

ПРОТОКОЛ № 4

г. Нижний Новгород

7 ноября 2016 г.

Наименование аукциона: аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества – части нежилого здания (столовой) АО «НПП «Полет», находящего по адресу: г. Нижний Новгород, пл. Комсомольская, д. 1 (далее – «аукцион»).

Способ и форма аукциона: открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене.

Сведения о предмете аукциона:

- Лот № 1: Часть нежилого здания (столовой) на 1 этаже общей площадью 389,5 кв.м., по Техническому паспорту БТИ включающая в себя помещения:

- Комната № 12 (раздевалка), площадью 15,50 кв.м.;
 - Комната № 13 (тамбур), площадью 3,20 кв.м.;
 - Комната № 14 (прихожая), площадью 39,3 кв.м.;
 - Комната № 15 (тепловая завеса) площадью 8,30 кв.м.;
 - Комната № 16 (санузел), площадью 10,40 кв.м.;
 - Комната № 17 (санузел), площадью 7,0 кв.м.;
 - Комната № 18 (санузел), площадью 1,10 кв.м.;
 - Комната № 19 (санузел), площадью 1,0 кв.м.;
 - Комната № 20 (санузел), площадью 1,10 кв.м.;
 - Комната № 22 (санузел), площадью 6,0 кв.м.;
 - Комната № 23 (санузел), площадью 1,30 кв.м.;
 - Комната № 24 (санузел), площадью 1,30 кв.м.;
 - Комната № 25 (санузел), площадью 4,40 кв.м.;
 - Комната № 26 (моечная столовой посуды), площадью 24,50 кв.м.;
 - Комната № 27 (обеденный зал) площадью 184,50 кв.м.;
 - Комната № 28 (горячий цех), площадью 61,10 кв.м.;
 - Комната № 29 (хлеборезка), площадью 6,0 кв.м.;
 - Комната № 30 (моечная кухонной посуды), площадью 9,40 кв.м.;
 - Служебное помещение, площадью 4,1 кв.м.
- Начальный размер арендной платы в месяц: 157 358 (сто пятьдесят семь тысяч триста пятьдесят восемь) рублей 00 копеек (с учетом НДС 18%, с учетом коммунальных платежей за электроэнергию, без учета коммунальных услуг за горячее и холодное водоснабжение, теплоснабжение, канализацию и водоотведение, негативное воздействие на системы водоотведения);
- Вид разрешенного использования: организация пункта общественного питания (кафе);
- Размер задатка: требование о внесении задатка не установлено.

Наименование и состав аукционной комиссии: Состав Комиссии по проведению аукциона (далее «комиссия») определен Приказом от 03.10.2016 № 385 и Приказом 266 от 05.07.2016г. В комиссию входит 7 (семь) членов.

На заседании аукционной комиссии присутствовали:

- 6 (шесть) членов комиссии. Кворум для осуществления вскрытия поступивших конвертов с заявками обеспечен.

РЕЗУЛЬТАТЫ ВСКРЫТИЯ ПОСТУПИВШИХ КОНВЕРТОВ:

1. Вскрытие конвертов с заявками было осуществлено комиссией в установленную Документацией об аукционе дату: 7 ноября 2016 г. и время: в 10 часов 01 минут (время местное).
2. На участие в аукционе согласно журналу регистрации поступивших конвертов с заявками (Приложение №1) поступила: 1 (одна) заявка
3. Вскрытие конвертов с заявками осуществлялось в порядке их поступления организатору аукциона. В ходе процедуры вскрытия конвертов оглашена следующая информация:

№ п/п	Участник	Дата и время регистрации заявки	Примечания
1.	ООО «КБК-НН» ОГРН: 1165258051628 ИНН: 5258129375 КПП :525801001 АДРЕС: 603011, Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Мичурина, д.1	02.11.2016 9:00:00	_____

4. По результатам процедуры вскрытия поступила: одна заявка, соответственно аукцион признан несостоявшимся на основании п.6.7 Документации.