

ПРОТОКОЛ № 7

г. Красногорск

«27» июня 2024 г.

Наименование: Открытый аукцион на право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества: нежилые помещения общей площадью 562,4 кв. м, в том числе помещения площадью 320,7 кв. м (часть комнаты № 29 площадью 252 кв. м и комната № 20) на 1-м этаже и помещения площадью 241,7 кв. м (комнаты № 115, № 119, № 121, № 122) на 2-м этаже в здании Центрального материального склада (инв. 100064, кадастровый номер 50:11:0020303:396) по адресу: 143403, Московская обл., г. Красногорск, ул. Речная, 8.

Информация об аукционе размещена на сайте официальной торговой площадки ГК «Ростех» www.etpfr.ru. Номер лота 958.

Организатор торгов: Публичное акционерное общество «Красногорский завод имени С.А. Зверева».

Предмет договора: аренда недвижимого имущества: нежилые помещения общей площадью 562,4 кв. м, в том числе помещения площадью 320,7 кв. м (часть комнаты № 29 площадью 252 кв. м и комната № 20) на 1-м этаже и помещения площадью 241,7 кв. м (комнаты № 115, № 119, № 121, № 122) на 2-м этаже в здании Центрального материального склада (инв. 100064, кадастровый номер 50:11:0020303:396) по адресу: 143403, Московская обл., г. Красногорск, ул. Речная, 8.

Начальная минимальная цена договора на фиксированную часть аренды в месяц: 306 360 (Триста шесть тысяч триста шестьдесят) рублей 00 копеек, включая НДС – 20%.

Сведения о комиссии:

В состав аукционной комиссии, утвержденной Приказом № 153 от «19» апреля 2024 г. входит 7 человек, на заседании присутствовали 4 (четыре) человека. Кворум имелся.

Форма проведения заседания комиссии: очная.

Место рассмотрения и оценки заявок: г. Красногорск, ул. Речная, влд. 8.

Дата и время рассмотрения заявок: 27.06.2024 г. 10 часов 30 минут

Вопросы, выносимые на рассмотрение комиссии:

Вопрос № 1: Утверждение результатов рассмотрения заявки единственного участника.

ОТМЕТИЛИ:

1. Рассмотрение поступивших заявок было осуществлено в установленную документацией о проведении аукциона дату: «27» июня 2024 г.
2. На участие в аукционе поступила 1 (одна) заявка, соответственно аукцион признается несостоявшимся на основании п.3.1.14 документации о проведении открытого аукциона.

Сведения об участниках, подавших заявки:

№ п.п.	Наименование участника открытого аукциона	Соответствие заявки требованиям, установленным в документации
1.	ООО «АПГ Трейдинг» ИНН 7719814700	соответствует

3. Комиссия рассмотрела заявку единственного участника процедуры закупки на соответствие требованиям к участникам аукциона

РЕШИЛИ:

1. Утвердить результат рассмотрения заявки единственного участника:

№ п.п.	Наименование участника открытого аукциона	Соответствие заявки требованиям, установленным в документации
1.	ООО «АПГ Трейдинг» ИНН 7719814700	соответствует

Вопрос №2: Заключение договора с единственным участником.

ОТМЕТИЛИ:

1. Предлагается заключить договор с единственным участником по начальной цене арендной платы по основанию, указанному в п.3.3.4 Порядка проведения торгов на право заключения договора аренды недвижимого имущества хозяйственного общества, акциями которого владеет ГК «Ростех».
2. Участник – ООО «АПГ Трейдинг» соответствует предъявленным требованиям.

РЕШИЛИ:

Заключить договор аренды с ООО «АПГ Трейдинг», как с единственным участником по начальной максимальной цене договора фиксированной части аренды: 306 360 (Триста шесть тысяч триста шестьдесят) рублей 00 копеек, включая НДС – 20%.

1. Осуществить официальное размещение настоящего протокола на сайте официальной торговой площадки ГК «Ростех» www.etpfr.ru в течение 3 (трех) дней с даты подписания.

Результаты голосования комиссии:

«ЗА» – 4 голоса;
«Против» – 0 голосов;
«Воздержался» – 0 голосов.

От комиссии:

И.о. председателя комиссии

Члены комиссии

 /А.Ш. Шомирзоев/

 /В.В. Зайцев/

 /С.Ю. Цыганов/

 /А.В. Зольнов/