

ПРОТОКОЛ № 1
заседания Аукционной комиссии по рассмотрению заявок
на участие в аукционе

г. Москва

«05» сентября 2024 г.

1 Предмет аукциона.

Открытый аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества, общей площадью 268,2 кв.м., проводится в соответствии с Положением об аренде недвижимого имущества АО «НИИАА» (редакция № 5) (разработано согласно приказу ГК «Ростех» № 165 от 28.12.2017 и утверждено 21.05.2024 Советом директоров АО «НИИАА»).

Предмет аукциона: право заключения договора аренды недвижимого имущества, общей площадью 268,2 кв.м. (1 лот).

Объект аукциона по лоту №1:

Тип: недвижимое имущество.

Место расположения: 117393, г. Москва, ул. Профсоюзная, д.78, строение 1, пом. 2Н/9, этаж 4, пом. VII, к. № 14, 14а, 15, 18, 18а, 19, 19а, 19б, 22, 37, 38.

Номер нежилого помещения, номера помещений на поэтажном плане и площадь помещений:

Этаж	Номер помещения	Комната № по экспликации БТИ	Назначение помещения (комнаты)	Площадь кв.м.
4	VII	14	кабинет	34,2
4	VII	14а	кабинет	14,6
4	VII	15	кабинет	31,9
4	VII	18	кабинет	57,2
4	VII	18а	кабинет	9,4
4	VII	19	коридор (часть)	47,5
4	VII	19а	шкаф	1,2
4	VII	19б	пом.подсобное	5,8
4	VII	22	кабинет	32,4
4	VII	37	служебное	17,5
4	VII	38	служебное	16,5
			Итого:	268,2 кв.м.

Общая площадь: 268,2 кв.м.

Кадастровый (или условный) номер: 77:06:0003016:1921

Целевое назначение:

Лот №1 – под научно-производственную деятельность.

Начальная (минимальная) цена договора (лота):

Начальная (минимальная) цена договора в размере ежемесячного платежа с учетом налога на добавленную стоимость, платы за право пользования встроенными нежилыми помещениями и эксплуатационных расходов, без учета коммунальных платежей: Лот №1 – 305 390 рублей 40 копеек.

Срок действия договора аренды:

Лот №1 - 11 (одиннадцать) месяцев 28 дней.

2 Организатор аукциона:

Акционерное общество «Ордена Трудового Красного Знамени научно-исследовательский институт автоматической аппаратуры им. академика В.С. Семенихина».

3 Специализированная организация:

Общество с ограниченной ответственностью Агентство конкурентных закупок «Ценный Контракт»

4 Состав комиссии.

На заседании Аукционной комиссии (далее - Комиссия) по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:

1. Председатель комиссии – Ковальчук М.Д.;
2. Член комиссии – Скиданов С.Н.;
3. Член комиссии – Щербаков А.В.;
4. Член комиссии – Белянин А.И.;
5. Член комиссии – Залогина С.О.;
6. Член комиссии – Пинясов В.М.;
7. Член комиссии – Жукова Н.В.;
8. Секретарь комиссии – Садикова А.В.

В состав Комиссии входит 8 (восемь) членов. Заседание проводится в присутствии 8 (восьми) членов Комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

5 Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе была проведена Комиссией по адресу: г. Москва, ул. Профсоюзная, д. 78, с 10:00 «02» сентября 2024 г. по «05» сентября 2024 г.

6 Сведения о количестве заявок, поданных на участие в открытом аукционе, и заявителях.

В период с «07» августа 2024 г. по «05» сентября 2024 г. получено:

- заявок на участие в аукционе в письменной форме в количестве:

0 (нет) заявок;

- отзывов заявок на участие в аукционе— 0 (нет) отзывов заявок на участие в аукционе.

7 Решения, принятые Комиссией:

На основании результатов рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе Комиссией приняты следующие решения: в связи с тем, что на участие в аукционе по лотам №1-2 не подано ни одной заявки, аукцион по лотам №1-2 признается несостоявшимся.

8 Специализированной организации:

- разместить настоящий Протокол заседания Аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе в день его подписания на официальном сайте <http://www.vla.ru/>.

9 Подписи членов Комиссии.

Председатель комиссии:

Ковальчук М.Д.

Члены комиссии:

Щербаков А.В.

Белянин А.И.

Скиданов С.Н.

Залогина С.О.

Пинясов В.М.

Жукова Н.В.

Садикова А.В.

Секретарь комиссии: