галактион», подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе.

Заявки по Лоту № 181 представили:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника торгов	Адрес (юридический и фактический)
ООО «ЦБИ «МАСКОМ»	Юридический адрес: 119607, г. Москва, Мичуринский проспект, д. 27, корп. 2 Почтовый адрес: 119421, г. Москва, ул. Новаторов, д. 40, корп. 1

Рассмотрение и оценка заявок:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника торгов	Арендная плата
ООО «ЦБИ «МАСКОМ»	428160 (Четыреста двадцать восемь тысяч сто шестьдесят) рублей 83 копейки

В связи с подачей единственной заявки на участие в аукционе, руководствуясь п. 8.9. Документации об аукционе, комиссия считает целесообразным заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены с ООО «ЦБИ «МАСКОМ», подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки в отношении Лота № 182. Аукцион в отношении Лота №182 признается несостоявшимся.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки в отношении Лота № 59. Аукцион в отношении Лота №59 признается несостоявшимся.

Заявки по Лоту № 48 представили:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника торгов	Адрес (юридический и фактический)
ООО «СТК Эдельвейс»	Юридический адрес: 117513, г. Москва, ул. Самора Машела, д. 8, корп. 2 Фактический/Почтовый адрес: 117105, г. Москва, Нагорный проезд, д. 7

Рассмотрение и оценка заявок:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника торгов	Арендная плата

ООО «СТК Эдельвейс»

41125 (Сорок одна тысяча сто двадцать пять) руб. 00 коп.

В связи с подачей единственной заявки на участие в аукционе, руководствуясь п. 8.9. Документации об аукционе, комиссия считает целесообразным заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены с ООО «СТК Эдельвейс», подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе.

Заявки по Лоту № 138 представили:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника торгов	Адрес (юридический и фактический)
ООО «Фарфор-Декор»	109428, г. Москва, 1-й Институтский проезд, д.3, стр. 5, пом. 31,33.

Рассмотрение и оценка заявок:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника торгов	Арендная плата
ООО «Фарфор-Декор»	31790 (Тридцать одна тысяча семьсот девяносто) руб. 00 коп.

В связи с подачей единственной заявки на участие в аукционе, руководствуясь п. 8.9. Документации об аукционе, комиссия считает целесообразным заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены с ООО «Фарфор-Декор», подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе.

Комиссия рассмотрела заявки участников торгов в форме открытого аукциона на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении торгов в форме открытого аукциона, оценила их и приняла на основании полученных результатов следующее решение:

Признать победителями торгов в форме открытого аукциона следующих лиц на указанных условиях

№ Лота	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника торгов	Адрес недвижимого имущества, предоставляемого в аренду по результатам торгов в форме открытого аукциона	Арендная плата (руб.)
162	ООО «АВТО-ЭКСПЕРТ»	г. Москва, Нагорный проезд, д.7, Стр. 1, корп. 1/0, эт. 7, № 701	11700
163	ООО «АДАНЕКС»	г. Москва, Нагорный проезд, д.7, Стр. 1, корп. 1/0, эт. 1, №1106, №1109, №1115, №1117	297022,50

164	ООО «АДОНИС»	Тверская обл., г. Кашин, ул. Комсомольская, д.18-А Административное здание	3325
165	ООО «ГК Динамика»	г. Москва, Нагорный проезд, д.7, Стр. 7, корп. 7, эт. 1, № 1-5,5а; Стр. 7, корп. 7, эт. 2, № 20; Стр. 7, корп. 7, эт. 2, № 1-4; Стр.7, эт. 1, №1,2.	483055,00
166	ООО «Кар-ЭКС»	г. Москва, Нагорный проезд, д.7, Стр. 1, корп. 1/0, эт. 7, № 701	23107,50
167	ИП «Кубышин Д.В.»	г. Москва, Нагорный проезд, д.7, Стр.9, корп.12/в, эт.2, №7, №8; №4	17062,50
168	ООО «Мета Дент»	г. Москва, Нагорный проезд, д.7, Стр. 1, корп. 1/0, эт. 3, № 1301	25025
169	ООО «НЭК –ГРУП»	г. Москва, Нагорный проезд, д.7, Стр. 1, корп. 1/0, эт. 7, № 701	12480
170	ООО «ПРОФИТ»	г. Москва, Нагорный проезд, д.7, Стр. 1, корп. 1/0, эт. 7, № 701	9067,50
171	ООО «ЭКС-ПРО»	г. Москва, Нагорный проезд, д.7, Стр. 1, корп. 1/0, эт. 7, № 701	14917,50
172	Архипова Людмила Сергеевна	г. Москва, Нагорный проезд, д.7, Стр. 1, корп. 3/0, эт. 2, № 12,13	35233,33
173	ООО «Космополис»	г. Москва, Нагорный проезд, д.7, Стр.6, эт.1, №101	37741,67
174	ИП «Черенков П.Д»	г. Москва, Нагорный проезд, д.7, Стр.1, корп. 2/0, эт. 3, № 2317	22000
175	Аукцион признан несостоявшимся – не подано ни одной заявки	г. Москва, Нагорный проезд, д.7, Стр.1, корп.3/0, эт.2, № 3201	-
176	Аукцион признан несостоявшимся – не подано ни одной заявки	г. Москва, Нагорный проезд, д.7, Стр.1, корп.3/0, подвал, № 2	-
177	ООО «МеталлЭнергоКоллектор»	г. Москва, Нагорный проезд, д.7, Стр. 1, корп. 1/0, 7 эт., № 717	4875
178	ООО «Компания А.В.Е.»	г. Москва, Нагорный проезд, д.7, Стр. 5, эт. 3, помещение №322	22425
179	ООО «Влада-аудит»	г. Москва, Нагорный проезд, д.7, Стр. 14, эт.2 , №1	9945
180	ООО «Галактион»	г. Москва, Нагорный проезд, д.7, Стр. 14, эт.2 , №1	10237,50
181	ООО «ЦБИ «МАСКОМ»	г. Москва, Нагорный проезд, д.7, Стр. 1, корп. 2/0, эт. 1, № 19; Стр. 1, корп. 2/0, антресоль, № 1; Стр. 1, корп. 1/0, эт. 3, № 1300/1; Стр. 1, корп. 1/0, эт. 6, №1621	428160,83
182	Аукцион признан несостоявшимся – не подано ни одной заявки	г. Москва, Нагорный проезд, д.7, Стр.5, эт. 3, №327	-
59	Аукцион признан несостоявшимся – не подано ни одной заявки	г. Москва, Нагорный проезд, д.7, Стр.5, эт.1, №46, №46а, №46б	-
48	СТК «Эдельвейс»	г. Москва, Нагорный проезд, вл. 7, земельный участок	41125
138	ООО «Фарфор-Декор»	г. Москва, Нагорный проезд, д.7, Стр. 1, эт. 2, № 1215	31790

7. Настоящий протокол составлен 30 сентября 2016 года в количестве 1 экземпляра.
8. Заседание комиссии завершено «30» сентября 2016 г. в 19 ч. 00 м. по местному времени.

Подписи:

И.А. Горелова

Г.Д. Ротманова

М.В. Черенкова

Председатель комиссии

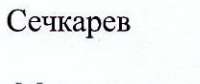
Секретарь комиссии

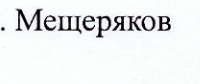
К.Б. Сечкарев

А.А. Мещеряков


(подпись)


(подпись)


(подпись)


(подпись)


(подпись)

