

## ПРОТОКОЛ № 892 /001

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе  
на право заключения договора аренды объектов недвижимого имущества,  
находящихся в собственности Акционерного общества «Научно-исследовательский центр  
электронной вычислительной техники»

г. Москва

«19» февраля 2024 г.

1. Организатор торгов Акционерное общество «Научно-исследовательский центр  
электронной вычислительной техники» (далее - АО «НИЦЭВТ»)
2. Наименование торгов Аукцион, открытый по составу участников и форме подачи  
предложений, на право заключения договоров аренды объектов  
недвижимого имущества, находящихся в собственности АО  
«НИЦЭВТ»
- Количество лотов 1(один)
3. Место рассмотрения заявок 117587, г. Москва, Варшавское шоссе, д.125  
на участие в аукционе
4. Дата начала рассмотрения заявок: «19» февраля 2024г. в 10:00 час (моск.вр).  
Дата окончания рассмотрения заявок: «19» февраля 2024г. в 11:00 час.(моск.вр.)

5. Извещение и документация об аукционе были размещены на официальной Электронной торговой  
площадке Государственной корпорации «Ростех» [www.etprf.ru](http://www.etprf.ru) 23.01.2024г., номер извещения 892

6. Состав Аукционной комиссии по проведению торгов на право заключения договоров аренды  
недвижимого имущества АО «НИЦЭВТ» (утвержден Приказом от 19.02.2024г. №41 «Об организации  
и проведении аукционов»):

|                                          |                                                                                                  |                |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Председатель комиссии:                   | директор по управлению имущественным<br>комплексом                                               | Рубанов С.В.   |
| Заместитель Председателя<br>комиссии:    | начальник отдела по работе с проблемными,<br>непрофильными и имущественными активами             | Муфтиев Д.В.   |
| Члены комиссии                           | главный специалист отдела по работе с<br>проблемными, непрофильными и<br>имущественными активами | Карпухина Т.Н. |
|                                          | начальник отдела комплексной безопасности                                                        | Дембицкий А.В  |
|                                          | начальник управления по правовому обеспечению                                                    | Цороев Б.Б,    |
|                                          | главный инженер                                                                                  | Тарасов А.С.   |
| Секретарь комиссии<br>(без права голоса) | представитель специализированной организации -<br>ООО «Юридическое Сопровождение Торгов»         | Убушаева У.С.  |

На заседании комиссии присутствует 100% от общего числа ее членов, комиссия правомочна  
осуществлять свою функцию по рассмотрению заявок.

### 7. Аукционная комиссия установила:

По окончании срока подачи заявок 19.02.2024г. 10 час. 00 мин (моск.вр.) в журнале регистрации  
поступивших заявок зафиксировано:

#### 7.1. По лоту №1-

Нежилые помещения общей площадью 645,8 кв.м., расположенные по адресу: город Москва,  
внутригородская территория муниципальный округ Чертаново Северное, шоссе Варшавское, дом 125,  
строение 1, помещение 1Н, секция 4, этаж 6, пом. XI, ком.:1, 1а, 2, 4, 5, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17,  
18, 19 (часть 85,5 кв.м.), 21, 21а, 23, 27, 27а, 27б, 28.

Поступила 1(одна) заявка

| Регистрационный номер | Дата, время регистрации заявки                  | Претендент (ИНН/КПП/ОГРН/Место нахождения)                                                                                                                                                         |
|-----------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 001                   | 16.02.2024г.<br>09 час. 20 мин.<br>(моск.время) | Акционерное общество «Научно-исследовательский институт «Масштаб» (АО «НИИ Масштаб») ИНН 7802777108 /КПП 780201001/ОГРН 1127847056303 194100, г.Санкт-Петербург, Кантемировская ул., д.5, литера А |

8. Аукционная комиссия по результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе приняла следующие решения :

**8.1. по лоту №1**

На основании раздела 3.Положения об аренде недвижимого имущества в АО «НИЦЭВТ» (утв. Приказом АО «НИЦЭВТ» от 26.07.2023 №152, решением Совета директоров АО «НИЦЭВТ» (протокол Совета директоров от 20 июня 2023г.) (далее – Положение об аренде), Приложения №1 к Положению об аренде и пункта 3.3 Документации об аукционе (номер торгов 892):

-признать заявку единственного претендента по лоту №1 АО «НИИ Масштаб» соответствующей требованиям, установленным документацией об аукционе;

-признать АО «НИИ Масштаб» единственным участником аукциона по лоту №1.

| ФИО члена комиссии | Решение каждого члена комиссии                                                                                                                    |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Рубанов С.В.       | Заявка АО «НИИ Масштаб» соответствует требованиям документации об аукционе, признать АО «НИИ Масштаб» единственным участником аукциона по лоту №1 |
| Муфтиев Д.В.       | Заявка АО «НИИ Масштаб» соответствует требованиям документации об аукционе, признать АО «НИИ Масштаб» единственным участником аукциона по лоту №1 |
| Карпухина Т.Н.     | Заявка АО «НИИ Масштаб» соответствует требованиям документации об аукционе, признать АО «НИИ Масштаб» единственным участником аукциона по лоту №1 |
| Дембицкий А.В      | Заявка АО «НИИ Масштаб» соответствует требованиям документации об аукционе, признать АО «НИИ Масштаб» единственным участником аукциона по лоту №1 |
| Цороев Б.Б,        | Заявка АО «НИИ Масштаб» соответствует требованиям документации об аукционе, признать АО «НИИ Масштаб» единственным участником аукциона по лоту №1 |
| Тарасов А.С.       | Заявка АО «НИИ Масштаб» соответствует требованиям документации об аукционе, признать АО «НИИ Масштаб» единственным участником аукциона по лоту №1 |

**Итого: 6(шесть) - «за» признать заявку АО «НИИ Масштаб» соответствующей требованиям документации об аукционе, единственным участником аукциона по лоту №1, 0(ноль)- «против»**

9. На основании пункта 3.3.4.Приложения №1 к Положению об аренде и пункта 5.1 документации об аукционе (номер торгов 892) в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по лоту №1 подана одна(единственная) заявка на участие в аукционе по лоту №1, **признать аукцион по лоту №1 несостоявшимся**. Заключить договора с единственным участником по лоту №1 по начальной цене арендной платы, установленной в документации об аукционе.

10. Настоящий протокол в день окончания рассмотрения заявок, т.е. «19» февраля 2024г., разместить на официальной Электронной торговой площадке Государственной корпорации «Ростех» [www.etprf.ru](http://www.etprf.ru).

11. Подписи членов Аукционной комиссии:

Председатель комиссии:  
Заместитель Председателя  
комиссии:

Члены комиссии:

Секретарь комиссии  
(без права голоса)

|                                                                                    |                |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
|  | Рубанов С.В.   |
|   | Муфтиев Д.В.   |
|  | Карпухина Т.Н. |
|  | Дембицкий А.В. |
|  | Цороев Б.Б.    |
|   | Тарасов А.С.   |
|  | Убушаева У.С.  |