

ПРОТОКОЛ № 937
рассмотрения заявок на участие в аукционе
Лот № 1

г. Москва

«21» мая 2024 г.

Наименование: Проведение открытого аукциона на право заключения договора аренды объектов недвижимого имущества на нежилые помещения и земельные участки, находящиеся в собственности АО «Московский радиотехнический институт Российской академии наук» и расположенные по адресу: 117519, г. Москва, Варшавское шоссе, дом 132, строение 11, этаж 1, помещение III, комната 1, помещение IV, комната 1, помещение V, комната 1, помещение VII, комната 1. Информация об аукционе размещена на официальном сайте торговой площадки ГК «Ростех» www.etprf.ru. (real@etprf.ru) № 937.

Организатор торгов: Акционерное общество «Московский радиотехнический институт Российской академии наук».

Предмет договора: Временное владение и пользование (аренда) нежилыми помещениями общей площадью 190,6 м², расположенными по адресу: 117519, г. Москва, Варшавское шоссе, дом 132, строение 11, этаж 1, помещение III, комната 1, помещение IV, комната 1, помещение V, комната 1, помещение VII, комната 1.

Начальная цена (минимальная цена договора): 1 076 604 руб. 10 коп., в том числе НДС 20%.

Начальная цена (минимальная ежемесячная арендная плата): 97 873 руб. 10 коп., в том числе НДС 20%. В начальную максимальную цену договора не включены переменные платежи (переменная часть) в размере, эквивалентном стоимости коммунальных услуг (электрической энергии, тепловой энергии, водоснабжению, водоотведению, дератизации, дезинсекции, вывоз ТКО), фактически потребленных Арендатором за этот период и другие платные услуги в соответствии с договором аренды не включенные в начальную цену договора (в соответствии с аукционной документацией).

Сведения о комиссии: В состав аукционной комиссии, утвержденной приказом генерального директора от 08.04.2024 № 48 входили 7 (семь) человек, на заседании присутствовали - 7 (семь) человек. Кворум имеется.

Форма проведения заседания комиссии: очная.

Место рассмотрения и оценки заявок: 117519 г. Москва Варшавское шоссе 132, кабинет 466В.

Дата рассмотрения заявок: 21.05.2024-22.05.2024.

Комиссией рассмотрена заявка на участие в аукционе:



№ п.п.	Наименование участника открытого аукциона	Соответствие заявки требованиям, установленным в документации
1.	ООО «ПРОТОС и К» ИНН 7716166017	Соответствует предъявленным требованиям аукционной документации

Решение комиссии:

Аукционная комиссия на основании результатов рассмотрения заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, принимает решение:

1. Считать заявку на участие в аукционе ООО «ПРОТОС и К» (ИНН 7716166017) соответствующей требованиям, указанным в документации об аукционе.
2. Допустить заявителя к участию в аукционе.
3. Признать аукцион несостоявшимся на основании п.3.1.14 документации о проведении открытого аукциона (ввиду подачи одной заявки).
4. Заключить договор аренды с ООО «ПРОТОС и К» (ИНН 7716166017), как с единственным участником по начальной (минимальной) цене договора 1 076 604 руб. 10 копеек, в том числе НДС 20%.
5. Отделу арендных отношений уведомить ООО «ПРОТОС и К» (ИНН 7716166017) о заключении с ним договора аренды в течение 10 дней с даты подписания настоящего протокола.
6. Осуществить официальное размещение настоящего протокола на официальном сайте торговой площадки ГК «Ростех» www.etprf.ru.
7. Осуществлять хранение настоящего протокола не менее трех лет с даты подведения итогов аукциона в отделе арендных отношений.

Результаты голосования комиссии:

«ЗА» - 7 голосов;
«Против» - 0 голосов;
«Воздержался» - 0 голосов.

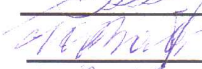
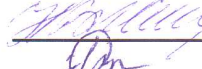
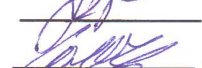
Председатель комиссии

 А.А. Горбачев

Заместитель председателя комиссии

 Е.Н. Куманцов

Члены комиссии

 Т.Ф. Султанов
 Ю.А. Вавилова
 Н.В. Михалев
 О.Г. Воронцова
 А.А. Солодилов