

Акционерное общество «ВНИИИНСТРУМЕНТ»
(АО «ВНИИИНСТРУМЕНТ»)

ПРОТОКОЛ № 2

заседания Аукционной комиссии по рассмотрению заявок,
поданных на участие в аукционе в бумажной форме, открытого по составу участников, и
форме подачи предложений о цене договора аренды объектов недвижимого имущества общей
площадью 1364,6 (Одна тысяча триста шестьдесят четыре целых и шесть десятых) кв.м.,
находящегося в собственности Акционерного общества «ВНИИИНСТРУМЕНТ»

г. Москва

«14» июня 2023 г.

1. Организатор аукциона:

Акционерное общество «ВНИИИНСТРУМЕНТ»

Адрес местонахождения: 107023, г. Москва, ул. Большая Семеновская д. 49.

2. Место, дата проведения процедуры рассмотрения заявок на участие в аукционе:

Место проведения заседания: 107023, г. Москва, ул. Большая Семеновская д. 49.

Дата проведения заседания: «14» июня 2023 года.

Начало рассмотрения заявок: «14» июня 2023 года в 14:00 (по местному времени организатора аукциона).

Заседание проводится в присутствии следующих членов Аукционной комиссии: Председателя комиссии – Макарова С.В., заместителя председателя комиссии – Султанова Т.Ф., членов комиссии: Саблина О.А., Потапова Д.Ю., секретаря комиссии: Романовой Г.М.

3. Информация о проведении аукциона: извещение о проведении аукционе в бумажной форме, открытого по составу участников, и форме подачи предложений о цене договора аренды объектов недвижимого имущества общей площадью 1364,6 (Одна тысяча триста шестьдесят четыре целых и шесть десятых) кв.м., находящегося в собственности Акционерного общества «ВНИИИНСТРУМЕНТ» было опубликовано в специальном разделе для размещения информации об аренде (Sale.etprf.ru) на официальной Электронной торговой площадке Государственной корпорации «Ростех» www.etprf.ru, объявление № 781.

4. Наименование лота: объекты недвижимого имущества, общей площадью 1364,6 (Одна тысяча триста шестьдесят четыре целых и шесть десятых) кв.м., находящиеся в собственности Акционерного общества «ВНИИИНСТРУМЕНТ» (далее по тексту – «Объект»).

4.1. Сведения об объекте аукциона:

Наименование и адрес Объекта: нежилые помещения расположенные по адресам: г. Москва, ул. Б. Семеновская, д. 49, - помещение I, этаж 2, комната № 29 (54,2 кв.м); г. Москва, ул. Б. Семеновская, д.49 - помещение I, этаж 2, комната № 30 (54,4 кв.м); г. Москва, ул. Б. Семеновская, д. 49 - помещение I, этаж 2, комната № 13 (68,8 кв.м); г. Москва, ул. Б. Семеновская, д. 49 – помещение I, этаж 3, комната № 28 (часть – 50 кв.м.); г. Москва, ул. Б. Семеновская, д. 49 – помещение I, этаж 3, комната № 11 (89,3 кв.м.), комната № 12 (111,9 кв.м.); 107023, г. Москва, ул. Б. Семеновская, д.49, помещение I, этаж 3, комната № 5 (79,2 кв.м.); г. Москва, ул. Б. Семеновская, д. 49, корпус 3, помещение I, этаж 2, часть комнаты № 8 (351,6 кв.м.); г. Москва, ул. Б. Семеновская, д. 49, корпус 3, помещение I, этаж 2, комната № 3 (9,8 кв.м.), часть комнаты № 4 (21,1 кв.м.), часть комнаты № 5 (77,3 кв.м.), комнаты №№ 6 (7,4 кв. м), 9 (35,8 кв. м); 107023, г. Москва, ул. Б. Семеновская, д.49, корп.1, помещение I, этаж 2, комната № 16 (353,8 кв.м.)

4.2. Срок действия договора аренды – 11 (одиннадцать) месяцев с даты подписания Акта приема-передачи Объекта.

4.3. Начальная цена (минимальная цена арендной платы): 939 592 (Девятьсот тридцать девять тысяч пятьсот девяносто два) рубля 00 копеек в месяц, в т.ч. НДС 20%. Арендная плата включает в себя плату за Объект. Арендная плата не включает в себя возмещение за пользование коммунальными услугами, уборку и вывоз мусора, охрану, страхование Объекта, телекоммуникационные и иные услуги.

4.4. Задаток для участия в аукционе – не предусмотрен

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона») – 5% от начальной (минимальной) цены арендной платы.

5. Информация по итогам заявочной кампании. Решения Аукционной комиссии:

5.1. Количество заявок, зарегистрированных в «Журнале регистрации заявок»	Количество отозванных заявок	Количество заявок, фактически представленных аукционной комиссии	
1	0	1	
5.2. Допущенные претенденты к участию в аукционе	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	Отказать в допуске Претендента к участию в аукционе	Обоснование отказа в допуске к аукциону
Наименование претендента			
Индивидуальный предприниматель Казаков Илья Сергеевич ОГРНИП: 316631300089857 ИНН: 632400049017	Допустить к участию в аукционе претендента и признать участником аукциона	-	-

5.3. Учитывая, что на участие в аукционе была подана единственная заявка, аукцион признается несостоявшимся в соответствии с п. 11.4. Аукционной документации.

5.3. В соответствии с п. 12.4. Аукционной документации с единственным участником аукциона договор аренды заключается по начальной цене (минимальной цене арендной платы), которая составляет 939 592 (Девятьсот тридцать девять тысяч пятьсот девяносто два) рубля 00 копеек в месяц, в том числе НДС 20%. Арендная плата включает в себя плату за Объект. Арендная плата не включает в себя возмещение за пользование коммунальными услугами, уборку и вывоз мусора, охрану, страхование Объекта, телекоммуникационные и иные услуги.

6. Заседание Аукционной комиссии закончено 14.06.2023 в 14:30 (по местному времени организатора закупки).

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии:

Председатель Аукционной комиссии:

Заместитель председателя Аукционной комиссии:

Член Аукционной комиссии

Член Аукционной комиссии

Секретарь Аукционной комиссии:

_____/С.В. Макаров/

_____/Т.Ф. Султанов/

_____/О.А. Саблин/

_____/Д.Ю. Потапов/

_____/Г.М. Романова/