

## ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Акционерного общества «Центральный научно-исследовательский институт материалов имени Д.И. Менделеева» (АО «ЦНИИМ»), расположенных по адресу: г. Санкт-Петербург, шоссе Революции, д.58, лит. А, Б

г. Санкт-Петербург

«22» февраля 2023 г.

1. Организатор торгов

Акционерное общество «Центральный научно-исследовательский институт материалов имени Д.И. Менделеева» (далее - АО «ЦНИИМ»)

2. Наименование торгов

Аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности АО «ЦНИИМ»

Количество лотов

1 (один)

3. Место рассмотрения заявок на участие в аукционе

191040, г. Санкт-Петербург, ул. Парадная, д. 8.

4. Дата начала рассмотрения заявок: «22» февраля 2023 г. в 10:00 час;

Дата окончания рассмотрения заявок: «22» февраля 2023 г. в 13:00 час.

5. Извещение и документация об аукционе были размещены на официальной Электронной торговой площадке Государственной корпорации «Ростех» [www.etprf.ru](http://www.etprf.ru) 23.01.2023 г., номер извещения 759.

6. Состав Аукционной комиссии по проведению торгов на право заключения договоров аренды недвижимого имущества АО «ЦНИИМ», утвержден Приказом от 18.04.2022 г. № 63 «О создании аукционной комиссии».

На заседании комиссии присутствует 7/семь от общего числа ее членов, комиссия правомочна осуществлять свою функцию по рассмотрению заявок.

### ВОПРОСЫ, ВЫНОСИМЫЕ НА РАССМОТРЕНИЕ АУКЦИОННОЙ КОМИССИИ:

1. Утверждение результатов рассмотрения заявок на участие в закупке.

Аукционная комиссия установила:

По окончании срока подачи заявок 21.02.2023 г. 17 час. 00 мин в журнале регистрации поступивших заявок зафиксировано:

**По лоту №1-**

Помещения, расположенные по адресу: 195253, г. Санкт-Петербург, шоссе Революции, д.58, Литер Б – нежилые помещения: №№ 1, 20, 21, 22, 24, расположенные на 1-ом этаже и помещения №№ 8, 11, 12, 14, расположенные на 2-ом этаже.

Часть земельного участка, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, шоссе Революции, дом 58, Литер А. - **Поступила 1(одна) заявка**

| Регистрационный номер | Дата, время регистрации заявки              | Претендент (ИНН/КПП/ОГРН/Место нахождения)   |
|-----------------------|---|--|
| 1                     | 17.02.2023<br>11 час. 15 мин. (моск. время) | Общество с ограниченной ответственностью «Защита металла»<br>ИНН 7806607210 / КПП 780601001 / ОГРН 1237800010865<br>195253, г. Санкт-Петербург, шоссе Революции, д. 58, литера Б, этаж 2-й, помещ. 9-Н, офис № 8 |

Аукционная комиссия по результатам рассмотрения заявки на участие в аукционе приняла следующие решения:

**По лоту № 1**

1. На основании п.3.3.4. Приложения № 1 к Положению об аренде недвижимого имущества, принадлежащего АО «ЦНИИМ» (утвержденного решением Совета директоров АО «ЦНИИМ» (протокол Совета директоров от 03 сентября 2018 г. № 149-СД) (далее – Положение об аренде) и пункта 3.2.2. Документации об аукционе (номер торгов 759):

- признать заявку единственного претендента по лоту № 1 **ООО «Защита металла»** соответствующей требованиям, установленным документацией об аукционе;

- признать **ООО «Защита металла»** единственным участником аукциона по лоту № 1.

| Номер заявки | Принятое решение   | Результаты голосования   |
|--------------|--|--|
| 1            | Заявка <b>ООО «Защита металла»</b> соответствует требованиям документации об аукционе, признать <b>ООО «Защита металла»</b> единственным участником аукциона по лоту № 1 | «За» – <u>4 (четыре)</u> голосов;<br>«Против» – <u>0 (ноль)</u> голосов<br>«Воздержался» – <u>0 (ноль)</u> голосов |

2. На основании пункта 3.3.4. Приложения № 1 к Положению об аренде и пункта 3.2.2. документации об аукционе (номер торгов 759) в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по лоту № 1 подана одна (единственная) заявка на участие в аукционе **признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся.**

Заключить договор с единственным участником по лоту № 1 по начальной цене арендной платы, установленной в документации об аукционе:

| № Лота | Стоимость арендной платы в месяц (руб.) | Срок действия договора аренды                          |
|--------|---|--|
| Лот №1 | 244 450,00                              | Договор заключается сроком на 11 (одиннадцать) месяцев |

3. Настоящий протокол в день окончания рассмотрения заявок, т.е. «22» февраля 2023 г., разместить на официальной Электронной торговой площадке Государственной корпорации «Ростех» [www.etprf.ru](http://www.etprf.ru).

Председатель аукционной комиссии:



Е.С. Иванова

Секретарь аукционной комиссии



И.Т. Иванова