

Протокол № 16

о результатах проведения открытого аукциона

«20» марта 2023 г.

с. Новый Быт

Время начала: 12.00 (время московское).

Место проведения собрания: 142322, Московская обл., Чеховский р-н., с. Новый Быт, ул. НАТИ, 13.

Организатор аукциона ООО «Базис-ОС» на проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, принадлежащего Акционерному обществу «Федеральный исследовательский испытательный центр машиностроения» собрал комиссию для определения результатов проведения торгов в составе:

Председатель комиссии - генеральный директор ООО «Базис-ОС» Старостин Леонид Иванович;

Секретарь комиссии - специалист по аренде АО «ФИИЦ М» Соколова Ольга Валентиновна

Члены комиссии:

- юрисконсульт АО «ФИИЦ М» Расторгуева Валентина Юрьевна;

- бухгалтер АО «ФИИЦ М» Луговая Ирина Дмитриевна;

- юрисконсульт ООО «Базис-ОС» Федорова Ольга Сергеевна.

Повестка дня:

1. Рассмотрение вопроса о результатах проведения торгов в форме аукциона на право заключения договоров аренды недвижимого имущества, принадлежащего Акционерному обществу «Федеральный исследовательский испытательный центр машиностроения».

Процедура оценки и сопоставления заявок на участие в торгах проводилась комиссией «20» февраля 2023 г. в период с 12 ч. 00 м. по 13 ч. 00 м. (время московское) по адресу: Московская обл., Чеховский р-н., с. Новый Быт, ул. НАТИ, 13.

2. Извещение о проведение торгов в форме открытого аукциона было размещено «20» февраля 2023 г.

3. Место расположения, описание, технические характеристики, целевое назначение недвижимого имущества, права на которое передаются по договорам аренды, заключаемым с победителями аукциона:

Лот № 1	Московская обл., Чеховский р-н., в районе п. Новый Быт, ул. НАТИ д.13	«Производственный корпус» Пом. 5 (5,5 кв.м.); Пом.6(8,6 кв.м.); Пом.7(3,5кв.м.); Пом.8(8,6кв.м.); Пом.9(7,0кв.м.); Пом.11 (часть) (867,7кв.м.),	площадь 900 кв.м.	200 000(Двести тысяч) рублей
Лот №2	Московская обл., Чеховский р-н., в районе п. Новый Быт, ул. НАТИ д.13	«гараж» № 8 (часть)(213,6 кв.м.) Пом.3 (20,1 кв.м.) Пом.5 (17,3 кв.м.) Пом.6(2,3 кв.м.)	площадь 253,3 кв.м.	51 000 (Пятьдесят одна тысяча) рублей

4. До окончания указанного в извещении срока подачи заявок на участие в торгах в форме открытого аукциона, а именно в 10.30 «20» марта 2023 г., поступило заявок на участие в торгах в форме открытого аукциона по ТКС ЭДО Контур ДИАДОК – 1шт., что

зафиксировано в «Журнале регистрации поступления заявок на участие в торгах».

Заявки по Лоту № 1 представили:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника торгов	Адрес (юридический и фактический)
Общество с ограниченной ответственностью «НКТ ЛИДЕР»	140014, Московская обл., г. Люберцы, Проезд Хлебозаводской, д. 1, Помещение 8, комната 2.

Рассмотрение и оценка заявок:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника торгов	Арендная плата
Общество с ограниченной ответственностью «НКТ ЛИДЕР»	200 000(Двести тысяч) рублей

В связи с подачей единственной заявки на участие в аукционе, руководствуясь п. 10.1. Документации об аукционе, комиссия считает целесообразным заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены, с Обществом с ограниченной ответственностью «НКТ ЛИДЕР», подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе.

Заявки по Лоту № 2 до 10.30 «20» марта 2023 года не поступило.

Рассмотрение и оценка заявок:

В связи с отсутствием заявок на участие в аукционе по Лоту № 2, руководствуясь п. 10.2. Документации об аукционе, комиссия считает признать процедуру по Лоту № 2 несостоявшейся (*до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре*).

5. Комиссия рассмотрела заявки участников торгов в форме открытого аукциона на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении торгов в форме открытого аукциона, оценила их и приняла на основании полученных результатов следующее решение:

Признать победителями торгов в форме открытого аукциона следующих лиц на указанных условиях

№ Лота	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника торгов	Наименование недвижимого имущества, предоставляемого в аренду по результатам торгов в форме открытого аукциона	Арендная плата
1	Общество с ограниченной ответственностью «НКТ ЛИДЕР»	«Производственный корпус» Пом. 5 (5,5 кв.м.); Пом.6(8,6 кв.м.); Пом.7(3,5кв.м.); Пом.8(8,6кв.м.); Пом.9(7,0кв.м.); Пом.11 (часть) (867,7кв.м.),	200 000(Двести тысяч) рублей

6. Настоящий протокол составлен 20 марта 2023 года в количестве 2 экземпляров.

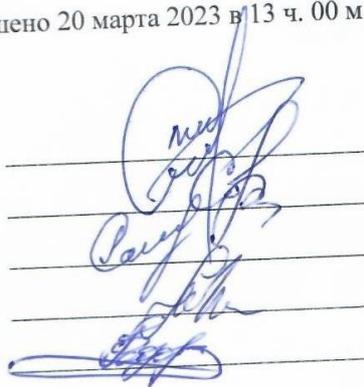
7. Заседание комиссии завершено 20 марта 2023 в 13 ч. 00 м. по московскому времени.

Подписи

Председатель комиссии: _____

Секретарь комиссии: _____

Члены комиссии: _____

The image shows five horizontal lines, each with a handwritten signature in blue ink written over it. The signatures are stylized and difficult to read. The first signature is the largest and most prominent, followed by four smaller ones below it.

Л.И. Старостин

О.В. Соколова

В.Ю. Расторгуева

И.Д. Луговая

О.С. Федорова

Прошито, пронумеровано

2 (два) листа

Генеральный директор
ООО «Фазис-ОС»

Старостин Л.И.

