

Протокол №1

об итогах проведения аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене договора аренды части нежилого помещения Акционерного общества «Ступинское машиностроительное производственное предприятие» (АО «СМПП»).

г. Ступино

« 6 » апреля 2026г.

1. Организатор аукциона:

АО «СМПП», 142800, Московская обл., г. Ступино, ул. Академика Белова, вл. 42
ИНН: 5045001885, КПП: 504501001, ОГРН: 1025005917419, Расчетный счет: 40702810200250009812, Банк: АО АКБ "НОВИКОМБАНК" г. Москва, БИК: 044525162, Корр. счет: 30101810245250000162.

2. Предмет аукциона - право аренды недвижимого имущества АО «СМПП»;

Лот №1: часть нежилого помещения цеха № 14, 1 этаж, общей площадью 639,6 кв.м., расположенного в здании корпуса №23/66 (цеха №14 и 19), по адресу: 142800, Московская область, г. Ступино, ул. Жданова, вл.8.

Целевое использование объекта договора: использовать объект в целях производственно - складского назначения.

Начальная цена (минимальная ежемесячная аренда): 254 837 (двести пятьдесят четыре тысячи восемьсот тридцать семь) рублей 00 копеек в месяц, в том числе НДС 22 % в размере 45 954 (сорок пять тысяч девятьсот пятьдесят четыре) рубля 21 копейка.

Срок договора – 11 месяцев.

Арендная плата по Лоту №1 не включает в себя эксплуатационные расходы и коммунальные расходы (водоснабжение и водоотведение, электроэнергию и прочее). Данные платежи осуществляются Арендатором дополнительно в соответствии с отдельно заключаемыми Договорами или Соглашениями.

Дата, время и место рассмотрения заявок: 06.04.2026, в 14:00 (по московскому времени) по адресу: 142800, Московская область, г. Ступино, ул. Академика Белова, вл. 42, третий этаж, кабинет № 318.

Комиссией рассмотрена заявка на участие в аукционе:

№ п/п	Дата и номер заявки	Наименование, ИНН, адрес заявителя	Вид заявки	Решение
1	№ 242 от 01.04.2026	ООО Предприятие «Барометр», ИНН 7719034450, адрес: 109316, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Таганский, пр-кт Волгоградский, д.4, пом.3/1, ком.3	Заявка в бумажной форме	Допустить

Решение аукционной комиссии: Аукционная комиссия, на основании результатов рассмотрения заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, принимает решение:

1. Считать заявку на участие в аукционе ООО Предприятие «Барометр» соответствующей требованиям, указанным в документации об аукционе.

2. Допустить заявителя к участию в аукционе.

3. Признать аукцион несостоявшимся, ввиду подачи одной заявки.

4. Заключить договор аренды с ООО Предприятие «Барометр», как с единственным участником по начальной (минимальной) цене договора - 254 837 (двести пятьдесят четыре тысячи восемьсот тридцать семь) рублей 00 копеек, в том числе НДС.

5. Осуществить размещение настоящего протокола на сайте официальной электронной торговой площадки государственной корпорации «Ростех» www.etprf.ru.

6. Осуществить хранение настоящего протокола не менее трех лет с даты проведения итогов аукциона.

Результаты голосования аукционной комиссии:

«За» - 6 голосов;

«Против» - 0 голосов;

«Воздержался» - 0 голосов.

Председатель комиссии



Р.Н. Симонов

Заместитель председателя комиссии



Н.Н. Киселев

Члены комиссии



Д.Д. Князев



Ю.А. Калиткина

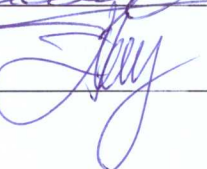


Т.В. Ланцова



И.М. Денискин

Секретарь комиссии



М.Ю. Пименова