

Акционерное общество «ВНИИИНСТРУМЕНТ»

(АО «ВНИИИНСТРУМЕНТ»)

ПРОТОКОЛ № 1

заседания Аукционной комиссии по рассмотрению заявок, поданных на участие в аукционе в бумажной форме, открытого по составу участников, и форме подачи предложений о цене договора аренды объектов недвижимого имущества общей площадью 249,1 кв. м., находящегося в собственности Акционерного общества «ВНИИИНСТРУМЕНТ»

г. Москва

«06» марта 2023 г.

1. Организатор аукциона:

Акционерное общество «ВНИИИНСТРУМЕНТ»

Адрес местонахождения: 107023, г. Москва, ул. Большая Семеновская д. 49.

2. Место, дата проведения процедуры рассмотрения заявок на участие в аукционе:

Место проведения заседания: 107023, г. Москва, ул. Большая Семеновская д. 49.

Дата проведения заседания: «06» марта 2023 года.

Начало рассмотрения заявок: «06» марта 2023 года в 12:00 (по местному времени организатора аукциона).

Заседание проводится в присутствии следующих членов Аукционной комиссии: Председателя комиссии – Макарова С.В., заместителя председателя комиссии – Султанова Т.Ф., членов комиссии: Потапова Д.Ю., Фисичева Г.В., Секретаря комиссии: Романовой Г.М.

3. Информация о проведении аукциона: аукцион в бумажной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договора аренды объектов недвижимого имущества общей площадью 249,1 кв. м., находящегося в собственности Акционерного общества «ВНИИИНСТРУМЕНТ» была размещена в специальном разделе для размещения информации об аренде (Sale.etprf.ru) на официальной Электронной торговой площадке Государственной корпорации «Ростех» www.etprf.ru, объявление № 762.

4. Наименование лота: объекты недвижимого имущества. общей площадью 249,1 кв.м., находящегося в собственности Акционерного общества «ВНИИИНСТРУМЕНТ» (далее по тексту – «Объект»).

4.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование Объекта: нежилые помещения

Адрес Объекта: г. Москва, ул. Большая Семеновская, д. 49, строение 9 – помещение I, этаж 1, комнаты №№ 5 (134.0 кв.м.), 6 (48.2 кв.м), 7 (1.8 кв.м), 8 (50.1 кв.м), 1 (15 кв.м. с антресолью).

Общая площадь Объекта: 249,1 кв.м.

4.2. Срок действия договора аренды – 11 (одиннадцать) месяцев с даты подписания Акта приема-передачи Объекта.

4.3. Начальная цена (минимальная цена арендной платы): 208 000 (двести восемь тысяч) рублей 00 копеек в месяц, в том числе НДС 20%. Арендная плата включает в себя плату за Объект.

Арендная плата не включает в себя возмещение за пользование коммунальными услугами, уборку и вывоз мусора, охрану, страхование Объекта, телекоммуникационные и иные услуги.

4.4. Задаток для участия в аукционе – не предусмотрен

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5% от начальной (минимальной) цены арендной платы.

5. Информация по итогам заявочной кампании. Решения Аукционной комиссии:

5.1. Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссии
1	0	1

5.2. Допущенные претенденты к участию в аукционе Наименование претендента	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске Претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
Общество с ограниченной ответственностью «Дойч Авто» ОГРН: 1147748142618 ИНН: 7723371095	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

5.3. Учитывая, что на участие в аукционе была подана единственная заявка, аукцион признается несостоявшимся в соответствии с п. 11.4. Аукционной документации.

5.3. В соответствии с п. 12.4. Аукционной документации с единственным участником аукциона договор аренды заключается по начальной цене (минимальной цене арендной платы), которая составляет 208 000 (двести восемь тысяч) рублей 00 копеек в месяц, в том числе НДС 20%. Арендная плата включает в себя плату за Объект. Арендная плата не включает в себя возмещение за пользование коммунальными услугами, уборку и вывоз мусора, охрану, страхование Объекта, телекоммуникационные и иные услуги.

6. Заседание Аукционной комиссии закончено 06.03.2023 в 12:20 (по местному времени организатора закупки).

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии:

Председатель Аукционной комиссии:

Заместитель председателя Аукционной комиссии:

Член Аукционной комиссии

Член Аукционной комиссии

Секретарь Аукционной комиссии:

/ С.В. Макаров/

/Т.Ф. Султанов/

/Д.Ю. Потапов/

/Г.В. Фисичев/

/ Г.М. Романова/